# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/ 5 /08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 18/08/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–37ರ 1ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–17ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: (1) ಸಂ:ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾಇಂ(ಕ)/ಕಿ.ಇಂ–1/3340–41 ದಿನಾಂಕ: 11/8/2008

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–17 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಪಡೆಯುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ ಉಪವಿಭಾಗದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರು ದಿನಾಂಕ: 6/10/2004 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 16/8/2008 ರಂದು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಲಾಯಿತು. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣವು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ಯಾವುದೇ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಅಂತಸ್ತಿನ ಭಾಗಶಃ ಭಾಗವನ್ನು ವಾಣಿಜ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ಉಳಿದ ಭಾಗಗಳನ್ನು ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಬಳಸಿಕೊಂಡಿರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಲಾಯಿತು. ಕಟ್ಟಡದ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ 100 ರಷ್ಟು ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದು ಗಮನಿಸಲಾಯಿತು. ಹಾಗೂ ಎರಡನೇಯ ಮತ್ತು ಮೂರನೇಯ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

18/8/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ) ಬೆ.ವಿ.ಕಂ. ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ ಬೆಂಗಳೂರು-10
ದಿನಾಂಕ: 19-8-08

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

2

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/ 10 /08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 20/08/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–38ರ ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರದ ಅದರ್ಶನಗರದಲ್ಲಿನ 1ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿನ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–22 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: (1) ಸಂ–ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾಇಂ(ಕ)/ಕಿ.ಇಂ–1/3435–37 ದಿನಾಂಕ: 16/8/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–22 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಧೃಡೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸುವರ್ಣಪರವಾನಗಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯದ ನಗರಯೋಜನೆ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ದಿನಾಂಕ: 3/5/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 20/8/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣವು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ಹಾಲಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿದ್ದು, ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿರುವುದಾಗಿ ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhakar 20/8/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

0/c

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಕಟ್ಟಡದ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಹಾಗೂ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮದ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.



# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/ 5 /08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 18/08/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–37ರ 1ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–17ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: (1) ಸಂ:ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾಇಂ(ಕ)/ಕಿ.ಇಂ–1/3340–41 ದಿನಾಂಕ: 11/8/2008

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–17 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಪಡೆಯುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ ಉಪವಿಭಾಗದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರು ದಿನಾಂಕ: 6/10/2004 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 16/8/2008 ರಂದು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಲಾಯಿತು. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣವು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ಯಾವುದೇ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಅಂತಸ್ತಿನ ಭಾಗಶಃ ಭಾಗವನ್ನು ವಾಣಿಜ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ಉಳಿದ ಭಾಗಗಳನ್ನು ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಬಳಸಿಕೊಂಡಿರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಲಾಯಿತು. ಕಟ್ಟಡದ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ 100 ರಷ್ಟು ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದು ಗಮನಿಸಲಾಯಿತು. ಹಾಗೂ ಎರಡನೇಯ ಮತ್ತು ಮೂರನೇಯ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಒಒ

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು 18/8/08
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ) ಸಂ. ಪಿ. ಬೆಂಗಳೂರು-10
ಪಾವತಿ ಸಂ.
ದಿನಾಂಕ : 19-8-08

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

2

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/ 10 /08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 20/08/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–38ರ ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರದ ಅದರ್ಶನಗರದಲ್ಲಿನ 1ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿನ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–22 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: (1) ಸಂ–ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾಇಂ(ಕ)/ಕಿ.ಇಂ–1/3435–37 ದಿನಾಂಕ: 16/8/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–22 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಧೃಡೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸುವರ್ಣಪರವಾನಗಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯದ ನಗರಯೋಜನೆ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ದಿನಾಂಕ: 3/5/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 20/8/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣವು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ಹಾಲಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿದ್ದು, ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿರುವುದಾಗಿ ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhakar 20/8/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

O/C

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಈ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಕಟ್ಟಡದ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಹಾಗೂ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮದ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/11 /08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 20/08/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–34ರ ಆರ್.ಪಿ.ಸಿ.ಲೇಔಟ್‌ನ 11ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿನ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–1144 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: (1) ಸಂ–ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾಇಂ(ಕ)/ಕಿ.ಇಂ–1/3438–40 ದಿನಾಂಕ: 16/8/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–1144 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಧೃಡೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಹಾಲಿ ಇದ್ದ ಸೆಲ್ಲಾರ್ ಪ್ಲೋರ್ ಮತ್ತು ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ, ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಹೊಸದಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಬಿನ್ನಿಪೇಟೆ ಉಪವಿಭಾಗದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು ದಿನಾಂಕ: 19/5/2005 ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 20/8/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣವು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ಹಾಲಿ ನಿರ್ಮಾಣದಲ್ಲಿ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಸೀಮಿತಗೊಂಡಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡದ ಮುಂಭಾಗದಲ್ಲಿನ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿರುವುದಾಗಿ (ಉಲ್ಲಂಘನೆ–ಶೇ 18.46) ಅಲ್ಲದೇ ನಡುಜಾಗದಲ್ಲಿ ಮೆಟ್ಟಿಲುಗಳನ್ನು ಸಹ ಅಳವಡಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ರವರು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

20/8/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

ಒ/ಸಿ

1) ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2) ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಿನ್ನಿಪೇಟೆ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಕಟ್ಟಡದ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಹಾಗೂ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮದ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

4

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/48/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 28/08/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ,
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–65ರ ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ.ಲೇಔಟ್‌ನ, 7ನೇ ಹಂತದ, 12ನೇ ಕ್ರಾಸ್‌ನ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–9/1 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂ–ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/5442 ದಿನಾಂಕ: 23/8/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–9/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 27/8/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 686/04–05) ದಿನಾಂಕ: 9/12/2004 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 28/8/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 45% ರಷ್ಟು), ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhu 28/8/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

M.F

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಡಿವಾಳ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

OFFICE OF THE (E) BESCOM ★ South Division ★

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/55/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ ~~30/08/2008~~ 02/09/08.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ,
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM ★ South Division ★

4/9/08

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–56ರ ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತದ, ಕತ್ರಿಗುಪ್ಪೆ, ಭವಾನಿ ಹೆಚ್.ಬಿ.ಸಿ.ಎಸ್. 'ಟಿ' ಬ್ಲಾಕ್‌ನ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–56 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂ–ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/5406 ದಿನಾಂಕ: 23/8/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–56 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 28/8/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 29/8/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಪ್ಲೋರ್ ಅಂತಸ್ತಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರಯೋಜನೆ (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 2107/07–08) ದಿನಾಂಕ: 30/08/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 49% ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇಯ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು 02/09/08
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF)

6

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/61 /08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ ~~30/08/2008~~ 02/09/2008

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ,
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–54ರ ಕತ್ರಿಗುಪ್ಪೆ, ಗ್ರಾಮ ಠಾಣೆ ಪ್ರದೇಶ, ಶ್ರೀನಿವಾಸನಗರದ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ–1/2, ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂ–ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/5405 ದಿನಾಂಕ: 23/8/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ–1/2, ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 28/8/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 29/8/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಲಿಫ್ಟ್ ರೂಮ್ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 203/06–07) ದಿನಾಂಕ: 24/8/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 61.25% ರಷ್ಟು), ಸ್ಟಿಲ್ಟ್‌ನ ಭಾಗಶಃ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಅಂತಸ್ತುಗಳಲ್ಲಿ open terrace ನ ಭಾಗಗಳಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

02/09/2008
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಶ್ರೀನಿವಾಸನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM ★ South Division ★

4/9/08

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

7

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/52 /08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 02/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ,
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–50ರ ಜಯನಗರ, 2ನೇಯ ಬ್ಲಾಕ್, 13ನೇಯ "ಎ" ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–5 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂ–ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/5404/ ದಿನಾಂಕ: 22/8/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–5ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 28/8/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 1/9/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1171/06–07) ದಿನಾಂಕ: 6/12/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಹಾಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 69.25 ರಷ್ಟು), ಮತ್ತು ನಾಲ್ಕನೇಯ ಅಂತಸ್ತು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prashanth 2/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ)ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. SOUTH DIVISION BCC

4/9/08

# BRUHAT BANGALORE MAHANAGARA PALIKE

8

No: SE/TVCC/GL/51/08-09

Office of the Superintending Engineer
Technical & Vigilance Cell,
N.R. Square, B.B.M.P.
Bangalore. Dated 2/9/2008.

To,
The Executive Engineer (Electrical),
South Division, BESCOM,
Banashankari 2nd Stage,
Bangalore-70.

Sub: - Issue of safety certificate in respect of the building at No-59, 3rd cross, ITI Layout BSK III stage-Reg.

Ref: - y.o. Ltr No. EE(E)/SD/5407/08-09/5407Dated: 23.08.2008.

With respect to the above subject, in the reference- cited above it has been requested to issue safety certificate for the building duly enclosing the Xerox copy of the sanctioned plan (without verification of original sanctioned plan). Reference letter is received in this on date: 28/8/2008.

In the Xerox copy of the sanctioned plan received from your office LP No is indicated as 457/05-06 which was issued by Deputy Commissioner (South) of BMP on 4/5/2005. This plan is sanctioned in favour of **T.R.Nagaraj** for the **site no- 59, 3rd stage BSK,ITI Layout HBCS in ward no-54.**

Sanctity of this plan was referred to the ADTP (South) zone. ADTP (South)has furnished Blue print copy of the sanctioned plan for LP No-457/05-06 dated: 3/8/2005, upon verification it is observed that ADTP (South)has sanctioned the plan in favour of **Shiva** for construction of **Residential Apartment building at Site no- 28, 14th cross Sarakki, ward no-57.**

Hence it is clear that the Xerox copy of the sanctioned plan furnished from your office seems to be fake. Hence power connection to the said building shall not be considered and necessary action may please be taken against the concerned.

S. Prabhu
Superintending Engineer
TVCC

Copy submitted to commissioner for kind information

MF

OFFICE OF THE E.E.(E) BESCOM South Division

9/9/08

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/92/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 4/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಅಧಿಕ ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ,ನಂ–6, (2ನೇ ಮಹಡಿ),
7ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಹಂತ,
ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು–34.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–63ರ ಬಾಲಾಜಿನಗರ, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್‌ನ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–35 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–66/12) ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: No. EE/ASD/AEE (O) AE 2/MS-11/5033 ದಿನಾಂಕ: 28/8/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–35 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–66/12) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 2/9/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 4/9/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಹೊಂಬೇಗೌಡನಗರ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 136/06–07)ದಿನಾಂಕ: 16/10/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 79.75 ರಷ್ಟು), ಎರಡನೇಯ, ಮೂರನೇಯ ಮತ್ತು ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Tora Shaha 4/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಹೊಂಬೇಗೌಡನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

10

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/89 /08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 4/09/2008.
8

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–50ರ ವಿಶೇಶ್ವರಪುರಂ, ಆರ್.ವಿ.ರಸ್ತೆಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–229 (ಹೊಸ ಸಂಖ್ಯೆ–103) ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: No. EEE/AWD/AEE(O) AE/4917 ದಿನಾಂಕ: 29/8/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–229 (ಹೊಸ ಸಂಖ್ಯೆ–103) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 1/9/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 4/9/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಫ್ಲೋರ್ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರಯೋಜನೆ (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1187/05–06) ದಿನಾಂಕ: 05/04/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಹಾಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 37.50 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಬದಲು ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

8/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

Office of the Executive Engineer (Elec.)
BESCOM
Byatarayanapura
Mysore Road
Bangalore
Addl. West Division
10/9/08

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/99 /08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 6/09/2008.
8

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–36ರ ಮಾಗಡಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಪೇಟೆ ಚೆನ್ನಪ್ಪ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಕಾಮಾಕ್ಷಿಪಾಳ್ಯದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–107 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂ: ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ/3947–49 ದಿನಾಂಕ: 02/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–107 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಧೃಡೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 4/9/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 5/9/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರಯೋಜನೆ (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಜೆ.ಸಿ.(ಎಸ್) 1405/06–07)ದಿನಾಂಕ: 17/01/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 28.5 ರಷ್ಟು), ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhakar 8/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

10/9/08

12

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/86/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 10/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–51ರ ಬಸವನಗುಡಿ, ಡಿ.ವಿ.ಜಿ.ರಸ್ತೆಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–104 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: No. EEE/AWD/AEE(O) AE/4916 ದಿನಾಂಕ: 29/8/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–104ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 1/9/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 4/9/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್, ನೆಲ, ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಫ್ಲೋರ್ ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 951/05–06) ದಿನಾಂಕ: 22/11/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಹಾಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 47.50 ರಷ್ಟು), ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S T Y - bhatia 10/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ)ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/131/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 16/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ, ಬೆಸ್ಕಾಂ,
3ನೇ ಮಹಡಿ, ಕ್ರೆಸೆಂಟ್ ಟವರ್ಸ್,
ಕ್ರೆಸೆಂಟ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–01.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–31ರ ಭುವನೇಶ್ವರಿನಗರದ 8ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–11/1ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: No. EE/WD/AEE (O) AE (T)-1/ 3557 ದಿನಾಂಕ: 10/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–11/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 10/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 12/9/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಿನ್ನಿಪೇಟೆ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 275/06–07) ದಿನಾಂಕ: 16/12/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವುದಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 73.50 ರಷ್ಟು), ಎರಡನೇಯ, ಮೂರನೇಯ ಮತ್ತು ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ನೆಲ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ವಾಣಿಜ್ಯ ಬಳಕೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೆಂದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Shahar 16/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಿನ್ನಿಪೇಟೆ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ) ಸಂ B.R. ದಿನಾಂಕ 17-09-08 ಪ ಬೆ ವಿಭಾಗ ಬೆಂಗಳೂರು-1

14

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/101/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 16/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–36ರ ಕೆಂಪೇಗೌಡ ಲೇಔಟ್‌ನ, ಪ್ರಶಾಂತ್‌ನಗರದ, 60 ಅಡಿ ರಸ್ತೆಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–9 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂ: ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/3944–46 ದಿನಾಂಕ: 02/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–9 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಧೃಡೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 4/9/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 05/09/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತಿನ ಜೊತೆಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಪ್ಲೋರ್ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರಯೋಜನೆ (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಡಿ.ಸಿ.(ಎಸ್) 1577/05–06) ದಿನಾಂಕ: 26/03/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 38.25 ರಷ್ಟು) ಹಾಗೂ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ, ಅಂತಸ್ತುಗಳ ರೂಫ್ ಸ್ಲ್ಯಾಬ್ ಅನ್ನು ನಡುಜಾಗದಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತರಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. [illegible] 16/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ) ಕಛೇರಿ * ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.ನಿ. ವಾ. ಕಾ. ಮತ್ತು ಪಾ. ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ
ಸ್ವೀಕೃತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 3076
ದಿನಾಂಕ: 18-9-08
ಬೆಂಗಳೂರು-10

