ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ 02.12.2013 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು

ಹಾಜರಿದ್ದ ಸದಸ್ಯರುಗಳು	ಹಾಜರಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು
ಶ್ರೀಯುತರುಗಳಾದ :	
ಡಾ॥ಎಂ.ಎಸ್.ಶಿವಪ್ರಸಾದ್ – ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಎಂ.ಇ.ಪಿಳ್ಳಪ್ಪ – ಸದಸ್ಯರು	ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)
ವೀಣಾ ನಾಗರಾಜ್ – ಸದಸ್ಯರು	ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಮಹದೇವಪುರ)
ಗಂಗಾಧರ ಹೆಚ್.ಎನ್ – ಸದಸ್ಯರು	ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಮಹದೇವಪುರ/ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ/ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿನಗರ/ ಯಲಹಂಕ/ದಕ್ಷಿಣ)
ಬಿ.ಎಸ್.ಆನಂದ್ – ಸದಸ್ಯರು	ಉಪ ನಿಯಂತ್ರಕರು (ಹಣಕಾಸು–ಕೇಂದ್ರ)
ಕೃಷ್ಣ.ವಿ – ಸದಸ್ಯರು	ಸಹಾಯಕ ನಿಯಂತ್ರಕರು (ಹಣಕಾಸು–ಕೇಂದ್ರ)
ಸಂಪತ್‌ರಾಜ್.ಆರ್ – ಸದಸ್ಯರು	--
ಗೋವಿಂದರಾಜು.ಎನ್ – ಸದಸ್ಯರು	--
ಉದಯ್‌ಕುಮಾರ್.ಆರ್ – ಸದಸ್ಯರು	--
ಸರಳ – ಸದಸ್ಯರು	--
ಸಿ.ಎಸ್.ರಾಧಾಕೃಷ್ಣ – ಸದಸ್ಯರು	--

(ಹಿಂದಿನ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳನ್ನು ಓದಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಯಿತು)

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ : ತೆ.ಆ.ಸ್ಥಾ.ಸ/47/2013–14

ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಕೋರಿಕೆ ಮೇರೆಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆದಾಯವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)ರವರ ದಿನಾಂಕ:30–11–2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ

1. ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ ಬಗ್ಗೆ ವಲಯವಾರು ಮರುವಿಂಗಡನೆ ಮಾಡುವುದು:–

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ / ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾದ 2011ರ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳ ಅನ್ವಯ ಈಗಾಗಲೇ ಎಲ್ಲಾ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ಎ,ಬಿ,ಸಿ,ಡಿ,ಇ ಮತ್ತು ಎಫ್ ವಲಯಗಳಾಗಿ ವಿಂಗಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇತ್ತೀಚೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ ದಿನಾಂಕ:07–08–2013 ರಂದು ಪ್ರಚುರಪಡಿಸಲಾಗಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳಂತೆ ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಎಲ್ಲಾ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ಹೊಸದರಗಳ ಅನ್ವಯ ಮರು ವಿಂಗಡನೆಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಎಲ್ಲಾ ವಲಯಗಳ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಒಂದು ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಯೊಳಗಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಆಯುಕ್ತರವರು ದಿನಾಂಕ:08–10–2013 ರಂದು ಸೂಚನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಾರಂಭಗೊಂಡಿದ್ದು, ಚುನಾವಣೆ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳ ನಿಮಿತ್ತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಕಾಲವಕಾಶ ಕೋರಲಾಗಿದ್ದು, ಇನ್ನು 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಸದರಿ ರಸ್ತೆಗಳ ವರ್ಗೀಕರಣವನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

2. ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವುದು:–

ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಭೌಗೋಳಿಕ ಮಾಹಿತಿ ಆಧಾರ ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, 16.15 ಲಕ್ಷ ಆಸ್ತಿಗಳ ಪೈಕಿ ಈಗಾಗಲೇ ಈಗಾಗಲೇ 13.65 ಲಕ್ಷ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಉಳಿಕೆ 2.50 ಆಸ್ತಿಗಳ ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆಗಳನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸುವ ಕಾರ್ಯ ಬಾಕಿಯಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾರ್ಯ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ ಬೇಡಿಕೆ, ವಸೂಲಾತಿ ಹಾಗೂ ಬಾಕಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ಪಷ್ಟ ಮಾಹಿತಿ ಗಣಕಯಂತ್ರದ ಮೂಲಕ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ. ಈರೀತಿ ಎಲ್ಲಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿ ವಿವರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿ ದೃಢೀಕರಿಸಿಕೊಂಡ ನಂತರ ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಮರುಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ.

3.ಉನ್ನತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಕೋಶ ತೆರೆಯುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಕ್ರೋಢೀಕರಣ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಈ ಹಿಂದೆ 2008ರಲ್ಲಿ ಒಂದು ಉನ್ನತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಕೋಶವನ್ನು (ಬೃಹತ್ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ ನಿಗಧಿಗಾಗಿ) ರಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕೋಶಕ್ಕೆ ಒಬ್ಬ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರನ್ನು ಮತ್ತು ಎಂಟು ಕಂದಾಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಿ ಸುಮಾರು 1 ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲ ಬೃಹತ್ ಕಟ್ಟಡಗಳ ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ನಂತರ ಕಾರಣಾಂತರಗಳಿಂದ ಸದರಿ ಕೋಶವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಉನ್ನತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಕೋಶಕ್ಕೆ ಅಂದಿನ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತಗಾರರ

ಅನುಮೋದನೆ ಮೇರೆಗೆ (ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:302/2008-09, ದಿನಾಂಕ: 09-07-2008) 25 ವಿವಿಧ ವೃಂದದ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳನ್ನು ನೇಮಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಈಗಾಗಲೇ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರು-4, ಕಂದಾಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು-8, ಕಂದಾಯ ವಸೂಲಿಗಾರರು-2, ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು-2, ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ಗುಮಾಸ್ತರು-2 ಹಾಗೂ ದ್ವಿತಿಯ ದರ್ಜೆ ಗುಮಾಸ್ತರು-2, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು-1, ನಾಲ್ಕನೇ ದರ್ಜೆ ನೌಕರರು-2, ಶೀಘ್ರಲಿಪಿಗಾರರು-1, ಗಣಕಯಂತ್ರ ನಿರ್ವಾಹಕರು-1 ಒಟ್ಟು 25 ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳನ್ನು ಖಾಯಂ ಆಗಿ ನೇಮಿಸಲು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ, ಈ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ಬೇರೆ ಬೇರೆ ಕಛೇರಿಗಳಲ್ಲಿ ಓ.ಓ.ಡಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಇದೇ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ (25,000 ಚ.ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡಗಳ) ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಮರುನೇಮಕ ಮಾಡಲು ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರ್ಥಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಉನ್ನತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಕೋಶವನ್ನು ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಅಧೀನದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವಂತೆ ಮರು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಬಹುದೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಡಲಾಗಿದೆ.

4. ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡಗಳ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ವಿಭಾಗ ರಚಿಸುವುದು:-

ಉನ್ನತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಕೋಶವನ್ನು ರಚಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದೇ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡಗಳ ತೆರಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೂ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿನ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಈ ಜವಬ್ದಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ವಹಿಸಿ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ಒಬ್ಬ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ

ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಟ 200 ಕಟ್ಟಡಗಳ ತೆರಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಗುರಿಯನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ಹಾಲಿ ವಲಯಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

<u>ನಿರ್ಣಯ:-</u> ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಸಮಿತಿಯು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಕೂಲಂಕಷವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಧಾಯವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯರೂಪಕ್ಕೆ ತರಲು ಅಗತ್ಯ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲು ಆಯುಕ್ತರು ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

<u>ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ : ತೆ.ಆ.ಸ್ಥಾ.ಸ/48/2013-14</u>

<u>ನಿರ್ಣಯ:-</u> ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ, ಜಾಹೀರಾತು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಬಾಕಿ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಸೆಕ್ಷನ್ 108-ಎ ರಿಂದ 113ರವರೆಗೆ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಕಲಂನ ಅಧಿಕಾರ ಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಲಕ್ಷಾಂತರ ರೂಪಾಯಿಗಳ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಷ್ಟಕರವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ 1975ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 143ರಂತೆ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು 6 ವರ್ಷಗಳೊಳಗಾಗಿ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವು ಅನೂರ್ಜಿತವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ ಕಾರಣ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಹಲವಾರು ಇಲಾಖೆಗಳು ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ, ಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ, ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಇತ್ಯಾದಿ ಎಲ್ಲಾ ಇಲಾಖೆಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆಯ 1964ರ ಹದಿನಾಲ್ಕನೇ ಅಧ್ಯಾಯದ (ಅಊಂಕುಇಖ ಫಿಖಗಿ ಖಜಚಿಟ್ಟುಚಿಣಾಟಿ ಆಜ ಐಚಿಟಿಜ ಖಜಾಟಿಣಜ ಚಿಟಿಜ ಔಣುಜಡಿ ಕಚಿಟ್ಟುಖಿ ಆಜುಚಿಟಿಜ) ಸೆಕ್ಷನ್ 157ರಿಂದ 192ರವರೆಗೆ ಇರುವ ನಿಯಮಗಳಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಕಂದಾಯದ ಹಣವನ್ನು ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದು, ಸದರಿ ಇಲಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ವಸೂಲಾತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದೇ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲೂ ಸಹ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆಯ – ಕಲಂಗಳಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಧಿಕಾರದ ಜೊತೆಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಆಡಳಿತ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಕೆ.ಸಿ.ಎಸ್.ಆರ್. ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964ರ ಹದಿನಾಲ್ಕನೇ ಅಧ್ಯಾಯದ (ಅಊಂಕುಇಖ ಫಿಖಗಿ ಖಜಚಿಟ್ಟುಚಿಣಾಟಿ ಆಜ ಐಚಿಟಿಜ ಖಜಾಟಿಣಜ ಚಿಟಿಜ ಔಣುಜಡಿ ಕಚಿಟ್ಟುಖಿ ಆಜುಚಿಟಿಜ) ಸೆಕ್ಷನ್ 157ರಿಂದ 192ರವರೆಗಿನ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರ್ಥಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಲಕ್ಷಾಂತರ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿಯಂತೆ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಮುಖಾಂತರ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡ ನಂತರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಬ್ಬ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್/ವಿಶೇಷ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರನ್ನು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ನಿಯೋಜನೆ ಮೇರೆಗೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಯುಕ್ತರ ಮೇಲುಸ್ತುವಾರಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಸುವಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್/ವಿಶೇಷ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