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕ.ಮಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

15

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/139/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ ~~16~~/09/2008.
15

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ,
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–62ರ ವಿಲ್ಸನ್‌ಗಾರ್ಡನ್, 10ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–315/6 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂ: ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/7099 ದಿನಾಂಕ: 10/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–315/6 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಧೃಡೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 11/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 15/09/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರಯೋಜನೆ (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎ.ಡಿ.ಸಿ.(ಎಸ್) 448/04–05) ದಿನಾಂಕ: 11/10/2004 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 51.88 ರಷ್ಟು) ಮತ್ತು ಮೂರನೇಯ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ, ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತಿನ ರೂಫ್ ಸ್ಲ್ಯಾಬ್ ಅನ್ನು ನಡುಜಾಗದಲ್ಲಿ ಚಾಚಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಇವುಗಳ ಮೇಲೆ ಗೋಡೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Shashidhara 15/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM ★ South Division ★ 19 SEP 2008

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಹೊಂಬೇಗೌಡನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

16

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/147/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 18/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–50ರ ವಿಶೇಶ್ವರಪುರಂ, ಕೆ.ಆರ್.ರಸ್ತೆಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–26 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: No. EEE/AWD/AEE(O) AE/5295 ದಿನಾಂಕ: 09/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–26 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 12/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 17/09/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 209/03–04) ದಿನಾಂಕ: 17/11/2003 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಹಾಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 58% ರಷ್ಟು) ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

18/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ)ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

19/9/08
Executive Engineer (Ele)
Addl. West Dn., BESCOM
Byatarayanapura, Bangalore-26

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

17

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/149/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 18/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ,
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–57ರ ಜೆ.ಪಿ.ನಗರ, ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಲೇಔಟ್, 6ನೇ ಹಂತದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–4 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂ: ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/ಸಇಂ–1/7125 ದಿನಾಂಕ: 10/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–4 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಧೃಡೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 12/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 17/09/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, mezanine floor ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರಯೋಜನೆ (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್.ಪಿ. ಸಂ.805/06–07) ದಿನಾಂಕ: 04/01/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 24.62 ರಷ್ಟು) ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Jor-Bhuha 18/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM South Division
19 SEP 2008

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಆ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/148/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 24/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ,
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–56ರ ಜರಗನಹಳ್ಳಿ ವಿಲೇಜ್, ವಿವೇಕಾನಂದ ಕಾಲೋನಿ, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್‌ನ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–ಎಚ್.ಎಲ್ 22ಎ/30 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂ: ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/7184 ದಿನಾಂಕ: 11/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– ಎಚ್.ಎಲ್ 22ಎ/30 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಧೃಡೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 12/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 16/09/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಪ್ಲೋರ್‌ನೊಳ್ಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್.ಪಿ. ಸಂ.918/06–07) ದಿನಾಂಕ: 30/10/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 54 ರಷ್ಟು) ಮತ್ತು ಮೂರನೇಯ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ಮುಂಭಾಗದ ಕೆಲವು ಕಡೆ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ರೂಫ್ ಸ್ಲ್ಯಾಬ್ ಅನ್ನು ಮುಂಚಾಚಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಇವುಗಳ ಮೇಲೆ ಗೋಡೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhu 24/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

OFFICE OF THE E.E. (T) BBMP South Division
25 SEP 2008

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MP

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/171/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 24/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ,
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–57ರ ಜೆ.ಪಿ.ನಗರ, 9ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಹಂತದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–553 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂ: ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/ಸಇಂ–1F-134/7503 ದಿನಾಂಕ: 19/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–553 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಧೃಡೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 19/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 24/09/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್.ಪಿ. ಸಂ.1458/06–07) ದಿನಾಂಕ: 20/12/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 69.09 ರಷ್ಟು) ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿದೆಯೆಂದು ಭಾಗಶಃ ನಾಲ್ಕನೇಯ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S.P. 24/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM * South Division * 25 SEP 2008

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/145/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 25/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–45 ಜೆ.ಜೆ.ನಗರ, ರಾಮಚಂದ್ರ ಅಗ್ರಹಾರದ 4ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಯ, 9ನೇ ಕ್ರಾಸ್‌ನಲ್ಲಿನ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–43/1 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: No. EEE/AWD/AEE(O) /JE1/5318 ದಿನಾಂಕ: 10/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–43 ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–43/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ completion certificate ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 12/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 17/09/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

**ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–43:–** ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಲಿ ಇದ್ದ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಅಲ್ಟ್ರೇಷನ್ ಮಾಡಲು ಹಾಗೂ ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಅಲ್ಟ್ರೇಷನ್ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 910/03–04) ದಿನಾಂಕ: 07/04/2004 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 38 ರಷ್ಟು) ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರವನ್ನು ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿದೆಯೆಂದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

**ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–43/1:–** ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಲಿ ಇದ್ದ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಅಲ್ಟ್ರೇಷನ್ ಮಾಡಲು ಹಾಗೂ ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಅಲ್ಟ್ರೇಷನ್ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 909/03–04) ದಿನಾಂಕ: 07/04/2004 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 52 ರಷ್ಟು) ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರವನ್ನು ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿದೆಯೆಂದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು 25/9/08
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

Despatch Clerk
A.D, BESCOM, B'lore-26

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜೆ.ಜೆ.ಆರ್‌ನಗರ)ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/162/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 24/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–49 ಕೆ.ಜಿ.ನಗರದ ಅಪ್ಪು ರಾವ್ ರಸ್ತೆ, ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಕಾಲೋನಿ,
ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–58/1 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: No. EEE/AWD/AEE(O) /JE1/5524 ದಿನಾಂಕ: 15/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–58/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 17/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 18/09/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 160/04–05) ದಿನಾಂಕ: 18/12/2004 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಹಾಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆಂದು, ಸುತ್ತ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಬಿಡದೇ ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 62.75 ರಷ್ಟು) ಮತ್ತು ಭಾಗಶಃ ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

24/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26

ಪ್ರತಿಯನ್ನು

1. ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ)ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/152/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 24/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ಹೊಸ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸಲು ನೀಡಲು ಸುರಕ್ಷತಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE (o)/JE1/5455 ದಿನಾಂಕ: 12/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ರಮೇಶ್ ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯ, ದೀಪಾಂಜಲಿ ನಗರದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–4 (ಹೊಸ ಸಂಖ್ಯೆ–5/1) ಮತ್ತು 5/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 17/09/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಹಾಗೂ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–41ರ ಸಹಾಯಕ ಅಭಿಯಂತರ ರವರೊಂದಿಗೆ ತಲಾಶು ಮಾಡಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಳಾಸ ದೊರಕಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ತೋರಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು 24/9/08
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.

MF

Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26
26/9/08

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/214/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 27/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–51ರ ಎನ್.ಆರ್ ಕಾಲೋನಿ, 5ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–15 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂ: EEE/AWD/AEE(O)/JE 1/5799 ದಿನಾಂಕ: 22/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–15 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 25/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 27/09/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಜೊತೆಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಪ್ಲೋರ್ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್.ಪಿ. ಸಂ.419/06–07) ದಿನಾಂಕ: 23/08/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡು ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 59 ರಷ್ಟು) ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

27/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

30/9
Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/174/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 27/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ,
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–54, ವಿವೇಕನಂದ ನಗರ, 6 ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–26/34ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂ: ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/7387 ದಿನಾಂಕ: 17/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–26/34ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಧೃಡೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 19/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 27/09/08 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಜೊತೆಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಪ್ಲೋರ್ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್.ಪಿ. ಸಂ.2116/07–08) ದಿನಾಂಕ: 31/08/07 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 75.87 ರಷ್ಟು) ಕಟ್ಟಡದ ಮುಂಭಾಗದ ರೂಫ್ ಸ್ಲಾಬ್‌ನ್ನು ನಡುಜಾಗಗಳಿಗೆ project ಮಾಡಲಾಗಿರುವುದಾಗಿ, ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧೀಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

27/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

OFFICE OF THE E.E. (E) BSCMC ★ South Division ★ 30 SEP 2008

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಶ್ರೀನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MP

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/196/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 27/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ,
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–55 'A' ರ ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತದ, ಹೊಸಕೆರೆಹಳ್ಳಿ, ದ್ವಾರಕನಗರ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–22(81/79,91)ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂ: ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/7593 ದಿನಾಂಕ: 20/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–22(81/79,91)ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಧೃಡೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 23/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 27/09/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೂರು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಜೊತೆಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಪ್ಲೋರ್ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್.ಪಿ. ಸಂ.1035/06–07) ದಿನಾಂಕ: 1/12/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ.65.77 ರಷ್ಟು) ನಿರ್ಮಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

27/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM
30 SEP 2008
South Division

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/170/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 27/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ,
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–55 ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಗೌಡನಪಾಳ್ಯ, ಮನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 40,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ–518ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂ: ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/5277 ದಿನಾಂಕ: 19/08/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ–518ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಧೃಡೀಕರಿಸಬೇಕಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 19/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 27/09/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್.ಪಿ. ಸಂ.1326/04–05) ದಿನಾಂಕ: 17/06/05 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 70.25 ರಷ್ಟು) ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

27/9/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM South Division 30 SEP 2008

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

28

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/185/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 30/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–52ರ ಮೈಸೂರು ಆನಂತಸ್ವಾಮಿ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–535/24–36 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂ: EEE/AWD/AEE(O)/JE 1/5744 ದಿನಾಂಕ: 12/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–535/24–36 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 22/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 27/09/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್.ಪಿ. ಸಂ.200/04–05) ದಿನಾಂಕ: 17/07/2004 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 50.33 ರಷ್ಟು) ಎರಡನೇಯ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

30/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

30/9
Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಹನುಮಂತನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/190/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 01/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ ರವರ ಕಛೇರಿ
ನಂ–6, , 7ನೇ ಮೈನ್, 3ನೇ ಬ್ಲಾಕ್,
ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು–34.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–66ರ ವೆಂಕಟಪುರ ಎಕ್ಸ್‌ಟೆನ್‌ಷನ್, 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–242/30 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಇಇಇ/ಎ.ಎಸ್–ಡಿ/ಎಇಇ/ಎಜಟಿ 5517 ದಿನಾಂಕ: 17/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–242 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 23/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 30/9/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಡಿವಾಳ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 289/05–06) ದಿನಾಂಕ: 02/08/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 33.30 ರಷ್ಟು) ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಬಲಭಾಗದ ನಡುಜಾಗದಲ್ಲಿ ಮೆಟ್ಟಿಲುಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Shankar 1/10/2008

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಡಿವಾಳ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

30

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/228/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 01/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ,
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–65ರ ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ. 1ನೇ ಹಂತ, 2ನೇ ಫೇಸ್, 20ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–2 (148) ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/ಸಇಂ–1/ಎಫ್ 143/8288 ದಿನಾಂಕ: 26/8/2 008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–2 (148) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 27/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 30/9/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 4744/07–08) ದಿನಾಂಕ: 16/07/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ಭಾಗಶಃ ಮೂರನೇಯ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

1/10/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಡಿವಾಳ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. (E) SECTION
South Division
03 OCT 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/217/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 01/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ,
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–57ರ ಜೆ.ಪಿ.ನಗರ, 1ನೇ ಫೇಸ್, 30ನೇ ಮೈನ್ ಐ.ಟಿ.ಐ.ಲೇಔಟ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–6/1 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/ಸಇಂ–1/ಎಫ್ 142/8195 ದಿನಾಂಕ: 24/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–6/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 26/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 30/9/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಫ್ಲೋರ್ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 494/02–03) ದಿನಾಂಕ: 10/03/2004 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 35.65 ರಷ್ಟು) ಮೂರನೇಯ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM
30 OCT 2008
South Division

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/198–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 04/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ,
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–56 ರ ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತದ, 5ನೇ ಮೈನ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–11 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ದ 7628, ದಿನಾಂಕ: 22/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–11 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 23/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 03/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1185/04–05) ದಿನಾಂಕ: 01/04/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದು ತಿಳಿದು ಬಂದಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡದ ಎಡಭಾಗದ ಹಿಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು (5.8x19) ಮೀ. ಅಳತೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM South Division

7/10/08

Shrishna 4/10/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/218/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 04/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ಹೊಸ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸಲು ನೀಡಲು ಸುರಕ್ಷತಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE (o)/JE1/5937 ದಿನಾಂಕ: 22/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 50/ಎ ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 26/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖದನ್ವಯ ಶ್ರೀಮತಿ ಶೀಲಾ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–50/ಎ ರಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು ದಿನಾಂಕ: 04/04/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿರುವುದು ಕೋರಿಕೆ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ನಕ್ಷೆಯಿಂದ ತಿಳಿದು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಅದರೆ 2005–06ನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ) ರವರಿಗೆ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಆಧಿಕಾರ ಪ್ರತ್ಯೋಜನೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಆದ್ದರಿಂದ ತಾವು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಕಳಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಯು ***ನಕಲಿ*** ದಾಖಲೆಯಾಗಿ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಕಟ್ಟಡದ ಬಗ್ಗೆ ***ವರದಿ ನೀಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ*** ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

S. Prabhakar 4/10/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

MF

Office of the Executive Engineer (E)
BESCOM
West Division
7-10-08

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/253–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 07/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–34ರ ಆರ್.ಪಿ.ಸಿ.ಲೇಔಟ್, 4ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–31 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–2280) ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂ: ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/4828–30 ದಿನಾಂಕ: 27/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–31 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–2280) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 01/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 06/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರಯೋಜನೆ (ಸುವರ್ಣಪರವಾನಗಿ) ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್.ಪಿ. ಸಂಖ್ಯೆ–764/07–08) ದಿನಾಂಕ: 23/05/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 55.75 ರಷ್ಟು) ಮೂರನೇಯ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು 7/10/08
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಿನ್ನಿಪೇಟೆ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ



ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/242–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 07/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–39ರ, ನಾಯಂಡಹಳ್ಳಿ, ಸೌತ್‌ಲೇಔಟ್, ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–10/1 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ದಿನಾಂಕ: EEE/AWD/AEE(O)/JE-2/6120 ದಿನಾಂಕ 30/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–10/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 01/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 06/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 974/06–07) ದಿನಾಂಕ: 10/11/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 45.75 ರಷ್ಟು) ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ಮುಂಭಾಗದ ಮತ್ತು ಹಿಂಭಾಗದ ರೂಫ್ ಸ್ಲಾಬ್‌ನ್ನು ನಡುಜಾಗಗಳಿಗೆ project ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

7/10/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

Office of the Executive Engineer (El)
BESCOM
Byatarayanapura,
Mysore Road,
Bangalore-26.
13/10
Addl. West Division

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ



ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/266–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 13/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–36 ರ, ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್ ಲೇಔಟ್, 12ನೇ ಕ್ರಾಸ್,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–42 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/4955–57, ದಿನಾಂಕ: 01/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–42 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 04/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 06/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಯೋಜನೆ ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 4392/07–08) ದಿನಾಂಕ: 29/01/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 32.42 ರಷ್ಟು) ಸ್ಟಿಲ್ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಅರ್ಧ ಭಾಗವನ್ನು ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು 13/10/08
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

3379/MF
13-10-08

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ



ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/233–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 13/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–49 ರ, ಶಂಕರಪುರದ, ಪಂಪ ಮಹಾಕವಿ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–13/14 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ದಿನಾಂಕ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/6014 ದಿನಾಂಕ 27/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–11 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 30/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ತಾವು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಕೋರಿಕೆ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು (ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ:521/05–06, ದಿನಾಂಕ 28/02/2005) ಗಮನಿಸಿದಾಗ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 49 ರ ಶಂಕರಪುರ ನ ಪಂಪ ಮಹಾಕವಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿನ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 13/14 ರಲ್ಲಿ ಸ್ಟಿಲ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ, ಎರಡನೇ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಲು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗದ ನಗರ ಯೋಜನೆಯ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿ, ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರವರು ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ:521/05–06 ರ ಮಂಜೂರಾದ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಇದರಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ದಿನಾಂಕವು 10/11/2005 ಎಂದು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 49 ರಲ್ಲಿನ ಬುಲ್ ಟೆಂಪಲ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 99/1 ರಲ್ಲಿ ಬ್ಲಾಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 07 ರಲ್ಲಿನ ಮೊದಲನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಅದ್ದರಿಂದ ತಾವು ಕೋರಿಕೆ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯ ಪ್ರತಿಯು ***ನಕಲಿ*** ದಾಖಲೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು 13/10/08
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಬಗ್ಗೆ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

Office of the Executive Engineer (Ele)
13/10
BESCOM
Byatarayanapura,
Mysore Road,
Bangalore-26.
Addl. West Division

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/269–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 16/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–54 ರ, ಕತ್ತರಿಗುಪ್ಪೆ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–78
(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 2/3/6) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/8437, ದಿನಾಂಕ: 01/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–78 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 06/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 16/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ/ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ, ಎರಡನೇ ಮತ್ತು ಮೂರನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1541/06–07) ದಿನಾಂಕ: 20/01/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 52 ರಷ್ಟು), ಮೊದಲನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

16/10/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ ಭಾಗ–2) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E.(E) B
South Division
7 OCT 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/312–ದ /08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 16/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಅಧಿಕ ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ,
ನಂ–6, (2ನೇ ಮಹಡಿ), 7ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಹಂತ,
ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು–34.

Office of the
Executive Engineer (Ele.)
Additional South Division,
BESCOM, No. [illegible] Floor,
7th Main, [illegible] Koramangala 3rd Block,
Bangalore 560 034.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 63, ಸುದ್ದಗುಂಟೆಪಾಳ್ಯ, 7ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ,
1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–14/1, 14/2, 14/3 ಮತ್ತು 14/4 ರಲ್ಲಿ
ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE(E)/ASD/AEE (O)AET/2/08-09/5792,
ದಿನಾಂಕ: 26/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–14/1, 14/2, 14/3 ಮತ್ತು 14/4 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಕೋರಿಕೆ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ನಕ್ಷೆಯ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ನಕ್ಷೆಯ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಯು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಪ್ರತಿಯಲ್ಲಿ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಹಿ, ಮೊಹರು, ಎಲ್.ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಹಾಗೂ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆಗಳಾವುದು ಸರಿಯಾಗಿ ಗೋಚರಿಸುತ್ತಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ ಬಗ್ಗೆ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿಲ್ಲ.

ಕೋರಿಕೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಾಗ ನಕ್ಷೆಯ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನಕ್ಷೆಯು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿರುವ ಮತ್ತು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಹಿ, ಮೊಹರು ಎಲ್.ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಹಾಗೂ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆಗಳಿರುವ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಮೂಲ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ ನೀವು ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಕೋರಿಕೆ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸಿದೆ.

16/10/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

ಅಡಕ:–ಕೋರಿಕೆ ಪತ್ರ (ಉಲ್ಲೇಖ) ದೊಂದಿಗೆ
ನಕ್ಷೆಯ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

40

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/314–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 18/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–65 ರ, ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ ಲೇಔಟ್, ಎನ್.ಎಸ್.ಪಾಳ್ಯ,
7ನೇ ಮೈನ್,ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–25ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/ಸಇಂ–1/F-146/8797, ದಿನಾಂಕ: 15/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–25 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 16/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 17/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ, ಎರಡನೇ ಮತ್ತು ಮೂರನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1322/06–07) ದಿನಾಂಕ: 04/01/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 68.67 ರಷ್ಟು), ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಮತ್ತು ಭಾಗಶ: ಐದನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

18/10/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. (E) BENGALURU South Division 20 OCT 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

41

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/296–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 18/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಅಧಿಕ ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ,
ನಂ–6, (2ನೇ ಮಹಡಿ), 7ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಹಂತ,
80' ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು–34.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–66 ರ, ಕೋರಮಂಗಲ, ವೆಂಕಟಪುರ,
8ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–355/162 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE(E)/ASD/AEE(O)/AET/5734, ದಿನಾಂಕ: 23/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–355/162 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 17/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ, ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1355/06–07) ದಿನಾಂಕ: 23/12/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 59.42 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಮತ್ತು ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತನಲ್ಲಿ ಭಾಗಶ: ಭಾಗವನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

18/10/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

42

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/312/3–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 22/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಅಧಿಕ ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ,
ನಂ–6, (2ನೇ ಮಹಡಿ), 7ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಹಂತ,
80' ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು–34.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–63 ರ, ಎಸ್.ಜಿ. ಪಾಳ್ಯ, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–14/2(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ:78) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE(E)/ASD/AEE(O)/AET-2/08-09-5792, ದಿನಾಂಕ: 26/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–14/2 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 20/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ, ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 261/08–09) ದಿನಾಂಕ: 21/04/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 63.19 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

22/10/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/312/2–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 22/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಅಧಿಕ ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ,
ನಂ–6, (2ನೇ ಮಹಡಿ), 7ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಹಂತ,
80' ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು–34.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–63 ರ, ಎಸ್.ಜಿ. ಪಾಳ್ಯ, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–14/1(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ:78) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE(E)/ASD/AEE(O)/AET-2/08-09-5792, ದಿನಾಂಕ: 26/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–14/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 20/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ, ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 260/08–09) ದಿನಾಂಕ: 21/04/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 66.6 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhakar 22/10/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

HH

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/312–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 22/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಅಧಿಕ ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ,
ನಂ–6, (2ನೇ ಮಹಡಿ), 7ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಹಂತ,
80' ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು–34.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–63 ರ, ಎಸ್.ಜಿ. ಪಾಳ್ಯ, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–14/4(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ:78) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE(E)/ASD/AEE(O)/AET-2/08-09-5792, ದಿನಾಂಕ: 26/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–14/4 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 20/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ, ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 3924/07–08) ದಿನಾಂಕ: 31/12/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 47.18 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ನಾಲ್ಕನೇ ಮತ್ತು ಭಾಗಶಃ ಐದನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು 22/10/08
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

45

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/319–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 24/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–40 ರ ಬಸವೇಶ್ವರ ಲೇಔಟ್, 3ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–10(40) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸ.ಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕೆ.ಇಂ–1/5175–77, ದಿನಾಂಕ: 14/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–10(40) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 18/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 23/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ, ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ಮತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 414/07–08) ದಿನಾಂಕ: 03/05/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣವು ಮುಗಿದಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡ ಮುಂಭಾಗದ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 43.3 ರಷ್ಟು), ಭಾಗಶಃ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

24/10/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಚಂದ್ರ ಬಡಾವಣೆ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

M.F

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್‌ರವರ ಕಛೇರಿ
3809
28/10/08

M.F

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

46

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/320–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 24/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–38 ರ ಗಾರ್ಡ್ನ್ ವಿಲಾಸ್, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–90/3 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸ.ಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿ.ಇಂ–1/5214–16, ದಿನಾಂಕ: 15/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–90/3 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 18/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 23/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ, ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 455/06–07) ದಿನಾಂಕ: 01/08/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ನಿರ್ಮಾಣ ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 31.65 ರಷ್ಟು), ನೆಲ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

24/10/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ) ಬೃ.ಬೆ.ಮ.ಪಾ. ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು-10
ಸ್ವೀಕೃತಿ ದಿನಾಂಕ 28/10/08

47

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/320/1–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 24/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–38 ರ ಗಾರ್ಡ್‌ನ್ ವಿಲಾಸ್, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–90/4 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸ.ಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿ.ಇಂ–1/5214–16, ದಿನಾಂಕ: 15/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–90/4 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 18/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 23/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ, ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 456/06–07) ದಿನಾಂಕ: 01/08/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ನಿರ್ಮಾಣ ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 35.83 ರಷ್ಟು), ನೆಲ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Shrinivas 24/10/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನೀಯರವರ ಕಛೇರಿ * ಬೃ.ಬೆ.ಮ.ಪಾ. ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ರಾಜಾಜಿನಗರ
ಸ್ವೀಕೃತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 3813
ದಿನಾಂಕ 28/10/08
ಬೆಂಗಳೂರು-10

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/320/2–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 24/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–38 ರ ಗಾರ್ಡ್‌ನ್ ವಿಲಾಸ್, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–90/5 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸ.ಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿ.ಇಂ–1/5214–16, ದಿನಾಂಕ: 15/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–90/5 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 18/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 23/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ–ಉಪವಿಭಾಗ) ರವರ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 256/06–07) ದಿನಾಂಕ: 19/10/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ನಿರ್ಮಾಣ ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 53.88 ರಷ್ಟು), ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ನೆಲ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

24/10/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನೀಯರರ ಕಛೇರಿ ★ ಬೃ.ಬೆ.ಮ.ಪಾ. ★ ಕಾ. ಮತ್ತು ವಾ. ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ರಾಜಾಜಿನಗರ
ಸ್ವೀಕೃತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 3811
ದಿನಾಂಕ 28/10/08
ಬೆಂಗಳೂರು-10

MSS

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/320/3–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 24/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–38 ರ ಗಾರ್ಡ್‌ನ್ ವಿಲಾಸ್, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–90/6 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸ.ಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕೆ.ಇಂ–1/5214–16, ದಿನಾಂಕ: 15/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–90/6 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 18/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 23/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು(ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ–ಉಪವಿಭಾಗ) ರವರ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 255/06–07) ದಿನಾಂಕ: 19/10/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ನಿರ್ಮಾಣ ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 53.88 ರಷ್ಟು), ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿಯೂ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prasad 24/10/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನೀಯರವರ ಕಛೇರಿ
3808
ದಿನಾಂಕ 28/10/08

MSS

50

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/330–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 24/10/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

6847
25 OCT 2008

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–54 ರ ಶ್ರೀನಿವಾಸನಗರ, 9 'A' ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–8–8/41–1496/15 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/8816, ದಿನಾಂಕ: 16/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ––8–8/41–1496/15 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 20/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 23/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ, ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 952/05–06) ದಿನಾಂಕ: 27/01/2005ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ನಿರ್ಮಾಣ ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 60.33 ರಷ್ಟು), ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಭಾಗವನ್ನು ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhu 24/10/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಶ್ರೀನಿವಾಸನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

M.F

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM South Division

25-10-08

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/329/1–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 03/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–63 ರ ಎಂ.ಕೆ.ರಂಗಸ್ವಾಮಿ ಲೇಔಟ್, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರೋಡ್, ಸರ್ವೇ ಸಂಖ್ಯೆ–7, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–40(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–39) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/8606, ದಿನಾಂಕ: 10/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–40 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 20/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 24/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ, ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1683/07–08) ದಿನಾಂಕ: 26/07/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 57.99 ರಷ್ಟು), ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ವಾಸಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಗೂ ಟೆರೇಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಭಾಗವನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

3/11/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಡಿವಾಳ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

OFFICE OF THE EE BSCOM South Division 4/11

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/329/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 03/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–63 ರ ಎಂ.ಕೆ.ರಂಗಸ್ವಾಮಿ ಲೇಔಟ್, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರೋಡ್, ಸರ್ವೇ ಸಂಖ್ಯೆ–7, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–41(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–40) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/8606, ದಿನಾಂಕ: 10/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–41 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 20/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 24/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1685/07–08) ದಿನಾಂಕ: 26/07/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 56.77 ರಷ್ಟು), ಎರಡನೇ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

I/C 3/11/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಡಿವಾಳ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF.