(ಡಾ॥ ಶಿವಪ್ರಸಾದ್. ಎಂ.ಎಸ್)
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

<u>ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ</u>

ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ 23.12.2013 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು

ಹಾಜರಿದ್ದ ಸದಸ್ಯರುಗಳು	**ಹಾಜರಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು**
ಶ್ರೀಯುತರುಗಳಾದ :	
ಡಾ||ಎಂ.ಎಸ್.ಶಿವಪ್ರಸಾದ್ – ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಎಂ.ಇ.ಪಿಳ್ಳಪ್ಪ – ಸದಸ್ಯರು	ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ),
ವೀಣಾ ನಾಗರಾಜ್ – ಸದಸ್ಯರು	ಮುಖ್ಯ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ,
ಗಂಗಾಧರ ಹೆಚ್.ಎನ್ – ಸದಸ್ಯರು	ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ), (ಆಸ್ತಿಗಳು), (ಜಾಹೀರಾತು),
ಬಿ.ಎಸ್.ಆನಂದ್ – ಸದಸ್ಯರು	ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪಶ್ಚಿಮ),
ಕೃಷ್ಣ.ವಿ – ಸದಸ್ಯರು	ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಹೆಬ್ಬಾಳ),
ಉದಯ್‌ಕುಮಾರ್.ಆರ್ – ಸದಸ್ಯರು	ಸಹಾಯಕ ಕಾನೂನು ಅಧಿಕಾರಿ,
ಸರಳ – ಸದಸ್ಯರು	ಸಹಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಜೆ.ಸಿ.ನಗರ), (ಕೆಂಪೇಗೌಡನಗರ)
ಗೈರು ಹಾಜರಿದ್ದ ಸದಸ್ಯರು	ಇತರೆ ಸಿಬ್ಬಂಧಿ ವರ್ಗ.
ಸಂಪತ್‌ರಾಜ್.ಆರ್ – ಸದಸ್ಯರು	---
ಗೋವಿಂದರಾಜು.ಎನ್ – ಸದಸ್ಯರು	---
ಸಿ.ಎಸ್.ರಾಧಾಕೃಷ್ಣ – ಸದಸ್ಯರು	---

(ಹಿಂದಿನ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳನ್ನು ಓದಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಯಿತು)

<u>01]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :–ತೆಆಸ್ಥಾಸ/40/2013–14</u>

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 03–11–2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ 2007ರಲ್ಲಿ 7ಸಿ.ಎಂ.ಸಿ, 1ಟಿ.ಎಂ.ಸಿ ಹಾಗೂ 110 ಹಳ್ಳಿಗಳು ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ವ್ಯವಸಾಯದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿದ್ದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಇತ್ತೀಚೆಗೆ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಪಡೆದು ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರುಗಳು ಖಾತಾ ನೋಂದಾವಣೆ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಹಿಂದೆ ಇದ್ದಂತಹ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಅಂದರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳು ಹಾಗೂ ನಗರಸಭೆಗಳು ನೀಡಿರುವ ಖಾತೆಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಲವಾರು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿದ್ದರೂ ಅಂತಹ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು

ಒದಗಿಸುವಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಬೇಡಿಕೆ ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದೆ ಇರುವ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು ಪಾಲಿಕೆಯ ಆದ್ಯ ಕರ್ತವ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಪೌರ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರಸ್ತೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ, ರಸ್ತೆಗಳ ಅಗಲೀಕರಣ, ರಸ್ತೆಗಳ ಡಾಂಬರೀಕರಣ, ಸೇತುವೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ, ಚರಂಡಿ ಮತ್ತು ರಾಜಕಾಲುವೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ದುರಸ್ತಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬೀದಿ ದೀಪಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಹಾಗೂ ಹಾಲಿ ಇರುವ ಪೌರ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ದುರಸ್ತಿಪಡಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಹಣ ವ್ಯಯವಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಆರ್ಥಿಕ ಕೊರತೆ ಉಂಟಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 466 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿರುವ ಕಲಂ 466 ಬಿ ರಂತೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚ ನಿಯಮಗಳು 2009 ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಿ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚದ ದರವನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು ಈ ಹಿಂದೆ ದಿನಾಂಕ: 29–12–2010 ರಂದು ನಡೆದ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಯಿಸಿದಂತೆ ವಿವಿಧ ಅಳತೆಯ ಆಸ್ತಿಗಳಿಂದ, ವಿವಿಧ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.150–00 ರಿಂದ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.400–00 ರವರೆಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚ
1	1200 ಚದರಡಿಗಳ ವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ (111.48 ಚ.ಮೀ)	ಒಂದು ಚ.ಮೀ.ಗೆ. ರೂ. 150/– ರಂತೆ
2	1200 ಚದರಡಿಗಿಂತ (111.48 ಚ.ಮೀ) ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 2400 ಚದರಡಿಗಳ (222.96 ಚ.ಮೀ) ವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ	ಒಂದು ಚ.ಮೀ.ಗೆ. ರೂ. 200/– ರಂತೆ
3	2400 (222.96 ಚ.ಮೀ) ಚದರಡಿಗಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 6000 (557.41 ಚ.ಮೀ) ಚದರಡಿಗಳ ವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ	ಒಂದು ಚ.ಮೀ.ಗೆ. ರೂ. 300/– ರಂತೆ
4	6000 (557.41 ಚ.ಮೀ) ಚದರಡಿಗಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ	ಒಂದು ಚ.ಮೀ.ಗೆ. ರೂ. 400/– ರಂತೆ

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿ ಆಯುಕ್ತರು ನೀಡಿರುವ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಉಆ(ಕಂ)/ಪಿಆರ್–23/07–08, ದಿನಾಂಕ : 07–02–2011ರ ಅನ್ವಯ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಖಾತೆ ನೊಂದಾಯಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಂದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ ಹಲವಾರು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರುಗಳು ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಘಾ ಓಂ18014/2011 (ಏಃ–ಃಒಕ) ಥಿ/ತಿ ಘಾ

ಓಂ 36128/2011 ಮತ್ತು ಇತರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ವಿಚಾರಣೆ ನಂತರ ಘನ ಉಚ್ಛನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ : 20.4.2012 ರಂದು ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ

(೧) ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ವಿವಿಧ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಿವಿಧ ರೀತಿಯ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವುದು ಸಮಂಜಸವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು

(೨) ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುವ ದರಗಳು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿಲ್ಲವೆಂದು

(೩) ಖಾತಾ ನೋಂದಾವಣೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಂದ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಾಗಿ ನೀಡಲಾದ ಸುತ್ತೋಲೆಯು ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂಬುದಾಗಿ

(೪)ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಕಲಂ 467 ರಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಕಂತುಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಕೊಳ್ಳಲು ಅವಕಾಶವಿದ್ದರೂ ಸಹ ಕಲಂ 466ಬಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮದಲ್ಲಿ (ನಿಯಮ 5 ರಂತೆ) ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡ ನಂತರ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ನೊಂದಾಯಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುವುದು ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರವೆಂದು

(ತ) ಇದುವರೆವಿಗೂ ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸಬೇಕೆಂದು ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ಸದರಿಯವರಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಹಣಕ್ಕೆ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದೆಂದು ಆದೇಶಿಸಿ ಸದರಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಆಯುಕ್ತರ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿ ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದೆಂದು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಅವಕಾಶ ನೀಡಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಒಂದು ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಿತಿಯು ದಿನಾಂಕ : 16-06-2012, 20-6-2012, 21-7-2012 ಮತ್ತು 26-7-2012 ರಂದು ಸಭೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿ ಮಹದೇವಪುರ, ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ, ಯಲಹಂಕ ಮತ್ತು ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿ ನಗರ ವಲಯಗಳ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರಿಂದ ಒಂದು ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ / ಒಂದು ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ / ಒಂದು ಚದರಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ವ್ಯವಸಾಯದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ, ವಾಸದ, ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಉಪಯೋಗಗಳಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಬಡಾವಣೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಚರಂಡಿಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಬೀದಿದೀಪಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ತಗಲುವ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ ಅಂದರೆ ಘನ ಉಚ್ಛ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನೀಡಿರುವ ದಿನಾಂಕ 20-4-2012ರ ಆದೇಶವನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಸದರಿ ಸೂಚನೆಗಳಂತೆ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಪೌರ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕಾಮಗಾರಿ ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಯಂತರರುಗಳಿಂದ ವಿವರಣೆ ಪಡೆದು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 466 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಹಾಗೂ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 466 ಬಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳ ಅನುಸಾರ ಈಗಾಗಲೇ ಪಾಲಿಕೆಯು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಈಗಾಗಲೇ ಕಾಮಗಾರಿ ಇಲಾಖೆಯರವರು ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ 2008-09 ರಿಂದ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚಗಳಂತೆ ಅಂದರೆ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಮುಂದೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಮಾಡಿರುವ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಅವುಗಳಲ್ಲಿನ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಚ.ಮೀ.ಒಂದಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಂದಾಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

ವಲಯ	(ಚ.ಮೀ ಒಂದಕ್ಕೆ) ದರ
1. ಮಹದೇವಪುರ	ರೂ. 878-00
2. ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ	ರೂ. 1070-00
3. ಯಲಹಂಕ	ರೂ. 1054-00
4. ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿ ನಗರ	ರೂ. 880-00