OFFICE OF THE EE (T) SOUTH DIVISION BCC
4/11/08

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/346/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 04/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–36 ರ ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ, ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ ಕಾಲೋನಿ,
24ನೇ ಮೈನ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–14/2 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸ.ಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/5413–15, ದಿನಾಂಕ: 22/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–14/2 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 23/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 03/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 2454/07–08) ದಿನಾಂಕ: 28/09/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 51.42 ರಷ್ಟು), ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

4/11/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

3934

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/347/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 04/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–56 ರ ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ, 30ನೇ ಕ್ರಾಸ್,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–1930 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/8715, ದಿನಾಂಕ: 15/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–1930 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ದೃಢೀಕರಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 24/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 03/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಯಂತರರು(ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 390/05–06) ದಿನಾಂಕ: 23/03/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿದಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 44.37 ರಷ್ಟು), ಭಾಗಶಃ ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು 4/11/08
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF



# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/348/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 05/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–60 ರ ಜಯನಗರ 4ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, 28ನೇ 'ಸಿ' ಕ್ರಾಸ್ ರೋಡ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–411/412–40–7 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/9077–78, ದಿನಾಂಕ: 22/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–411/412–40–7 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 24/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 31/10/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ, ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1318/04–05) ದಿನಾಂಕ: 30/04/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ನಿರ್ಮಾಣ ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 43.37 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಉಪಯೋಗಿಸ್ಥತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

5/11/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

16 NOV 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/365/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 05/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–65 ರ ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ ಲೇಔಟ್, ಎನ್.ಎಸ್.ಪಾಳ್ಯ,
ಟ್ಯಾಂಕ್‌ಬಂಡ್ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–02 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–347,340/ಎ–24,3,8,11/2)
ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/ಸ.ಇಂ–1/ಎಫ್–139/9242–43, ದಿನಾಂಕ: 25/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–02 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ದೃಢೀಕರಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 28/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 05/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್, ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ, ಎರಡನೇಯ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 274/06–07) ದಿನಾಂಕ: 05/07/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 39.32 ರಷ್ಟು), ಭಾಗಶಃ ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

5/11/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಡಿವಾಳ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

with file

OFFICE OF THE ... SOUTH DIVISION ... BANGALORE
6 NOV 2008

57

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/379/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 07/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–51 ರ ಪುಟ್ಟಣ್ಣ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–35 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–14) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/6803, ದಿನಾಂಕ: 24/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–35 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 30/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 03/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ಮತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 2192/07–08) ದಿನಾಂಕ: 05/09/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 79.20 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

7/11/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

m/f

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26
11/11

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಐಎಲ್/380/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 07/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–51 ರ ಬಸವನಗುಡಿ ವಿಭಾಗ, ಡಾ. ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–34 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/6804, ದಿನಾಂಕ: 24/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–34 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 30/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 03/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1175/04–05) ದಿನಾಂಕ: 28/03/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 44.99 ರಷ್ಟು), mezanine ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಬಲಭಾಗದ ಸೆಟ್‌ಬ್ಯಾಕ್ ಪ್ರದೇಶದ ಮೇಲೆ ರೂಫ್‌ನ್ನು ಮುಂಚಾಚಲಾಗಿರುವುದಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

7/11/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

Dispatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಇಲ್/382/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 07/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–55–A ರ ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ, ಇಟ್ಟಮಡು,
ರವಿ ಹಿಲ್ ವೀವ್ ಲೇಔಟ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಹೊಸ ಸಂಖ್ಯೆ–100
(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–60/44) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/9196, ದಿನಾಂಕ: 24/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹೊಸ ಸಂಖ್ಯೆ–100ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ದೃಢೀಕರಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 31/10/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 03/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಎರಡನೇಯ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1371/06–07) ದಿನಾಂಕ: 16/01/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 80.33 ರಷ್ಟು) ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

7/11/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

M/F

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಶ್ರೀನಿವಾಸನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM ★ South Division ★ 11/11/08

60

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/387/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 07/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–49 ರ ಸಮೀರಪುರ, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–14 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/6989, ದಿನಾಂಕ: 30/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–14 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 03/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 07/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ, ಎರಡನೇಯ ಮತ್ತು ಮೂರನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1496/05–06) ದಿನಾಂಕ: 20/05/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 53.26 ರಷ್ಟು), ಭಾಗಶಃ ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

7/11/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

Dispatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-2

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

11/11

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/388/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 05/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–50 ರ ಹೆಚ್.ಬಿ.ಸಮಾಜ ರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–43/2–1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ವಿದ್ಯುತ್ಚಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/6936, ದಿನಾಂಕ: 28/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–43/2–1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ಚಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 03/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 05/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ, ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 819/06–07) ದಿನಾಂಕ: 18/09/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿದಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 55.25 ರಷ್ಟು), ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

5/11/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

Section Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/389/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 07/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–39 ರ, ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್, 1ನೇ ಸ್ಟೇಜ್, 2ನೇ ಫೇಸ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–1350 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸ.ಕಾ.ಇಂ(ಕ)ಕಿಇಂ–1/5633–35 ದಿನಾಂಕ: 30/10/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–1350 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 03/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 07/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ, ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 4490/07–08) ದಿನಾಂಕ: 01/02/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 16.71 ರಷ್ಟು), ಭಾಗಶಃ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿಯೂ ಹಾಗೂ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತಿನ್ನು ಭಾಗಶಃ ಭಾಗವನ್ನು ಪಾರ್ಕಿಂಗೇತರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸ್ಥಿತಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

M/F

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರವರ ಕಛೇರಿ ... ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ. ... ಬೆಂಗಳೂರು

4021.
11. 11. 08

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/392/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 14/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–51 ರ, ಎನ್.ಆರ್.ಕಾಲೋನಿ, 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರೋಡ್,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–7(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–172) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AE-1/7095, ದಿನಾಂಕ: 04/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–7 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 06/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 14/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 983/06–07) ದಿನಾಂಕ: 20/11/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 52.32 ರಷ್ಟು) ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Sr-Sh 14/11/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

17/11
Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26

64

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/393/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 14/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–49 ರ, ಶಂಕರಪುರ, ಪಂಪಾ ಮಹಾಕವಿ ರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–13/14 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)AET/7094, ದಿನಾಂಕ: 04/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–13/14 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 06/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 12/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಎರಡನೇಯ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 52/06–07) ದಿನಾಂಕ: 28/07/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 44.95 ರಷ್ಟು), ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Sr-Gaur 14/11/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

17/11
Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/412/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 14/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–49 ರ, ಮಾರೇನಹಳ್ಳಿ, ಅನುಭವನಗರ,
ನಾಗರಬಾವಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–219 ರಲ್ಲಿ
ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ).ಉವಿ/ಸಕಾಇಂ(ಕ)/5870–72, ದಿನಾಂಕ: 11/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–219 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 11/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 14/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 2540/07–08) ದಿನಾಂಕ: 03/10/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 77.91 ರಷ್ಟು), ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಅರ್ಧಭಾಗವನ್ನು ವಾಸಕ್ಕಾಗಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

14/11/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

17/11
Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/394/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 17/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–59 ರ, Reservoir street, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–2–2 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/7097, ದಿನಾಂಕ: 04/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–2–2 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 06/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 17/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತು ಜೊತೆ ಸ್ಟೇರ್‌ಕೇಸ್ ರೂಮ್ ಮತ್ತು ಲಿಫ್ಟ್ ರೂಮ್ ಇರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1364/06–07) ದಿನಾಂಕ: 03/01/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 61.87 ರಷ್ಟು) ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರುವುಗೊಳಿಸಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

17/11/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26
18/11/08

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

67

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/421/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 21/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–51 ರ, ಎನ್.ಆರ್.ಕಾಲೋನಿ, 9ನೇ ಕ್ರಾಸ್,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–30 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/7316/08-09, ದಿನಾಂಕ: 11/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–30 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 14/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 20/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ಯವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 425/06–07) ದಿನಾಂಕ: 01/08/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆಬಿಟ್ಟಿದ್ದು((ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 59.20 ರಷ್ಟು), ಭಾಗಶಃ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರುವುಗೊಳಿಸಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhakar 21/11/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MJ

22/11/08

Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/422/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 21/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–49 ರ, ಗೋವಿಂದಪ್ಪ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–31 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–29) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/7317/08-09, ದಿನಾಂಕ: 11/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–31 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 14/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 20/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಬಹು ಮಹಡಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ, ಎರಡನೇಯ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ಯವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 401/06–07) ದಿನಾಂಕ: 17/07/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆಬಿಟ್ಟಿದ್ದು((ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 43.05 ರಷ್ಟು), ಟೆರೇಸ್ ಫ್ಲೋರ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಭಾಗವನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Shankar 21/11/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

22/11/08
Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/423/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 21/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–59 ರ, ಬಸವನಗುಡಿ, 1ನೇ ಟಾಟಾ ಸಿಲ್ಕ್ ಫಾರಂ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–57/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/7318, ದಿನಾಂಕ: 11/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–57/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 14/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 17/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ಯವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1124/06–07) ದಿನಾಂಕ: 23/01/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ವಿಸ್ತಾರಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರುವುಗೊಳಿಸಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhuha 21/11/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

22/11/08
Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/424/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 21/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–59 ರ, ಮಾಡಲ್ ಹೌಸ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–09(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–6) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/7319, ದಿನಾಂಕ: 11/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–09 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 14/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 20/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 2780/07–08) ದಿನಾಂಕ: 18/10/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 38.12 ರಷ್ಟು) ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರುವುಗೊಳಿಸಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

21/11/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

22/11/08
Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/440/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 21/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–55 ರ, ಹನುಮಗಿರಿ ಲೇಔಟ್, 7ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–39 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/ಸಕಾಇಂಈ(ಕ)ಕಿ.ಇಂ3/9739–40 ದಿನಾಂಕ: 12/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–39 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 14/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 20/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1557/05–06) ದಿನಾಂಕ: 06/03/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 60.99 ರಷ್ಟು) ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರುವುಗೊಳಿಸಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhakar 21/11/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

141

OFFICE OF THE ... (E) BESCOM South Division

24 NOV 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/513/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 27/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–34 ರ, ಆರ್.ಪಿ.ಸಿ ಲೇಔಟ್, 4ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 12/5–A ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾಇಂ(ಕ)6345–47, ದಿನಾಂಕ: 22/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–12/5–A ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 25/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 20/07–08) ದಿನಾಂಕ: 25/03/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 40.97 ರಷ್ಟು), ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಹಾಗೂ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

27/11/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಿನ್ನಿಪೇಟೆ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ವ್ಯಾಪಾರಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

4394
29/11/08

74

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/506/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 27/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–39 ರ, ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್, 1ನೇ ಸ್ಟೇಜ್, 2ನೇ ಫೇಸ್,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–1189 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾಇಂ[illegible](ಕ)6253–55, ದಿನಾಂಕ: 20/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–1189 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 22/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 200/07–08) ದಿನಾಂಕ: 28/02/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಹಿಂಭಾಗದ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 37.17 ರಷ್ಟು) ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

27/11/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆಗಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

4393
27.11.08

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/492/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 27/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–56 ರ, ಬಿ.ಎಸ್.ಕೆ 2ನೇ ಹಂತ, 21ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 96 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/10071, ದಿನಾಂಕ: 20/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–96 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 20/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತು ಜೊತೆಗೆ ಹೆಡ್‌ರೂಮ್ ಇರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1463/06–07) ದಿನಾಂಕ: 10/01/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಮುಂಭಾಗದ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 40.62 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಹಾಗೂ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರುವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

27/11/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

29 NOV 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/493/–ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 27/11/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–56 ರ, ಬಿ.ಎಸ್.ಕೆ 2ನೇ ಹಂತ, 21ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 95 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/10072, ದಿನಾಂಕ: 20/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–95 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 20/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತು ಜೊತೆಗೆ ಹೆಡ್‌ರೂಮ್ ಇರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1058/06–07) ದಿನಾಂಕ: 22/11/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಹಿಂಭಾಗದ ಹಾಗೂ ಬಲಭಾಗದ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಶೇ.42.62 % ಮತ್ತು 100.00 % ರಷ್ಟು ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಹಾಗೂ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತುನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರುವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

27/11/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE (E) BESCOM South Division

29 NOV 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/515/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 01/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–36, ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್ ಎಕ್ಸ್‌ಟೇಷನ್, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 64(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–1223) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/6339–41, ದಿನಾಂಕ: 22/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 64ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 25/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ಪಶ್ಚಿಮ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮೊದಲನೇ, ಎರಡನೇ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 06/07–08) ದಿನಾಂಕ: 18/05/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 61.3 ರಷ್ಟು), ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Jr-bhw 1/12/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆಯೂ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

ಸ್ವೀಕೃತಿ ಸಂಖ್ಯೆ A
2.12.08
ದಿನಾಂಕ

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/501/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 02/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–54, ಬಿ.ಎಸ್.ಕೆ 3ನೇ ಹಂತ, ಕತ್ತರಗುಪ್ಪೆ ಪೂರ್ವ, 5ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 74–75/75ಎ/18 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/10179, ದಿನಾಂಕ: 21/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 02 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 22/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ಪಶ್ಚಿಮ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು(ಹನುಮಂತನಗರ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 300/04–05) ದಿನಾಂಕ: 17/02/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 81.06 ರಷ್ಟು), ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

2/12/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಶ್ರೀನಿವಾಸನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MC

OFFICE OF THE E.E. (T.V.C.C.) South Division BCC&MC

-3 DEC 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/491/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 03/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–59, ವೆಸ್ಟ್ ಆಫ್ ಕನಕಪುರ, ಜಯನಗರ 7ನೇ ಬ್ಲಾಕ್,
13ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 739/32 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/9924–25 ದಿನಾಂಕ: 07/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 739/32ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 20/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 02/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಕಛೇರಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮೊದಲನೇ ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 189/06–07) ದಿನಾಂಕ: 19/07/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಬಲ ಹಾಗೂ ಎಡಭಾಗದ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಶೇ.20 % ಹಾಗೂ 7 % ರಷ್ಟು ಆಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ವಿಸ್ತರಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

3/12/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM * South Division *

E-5 DEC 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/494/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 03/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–59, ಟಾಟಾ ಸಿಲ್ಕ್ ಫಾರಂ, 5ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 30(ಹೊಸ ಸಂಖ್ಯೆ–11) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/7532, ದಿನಾಂಕ: 18/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 30 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 20/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 02/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 2162/07–08) ದಿನಾಂಕ: 04/09/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿದಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರವನ್ನು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ವಿಸ್ತರಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhu 3/12/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF 5/12/08

Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/512/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 06/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–35, ಗೋವಿಂದರಾಜ್‌ನಗರ, ಮಾರೇನಹಳ್ಳಿ,
ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್ ಲೇಔಟ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 33 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/6342–44, ದಿನಾಂಕ: 22/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 33 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 25/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26/11/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ಪತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 2235/07–08) ದಿನಾಂಕ: 06/09/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಬಲಭಾಗದ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ. 50 ರಷ್ಟು) ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ವಿಸ್ತರಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಸ್ವೀಕೃತಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 4547
ದಿನಾಂಕ : 8.12.08
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ) ವಾ.ಕಾ.ನಿ. ಪಾ. ಕಾ. ಮತ್ತು ಪಾ. ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ರಾಜಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-10

ಸಲುವಾಗಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 27/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಕೋರಿಕೆ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ನಕ್ಷೆಯ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ನಕ್ಷೆಯ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಯು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿರದೇ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಗೋಚರಿಸುತ್ತಿರುವುದಿಲ್ಲದ್ದರಿಂದ, ವಿಳಾಸವನ್ನು ಪತ್ತೆ ಹಚ್ಚಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕೋರಿಕೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಾಗ ನಕ್ಷೆಯ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಶುದ್ಧವಾದ ಮತ್ತು ಅಳತೆಗಳು ಗೋಚರಿಸುವಂತಹ ನಕ್ಷೆ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಮೂಲ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವ ನಕ್ಷೆಯ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ ನೀವು ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಕೋರಿಕೆ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸಿದೆ.

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/559/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 16/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–65, ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ ಲೇಔಟ್, ವೈಶ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲೇಔಟ್,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 20/ಸಿ ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ಚಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/ಸಇಂ–1/ಎಫ್–1671/10607, ದಿನಾಂಕ 03/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 20/ಸಿ ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ಚಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 04/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 12/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮೊದಲನೇ ಮತ್ತು ಭಾಗಶಃ ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 654/05–06) ದಿನಾಂಕ: 29/10/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 75 ರಷ್ಟು), ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್, ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಇರುವುದನ್ನು ಮತ್ತು ಭಾಗಶಃ ಎರಡನೇ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

16/12/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಡಿವಾಳ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF



# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/558/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 15/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–65, ಎನ್.ಎಸ್.ಪಾಳ್ಯ, 9ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 2–ಹೆಚ್–57 & 58 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/ಸಇಂ–1/ಎಫ್–150/10606, ದಿನಾಂಕ 03/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 2–ಹೆಚ್–57 & 58 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 04/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 12/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮೊದಲನೇ ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಜೊತೆ ಟೆರೇಸ್ ಫ್ಲೋರ್ ಇರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1321/04–05) ದಿನಾಂಕ: 18/05/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿದಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 57.40 ರಷ್ಟು), ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಭಾಗವನ್ನು ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಭಾಗವನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

15/12/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಡಿವಾಳ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MR

OFFICE OF THE E.E. BESCOM 17 DEC 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/591/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 16/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಆಧಿಕ ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ ರವರ ಕಛೇರಿ,
# 6, 7ನೇ ಮೈನ್, 3ನೇ ಬ್ಲಾಕ್,
ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು–34.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–63, 1ನೇ ಮೇನ್, ಎಸ್.ಜಿ.ಪಾಳ್ಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 14/3 ರಲ್ಲಿ
ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಇಇಇ/ಎ.ಎಸ್–ಡಿ/ಎಇಇ/ಎಇಟಿ 7585 ದಿನಾಂಕ: 25/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–14/3 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 05/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 15/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಪ್ಲೋರ್ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 3925/07–08) ದಿನಾಂಕ: 31/12/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 41.81 ರಷ್ಟು) ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಹಾಗೂ ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

16/12/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಡಿವಾಳ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

Manager (Est & Accounts),
Additional South Division,
BESCOM, Koramangala,
Bangalore - 560 034

17/4

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/551/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 15/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–39, ಕೇಂದ್ರ ಉಪಧ್ಯಾಯ ಸಂಘ, ನಾಗರಬಾವಿ, 1ನೇ ಹಂತ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 421 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/6565–67, ದಿನಾಂಕ: 02/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–421 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 04/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 10/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಟಿರೇಸ್ ಪ್ಲೋರ್ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 908/06–07) ದಿನಾಂಕ: 17/01/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ. 56.62 ರಷ್ಟು) ಹಾಗೂ ಮೂರನೇಯ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

15/12/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF
17/12/08

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/554/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 16/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–34, ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆ ಕಾರ್ಡ್ ರೋಡ್ ಎಕ್ಸ್‌ಟೇಷನ್, ಆರ್.ಪಿ.ಸಿ ಲೇಔಟ್, ವಿ.ಎನ್.ಆರ್. ಸರ್ವೀಸ್ ರಸ್ತೆ, ಈಸ್ಟ್ ಕಾರ್ಡ್ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 2948(ಹೊಸ ಸಂಖ್ಯೆ–13) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/6574–76, ದಿನಾಂಕ: 02/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–2948 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 04/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 10/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಪ್ಲೋರ್ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 84/07–08) ದಿನಾಂಕ: 28/02/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ 30.87 ರಷ್ಟು) ಹಾಗೂ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

3. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
4. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಿನ್ನಿಪೇಟೆ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/619/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 23/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–56, 30 ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಕತ್ರಿಗುಪ್ಪೆ, ಬಿ.ಎಸ್.ಕೆ 3ನೇ ಹಂತ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 33 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–17/12–8) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ವಿದ್ಯುತ್ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/10733 ದಿನಾಂಕ 08/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–33(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–17/12–8)ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 11/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 19/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ Multi Dwelling unit ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಫ್ಲೋರ್ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 612/05–06) ದಿನಾಂಕ: 22/08/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 40.91 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು 23/12/08
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. (E) BSCC South Division 26 DEC 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/622/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 22/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–56, 9ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಕತ್ರಿಗುಪ್ಪೆ, ಬಿ.ಎಸ್.ಕೆ 3ನೇ ಹಂತ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 29 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–11 ಮತ್ತು 12) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/10685 ದಿನಾಂಕ 05/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–29 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–11 ಮತ್ತು 12)ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 11/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 19/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಪ್ಲೋರ್ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 964/06–07) ದಿನಾಂಕ: 15/11/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 26.03% ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

22/12/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. (E) BBMP South Division
26 DEC 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/624/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 23/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–65, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಎನ್.ಎಸ್.ಪಾಳ್ಯ, ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ. 2ನೇ ಹಂತ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ –40 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ– 255/32, 24, 24 ಮತ್ತು 26) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/ಸಇಂ–1 ಎಫ್157/10684 ದಿನಾಂಕ 05/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–40 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ– 255/32, 24, 24 ಮತ್ತು 26) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 11/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 22/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಪ್ಲೋರ್ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1147/06–07) ದಿನಾಂಕ: 05/12/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 81.12% ರಷ್ಟು) ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhu 23/12/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು. ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಡಿವಾಳ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MR

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM
26 DEC 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ



ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/627/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 23/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–62, ವಿಲ್ಸನ್ ಗಾರ್ಡನ್ ವಿಭಾಗ–54,
6 ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–51–46 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/10721–22, ದಿನಾಂಕ 08/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–51–46 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 11/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 22/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರಯೋಜನೆ (ಜಯನಗರ ವಿಭಾಗ) ರವರನ್ನು ವಿಚಾರಿಸಲಾಗಿ ನಕ್ಷೆಯ ಮಂಜೂರಾದ ಕಡತವು ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು ವರದಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ರವರ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 05/97–98) ದಿನಾಂಕ: 25/04/1998 ರಂದು ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದು ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ನಕ್ಷೆಯಿಂದ ತಿಳಿದುಬಂದಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಬಲಭಾಗದ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 35 ರಷ್ಟು) ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

23/12/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಹೊಂಬೆಗೌಡನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM ★ South Division ★
26 DEC 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/529/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 06/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–58, ಜಯನಗರ 5ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, 6ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 76 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–41) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/10330–31, ದಿನಾಂಕ 25/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 76 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 27/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 05/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ಪಶ್ಚಿಮ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮೊದಲನೇ, ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 536/07–08) ದಿನಾಂಕ: 10/05/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಮುಂಭಾಗ ಮತ್ತು ಎಡಭಾಗದ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಶೇ. 3.33 % ಮತ್ತು ಶೇ. 10 % ಆಗಿರುತ್ತದೆಂದು, ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಅಂತಸ್ತುನ್ನು ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

M/F

6/12/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

OFFICE OF THE E.E. (E). BESCOM ★ South Division ★

11 DEC 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/538/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 10/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–41, ಆವಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 120 ರಲ್ಲಿ
ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/8143, ದಿನಾಂಕ: 26/11/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 120 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 27/11/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 04/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು(ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 243/03–04) ದಿನಾಂಕ: 27/08/2003 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 70.74 ರಷ್ಟು), ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26
11/12/08

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ



ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/670/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 27/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–55, ಚಿಕ್ಕಕಲ್ಲಸಂದ್ರ, ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ಲೇಔಟ್,
7 ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–21 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/11115, ದಿನಾಂಕ 17/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–21 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 18/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 3663/07–08) ದಿನಾಂಕ: 15/12/2007 ರಂದು ಮಾರ್ಪಾಡಿನ ನಕ್ಷೆಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿದಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಮುಂಭಾಗದ ಹಾಗೂ ಹಿಂಭಾಗದ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಶೇ 13.6% ಹಾಗೂ 52.3% ರಷ್ಟು ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಭಾಗವನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

27/12/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

NP

OFFICE OF THE E.E. (T) WOSS
30 DEC 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ



ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/675/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 27/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–59, ಜಯನಗರ, 7ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, 30ನೇ ಕ್ರಾಸ್,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–39(ಹಳೆಯ–99) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/11087–88, ದಿನಾಂಕ 17/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–39 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 18/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1141/06–07) ದಿನಾಂಕ: 21/11/2006 ರಂದು ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 11.8 ರಷ್ಟು) ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

27/12/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. South Division BESCOM
30 DEC 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/677/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 23/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–57, 4ನೇ ಫೇಸ್, ಜೆ.ಪಿ.ನಗರ, ಡಾಲರ್ ಲೇಔಟ್, 2ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ –69 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/ಸ.ಇಂ–1/ಎಫ್–163/11050, ದಿನಾಂಕ 16/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–69 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 18/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 23/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 333/06–07) ದಿನಾಂಕ: 15/07/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 26.32 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಮತ್ತು ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಭಾಗವನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

23/12/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM South Division 26 DEC 2008

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಇಎಲ್/151/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 25/09/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–59 ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಯಡಿಯೂರುನಾಗಸಂದ್ರದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ–4/2 ಮತ್ತು 58/2, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–16 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: No. EEE/AWD/AEE(O) /JE1/5435 ದಿನಾಂಕ: 12/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ–4/2 ಮತ್ತು 58/2, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–16ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/09/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 18/09/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 842/05–06) ದಿನಾಂಕ: 28/10/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಹಾಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 48.30 ರಷ್ಟು) ಮತ್ತು ಮೂರನೇಯ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಭಾಗಶಃ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

25/9/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

Despatch Clerk
AWD, BMRCOM, B'lore-26

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ)ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

10

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/643/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 27/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–35, ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್, 17ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 28 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/6820–21, ದಿನಾಂಕ: 15/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–28 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 17/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಪ್ಲೋರ್ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 54/07–08) ದಿನಾಂಕ: 22/08/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ 30.15 ರಷ್ಟು) ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

27/12/08

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

30/12/08

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/671/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 01/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–57, ಜೆ.ಪಿ.ನಗರ, 9ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 2ನೇ ಫೇಸ್,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–447–A ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/ಸಇಂ–1/ಎಫ್ 178/11116, ದಿನಾಂಕ 17/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–447–ಎ ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 18/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 23/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ/ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 209/07–08) ದಿನಾಂಕ: 01/03/2008 ರಂದು ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಪಡೆಯದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

1/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MP

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM
2 JAN 2009
South Division

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/681/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 01/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–57, ಜೆ.ಪಿ.ನಗರ, 8ನೇ ಮೇನ್, 4ನೇ ಫೇಸ್,
ಡಾಲರ್ಸ್ ಲೇಔಟ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–319 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/ಸ.ಇಂ–1/ಎಫ್–169/11049, ದಿನಾಂಕ 16/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–319 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 18/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 23/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 2357/07–08) ದಿನಾಂಕ: 19/09/2007 ರಂದು ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ವಿಸ್ತಾರಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prakash 1/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF



# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/683/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 01/01/2009.

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ಹೊಸ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸಲು ನೀಡಲು ಸುರಕ್ಷತಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/ಸ.ಇಂ–1/ಎಫ್–175/10974, ದಿನಾಂಕ 15/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–9/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 18/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖದನ್ವಯ ಶ್ರೀ ಸುಮನಶೆಟ್ಟಿ, 20ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಎನ್.ಎಸ್.ಪಾಳ್ಯ, ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ.ಲೇಔಟ್, ರವರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–9/1 ರಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯ (ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ1595/05–06, ದಿನಾಂಕ 04/05/2005) ಮಂಜೂರಾತಿ ಬಗ್ಗೆ ನಗರಯೋಜನೆಯ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರನ್ನು ವಿಚಾರಿಸಲಾಗಿ ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ–1595/05–06 ಸಂಖ್ಯೆಯು, ದಿನಾಂಕ 04/05/2005 ರಲ್ಲಿ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–15 15ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 1ನೇ ಫೇಸ್, ಜೆ.ಪಿ.ನಗರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–595, ಶ್ರೀ ಡಿ.ಎನ್.ಸೂರ್ಯನಾರಾಯಣ ಶೆಟ್ಟಿ ಮತ್ತು ಇತರರು ಎಂಬುವವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನಕ್ಷೆಯೂ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ತಾವು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಕಳಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಯು ***<u>ನಕಲಿ</u>*** ದಾಖಲೆಯಾಗಿ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಕಟ್ಟಡದ ಬಗ್ಗೆ ***<u>ವರದಿ ನೀಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ</u>*** ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

S. Prabhu 1/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು(ಮಡಿವಾಳ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಬಗ್ಗೆ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕೂಡಲೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು ವರದಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MP

OFFICE OF THE E.E. (E) JAN 2009 BBMP SOUTH Division

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/684/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 30/12/2008.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–54, ಬಿ.ಎಸ್.ಕೆ 3ನೇ ಹಂತ, 2ನೇ ಫೇಸ್,
6ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–569 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/10973, ದಿನಾಂಕ 15/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–569 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 18/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 29/12/2008 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಭಾಗಶಃ ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 625/06–07) ದಿನಾಂಕ: 23/08/2006 ರಂದು ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 41.76 ರಷ್ಟು), ಸ್ಟಿಲ್ಟ್‌ನ ಬದಲಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂತಸ್ತನ್ನು, ಭಾಗಶಃ ಎರಡನೇಯ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಮೂರನೇಯ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhu 31/12/08
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಶ್ರೀನಿವಾಸನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

THE E.E. (E) BESCOM South Division 2 JAN 2009

106

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/710/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 05/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–37, ಸಂಪಿಗೆ ಲೇಔಟ್, 1ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 10 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾನಿಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾಇಂ(ಕ)/7064–65, ದಿನಾಂಕ: 20/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೆ. ಗೋಪಾಲ್ ಎಂಟರ್ ಪ್ರೈಸಸ್, ಸಂಪಿಗೆ ಲೇಔಟ್, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–10 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 23/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಕೋರಿಕೆ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ನಕ್ಷೆಯ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂತಸ್ತಿನ plan ಮಾತ್ರ ಒದಗಿಸಿರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಲಾಯಿತು.