ಈ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚಗಳ ದರಗಳನ್ನು ಸರಾಸರಿ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಚ.ಮೀ.ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 970-00 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಈಗಾಗಲೇ ಈ ಹಿಂದೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾದ ದರಗಳಲ್ಲಿ (ಚ.ಮೀ.ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.150-00 ರಿಂದ ರೂ.400-00 ರವರೆಗೆ) ಹಲವಾರು ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಹಲವಾರು ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು 2008-09, 2009-10, 2010-11 ಮತ್ತು 2011-12 ಸಾಲುಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಈ ಹಿಂದೆ ಹಲವಾರು ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು ಶೇಕಡ 25 ರಿಂದ 35 ರಷ್ಟು ಪೌರ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ 65 ರಿಂದ 75 ರಷ್ಟು ಬಾಕಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಇರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿದು ಬಂದಿದ್ದು ಈಗಾಗಲೇ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಿರುವುದನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಅಂದಾಜು ದರ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 970-00 ಗಳಿಗೆ, ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಉಳಿಕೆ ಮೊತ್ತ ಚ.ಮೀ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 560-00 ರಂತೆ ವೈಜ್ಞಾನಿಕ ಹಾಗೂ ಸಮಂಜಸವಾದ ಒಂದು ದರವನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಈಗಾಗಲೇ ದಿನಾಂಕ ಃ 20-4-2012 ರಂದು ಉಚ್ಛನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಕಲಂ 466 ಬಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾದ ನಿಯಮ 5 ನ್ನು ಭಾಗಶಃ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲು ಸರ್ಕಾರವನ್ನು ಕೋರಬಹುದಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದಾದ ದರವನ್ನು ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 550/- ಸೂಚಿಸಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಕೋರಬಹುದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಆಯುಕ್ತರು ದಿನಾಂಕ ಃ 16-8-2012 ರಂದು ವಿವರವಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು ದಿನಾಂಕ ಃ 30-8-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ ಃ 01(229) 2012-2013 ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ ಃ 21-08-2012ರ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ದಿನಾಂಕ ಃ 28-9-2012 ರಂದು ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ ಃ 28-9-2012ರ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ ಹಲವಾರು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರುಗಳು ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಫಾ ಓ೧40/2013 (ಏಃ-ಃಒಕ) ಅ/ಫ ಫಾ ಓ೧ 47952/2012 ಮತ್ತು ಇತರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ವಿಚಾರಣೆ ನಂತರ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಛನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ : 10-4-2013 ರಂದು ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತದೆ.

1) ದಿನಾಂಕ ಃ 28-9-2012ರ ಆಯುಕ್ತರ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2) ದಿನಾಂಕ ಃ 20-4-2012ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶವನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದೆಂದು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಅವಕಾಶ ನೀಡಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.
3) ಅರ್ಜಿದಾರರುಗಳು ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಭಾಗಶಃ ಅಥವಾ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮುಂಬರುವ ಬೇಡಿಕೆಗೆ ಸರಿದೂಗಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಈ ಸಂಬಂಧ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಒಂದು ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಿತಿಯು ದಿನಾಂಕ ಃ 15-6-2013, 28-6-2013 9-7-2013, 19-7-2013, 26-8-2013 ಮತ್ತು 1-10-2013 ರಂದು ಸಭೆಗಳನ್ನು ಸೇರಿ ಸುಮಾರು 7 ಭಾರಿ ಸದರಿ ವಿಷಯ ಸಂಬಂಧ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಬಹುತೇಕವಾಗಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಳು, ಚರಂಡಿಗಳು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ನಿರ್ಮಿಸಿ, ಬೀದಿದೀಪಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ಹಂತ ಹಂತವಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಮಿತಿಯ ಅದ್ಯಕ್ಷರು ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ಸದಸ್ಯರನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ವಲಯಗಳಲ್ಲೂ ತಪಾಸಣೆ ಕಾರ್ಯ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು, ತಪಾಸಣೆ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ, ವಾರ್ಡ್ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಒದಗಿಸಲು ಈಗಾಗಲೇ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಹಾಗೂ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಸಿ.ಎಂ.ಸಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಲಯ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರುಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ವಲಯ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರುಗಳು ಅಗತ್ಯ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಒದಗಿಸಲು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ತಗಲಬಹುದಾದ ಕಾಮಗಾರಿ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಲಯ	ಗ್ರಾಮಗಳು	ದರ/ ಚ.ಮೀ.ಒಂದಕ್ಕೆ
1	ಆರ್.ಆರ್.ನಗರ	ಬಾಹುಬಲಿನಗರ ಜಾಲಹಳ್ಳಿ (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ - 16)	986.44
2		ಬಿ.ಕೆ.ನಗರ ಯಶವಂತಪುರ (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ - 37)	885.89
3		ಕೆಂಪೇಗೌಡ ಲೇಔಟ್ (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ - 69)	1040.84
4		ಗುರುನಾಥ್ ಲೇಔಟ್ ಆರ್.ಆರ್.ನಗರ (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ - 160)	867.94
5		ವಿಜಯಶ್ರೀ ಲೇಔಟ್ ಆರ್.ಆರ್.ನಗರ	923.41

		ಹೆಮ್ಮಿಗೆಪುರ (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ – 198)	
6		ವಿದ್ಯಾಮಾನ್ಯನಗರ ದೊಡ್ಡಬಿದರಕಲ್ಲು (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ – 40)	880–00

7	ಯಲಹಂಕ	ವಿನಾಯಕ ಲೇಔಟ್(ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ – 02)	887.01
8		ಜ್ಯೋತಿನಗರ, ಅಂಭ ಭಾವನಿ ಲೇಔಟ್ (3)	805.75
9			1054
10	ದಾಸರಹಳ್ಳಿ	ವಿನಾಯಕ ಲೇಔಟ್ ಮೇಡರಹಳ್ಳಿ(ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ – 12)	855.82
11	ಮಹದೇವಪುರ	ಜುನ್ನಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ	634.18
12		ಹೂಡಿ	699.35
		ಮೇಡಹಳ್ಳಿ (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ – 53)	878.00
13	ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ	ನಾದಮ್ಮ ಲೇಔಟ್ (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ – 188)	915.22
14		ಶ್ರೀ ರಾಮ್‌ನಗರ ತುರಹಳ್ಳಿ (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ – 184)	799.73
15		ಅಂಜನಾಪುರ ಉಪ ವಿಭಾಗ	1070.72
ಸರಾಸರಿ ದರ ಚ.ಮೀ.ಒಂದಕ್ಕೆ			858.46 ಅಥವಾ 860

ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಬಹುತೇಕವಾಗಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಳು, ಚರಂಡಿಗಳು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ನಿರ್ಮಿಸಿ, ಬೀದಿದೀಪಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ಹಂತ ಹಂತವಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ 40 ರಿಂದ 50 ರಷ್ಟು ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇನ್ನು ಪೂರ್ಣ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳು ಕೈಗೂಳ್ಳದೆ ಇರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಪೌರ ಸೌಲಭ್ಯ ಒದಗಿಸಲು ಮುಂದೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಕಾಮಗಾರಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಈ ಹಿಂದೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಇಲಾಖೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಅವುಗಳಂತೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚದ ದರವನ್ನು ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 430–00 ರಂತೆ (ರೂ.860ಕ್ಕೆ ಶೇ. 50ರಷ್ಟು) ಅಂದಾಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ಹಿಂದಿನ ಸಿ.ಎಂ.ಸಿ/ಟಿಎಂಸಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಸುಮಾರು ಶೇಕಡ 50 ರಿಂದ 60 ರಷ್ಟು ಪೌರ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು, ಇನ್ನು ಪೂರ್ಣ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳು ಕೈಗೊಳ್ಳದೇ ಇರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಪೌರ ಸೌಲಭ್ಯ ಒದಗಿಸಲು ಕಾಮಗಾರಿ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ವಿವರಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚದ ದರವನ್ನು ಚ.ಮೀ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 344–00 ರಂತೆ (ರೂ.860ಕ್ಕೆ ಶೇ. 40 ರಷ್ಟು) ಅಂದಾಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ: 01–10–1995ರಲ್ಲಿ 150 ಚ.ಕಿ.ಮೀ.ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಧಿಕವಾಗಿ 75 ಚ.ಕಿ.ಮೀ ಸೇರ್ಪಡೆ ಮಾಡುವ ಮೇರೆಗೆ ಒಟ್ಟಾರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು 225 ಚ.ಕಿ.ಮೀಗಳಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ರೀತಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಬಹುತೇಕ ರೆವಿನ್ಯೂ ಬಡಾವಣೆಗಳು ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಬಹಳಷ್ಟು ಹಳ್ಳಿಗಳು ಸೇರಿದ್ದು, ಇಲ್ಲಿನ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ರೆವಿನ್ಯೂ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮಂಜೂರಾತಿ ಇಲ್ಲದೇ ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಬಹಳಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿಂಗಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಕನಿಷ್ಟ ನಾಗರೀಕ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಿಲ್ಲದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ ಪ್ರಕರಣ 466–467 ರಲ್ಲಿ ಇಂತಹ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಂದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲು ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

1995ರಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಅಂದು ರೆವಿನ್ಯೂ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿಸಲು ಚ.ಗಜ ಒಂದಕ್ಕೆ ತಗಲಬಹುದಾದ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ರೂ.200 ಗಳೆಂದು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯು ದಿನಾಂಕ:28-09-1997 ರಂದು ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:229 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಂಡಿದೆ. ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಕೋರಲಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವು ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ : ಸಿ.ಅ.ಇ/106 ಎಂಎನ್‌ಯು 98, ದಿನಾಂಕ:15-07-1997 ರಲ್ಲಿ ಚ.ಗಜ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.100 ಗಳ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಆದೇಶಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ಆದೇಶದ ಆಧಾರ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚ.ಗಜ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.100 ಗಳು ಮತ್ತು ಹಳೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚ.ಗಜ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.50 ರಂತೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು. ಈ ದರವು ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಡಳಿತ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 2007ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೂ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿತ್ತು.

ಘನ ಉಚ್ಛ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನೀಡಿರುವ ದಿನಾಂಕ 20-4-2012 ಮತ್ತು 10-4-2013 ರ ಆದೇಶವನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಸದರಿ ಸೂಚನೆಗಳಂತೆ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಪೌರ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕಾಮಗಾರಿ ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಯಂತರರುಗಳಿಂದ ವಿವರಣೆ ಪಡೆದು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 466 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಹಾಗೂ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 466 ಬಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳ ಅನುಸಾರ ಈಗಾಗಲೇ ಪಾಲಿಕೆಯು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚದ ದರಗಳನ್ನು ಅಂದಾಜಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ 5 ವಲಯಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಹಿಂದಿನ ಸಿಎಂಸಿ ಹಾಗೂ ಟಿಎಂಸಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಹಲವಾರು ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಹಿಂದಿನ ನಗರಸಭೆ, ಪುರಸಭೆಗಳ ಮೂಲಕ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ರಸ್ತೆಗಳ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಒಳಚರಂಡಿ ಮತ್ತು ಮಳೆ ನೀರು ಕಾಲುವೆಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲು ಹೊಸದಾಗಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ. ಅದೇ ರೀತಿ ಹೊಸದಾಗಿ 2007ರಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯಿತಿಗಳಿಂದ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡಿರುವ 111 ಗ್ರಾಮಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ರಸ್ತೆಗಳೂ ಸಹ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದೇ ಇದ್ದು ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಒಳಚರಂಡಿ, ನೀರುಕಾಲುವೆ, ಉದ್ಯಾನವನಗಳು, ಆಟದ ಮೈದಾನಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಸದಾಗಿ ಕಲ್ಪಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

2007ರ ನಂತರ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಇಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಕೊಳವೆ ಭಾವಿ / ಬೋರ್‌ವೆಲ್‌ಗಳ ಮುಖಾಂತರ ಹೆಚ್ಚಿನ ಪಾಲು ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ ನೀರನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದಲೇ ಸರಬರಾಜು ಮಾಡ ಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ರೀತಿ ನೀರು ಸರಬರಾಜಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಹಣವನ್ನು ವಿನಿಯೋಗ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಮಿನಿವಾಟರ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಿ, ಅವುಗಳಿಗೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡಿ ಅದಕ್ಕೆ ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದಲೇ ಭರಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಯಾವುದೇ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸಬೆಕಾದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಜಲಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಕೈಗೊಂಡ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ಖರ್ಚುಗಳಿಗೆ ತಗಲುಬಹುದಾದ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಭರಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವುದನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಲು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈಗಾಗಲೇ ಘನ ಉಚ್ಛ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಕಂತುಗಳ ಮೂಲಕವೇ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಪಾಲಿಕೆಯು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಕಂತುಗಳ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಸಿದಲ್ಲಿ ಸದರಿಯವರುಗಳಿಗೆ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಸುಮಾರು 4 ರಿಂದ 5 ಕಂತುಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಬಹುದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಒಂದು ವರ್ಷಕ್ಕೂ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿನ ಅವಧಿಯನ್ನು ಕೋರಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದು ವರ್ಷದ ನಂತರ ಪಾವತಿಸುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸಮಂಜಸವಾದ ಬಡ್ಡಿ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಇದನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಪಾಲಿಕೆಯು ಒಂದು ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಕೋರಬಹುದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿಂದೆ 2012ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಅಂದಿನ ಆಯುಕ್ತರು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಒಂದು ವರ್ಷದ ನಂತರ ಪಾವತಿಸುವವರಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ಶೇ. 1.5 ರಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈಗಾಗಲೇ ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ : 20-04-2012 ರಂದು ನೀಡಿರುವ ತೀರ್ಪಿನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಡಬ್ಲ್ಯೂಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ 40/2013 ದಿನಾಂಕ: 10-04-2013 ರಂದು ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಖಾತೆ ಕೋರಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರಮಾಣದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯಗೊಳಿಸುವುದು ಸಮಂಜಸವಲ್ಲವೆಂದು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ ಅಂತಹ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ಕಂತುಗಳ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಬಹುದಾಗಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಡಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ ದಿನಾಂಕ: 20-04-2012ರ ವಿರುದ್ಧ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 2954/2012 ವಿಚಾರಣೆ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯ ಅಂತಿಮ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರವು ಈಗಾಗಲೇ ಕಲಂ 466 ಬಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮಾವಳಿಗೆ ಭಾಗಶಃ ತಿದ್ದುಪಡಿ ತರುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಾನೂನು ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡೆದು, ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅಂತಿಮ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಾಗಿ ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲು ಹಾಗೂ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಕಲಂ 467 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ನಿಯಮಗಳಂತೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಕಂತುಗಳ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಂದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದೆಂಬುದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸಕಾರ್ಯಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ನಗರಯೋಜನೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯು ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕೆಲಸಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿಗತಿಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಆಯಾ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಆಯಾ ವಿಭಾಗಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸಕಾರ್ಯಗಳಿಗೆ ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ನಿರ್ಣಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗಳು ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಕೋರಬಹುದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ ವಿವರಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 2007ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗಿರುವ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಪೈಕಿ ಸಿಎಂಸಿ ಮತ್ತು ಟಿಎಂಸಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 344-00ರಂತೆ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ 2007 ರಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಲಾದ ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ (ಹಿಂದಿನ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯಲ್ಲಿ ಇದ್ದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ) ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.430-00ರಂತೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲು ಹಾಗೂ ಹಳೆಯ ಪಾಲಿಕೆಯ 100 ವಾರ್ಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಹಿಂದೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳಂತೆ (ಚದರ ಗಜ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 100 ರಂತೆ) ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಬಹುದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಮತ್ತು ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳನ್ನು ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ : 11-10-2013 ರ ಸಮಿತಿಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಕಡತದಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಮಿತಿಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳನ್ನು ಪರಾಮರ್ಶಿಸಲು ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚಗಳ ದರವನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಕೋರಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

-ಮುಂದೂಡಿದೆ-

02]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :-ತೆಆಸ್ಥಾಸ/44/2013-14

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ : 19.11.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ದಿನಾಂಕ:12-09-2013 ರಂದು ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಕ್ರೂಢೀಕರಣ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು ಸೂಚಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಅಂಗಡಿ ಮುಂಗಟ್ಟುಗಳ ಮೇಲೆ ಪ್ರದರ್ಶಿಸಲ್ಪಡುತ್ತಿರುವ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳ ಜಾಹೀರಾತು ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

1) ಮೊದಲನೆಯದಾಗಿ ಸದರಿ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ವಿಕೇಂದ್ರಿಕರಣಗೊಳಿಸಿ, ಪಾಲಿಕೆಯ 64 ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ ಉಪ ವಲಯಗಳಿಗೆ ವಹಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈಗಾಗಲೇ ಜಾಹೀರಾತು ವಿಭಾಗದ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ವಿಕೇಂದ್ರಿಕರಣಗೊಳಿಸಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ವಲಯಗಳಿಗೆ ವಹಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅಂಗಡಿ ಮುಂಗಟ್ಟುಗಳ ಜಾಹೀರಾತು ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿ ಕಾರ್ಯವು ಕಡೆಗಣಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದು, ಬಹಳ ಅಲ್ಪ ಮೊತ್ತದ ವಸೂಲಾತಿ ಆಗಿರುತ್ತದೆ, ವಾರ್ಷಿಕವಾರು ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತದ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ;

ವರ್ಷ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ದಕ್ಷಿಣ	ಮಹದೇವಪುರ	ರಾ.ರಾ. ನಗರ	ಬೊಮ್ಮನ ಹಳ್ಳಿ	ಯಲಹಂಕ	ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ
ಏಪ್ರಿಲ್09 ಮಾರ್ಚ್ 10	2787134	1143026	4561792	-	-	-		-	8491952
ಏಪ್ರಿಲ್10 ಮಾರ್ಚ್ 11	2829542	1848563	4788735	-	-	2330		-	9469170
ಏಪ್ರಿಲ್11 ಮಾರ್ಚ್ 12	3224278	1065671	10318204	-	-	3890		-	14612043
ಏಪ್ರಿಲ್12 ಮಾರ್ಚ್ 23	4473224	1048659	4852074	600		6562747		62400	16937304
ಏಪ್ರಿಲ್13 ಆಗಸ್ಟ್ 13	4563188	2821080	5182710	-	138600	3271066	643642	-	16620286
ಒಟ್ಟು	**17877366**	**7926999**	**29703515**	**600**	**138600**	**9840033**	**643642**	**62400**	**66130755**

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ 2009ರಲ್ಲಿ ಅಂಗಡಿ ಮುಂಗಟ್ಟುಗಳ ಜಾಹೀರಾತು ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿ ಕಾರ್ಯಗಳ ವಿಕೇಂದ್ರಿಕರಣಗೊಳಿಸಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ವಹಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಕಾರ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಎಸ್.ಎ.ಎಸ್. ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಮುದ್ರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಾಹೀರಾತು ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ತಲಾ ಸುಮಾರು 1,000 ಅರ್ಜಿಗಳಂತೆ ವಿತರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅವುಗಳ ಕುರಿತು ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಈ ತಹಲ್‌ವರೆವಿಗೂ ಕ್ರೂಢೀಕರಿಸಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಯಾವುದೇ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಉಪಸ್ಥಿತರಿದ್ದ ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ತಮಗೆ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯ ಕಂದಾಯ ವಸೂಲಾತಿ ಚುನಾವಣಾ ಕಾರ್ಯ ಮುಂತಾದ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳ ಬಹಳ ಅಧಿಕವಾಗಿದ್ದು ಈಗಾಗಲೇ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗೆ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕೊರತೆಯಿದ್ದು, ಕೊರತೆಯಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳನ್ನು ನಿಯೋಜಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿ, ಎಲ್ಲಾ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗೂ ಅಂಗಡಿ ಜಾಹೀರಾತು ಶುಲ್ಕ ತರಬೇತಿಯ ಕೊರತೆಯ ಕುರಿತು ಸಹ ಆಕ್ಷೇಪ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವರದಿಯ ಮೇರೆಗೆ, ಅಂಗಡಿ ಮುಂಗಟ್ಟುಗಳ ಅಂಗಡಿ ಮುಂಗಟ್ಟು ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿ ಕ್ಯಾಂಪ್‌ಗಳನ್ನು ನಡೆಸಬೇಕಾದ್ದಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಅವರು ಕೋರಿರುವಂತೆ ಹಲವಾರು ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೇ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖಾ ಅಧಿಕಾರಿ ಉದಾಹಿಸಿರುವಂತೆ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿದಾರರು ಸರಿಯಾದ ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸದೇ ಕಡಿಮೆ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸದ್ದಲ್ಲಿ, ಇದನ್ನು ಪುನಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು, ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ದುಪ್ಪಟ್ಟು ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ನಡೆಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಡಾ|| ಪಿ.ದಯಾನಂದ ಪೈ, ಮ್ಯಾನೇಜಿಂಗ್ ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಸೆಂಚುರಿರವರು ಅಂಗಡಿ ಮುಂಗಟ್ಟುಗಳ ಜಾಹೀರಾತು ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನು ತಮ್ಮ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡುವಂತೆ ಕೋರಿ ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ತಾವು ವಾರ್ಷಿಕ ರೂ.3,50,00,000/-(ರೂ.ಮೂರು ಕೋಟಿ ಐವತ್ತು ಲಕ್ಷಗಳು ಮಾತ್ರ)ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಿದ್ದರಿದ್ದು, ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನು 10 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ನೀಡಿದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವರ್ಷದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಪ್ರತೀ ವರ್ಷ ಶೇ 5% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಿದ್ದರಿದ್ದೇವೆಂದು ದಿನಾಂಕ:15.10.2013 ರಂದು ಪತ್ರ ಮುಖೇನ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಜಾಹೀರಾತು ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ, ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಾಗಿದೆ (ದಾಖಲಾತಿಗಳ ನಕಲು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಕಡತದಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ).