ಕಟ್ಟಡದ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತಹ Site plan, ಎಲ್ಲಾ ಅಂತಸ್ತುಗಳ plan, Front Elevation ಮತ್ತು Cross-sectional Elevation ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗುವುದು.

5/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

MF

6.1.09

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಇಲ್/730/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 03/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–62, ಹೊಂಬೆಗೌಡನಗರ, 12ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 476/28 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/11344–45, ದಿನಾಂಕ: 23/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–476/28 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 26/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 03/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1495/05–06) ದಿನಾಂಕ: 05/07/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 38.59 ರಷ್ಟು) ಹಾಗೂ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. [illegible] 3/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಹೊಂಬೇಗೌಡನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

BESCOM OFFICE South Division 6 JAN 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

108

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಐಎಲ್/723/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 07/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–49, ಬಸವನಗುಡಿ, ದತ್ತಾರಾಯ ರೋಡ್,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 13(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–6) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/8912, ದಿನಾಂಕ: 22/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 13 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 26/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 06/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಸ್ಟೇರ್ ಕೇಸ್ ಹಾಗೂ ಲಿಫ್ಟ್ ರೂಮ್ ಇರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1802/07–08) ದಿನಾಂಕ: 16/08/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 35.22 ರಷ್ಟು) ಕಟ್ಟಡದ ಎಲ್ಲಾ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಬಾಲ್ಕನಿಯನ್ನು ಎಡಭಾಗದ ನಡುಜಾಗದಲ್ಲಿ ಮುಂಚಾಚಲಾಗಿರುವುದಾಗಿ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

7/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/726/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 07/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–56, ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ, 11ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 1833 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/11325, ದಿನಾಂಕ: 23/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–1833 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 26/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 06/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಸ್ಟೇರ್ ಕೇಸ್ ಹಾಗೂ ಲಿಫ್ಟ್ ರೂಮ್ ಇರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 941/06–07) ದಿನಾಂಕ: 27/10/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿದಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 34.58 ರಷ್ಟು), ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

7/1/09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. (E) BSCM * South Division * 09 JAN 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/729/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 07/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–56, ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ, 36ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 1570 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/11160, ದಿನಾಂಕ: 19/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–1570 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 26/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 06/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಸ್ಟೇರ್ ಕೇಸ್ ರೂಮ್ ಇರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1181/04–05) ದಿನಾಂಕ: 24/03/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 45.62 ರಷ್ಟು) ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಬದಲಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

7/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM * South Division * 09 JAN 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/731/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 07/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–56, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ, 22ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 1143 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/11381, ದಿನಾಂಕ: 23/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–1143 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 26/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 06/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ multi-dwelling units ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಫ್ಲೋರ್ ಇರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 798/06–07) ದಿನಾಂಕ: 23/09/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 58.25 ರಷ್ಟು) ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಬದಲಾಗಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಗೂ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

7/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MP

OFFICE OF THE E.E. (E) RESCO Division K'pura

8 JAN 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/733/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 09/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–51, ಬಸವನಗುಡಿ, ಸನ್ನಿದಿ ರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 96 & 97 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/9014, ದಿನಾಂಕ: 26/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 96 & 97 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 27/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 07/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ multi-dwelling units ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಸ್ಟೇರ್ ಕೇಸ್ ಮತ್ತು ಲಿಫ್ಟ್ ರೂಮ್ ಇರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1582/07–08) ದಿನಾಂಕ: 19/07/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿದಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 46.36 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

9/1/09.
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26

MF
9/1

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/744/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 07/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–62, ಜಯನಗರ, 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, 5ನೇ ಮೇನ್,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–3/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/11499–500, ದಿನಾಂಕ 29/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–3/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 29/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 03/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1637/06–07) ದಿನಾಂಕ: 19/04/2007 ರಂದು ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 44.29 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇಯ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ಎಡ ಮತ್ತು ಬಲಗಡೆ ನಡುಜಾಗದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ರೂಫ್ ಸ್ಲ್ಯಾಬ್ ಅನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಮುಂಚಾಚಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

7/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಹೊಂಬೆಗೌಡನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM ★ South Division ★
9 JAN 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/791/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 07/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–51, ಬಸವನಗುಡಿ, ಸನ್ನಿದಿ ರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 39/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/9128, ದಿನಾಂಕ: 30/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 39/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 01/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 05/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಫ್ಲೋರ್ ಇರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 128/06–07) ದಿನಾಂಕ: 15/07/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 40.56 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Harish 7/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

Despatch Clerk
AWD, BBMP, B'lore-26

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/751/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 07/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–35, ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಾಲೋನಿ, 4ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 88 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/7226–28, ದಿನಾಂಕ: 26/12/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–88 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 29/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 02/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 380/08–09) ದಿನಾಂಕ: 29/04/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಮುಂಭಾಗದ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ. 40 ರಷ್ಟು) ಹಾಗೂ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಬದಲಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು ಈ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪಾಠಶಾಲೆಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

7/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಸ್ವೀಕೃತಿ ಸಂಖ್ಯೆ ..... 09 MF
ದಿನಾಂಕ ..... 12-1

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/786/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 07/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–38, ನಾಗರಬಾವಿ, 1ನೇ ಸ್ಟೇಜ್, 7ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 389 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/7347–48, ದಿನಾಂಕ: 29/12/2008.

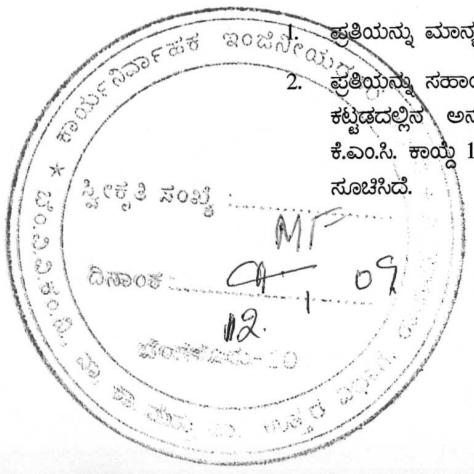
ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–389 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 31/12/2008 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 02/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1148/07–08) ದಿನಾಂಕ: 18/06/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ 50.15 ರಷ್ಟು) ಹಾಗೂ ಟೆರೇಸ್ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಭಾಗವನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

7/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.



# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/812/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 15/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–49, ಆರ್.ಎಂ.ವಿ. 2ನೇ ಹಂತ, ಶಂಕರ್ ಪಾರ್ಕ್
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–32 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/JE -2/9307, ದಿನಾಂಕ: 03/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 32 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 06/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 13/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಲಿ ಇದ್ದ ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1306/07–08) ದಿನಾಂಕ: 29/06/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿದಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಎಡಭಾಗ, ಮುಂಭಾಗ ಹಾಗೂ ಹಿಂಭಾಗದ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಶೇ 46.80, ಶೇ 4.53 ಮತ್ತು 11.19 ರಷ್ಟು), ಸ್ಟೇರ್‌ಕೇಸ್ ರೂಮನ್ನು ಮುಂಭಾಗದ ನಡುಜಾಗದಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಮುಂಚಾಚಿರುವುದಾಗಿ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

15/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-1
17/1

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/822/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 15/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–50, ಡಾ. ಉಮರ್ ಶರೀಫ್ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 10/18 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/9389, ದಿನಾಂಕ: 06/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 10/18 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 09/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 13/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1198/06–07) ದಿನಾಂಕ: 18/01/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಲ್ಲದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 35.50 ರಷ್ಟು), ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್‌ನನ್ನು ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

15/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

AWD, BESCOM, B'lore-26
17/1

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

119

ಸಂಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/807/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕಃ 19/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ಹೊಸ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ನಕ್ಷೆಯು ಸರಿಯಾಗಿರುವುದರ ದೃಢೀಕರಣ ವರದಿ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ದವಿ/11641, ದಿನಾಂಕ: 02/01/2009.
2. EE(E)/SD/5407/08-09, Dated:23/08/2008.
3. SE/TVCC/GL/51/08-09, Dated:02/09/2008.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಅನ್ವಯ ಶ್ರೀ ಟಿ.ಆರ್. ನಾಗರಾಜ್, ಸಂಖ್ಯೆ–39, 3ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಐಟಿಐ ಲೇಔಟ್, 3ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಮೂಲ ಪ್ರತಿಯೊಂದಿಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಸರಿಯಾಗಿರುವುದರ ಬಗ್ಗೆ ದೃಢೀಕರಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಾವುಗಳು ಈ ಹಿಂದೆ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಬಗ್ಗೆ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖಿತ (2) ರ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದ್ದ ನಕ್ಷೆಯ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ತಾವುಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಯು ನಕಲಿ ದಾಖಲೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖ(3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಈ ಸಂಬಂಧಿಸಿದವರ ಮೇಲೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಈ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ 06/09/2008 ರಂದು ನಿಮ್ಮ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಆದಾಗ್ಯೂ ನಿಮ್ಮ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖ(1) ರಲ್ಲಿಯಂತೆ ಅದೇ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಪುನಃ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯ ***ಮತ್ತೊಂದು*** ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಾವು ಕೋರಿರುವ ವಿವರವು ಗೊಂದಲಮಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಈ ರೀತಿ ಒಂದೇ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಎರಡು ಸಾರಿ ಪತ್ರ ಬರೆಯುವುದನ್ನು ಅಲ್ಲದೇ ಒಂದೇ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಒಂದೊಂದು ಬಾರಿ ಒಂದೊಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಕಳುಹಿಸದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಆದರೂ ಸಹ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೆ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷತಾವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ(3) ರಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

19/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಶ್ರೀನಿವಾಸನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MP

OFFICE OF THE E.E (E) BESCOM
19 JAN 2009
South Division

12D

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/809/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 15/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–60ರ ತಿಲಕನಗರ, 30ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 380–32 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/11631–32..

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–380–32 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 05/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 13/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು(ಜಯನಗರ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 32/04–05) ದಿನಾಂಕ: 24/05/2004 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿದಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 58.32 ರಷ್ಟು) ಎರಡನೇಯ ಹಾಗೂ ಮೂರನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhu 15/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಹೊಂಬೆಗೌಡನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

OFFICE OF THE E.E. (E) BES
19 JAN 2009
South Division

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/811/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 15/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–59, ಯಡಿಯೂರು, ನಾರ್ತ್ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 12 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/11734–35, ದಿನಾಂಕ: 05/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–12 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 05/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 13/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 87/05–06) ದಿನಾಂಕ: 19/05/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 95 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. [illegible] 15/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

OFFICE OF THE E.E. (E) BBMP ★ SOUTH DIVISION ★ 16 JAN 2009

122

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/824/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 19/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–51, ತ್ಯಾಗರಾಜನಗರ, 1ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, 1ನೇ ಮೇನ್,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 21 & 22 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/9418, ದಿನಾಂಕ: 06/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 21 & 22 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 09/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 16/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1547/05–06) ದಿನಾಂಕ: 18/03/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 64.75 ರಷ್ಟು), ರ್‍ಯಾಂಪ್ ನಿರ್ಮಾಣದಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 1.0 ಮೀಟರ್ ರಷ್ಟು ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

19/1/09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಸವನಗುಡಿ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
3. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು(ನಗರ ಯೋಜನೆ–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಯ ಅಗಲವು 9.0 ಮೀಟರ್ ಎಂದು ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ವಾಸ್ತವಿಕವಾಗಿ ಅಗಲವು 4.50 ಮೀಟರ್ ಇರುವುದರಿಂದ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕೂಡಲೇ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

AWD, BESCOM, B'lore-26
141

MF

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/850/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 20/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–57, ಜೆ.ಪಿ.ನಗರ, ಸಾರಕ್ಕಿ ಗ್ರಾಮ, 13ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 40 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/ಸಇಂ–1/ಎಫ್–181ಬಿ/11803, ದಿನಾಂಕ: 07/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–40 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 19/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 3227/07–08) ದಿನಾಂಕ: 17/11/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 25.95 ರಷ್ಟು), ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಭಾಗವನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

20/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MP

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM
22 JAN 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

124

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/851/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 21/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–62, ವಿಲ್ಸನ್ ಗಾರ್ಡನ್, 10ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 307ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/11844–45, ದಿನಾಂಕ: 09/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–307 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 20/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ಪೂರ್ವ ವಲಯ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ.–1369/06–07) ದಿನಾಂಕ: 06/01/1007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು, ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವುದರಿಂದ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ/ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ನಿಖರವಾಗಿ ಗುರುತಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ನಿರ್ಮಾಣವು **ಪೂರ್ಣಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಮುಗಿದಿರುವಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳ** ಸುರಕ್ಷತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ಪಡೆಯುವುದರ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ಪಷ್ಟ ಆದೇಶವಿದ್ದರೂ ಸಹ **ನಿರ್ಮಾಣ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಅಪೂರ್ಣಗೊಂಡಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳ** ಬಗ್ಗೆ ಸುರಕ್ಷತೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದು ವಿಷಾದನೀಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ತರಹದ ಅಸಮಂಜಸ ಕೋರಿಕೆಗಳನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವುದರಿಂದ, ಕಟ್ಟಡದ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದುದರಿಂದ ನಿರ್ಮಾಣ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ಕೋರಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗುವುದು, ಹಾಗೂ ವರದಿ ಅಧಾರದ ಮೇಲೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