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಇರಿಸಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರ್ಥಿಕ ಹಾಗೂ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಗಡಿ ಮುಂಗಟ್ಟುಗಳ ಜಾಹೀರಾತು ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿಯನ್ನು ಪಾರದರ್ಶಕ

ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ ಇ-ಟೆಂಡರ್ ಮೂಲಕ ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ:- **ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ 8 ವಲಯಗಳಲ್ಲಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿರುವ ಅಂಗಡಿ ಮುಂಗಟ್ಟುಗಳ ಮೇಲೆ ಪ್ರದರ್ಶಿಸಲ್ಪಡುತ್ತಿರುವ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳ ಜಾಹೀರಾತು ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿಯಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯ ಬೊಕ್ಕಸದ ಆದಾಯಕ್ಕೆ ಹೇರಳ ಅವಕಾಶವಿದ್ದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವರ್ಗದ ಕೊರತೆ ಮುಂತಾದ ಸಮಸ್ಯೆಗಳಿಂದ ಅಂಗಡಿ ಮುಂಗಟ್ಟುಗಳ ಜಾಹೀರಾತು ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿಯು ಅತ್ಯಂತ ಕಡಿಮೆ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿದ್ದು ಏಪ್ರಿಲ್-2009-2010ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಆಗಸ್ಟ್-2013ನೇ ಸಾಲಿನ ಅವಧಿಯವರೆವಿಗೆ ಸರಾಸರಿ ಕೇವಲ ವಾರ್ಷಿಕ ರೂ.1-00ಕೋಟಿ ಆದಾಯ ಬರುತ್ತಿರುವುದನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಪಾಲಿಕೆ ಸಂಪನ್ಮೂಲನ ಕ್ರೂಢೀಕರಣ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಅಂಗಡಿ ಮುಂಗಟ್ಟುಗಳ ಜಾಹೀರಾತು ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಪಾರದರ್ಶಕ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ 8 ವಲಯಗಳಿಗೆ 8 ವಿವಿಧ ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳ ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನು ಟೆಂಡರ್ ಕಂ ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮೂಲಕ ನೀಡುವಂತೆ ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.**

03]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :-ತೆಆಸ್ಥಾಸ/45/2013-14

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ : 22.11.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ದಿನಾಂಕ: 23-09-2013 ರಂದು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು 'ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಕ್ರೋಢೀಕರಣ' ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆದಾಯ ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಹಿಂದೆ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದ್ದ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಸಭೆ ಪಿ.ಸಿ.ಡಿ. ಬೈಲಾಗಳನ್ನು ನಗರ ಸಭೆಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ:24-03-1995ರ ನಡವಳಿಗಳನ್ನು ಮೈಸೂರು ರಾಜ್ಯ ಸಂಸ್ಥಾನವು ದಿನಾಂಕ : 13.04.1954ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಬೈಲಾಗಳನ್ನು ಸುಮಾರು 60 ವರ್ಷಗಳಷ್ಟು ಹಳೆಯದಾಗಿದ್ದು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಪರಿಸ್ಥಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿಲ್ಲವಾಗಿರುವುದನ್ನು ಮನಗಂಡು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪ್ರಸಕ್ತ ಬೌಗೋಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿ, ಪರಿಸರ ಹಾಗೂ ಜಾಹೀರಾತು ಉದ್ದಿಮೆ ಹಾಗೂ ಜಾಹೀರಾತು ಇಲಾಖೆಯ ಸ್ಥಿತಿಗತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಇವುಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಈ ಹಿಂದೆ ಆಸ್ಥಿತ್ವದಲ್ಲಿದ್ದ ಜಾಹೀರಾತು ಬೈಲಾ (ಕಅಆಖ ಅಣಜಿತಿಇಡಿ ಆಜಿತಿಚಿಡಿಣಟಟಿ) ಗೆ ಬದಲಾಗಿ ನೂತನ ಜಾಹೀರಾತು ಬೈಲಾ-2006ನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ/374/ಒಓಗ/2003, ದಿನಾಂಕ:25-09-2006 ರಂದು ಅನುಮೋದಿಸಿದ್ದು, ಪಾಲಿಕೆಯ ನೂತನ ಜಾಹೀರಾತು ಬೈಲಾ-2006ನ್ನು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976ರ ಕಲಂ 923(24)ರ ಮೇರೆಗೆ ದಿನಾಂಕ:29-09-2006 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಮಾನ್ಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ದಿನಾಂಕ: ರ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ: ರ ಅನುಸಾರ ಈ ಹಿಂದೆ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದ್ದ ಪಾಲಿಕೆಯ ಬೌಗೋಳಿಕ ಹಾಗೂ ಆಡಳಿತ್ಮಾತಕ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಹೊರವಲಯದಲ್ಲಿದ್ದ 07-ನಗರ ಸಭೆ, 01-ಪುರಸಭೆ ಹಾಗೂ 110 ವಿಲೇಜ್ ಪಂಚಾಯತ್‌ನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಸೇರ್ಪಡೆ ಮಾಡಿ ದಿನಾಂಕ:16-01-2007 ರಂದು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದ್ದು, ನೂತನ ಜಾಹೀರಾತು ಬೈಲಾ-2006ನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೂ ಏಕರೀತಿಯಾಗಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 01-06-2007 ರಂದು ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪೂರ್ವ, ಪಶ್ಚಿಮ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯಗಳಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಜಾಹಿರಾತು ಫಲಕಗಳ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ದಿನಾಂಕ: 26-07-2008ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಆಡಳಿತ) ರವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ಎಲ್ಲಾ ವಲಯಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಫಲಕಗಳ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಕೇವಲ ಸ್ವಯಂ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ನೂತನ ಜಾಹೀರಾತು ಬೈಲಾ-2006ಗೆ ಕೆಲವು ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳು ಹಾಗೂ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಕರಡು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ದಿನಾಂಕ:09-07-2013ರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಇ/362/ಎಂಎನ್‌ಯು/2010 ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿಸಿದ್ದು, ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕರಡು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಗೆಜೆಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ದಿನಾಂಕ:13.09.2013 ರಂದು ಪತ್ರ ಬರೆದಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಯಾವುದೇ ಜಾಹೀರಾತು ಬೈಲಾ / ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಕುರಿತು ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಕುರಿತು ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ 525 ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ದಿನಾಂಕ:29-09-2012ರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: 259/12-13ರ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಘನ ಸರ್ಕಾರದ ದಿನಾಂಕ: 21-09-2013ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 231 ಎಂಎನ್‌ಯು 2013, ರಲ್ಲಿ ರದ್ದು ಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ:30.08.2013 ರಂದು ನಡೆದ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ಸುದೀರ್ಘವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:12.09.2013 ರಂದು ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು ಸೂಚಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಅನಧಿಕೃತ ಫಲಕಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಬೊಕ್ಕಸಕ್ಕೆ ಅಪಾರ ವೆಚ್ಚ ಉಂಟಾಗುವುದು ಎಂದು ಸೂಚಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ, ಹಾಲಿ ಅಸ್ಥಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ವಲಯದ ಜಾಹೀರಾತು ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವತಿಯಿಂದ ಕರಾರುವಕ್ಕಾಗಿ ಗುರುತಿಸಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಇರಿಸಿ ಹಾಲಿ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ಕಾರ್ಯಚರಣೆನ್ನು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಿ ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳೊಂದಿಗೆ ಕರಾರುವಕ್ಕಾಗಿ ಗುರುತಿಸಿ ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ವಲಯ ಅಪರ/ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರುಗಳಿಗೆ ಜಾಹೀರಾತು ಸಿಬ್ಬಂದಿಗೆ ಆದೇಶಿಸುವಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರಲ್ಲಿ ಕೋರಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ಕುರಿತು, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಜಾಹೀರಾತುದಾರರಿಗೆ ಅಧಿಕೃತ ಹಾಗೂ ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳ / ಜಾಹೀರಾತುದಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಎನ್ನುವ ಭರವಸೆಯೊಂದಿಗೆ ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕದ ಭಾವಚಿತ್ರ ಹಾಗೂ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳನ್ನು ನಿಗಧಿತ ದಿನಾಂಕದೊಳಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಹಾಗೂ ನಿಗಧಿತ ದಿನಾಂಕದ ನಂತರ ಬರುವ ಮನವಿಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವರ್ಗದ ತಪಾಸಣೆಯ ಬದಲಿಗೆ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆ ನೀಡವುದರಿಂದ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವರ್ಗವು ಸದರಿ ಕಾರ್ಯಚರಣೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ದೀರ್ಘಕಾಲವನ್ನು ಮೊಟಕುಗೊಳಿಸಿ ಮುಂದೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ, ಅವುಗಳಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಉಂಟಾಗಬಹುದಾದ ಜಾಹೀರಾತು ಶುಲ್ಕ ರೂಪದ ಹಾಗೂ ದಂಡ ರೂಪದ ಆದಾಯವನ್ನು ಮೊದಲೇ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಹೊಸದಾಗಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡುವ ಕುರಿತು ಜಾಹೀರಾತುದಾರರಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗಬಹುದಾದ ಗೊಂದಲ ಆತಂಕವನ್ನು ನಿವಾರಿಸಿ, ಅನವಶ್ಯಕವಾಗಿ ಒದಗಬಹುದಾದ ಕಾನೂನು ತೊಡಕುಗಳನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೇ ಹಾಲಿ ಬಾಕಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದ ಜಾಹೀರಾತು ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ಬಳಸಿಕೊಂಡು ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗಾಗಿ ಜಾಹೀರಾತು ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿ ಗುರಿಯನ್ನು ಸಾಧಿಸಿ, ಅಲ್ಪ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಖಜಾನೆಗೆ ಕೋಟ್ಯಾಂತರ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಆದಾಯ ತಂದು, ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಕ್ರೋಢೀಕರಣ ಗುರಿಯತ್ತ ನಿಶ್ಚಿತವಾಗಿ ಸಾಗಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಈ ಸಂಬಂಧ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 138ರಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತುಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕಲು ಮತ್ತು ಕಲಂ 134ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವ ಜಾಹೀರಾತು ದರದಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತ ಪ್ರದರ್ಶನದ ಅವಧಿಗೆ ಪೂರಾ ಹಣವನ್ನು ದಂಡ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿ ಈಗಾಗಲೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳ ಮುಂದ ಹೂಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮೊಕದ್ದಮೆ/ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆದು ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ ನಂತರ ಪಾಲಿಕೆ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಫಲಕ ಅಳವಡಿಸುವ ಕುರಿತು ಹಾಗೂ ಇನ್ನೂ ಮುಂದೆ ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆ ಅನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೇ ಅಳವಡಿಸುದಿಲ್ಲವೆಂಬ ಅಂಶಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಛಾಪಾ ಕಾಗದದ ಮೇಲೆ ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳ ಪ್ರದರ್ಶನ ಅವಧಿಯ ಜಾಹೀರಾತು ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಿ ನಿಗಧಿತ ಸಿಮಿತ ಅವಧಿಗೆ ಇವುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಹೊಸದಾಗಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡುವ ಕುರಿತು ಸ್ಪಷ್ಟ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಮತ್ತು ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ:– **ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ 8 ವಲಯಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯ ಬೊಕ್ಕಸಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಆದಾಯವಿಲ್ಲದೆ ನಷ್ಟವುಂಟಾಗುತ್ತಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅನಿಯಂತ್ರಿತ ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳ ಪ್ರದರ್ಶನದಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ಸೌಂದರ್ಯಕ್ಕೆ ಧಕ್ಕೆ ಉಂಟಾಗುತ್ತಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿಯ ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು (ಜಾಹೀರಾತು)ರವರ ಮೇಲುಸ್ತುವಾರಿಯಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ವಲಯಗಳ ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ವಲಯ ಜಾಹೀರಾತು ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಹಯೋಗದಲ್ಲಿ ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ವಲಯವಾರು ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದು ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡುವುದೆಂದು ಹಾಗೂ ಅಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ಕೂಡ ವಲಯ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ ನಗರ ಸೌಂದರ್ಯಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ಜಾಹೀರಾತು ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ಅಳವಡಿಸಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಫಲಕಗಳನ್ನು ಸೂಕ್ತ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸುವಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.**

04]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :–ತೆಆಸ್ಥಾಸ/46/2013–14

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ : 16.11.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಪ್ರಕರಣ 103ಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ತರಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಂತೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಪ್ರಕರಣ 103 ಸಿ ಎಂದು ಸೇರಿಸಿ, ಪ್ರಕರಣ 103 ಅಥವಾ 108 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 2 ರಂತೆ ನಗರ ಸಾರಿಗೆ ಉಪಕರವನ್ನು ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ (ನಗರ ಸಾರಿಗೆ ನಿಧಿ) ನಿಯಮಗಳು 2013 ಎಂದು ಹೊಸದಾಗಿ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ ನಗರ ಸಾರಿಗೆ ಉಪಕರವನ್ನು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 2 ರಷ್ಟು ನಗರ ಸಾರಿಗೆ ಉಪಕರವನ್ನು ವಿಧಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಸದರಿ ಉಪಕರವನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಿಂದಲೇ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮುಂದುವರೆದಂತೆ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ತೆರಿಗೆದಾರರು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಪೂರಕ ಬೇಡಿಕೆಯನ್ನು ನೀಡಿ ಸದರಿ ಉಪಕರವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಈ ರೀತಿ ವಿಧಿಸಿ, ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಉಪಕರದ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಃ ಮಾಸಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಭೂ ಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಕಳುಹಿಸಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮೇಲಿನ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶವನ್ನು ದಾಖಲೆಗೆ ಮತ್ತು ಅನುಮೋದನೆ ಕಡತದೊಂದಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ:– **ದಿನಾಂಕ:16–11–2013ರ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.**

05]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :–ತೆಆಸ್ಥಾಸ/49/2013–14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ : 02.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–103, ಕಾವೇರಿಪುರ, ಮಾಳಗಾಲ ಕೆರೆ(ಬಾಳಯ್ಯಯನ ಕೆರೆ)ಯಲ್ಲಿ ಸಂಗೀತ ಕಾರಂಜಿ ಮತ್ತು ಲೇಸರ್ ಶೋ ಇತ್ಯಾಧಿ ಅಂಶಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ ರೂ.99.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ0190 ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು ಆಜ್ಞೆ ಮಾಡುವ ವಿಶೇಷ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಾಬ್ ಕೋಡ್ ಸಂಕೇತ ಸಂಖ್ಯೆ 103–13–000027 ದೊರೆತಿದ್ದು, ಅಪರ ಆಯುಕ್ತರು (ಪಶ್ಚಿಮ)ರವರ ಕಛೇರಿಯ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ಅಆ(ಪ)/ಆ/ಪಿಆರ್/23/2012–13, ದಿನಾಂಕ : 06.03.2013 ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪಶ್ಚಿಮ) ರವರ ಕಛೇರಿಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಮಿಇ/ಅಇ(ಫ)/ಂಇ/183/2012–13, ಆಣ:07.03.2013ರಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ದೊರೆತಿರುತ್ತದೆ. ತದನಂತರ

2013–14ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ಈಡಿಜಚಿಜ ಖಿಚಿ ನಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಡತದ ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ 40ರಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಬಿಬಿಎಂಪಿರವರು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 2013–14ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆಯಲು ಸೂಚಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪುನರ್ ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ2013–14ನೇ ಸಾಲಿನ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ0190ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಕೋರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಖಿ. ಓಂ	ಓಚಿಟಿಜ ಠಿ ಣuಜ ತಿಔಡಿಞ	ಖಚಿಟಿಛಿಣ ಇಣ. ಅಥಾ (ಟ ಐಚಿಞhs)
01	ಖಾಠಿರಿಟಥಿ ಜಿಥಟಿಂ ಚಿಟಿಜ ಅಠಥುಟಿಟಿಂ ಠಿ ಒಷಭಿಚಿಟ ಈಡಾಟಿಣಚಿಟಿ ಚಿಟಿಜ ಏಚಿಜಔ ್ರತಿ ಚಿಣ ಒಚಿಟಿಚಿರಿಚಿಟ ಏಚಿಞಜ (ಃಚಿಟಚಿಥಿಥಿಚಿಟಿಚಿ ಏಜಔಜ) ಟ ಥಚಿಡಿಜ ಓಂ103, ಏಚಿತಿಔಡಿಣಔಚಿ	99.00

ನಿರ್ಣಯ:– **ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ)ರವರ ದಿನಾಂಕ : 02.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ವಾರ್ಡಿನ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸದಸ್ಯರ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮುಖಾಂತರ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

06]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :–ತೆಆಸ್ಥಾಸ/49ಎ/2013–14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ : 02.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–103, ಕಾವೇರಿಪುರ, ಮಾಳಗಾಲ ಕೆರೆ(ಬಾಳಯ್ಯಯನ ಕೆರೆ) ಉದ್ಯಾನವನದ ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ ರೂ.50–00ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ2573 ಪೂಜ್ಯ ಉಪ ಮಹಾಪೌರರು ಆಜ್ಞೆ ಮಾಡುವ ಇಟಿಭಿಡಿಔಚಿಛಿಟಿಣ ಣಂ ಖಣಔಚಿಟ ಖಿಡಔಣ (ಒಚಿಡಿಚಿಟ ಛಿ ಂಣಚಿಜಚಿ ಒಚಿಥುಚಿಟಚಿಞಞಜ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಾಬ್ ಕೋಡ್ ಸಂಕೇತ ಸಂಖ್ಯೆ 103–13–000029 ದೊರೆತಿದ್ದು, ಮುಖ್ಯ ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಛೇರಿಯ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ಅಅಈ/ಖಿಇಅಊ/ಖ/ಂಖ05/12–13, ದಿನಾಂಕ : 06.03.2013 ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಅಅಈ/ಖಿಇಅಊ/ಖ/17/12–13, ಆಣ:06.03.2013ರಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ದೊರೆತಿರುತ್ತದೆ. ತದನಂತರ 2013–14ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ಈಡಿಜಚಿಜ ಖಿಚಿ ನಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಡತದ ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ 34ರಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಬಿಬಿಎಂಪಿರವರು ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪುನರ್ ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ2013–14ನೇ ಸಾಲಿನ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ2573ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಕೋರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಖಿ. ಓಂ	ಓಚಿಟಿಜ ಠಿ ಣuಜ ತಿಔಡಿಞ	ಖಚಿಟಿಛಿಣ ಇಣ. ಅಥಾ (ಟ ಐಚಿಞhs)
01	ಏಚಿಟಿಜಳಿಚಿರಿಜ ಚಿಟಿಜ ಅಠಔಡಿಜಜುಹಜ ಜಜಾಟುಠಟಿಟಿಣ ಚಿಣ ಒಚಿಟಿಚಿರಿಚಿಟಚಿ ಏಚಿಞಜ (ಃಚಿಟಚಿಥಿಥಿಚಿಟಿಚಿ ಏಜಔಜ) ಕಔಚ್ಯುಚಿಟಿಣ ಗಿಚಿಟಚಿ ಖಚಿಟಿಚಿ ಖಜಜಚಿಡಿಣಜಚಿ ಗಜಥಿಚಿಟಿಚಿತಿಚಿಟಿಚಿ ಚಿಟಿಜ ಖಔ ಖಔಚಿಜು ಖು ಃಚಿಛಿ ಗಜಥಿಚಿಟಿಚಿತಿಚಿಟಿಚಿ ಥಚಿಡಿಜ ಓಂ103, ಏಚಿತಿಔಡಿಣಔಚಿ.	50.00