21/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

MP

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM South Division
22 JAN 2009

22 JAN 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/855/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 20/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–57, ಜೆ.ಪಿ.ನಗರ, ಸಾರಕ್ಕಿ ಗ್ರಾಮ, 13ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 41(15A, 13B, 14A , 12B,11B) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/ಸಇಂ–1/ಎಫ್–181ಎ/11804, ದಿನಾಂಕ: 07/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–41 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 19/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ಮತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 3226/07–08) ದಿನಾಂಕ: 17/11/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಮುಂಭಾಗದ ಮತ್ತು ಹಿಂಭಾಗದ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಶೇ. 15 % ಮತ್ತು 35 % ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಭಾಗವನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhakar 20/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM South Division
22 JAN 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

126

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/862/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 20/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–63, 4ನೇ ಮೇನ್, ಚಿಕ್ಕಲಕ್ಷ್ಮಯ್ಯ ಲೇಔಟ್, ಹೊಸೂರು ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 122–121 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/11900–01, ದಿನಾಂಕ: 13/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–122–121 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 20/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1449/06–07) ದಿನಾಂಕ: 02/04/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ.59.65 ರಷ್ಟು), ಭಾಗಶಃ ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ಎಡಭಾಗದ ನಡುಜಾಗದಲ್ಲಿ ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನ ರೂಫ್‌ನ್ನು ಮುಂಚಾಚಲಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

20/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಡಿವಾಳ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM South Division
22 JAN 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/844/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 23/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–38, ಗೋವಿಂದರಾಜ್‌ನಗರ, 1ನೇ 'ಎ' ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸಂಜೀವಿನಿನಗರ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 4 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/7606–8, ದಿನಾಂಕ: 07/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 4 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 21/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಅಂತಸ್ತು ಇರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು(ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 390/04–05) ದಿನಾಂಕ: 04/11/2004 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಮುಂಭಾಗದ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ. 48.46 ರಷ್ಟು), ಎರಡನೇ ಮತ್ತು ಭಾಗಶಃ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ನೆಲ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸರತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prashanth 23/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF
MSS
23/1/09

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/844–1/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 23/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–38, ಗೋವಿಂದರಾಜ್‌ನಗರ, 1ನೇ 'ಎ' ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸಂಜೀವಿನಿನಗರ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 4/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/7606–8, ದಿನಾಂಕ: 07/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 4/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 21/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಅಂತಸ್ತು ಇರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು(ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 391/04–05) ದಿನಾಂಕ: 04/11/2004 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 44.62 ರಷ್ಟು), ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ನೆಲ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸ್ತಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhu 23/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್

MF

M.SS
23/1/09

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/846/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 23/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–39, ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್, 3ನೇ ಫೇಸ್, 1ನೇ ಸ್ಟೇಜ್,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 6 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/7759–61, ದಿನಾಂಕ: 12/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–6 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 21/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 712/06–07) ದಿನಾಂಕ: 27/09/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿದಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 49.65 ರಷ್ಟು), ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತಿನ ಬದಲಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು 23/1/09
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

M.SS
23/1/09

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

130

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/847/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 23/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–35 ರ ವಿನಾಯಕ ಲೇಔಟ್, 3ನೇ ಹಂತ,
1ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 38 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/JE-1/7756–58, ದಿನಾಂಕ: 12/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–38 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 21/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ಮತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 3088/07–08) ದಿನಾಂಕ: 09/11/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಹಿಂಭಾಗದ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ. 3.8 ರಷ್ಟು), ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ವಿಸ್ತಾರಿಸಲಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

23/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ) (ವಾ. ಕಾ. ಮತ್ತು ಪ) ಬಿ.ವಿ.ಕಂ. ಬೆಂಗಳೂರು-10

MI
MSS
23/1/09

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/849/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 23/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–35 ರ ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್, 16ನೇ ಮೇನ್,
ನಂದದೀಪ ಲೇಔಟ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 30(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–36) ರಲ್ಲಿ
ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/7609–11, ದಿನಾಂಕ: 07/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–30 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 21/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1699/07–08) ದಿನಾಂಕ: 28/07/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 40.41 ರಷ್ಟು) ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Dr-Shah 23/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

M.SS.
23/1/09

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/874/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 23/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರು(ವಿ)
ವಾ, ಕಾ ಮತ್ತು ಪಾ, ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ,
ಬೆ ವಿ ಕಂ, ಕ್ರೆಸೆಂಟ್ ರಸ್ತೆ, ಕ್ರೆಸೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡ,
ಬೆಂಗಳೂರು–01.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–32, ಕೆಂಪಾಪುರ ಅಗ್ರಹಾರ, ಟೆಲಿಕಾಂ ಲೇಔಟ್,
ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ–1/3, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ–6 & 8/1(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–91/1 & 92/1)
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 3 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇವಿ)/ಪವಿ/ಸ.ಕ.ಇ(ವಿ)/ಸ.ಇಂ(ವಿ)/08–09/5921–23,
ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 3 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 17/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 21/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ ಮತ್ತು ಭಾಗಶಃ ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1590/05–06) ದಿನಾಂಕ: 14/03/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 75 ರಷ್ಟು), ಭಾಗಶಃ ಎರಡನೇ, ಮೂರನೇ, ನಾಲ್ಕನೇ, ಭಾಗಶಃ ಐದನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhakar 23/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಿನ್ನಿಪೇಟೆ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

Office of the Executive Engineer (El.) BESCOM Division Crescent Road, Madhava Nagar Bangalore - 560 001. 23/1/09

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಐಎಲ್/853/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 23/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–65, ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ ಲೇಔಟ್, 16ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 12/7(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–10) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/ಸಇಂ–1/ಎಫ್–180ಎ/11827, ದಿನಾಂಕ: 09/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–12/7 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 22/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 611/05–06) ದಿನಾಂಕ: 20/08/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 100 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಮತ್ತು ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhu 23/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಡಿವಾಳ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM * South Division * 24 JAN 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/967/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 16/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–33 ರ ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆ, ಕೆಂಪಾಪುರ ಅಗ್ರಹಾರ,
ಹಳೆಯ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ–242/2, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 9/1 ರಲ್ಲಿ
ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/JE-2/8548-49,
ದಿನಾಂಕ: 04/02/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 9/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 09/02/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 12/02/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 365/04–05) ದಿನಾಂಕ: 19/07/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 5.95 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಮತ್ತು ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

16/2/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಿನ್ನಿಪೇಟೆ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಸ್ವೀಕೃತಿ ಸಂಖ್ಯೆ :.....
ದಿನಾಂಕ :.....
ಬೆಂಗಳೂರು-10
ಬೆ.ವಿ.ಕಂ. ವಾ. ಕಾ. ಮತ್ತು ವಾ. ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ರಾಜಾಜಿನಗರ

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/853/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 23/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–65, ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ ಲೇಔಟ್, 16ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 12/7(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–10) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/ಸಇಂ–1/ಎಫ್–180ಎ/11827, ದಿನಾಂಕ: 09/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–12/7 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 22/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 611/05–06) ದಿನಾಂಕ: 20/08/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 100 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಮತ್ತು ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhu 23/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಡಿವಾಳ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

O/O E.E. (E) BSK South Division
24 JAN 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/858/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 23/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–65, ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ 2ನೇ ಹಂತ, 16ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 8/8 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/ಸಇಂ–1/ಎಫ್–1805/11828, ದಿನಾಂಕ: 09/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–8/8 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 22/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 610/05–06) ದಿನಾಂಕ: 20/08/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 93.75 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಮತ್ತು ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು 23/1/09
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

MP
1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಡಿವಾಳ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM * South Division
24 JAN 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/861/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 23/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–55, ಕುಮಾರ್‌ಸ್ವಾಮಿ ಲೇಔಟ್, ಗೋವಿನಾಯಕನ ಹಳ್ಳಿ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 70 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ
ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/11778–79, ದಿನಾಂಕ: 07/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–70 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 22/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1086/04–05) ದಿನಾಂಕ: 09/03/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 81.37 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಮತ್ತು ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

23/1/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E.E. (E) BESCOM
24 JAN 2009
South Division

137

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/856/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 27/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–60, 29ನೇ 'ಸಿ' ಕ್ರಾಸ್, 4ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಜಯನಗರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 1/2 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–400/62) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/11841–42, ದಿನಾಂಕ: 09/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–1/2 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–400/62) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 24/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 47/07–08) ದಿನಾಂಕ: 18/12/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 31.25 ರಷ್ಟು), ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಹಾಗೂ ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ Mezanine ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ವಿಸ್ತರಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

27/1/09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಹೊಂಬೇಗೌಡನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MT

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM South Division 29 JAN 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಐಎಲ್/860/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 27/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–62, 42ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಚೆಂಗಯ್ಯ ಕಾಂಪೌಂಡ್, ಕೃಷ್ಣನಗರ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 7/2 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/11895–96, ದಿನಾಂಕ: 13/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಎಸ್.ಸೈಯ್ಯದ್ ನುಸ್ರತ್ ಭಾನು, 42ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಚೆಂಗಯ್ಯ ಕಾಂಪೌಂಡ್, ಕೃಷ್ಣನಗರ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 7/2 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತಿನ ಜೊತೆಗೆ ಟೆರೇಸ್ ಫ್ಲೋರ್ ಇರುವ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ–3595/07–08) ದಿನಾಂಕ 12/12/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ದಿನಾಂಕ 24/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು(ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಸಹಾಯಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರೊಡನೆ ತಲಾಶು ಮಾಡಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಳಾಸ ದೊರಕಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ತೋರಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು 27/1/09
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

MF

THE E.E. (E) BESCOM South Division 29 JAN 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

139

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಐಲ್/868/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 28/01/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–54, ಶ್ರೀನಿವಾಸನಗರ, 5ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, 10ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 1352/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/11989, ದಿನಾಂಕ: 15/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–1352/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 17/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 22/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಭಾಗಶಃ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು ( ಶ್ರೀನಿವಾಸನಗರ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 348/05–06) ದಿನಾಂಕ: 06/01/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 30.57 ರಷ್ಟು), ಎರಡನೇ, ಮೂರನೇ ಮತ್ತು ಭಾಗಶಃ ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು 28/1/09
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಶ್ರೀನಿವಾಸನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

AE E.E. (E) BBMP 28 JAN 2009 South Division

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/894/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 02/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–45 ರ 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ವಾಲ್ಮೀಕಿನಗರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 13/11 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/JET-2/9929, ದಿನಾಂಕ: 20/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–13/11 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 23/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 02/02/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯ) ರವರು ಸುವರ್ಣಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 2321/07–08) ದಿನಾಂಕ: 17/09/2007 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 82.05.ರಷ್ಟು) ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ, ನೆಲ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

2/2/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಗಜೀವನರಾಂನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

3/2/09
Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-2

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/879/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 03/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–40, ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್, ಕೆ.ಪಿ.ಎ ಡಾಲರ್ ಸ್ಕೀಮ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 1563 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/7872–74, ದಿನಾಂಕ: 16/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 1563 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 20/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 29/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 167/07–08) ದಿನಾಂಕ: 11/04/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಕ್ರಮವಾಗಿ 51.9% (ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಭಾಗ) ಮತ್ತು ಶೇ 61.9% (ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಭಾಗ) ಮತ್ತು ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತಿನ ಬದಲಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

3/2/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF
M.S.S.
4/2/09

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/897/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 03/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–55–ಎ, ಬಿ.ಎಸ್.ಕೆ 3ನೇ ಹಂತ, 3ನೇ ಫೇಸ್, 100 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, 5ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 81 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–108 & 120) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/12120, ದಿನಾಂಕ: 22/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–81 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 23/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 29/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 239/06–07) ದಿನಾಂಕ: 05/09/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿದಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 37.49 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhakar 3/2/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಶ್ರೀನಿವಾಸನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM SOUTH DIVISION
5 FEB 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/903/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 03/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–56, ಬಿ.ಎಸ್.ಕೆ 3ನೇ ಹಂತ, ರೆವಿನ್ಯೂ, ಕತ್ತರಗುಪ್ಪೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 05 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–17/4) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/12068, ದಿನಾಂಕ: 21/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 05 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 23/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 31/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ multidwelling ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತವುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 312/06–07) ದಿನಾಂಕ: 01/09/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿದಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 78.45 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಬಲ ಹಾಗೂ ಎಡಭಾಗದ ನಡುಜಾಗದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ರೂಫ್ ಅನ್ನು ಮುಂಚಾಚಲಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

3/2/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. (E) BESCOM * South Division * 5 FEB 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/906/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 03/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–59 ರ ಯಡಿಯೂರು, ಬಸವನಗುಡಿ, ಕನಕಪುರ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 42 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–26/2) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/AET/9958, ದಿನಾಂಕ: 21/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 42 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 24/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 31/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಲಿ ಇರುವ ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಹಾಗೂ ಮೊದಲನೇಯ ಅಂತಸ್ತಿನ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಪರ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 58/08–09) ದಿನಾಂಕ: 02/07/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 33.4 ರಷ್ಟು) ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

3/2/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜಯನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

Despatch Clerk
AWD BESCOM, B'lore

MP
5/2

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಇಲ್/888/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 06/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–37, ಮಾಳಗಾಳ ಗ್ರಾಮ 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸಂಪಿಗೆಲೇಔಟ್, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ–10, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 48 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/8104–5, ದಿನಾಂಕ: 22/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ–10, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 48 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 23/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 02/02/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್, Mezanine floor, ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1078/04–05) ದಿನಾಂಕ: 27/04/2005 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದು ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ನಕ್ಷೆಯಿಂದ ತಿಳಿದು ಬಂದಿರುವುದಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಮುಂಭಾಗದ ನಡುಜಾಗವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 10.45ರಷ್ಟು) ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ವಿಸ್ತರಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ) ಕಛೇರಿ ವಾ.ಕಾ.ಮತ್ತು ಪ ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.
ಜ್ಞೇಕೃತ ಸಂಖ್ಯೆ : MF MSS
ದಿನಾಂಕ : 7/2/09
ಬೆಂಗಳೂರು-10

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/898/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 06/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–50, ಜಯನಗರ 2ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, 9ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,
ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಸಂಖ್ಯೆ–33, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 435 ರಲ್ಲಿ
ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/12118–19, ದಿನಾಂಕ: 22/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–435 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 23/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 31/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುವುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 720/04–05) ದಿನಾಂಕ: 29/11/2004 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 35.52 ರಷ್ಟು), ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಬದಲಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Shankar 6/2/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಶ್ರೀನಿವಾಸನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER ★ Division ★ 7 FEB 2009