ನಿರ್ಣಯ:– **ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ)ರವರ ದಿನಾಂಕ : 02.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ವಾರ್ಡಿನ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸದಸ್ಯರ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮುಖಾಂತರ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

07]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :–ತೆಆಸ್ಥಾಸ/49ಬಿ/2013–14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ : 02.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–103, ಕಾವೇರಿಪುರ

ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಮಾಳಗಾಲ ಕೆರೆ(ಬಾಳಯ್ಯಯನ ಕೆರೆ) ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಶಾಂತಿವನ, ಸಿದ್ಧಾರೂಢ ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಶಿರಡಿ ಸಾಯಿಬಾಬಾ ಉದ್ಯಾನವನದ ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ ರೂ.99.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ0190 ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು ಆಜ್ಞೆ ಮಾಡುವ ವಿಶೇಷ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಾಬ್ ಕೋಡ್ ಸಂಕೇತ ಸಂಖ್ಯೆ 103–13–000027 ದೊರೆತಿದ್ದು, ಅಪರ ಆಯುಕ್ತರು (ಪಶ್ಚಿಮ)ರವರ ಕಛೇರಿಯ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ಅಆ(ಪ)/ಆ/ಪಿಆರ್/24/2012–13, ದಿನಾಂಕ : 06.03.2013 ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪಶ್ಚಿಮ) ರವರ ಕಛೇರಿಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಖಿಖ/ಅಇ(ಫ)/೦ಇ/184/2012–13, ಆಣ:07.03.2013ರಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ದೊರೆತಿರುತ್ತದೆ. ತದನಂತರ 2013–14ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ಈಡಿಜಜಾ ಖಾ ನಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಡತದ ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ 39ರಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಬಿಬಿಎಂಪಿರವರು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 2013–14ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆಯಲು ಸೂಚಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪುನರ್ ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ2013–14ನೇ ಸಾಲಿನ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ0190ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಕೋರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಖಟ. ಓಂ	ಓಚಿಟಜ ಡಿ ಣುಜ ಘಾಡಿಞ	ಖಜಾಜಾಜ ಇಣ. ಅಥಾ (ಟ ಐಚಿಞು)
01	ಅಡಿಖಡಿಜಾಜಟ್ಫೆಣಜ ಆಜಾಜಟಡಿಟಜಟಿಣ ಚಿಣ ಒಚಿಟಚಿಣಚಿಟಚಿ ಐಚಿಞಜ (ಃಚಿಟಚಿಥಿಥಿಚಿಟಚಿ ಏಜಡಿಜ) ಊಡಿಚಿಖಚಿಟಿಖ ಗಿಚಿಟಿಚಿಚಿಟಿಚಿ ಚಿಟಿಜ ಖಡಿ ಖಡಿಚಿಜ ಖಚಿ ಃಚಿಜಚಿ ಗಜಥಿಚಿಟಿಚಿತಿಚಿಟಚಿ ಘಚಿಡಿಜ ಓಂ103, ಏಚಿತಜಿಡಿಚಿಟಡಿಚಿ.	99.00

ನಿರ್ಣಯ:– ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ)ರವರ ದಿನಾಂಕ : 02.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ವಾರ್ಡಿನ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸದಸ್ಯರ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮುಖಾಂತರ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

08]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :–ತೆಆಸ್ಥಾಸ/50/2013–14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ : 06.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 128ರ ಜ್ಯೋತಿನಗರ 14 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ವಿವಿದ್ದೊದ್ದೇಶ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. 300.00 ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ 2012–13 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ. 100.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಪಿ0975 ಅಡಿ ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ವಾರ್ಡ್ ಕಛೇರಿ, ಕಂದಾಯ ವಿಭಾಗದ ಕಛೇರಿಗಳು, ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಕಚೇರಿ, ಹೊಲಿಗೆ ತರಬೇತಿ ಕೇಂದ್ರ, ಡಯಾಲಿಸಿಸ್ ಕೇಂದ್ರ ಮತ್ತು ನಗರಪಾಲಿಕೆ ಸದಸ್ಯರ ಕಚೇರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ತುರ್ತಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಬೇಕಿದೆ. ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಯೋಜನಾ ವಿಭಾಗದಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, 2013–14ರ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ವಿಭಾಗದ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಅತ್ಯಂತ ಅವಶ್ಯಕವಿದ್ದು, ತುರ್ತಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೇವೆಗೆ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಬೇಕಿದೆ. 2013–14 ರ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ0595 – ವಲಯ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಡಿ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಡಿ ರೂ. 50.00 ಲಕ್ಷಗಳು, ಬಾಕಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳ ಅಡಿ ರೂ. 257.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಮೀಸಲಿರಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಬಾಕಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳಲ್ಲಿ ರೂ. 142.00 ಲಕ್ಷಗಳು ವೆಚ್ಚವಾಗಿ ಉಳಿಕೆ ಮೊತ್ತ ರೂ. 115.00 ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ರೂ. 100.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಪಿ0595 ಅಡಿ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಮೊತ್ತ ರೂ. 50.00 ಲಕ್ಷಗಳೊಂದಿಗೆ ಪುನರ್ ವಿನಿಯೋಗದ ಷರತ್ತಿನೊಂದಿಗೆ ರೂ. 150.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ 128–14–000015 ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸ್ಥಿರೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಗೂ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ:– ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ : 06.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

09]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :–ತೆಆಸ್ಥಾಸ/51/2013–14

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ : 06.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಶ್ರೀ.ವೀಣಾಮೂರ್ತಿ, ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತಾರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಕಲಾ ಮಹೋತ್ಸವ, ನಂ.464ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ. ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತಾರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಕಲಾ ಮಹೋತ್ಸವವು ಕಳೆದ ಐದು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಅತ್ಯಂತ ಯಶ್ವಸಿಯಾಗಿ ಮೂಡಿಬಂದಿದ್ದು, ಇದೀಗ 6ನೇ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತಾರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಕಲಾ ಮಹೋತ್ಸವನ್ನು 2013 ರ ಸೆಪ್ಟಂಬರ್ 20,22,27,28,29 ಮತ್ತು ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2,4ನೇ ದಿನಗಳಂದು 8 ವಿವಿಧ ಸ್ಥಳ ಸಭಾಂಗಣಗಳಲ್ಲಿ ನಡೆಯುತ್ತಿರುತ್ತದೆ. ಮುದುವರೆದಂತೆ, ಕಳೆದ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ 8 ಬೇರೆ ಬೇರೆ ದೇಶಗಳ ಕಲಾವಿದರುಗಳು ಪಾಲ್ಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ವರ್ಷ ಇನ್ನೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ದೇಶಗಳ ಕಲಾವಿದರು ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದು, ಇಷ್ಟೊಂದು ದೊಡ್ಡಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ನಡೆಯುವ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಏಕೈಕ ಕಲಾಮಹೋತ್ಸವ ಇದಾಗಿದೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತಾರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಕಲಾ ಮಹೋತ್ಸವವು ದೇಶದ ಹತ್ತು ಪ್ರಮುಖ ಕಲಾಮಹೋತ್ಸವಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದೆಂದು ಕೇಂದ್ರ ಸಂಸ್ಕೃತಿ ಸಚಿವಾಲಯ, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ, ನವದೆಹಲಿಯಿಂದ ಗುರುತಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ, ಒಂಭತ್ತು ದಿನಗಳ ಕಾಲ ನಡೆಯುವ ಈ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತಾರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಕಲಾ ಮಹೋತ್ಸವಕ್ಕೆ ರೂ.3,32,40,000/–ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ವೆಚ್ಚವಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವತಿಯಿಂದ ರೂ.10.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆರವರು ಮಾನ್ಯ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿ:19–11–2012 ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಅನ್ವಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಆಯವ್ಯಯದ ಕೊಡುಗೆ ಮತ್ತು ಸಹಾಯಧನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆಯಡಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಲಾಗಿರುವ ರೂ. 1,000.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಮೀಸಲಿರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ, ದಿನಾಂಕ 26–07–2013 ರಂದು ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಯವ್ಯಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ನಿರ್ಣಯದ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ 12/2013–14 ರಂತೆ 58 ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ರೂ.590 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಅನುದಾನವನ್ನಾಗಿ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
ಆದ್ದರಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತಾರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಕಲಾ ಮಹೋತ್ಸವ ರವರಿಗೆ ರೂ.5.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ:– ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ : 06.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

10]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :–ತೆಆಸ್ಥಾಸ/52/2013–14

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ : 06.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಶ್ರೀ.ಗಣೇಶ್ ರಾವ್ ಮಾನೆ, ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಜೆ.ಸಿ.ನಗರ(ಮುನಿರೆಡ್ಡಿ ಪಾಳ್ಯ) ದಸರಾ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು–06 ರವರು ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ರವರಿಗೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ. ದಸರಾ ಮಹೋತ್ಸವ ಸಮಿತಿಯು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದಂತೆ ಈ ಬಾರಿಯು ದಸರಾಮಹೋತ್ಸವನ್ನು ದಿ:05–10–2013 ರಿಂದ 14–10–2013 ರವರೆಗೆ ದಸರಾ ಉತ್ಸವವನ್ನು ಆಚರಿಸಿದ್ದು, ವಿಜಯದಶಮಿಯಂದು ಮುಖ್ಯ ಬೀದಿಗಳಲ್ಲಿ 80 ದೇವರುಗಳ ರಥಗಳ ಮೆರವಣಿಗೆ ಹಮ್ಮಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಸಾಂಸ್ಕೃತಿಕ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಸಹ ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆ ಮೈದಾನ, ಜೆ.ಸಿ.ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಹಮ್ಮಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಶ್ರೀಯುತ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಆರ್.ಜಗದೀಶ್ ಕುಮಾರ್, ಶಾಸಕರು ಹೆಬ್ಬಾಳ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ ರವರು ಅನುದಾನ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳಿಗೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವತಿಯಿಂದ ಅನುದಾನ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆರವರು ಮಾನ್ಯ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿ:19–11–2012 ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಅನ್ವಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