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/966/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 16/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–36 ರ ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ, ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್,
7ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 01(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–802) ರಲ್ಲಿ
ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/8664–65, ದಿನಾಂಕ: 07/02/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 01 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 09/02/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 12/02/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಭಾಗಶಃ ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತು ಇರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 858/06–07) ದಿನಾಂಕ: 19/10/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 42.06 ರಷ್ಟು), ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತಿನ ಬದಲಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್, ಭಾಗಶಃ ಎರಡನೇ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

16/2/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

17/2/09

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/957/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 16/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–55 ರ, ಪದ್ಮನಾಭನಗರ, ಟೆಲಿಕಾಂ ಹೆಚ್.ಬಿ.ಸಿ.ಎಸ್ ಲೇಔಟ್, ಸುಬ್ರಮಣ್ಯಪುರ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 40/2/40/2ಸಿ/8 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/ಕಿಇ–3/12449, ದಿನಾಂಕ: 30/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 40/2/40/2ಸಿ/8 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 02/02/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 09/02/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 167/06–07) ದಿನಾಂಕ: 05/07/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 60.55 ರಷ್ಟು), ಟೆರೇಸ್ ಫ್ಲೋರ್‌ನಲ್ಲಿ ಎರಡು ರೂಂಗಳು ಮತ್ತು ಪೆಂಟ್ ಹೌಸ್‌ನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

16/2/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

CHIEF OF THE E.E. (E) BSCC
16.2.09

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/956/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 16/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–65 ರ, ಎನ್.ಎಸ್.ಪಾಳ್ಯ, 19ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 33 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–5 ಎ) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/ಸಇಂ–1/ಎಫ್–186/12455, ದಿನಾಂಕ: 30/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 33 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 02/02/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 06/02/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತವುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಗಿ ಪತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 4120/07–08) ದಿನಾಂಕ: 10/01/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 65.72 ರಷ್ಟು), ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತಿನ ಭಾಗಶಃ ಭಾಗವನ್ನು ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

16/2/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಡಿವಾಳ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

OFFICE OF THE E.E. (E) BSCC
16-2-09

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/923/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 10/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–37 ರ ನಾಗರಬಾವಿ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 39 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/8248–49, ದಿನಾಂಕ: 27/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 39 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 30/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 09/02/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 551/06–07) ದಿನಾಂಕ: 13/10/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಶೇ 72.29 ರಷ್ಟು), ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಬದಲಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

10/2/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

MSS
11/2/09

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/903/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 03/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ
ಬೆಂಗಳೂರು–70.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–56, ಬಿ.ಎಸ್.ಕೆ 3ನೇ ಹಂತ, ರೆವಿನ್ಯೂ, ಕತ್ತರಗುಪ್ಪೆ,
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 05 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–17/4) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)ದವಿ/12068, ದಿನಾಂಕ: 21/01/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 05 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 23/01/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 31/01/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ multidwelling ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುವುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 312/06–07) ದಿನಾಂಕ: 01/09/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿದಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 78.45 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಬಲ ಹಾಗೂ ಎಡಭಾಗದ ನಡುಜಾಗದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ರೂಫ್ ಅನ್ನು ಮುಂಚಾಚಲಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

3/2/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪದ್ಮನಾಭನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF



# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/988/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 02/03/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–34 ರ ರಿಮ್ಕೋ ಲೇಔಟ್, 5ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–351/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/9023–24, ದಿನಾಂಕ: 19/02/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–351/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 24/02/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 28/02/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1729/05–06) ದಿನಾಂಕ: 07/04/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ.58.18% ರಷ್ಟು) ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತಿನ ಬದಲಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ, ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

2/3/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಿನ್ನಿಪೇಟೆ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

3/3/09

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/982/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 26/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–34 ರ ವಿಜಯನಗರ, ಹೊಸಹಳ್ಳಿ, 2ನೇಯ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–8ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/8823–24, ದಿನಾಂಕ: 12/02/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–8ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 19/02/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 21/02/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣಪರವಾನಿಗೆ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 4260/07–08) ದಿನಾಂಕ: 18/01/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 41.81 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhu 26/2/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಿನ್ನಿಪೇಟೆ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ) (ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು-10
ಪೋಷಕ ಸಂಖ್ಯೆ ..... MF
ದಿನಾಂಕ ..... M.SS 27/2/09

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/983/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 26/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–35 ರ ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್ ಲೇಔಟ್, 18ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–27 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–187/1670) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/8807–8, ದಿನಾಂಕ: 12/02/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–27 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–187/1670) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 19/02/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 21/02/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ/ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಪರ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 24/08–09) ದಿನಾಂಕ: 16/07/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಮುಂಭಾಗದ ಮತ್ತು ಬಲಭಾಗದ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಶೇ 3.6% ಮತ್ತು ಶೇ. 5% ರಷ್ಟು ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಭಾಗಶಃ ಎರಡನೇ ಮತ್ತು ಭಾಗಶಃ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

26/2/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಸ್ವೀಕೃತಿ ಸಂಖ್ಯೆ : MF 1551
ದಿನಾಂಕ : 27/2/09
ಬೆಂಗಳೂರು-10

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಐಎಲ್/999/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 17/03/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–50, ಅಂಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನ ಬೀದಿ, ವಿ.ವಿ.ಪುರಂ, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ–24 ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 26, 26/1 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–629) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/JET/11567, ದಿನಾಂಕ: 09/03/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–26, 26/1(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–629) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 11/03/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖದನ್ವಯ ಶ್ರೀ ವೆಂಕಯ್ಯನಾಯ್ಡು, ಅಂಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಬೀದಿ, ವಿ.ವಿ.ಪುರಂ. ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ–24 ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 26, 26/1 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–629) ರಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯ (ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ–23/05–06, ದಿನಾಂಕ 25/04/2005) ಮಂಜೂರಾತಿ ಬಗ್ಗೆ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರಯೋಜನೆ (ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯ) ರವರನ್ನು ವಿಚಾರಿಸಲಾಗಿ ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ 23/05–06 ಸಂಖ್ಯೆಯು, ದಿನಾಂಕ 18/05/2005 ರಲ್ಲಿ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–65ರ, ನಯನಶೆಟ್ಟಿಪಾಳ್ಯ, 13ನೇ 'ಎ' ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–8–8ರ ಶ್ರೀ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಲಿದ್ ಮತ್ತು ಮಹಮ್ಮದ್ ಇಬ್ರಾಹಿಂ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ತಾವು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಕಳಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಯು ***<u>ನಕಲಿ</u>*** ದಾಖಲೆಯಾಗಿ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಕಟ್ಟಡದ ಬಗ್ಗೆ ***<u>ವರದಿ ನೀಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ</u>*** ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

17/3/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು(ಬಸವನಗುಡಿ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಬಗ್ಗೆ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕೂಡಲೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು ವರದಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26
17/3

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/1012/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 02/04/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–40 ರ ಬಸವೇಶ್ವರ ಹೆಚ್.ಬಿ.ಸಿ.ಎಸ್, 2ನೇ ಹಂತ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–18 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/9746–48, ದಿನಾಂಕ: 12/03/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–18 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 21/03/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26/03/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ & ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ ಮತ್ತು ಎರಡನೇಯ ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ನಗರಯೋಜನೆ) ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 230/07–08) ದಿನಾಂಕ: 14/03/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ. 44.16 ರಷ್ಟು) ಎಲ್ಲಾ ಅಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ವಿಸ್ತರಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು 2/4/09
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

MF 1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ)

M.S.S 2/4/09

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/1016/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 30/03/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–40 ರ ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್, 1ನೇ ಹಂತ, 2ನೇ ಫೇಸ್, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–1613 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/9840–41, ದಿನಾಂಕ: 16/03/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–1613 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 24/03/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26/03/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮೊದಲನೇಯ, ಎರಡನೇಯ ಮತ್ತು ಸ್ಟೇರ್‌ಕೇಸ್ ರೂಮ್ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ನಗರಯೋಜನೆ) ರವರು ಸುವರ್ಣಪರವಾನಗಿ ವತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 210/08–09) ದಿನಾಂಕ: 17/04/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 48.92 ರಷ್ಟು) ಎಲ್ಲಾ ಅಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ, ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ & Mezanine floor ಅನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

30/3/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಚಂದ್ರಲೇಔಟ್) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ)
30/3/09

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/988/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 02/03/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬೆ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–34 ರ ರಿಮ್ಕೋ ಲೇಔಟ್, 5ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–351/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/9023–24, ದಿನಾಂಕ: 19/02/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–351/1 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 24/02/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 28/02/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 1729/05–06) ದಿನಾಂಕ: 07/04/2006 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ.58.18% ರಷ್ಟು) ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಅಂತಸ್ತಿನ ಬದಲಾಗಿ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ, ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhu 2/3/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಿನ್ನಿಪೇಟೆ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

M.S.S
3/3/09.

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/982/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 26/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–34 ರ ವಿಜಯನಗರ, ಹೊಸಹಳ್ಳಿ, 2ನೇಯ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–8ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/8823–24, ದಿನಾಂಕ: 12/02/2009.

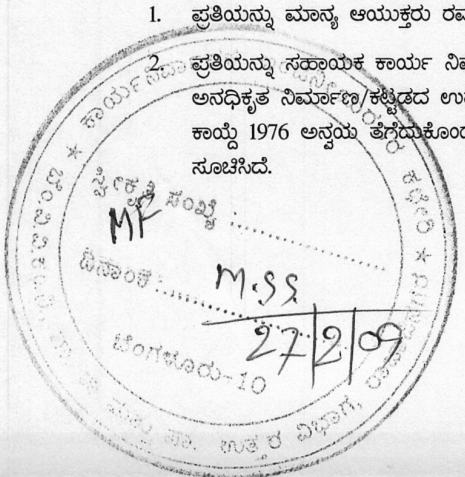
ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–8ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 19/02/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 21/02/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು ಸುವರ್ಣಪರವಾನಿಗೆ ಪತಿಯಿಂದ (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 4260/07–08) ದಿನಾಂಕ: 18/01/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, (ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸರಾಸರಿ ಶೇ 41.81 ರಷ್ಟು), ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. Prabhu 26/2/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬಿನ್ನಿಪೇಟೆ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.



# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಎಲ್/983/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 26/02/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
(ವಾ. ಕಾ ಮತ್ತು ಪ) ರವರ ಕಛೇರಿ
ಉತ್ತರ ವಿಭಾಗ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.,
ರಾಜಾಜಿನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–10.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–35 ರ ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್ ಲೇಔಟ್, 18ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–27 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–187/1670) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕಾ.ನಿ.ಇಂ(ವಿ)/ಉವಿ/ಸಕಾ.ಇಂ(ಕ)/ಕಿಇಂ–1/8807–8, ದಿನಾಂಕ: 12/02/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–27 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–187/1670) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 19/02/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 21/02/2009 ರಂದು ಈ ವಿಭಾಗದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.–ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ/ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್, ನೆಲ, ಮತ್ತು ಎರಡು ಮೇಲು ಅಂತಸ್ತುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಪರ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯ ರವರು (ಎಲ್‌ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 24/08–09) ದಿನಾಂಕ: 16/07/2008 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಮುಂಭಾಗದ ಮತ್ತು ಬಲಭಾಗದ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದು, ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಶೇ 3.6% ಮತ್ತು ಶೇ. 5% ರಷ್ಟು ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಭಾಗಶಃ ಎರಡನೇ ಮತ್ತು ಭಾಗಶಃ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ/ಕಟ್ಟಡ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯತಿರೀಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

S. [illegible] 26/2/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣ/ಕಟ್ಟಡದ ಉಪವಿಧಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಅನ್ವಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗೆಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವಿವರವಾದ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಸ್ವೀಕೃತ ಸಂಖ್ಯೆ : MF 1155
ದಿನಾಂಕ : 27/2/09
ಬೆಂಗಳೂರು-10

# ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಅ/ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ./ಜಿಐಎಲ್/999/ದ/08–09

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ,
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಾ ಕೋಶ,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕಃ 17/03/2009.

ರವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),
ಅಧಿಕ ಪಶ್ಚಿಮ ವಿಭಾಗ ಬೆಸ್ಕಾಂ,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ,
ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26.

ವಿಷಯ: ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–50, ಅಂಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನ ಬೀದಿ, ವಿ.ವಿ.ಪುರಂ, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ–24 ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 26, 26/1 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–629) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: EEE/AWD/AEE(O)/JET/11567, ದಿನಾಂಕ: 09/03/2009.

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–26, 26/1(ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–629) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ: 11/03/2009 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖದನ್ವಯ ಶ್ರೀ ವೆಂಕಯ್ಯನಾಯ್ಡು, ಅಂಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಬೀದಿ, ವಿ.ವಿ.ಪುರಂ. ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ–24 ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ– 26, 26/1 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ–629) ರಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯ (ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ–23/05–06, ದಿನಾಂಕ 25/04/2005) ಮಂಜೂರಾತಿ ಬಗ್ಗೆ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರಯೋಜನೆ (ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯ) ರವರನ್ನು ವಿಚಾರಿಸಲಾಗಿ ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ 23/05–06 ಸಂಖ್ಯೆಯು, ದಿನಾಂಕ 18/05/2005 ರಲ್ಲಿ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–65ರ, ನಯನಪೆಟ್ಟಿಪಾಳ್ಯ, 13ನೇ 'ಎ' ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ–8–8ರ ಶ್ರೀ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಲಿದ್ ಮತ್ತು ಮಹಮ್ಮದ್ ಇಬ್ರಾಹಿಂ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ತಾವು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಕಳಿಸಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಯು ***<u>ನಕಲಿ</u>*** ದಾಖಲೆಯಾಗಿ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಕಟ್ಟಡದ ಬಗ್ಗೆ ***<u>ವರದಿ ನೀಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ</u>*** ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

17/3/09
ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ತಾಂತ್ರಿಕ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತ ಕೋಶ.

1. ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು(ಬಸವನಗುಡಿ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಬಗ್ಗೆ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಕೂಡಲೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು ವರದಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

MF

Despatch Clerk
AWD, BESCOM, B'lore-26
17/3