2013–14ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ–0010 ದಸರಾ ಮಹೋತ್ಸವ (ಮುನಿರೆಡ್ಡಿಪಾಳ್ಯ, ರಾಜಮಹಲ್ ಗುಟ್ಟಳ್ಳಿ) ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆಯಡಿಲ್ಲಿ ರೂ.20.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಮೀಸಲಿರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಜೆ.ಸಿ.ನಗರ(ಮುನಿರೆಡ್ಡಿ ಪಾಳ್ಯ) ದಸರಾ ಸಮಿತಿ ರವರಿಗೆ ರೂ.10.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ:– **ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ:06–12–2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಮಾರ್ಪಡಿಸುತ್ತಾ, ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ 2012–13ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ. ಹದಿನೈದು ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ನೀಡಿದ್ದು, 2013–14ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ರೂ.ಹದಿನೈದು ಲಕ್ಷಗಳ (ರೂ.15/–ಲಕ್ಷಗಳು) ಅನುದಾನವನ್ನು ನೀಡಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

11]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :–ತೆಆಸ್ಥಾಸ/53/2013–14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ : 09.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಶ್ರೀ ಎ.ಹೆಚ್.ಬಸವರಾಜು. ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ವಾರ್ಡ್ ಮಟ್ಟದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ರವರ ದಿನಾಂಕ : 07.11.2013ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪೂರ್ವ, ಪಶ್ಚಿಮ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯಗಳ ಹೆರಿಗೆ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಮತ್ತು ರೆಫರಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆಗಳಿಗೆ ಬಡ ಮತ್ತು ಹಿಂದುಳಿದ ಹಾಗೂ ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತ ನಾಗರೀಕರು ಚಿಕಿತ್ಸೆಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿದ್ದು ಅವರಿಗೆ ಉತ್ತಮ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಪಾಲಿಕೆಯದ್ದಾಗಿದ್ದು ಈ ರೀತಿ ಹೆರಿಗೆ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಮತ್ತು ರೆಫರಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆಗಳಿಗೆ ಬರುವ ರೋಗಿಗಳ ತಪಾಸಣೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಶಸ್ತ್ರ ಚಿಕಿತ್ಸೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವಿದ್ಯುತ್ ಅಭಾವ ಉಂಟಾದಲ್ಲಿ ರೋಗಿಗಳ ಶಸ್ತ್ರ ಚಿಕಿತ್ಸೆಗೆ ತೊಂದರೆಯುಂಟಾಗಿ ಸಾಕಷ್ಟು ಅನಾಹುತಗಳಿಗೆ ಕಾರಣವಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ 24 ಹೆರಿಗೆ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಮತ್ತು 6 ರೆಫರಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆಗಳಿಗೆ ಜನರೇಟರ್ ಮತ್ತು ಯು.ಪಿ.ಎಸ್. ಒದಗಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಒಟ್ಟು 13 ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ವಲಯವಾರು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲು ಒಟ್ಟು ರೂ.156.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ–2434ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಲಯ	ಅವಶ್ಯಕತೆಯಿರುವ ಜನರೇಟರ್	ಅವಶ್ಯಕತೆಯಿರುವ ಯು.ಪಿ.ಎಸ್	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
1	ಪೂರ್ವ	11	11	83.00
2	ಪಶ್ಚಿಮ	6	7	19.00
3	ದಕ್ಷಿಣ	6	12	54.00
ಒಟ್ಟು		**23**	**30**	**156.00**

ಸದರಿ 13 ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು 2013–14ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ–0085 ಇತರೆ ಕಛೇರಿ ಉಪಕರಣಗಳು ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವ ರೂ.50.00ಗಳಲ್ಲಿ ಭರಿಸಲು ಹಾಗೂ ಉಳಿದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ–0996 ಪ್ರಾಣಿಗಳ ಇನ್ಸಿನರೇಟರ್ಸ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ರೂ.300.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನದ ಪೈಕಿ ರೂ.100.00ಗಳನ್ನು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಒಟ್ಟು ರೂ.150.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯಗಳ ಹೆರಿಗೆ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಮತ್ತು ರೆಫರಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆಗಳಿಗೆ ಜನರೇಟರ್ ಮತ್ತು ಯು.ಪಿ.ಎಸ್ ಒದಗಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ–0996ಯಿಂದ ರೂ.100.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ–0085ಗೆ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಘಟನೊತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ 13 ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಲುವಾಗಿ ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ

ನಿರ್ಣಯ:– **ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ)ರವರ ದಿನಾಂಕ : 09.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

12]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :–ತೆಆಸ್ಥಾಸ/54/2013–14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ : 12.02.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಚಿಕ್ಕಪೇಟೆ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಾರ್ಡ್–109 ರಲ್ಲಿನ ಆರ್ಮುಗಂ ಮೊದಲಿಯಾರ್ ಲೇನ್ (ಎ.ಎಂ.ಲೇನ್), 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ ಆಕಾರದಲ್ಲಿರುವ 10ಚ.ಅಡಿಗಳ ಖಾಲಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಪೆಟ್ಟಿಗೆ ಅಂಗಡಿಯನ್ನು

ಇಟ್ಟುಕೊಂಡು ವ್ಯಾಪಾರ ಮಾಡಲು ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿ ಶ್ರೀಮತಿ.ಪಿ.ಎಲ್.ವಸುಂಧರ ರವರು ದಿನಾಂಕ:20.05.2011 ರಂದು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಕಾಟನ್‌ಪೇಟೆ) ಉಪ ವಿಭಾಗದವರು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಸದರಿ ಜಾಗವು ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನವಾಗಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಬಿವಿಕೆ ಅಯ್ಯಂಗಾರ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಅಭಿಮುಖವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿರುವ 10ಥ6 ಅಡಿಗಳ ಜಾಗವನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿ ವಲಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತುತ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು 10ಥ6=60 ಚದರ ಅಡಿಗಳಾಗಿದ್ದು, ಈ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ದಿ:21-09-2011ರ ಸರ್ಕಾರದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಅನ್ವಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರದಂತೆ ಚದರ ಅಡಿ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.7500/- ಗಳಿರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಶೇ 40% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿದಾಗ 10500/- ಇದರಂತೆ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲಾಗಿ, 10500ಥ60=630000/-ರೂ. ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತಗಳಾಗುತ್ತದೆ. ಶೇ 10% ರಂತೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.63000/- ಗಳಾಗಲಿದ್ದು, ಮಾಸಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.5250/- ಗಳಾಗುತ್ತದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 129 ಟಿಎಂಡಿ 2002 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:02-06-2003ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ ತು) ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರವನ್ನುಪಯೋಗಿಸಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಿದಲ್ಲಿ, ಅಂತಹ ಗುತ್ತಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜು ಮೂಲಕವೇ ನೀಡುವುದು ಎಂಬುದಾಗಿದೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ್ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಹರಾಜು ಮುಖಾಂತರ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ : 12.02.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ : 26.11.2013ರ ನಿರ್ಣಯ.

ನಿರ್ಣಯ:- ದಿನಾಂಕ:26-11-2013ರ ನಗರಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಆಬಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಾರ್ಪಡಿಸುತ್ತಾ, ಸದರಿ ವಾರ್ಡಿನ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸದಸ್ಯರು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸದರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ 30 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಪೆಟ್ಟಿಗೆ ಅಂಗಡಿ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡು ವ್ಯಾಪಾರ ಮಾಡುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದ್ದು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಆದಾಯದ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸದರಿಯವರಿಗೆ 5 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮಾಸಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

13]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :-ತೆಆಸ್ಥಾಸ/55/2013-14

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 30-05-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಜೆ.ಜೆ.ಆರ್.ನಗರ ವಲಯ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.137. ರಾಯಪುರಂ, ವಾರ್ಡಿನ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಮುದಾಯ ಭವನ, ನಂ.5, 10ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ವೆಂಕಟಸ್ವಾಮಿ ತೋಟ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 40ಥ78=3120 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಅಳತೆಯ ಭವನವನ್ನು 30 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿ ಮಾತಾಶ್ರೀ. ದೊಡ್ಡಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನ ಟ್ರಸ್ಟ್‌ನ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಶಾಸಕರಾದ ಶ್ರೀ.ಬಿ.ಜೆಡ್.ಜಮೀರ್ ಅಹಮದ್ ಖಾನ್ ರವರು ಸಹಾ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಪತ್ರ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ಅಳತೆ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಅಳತೆಗಳಿಗೆ ನಿರ್ಮಿತವಾಗಿರುವ ನೆಲ ಅಂತಸ್ತು, 1ನೇ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಜೆ.ಜೆ.ಆರ್.ನಗರ) ರವರು ವರದಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಜಾಗವು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ:5, 10ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ವೆಂಕಟಸ್ವಾಮಿ ತೋಟ ಎಂಬುದಾಗಿ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಾಗವೆಂದು ದಾಖಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ:20-04-2011 ರಂದು ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಸ್ತಿಗಳು) ರವರು ಸ್ಥಳೀಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಭವನವನ್ನು ಮಾತಾಶ್ರೀ. ದೊಡ್ಡಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನ ಟ್ರಸ್ಟ್‌ಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ

ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವುದು ಸೂಕ್ತ ಎಂಬ ವರದಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಿನಾಂಕ:15–09–2011 ರಂದು ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:08–11–2011ರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಮುದಾಯ ಭವನವು ಪಾಲಿಕೆಯ ವಶದಲ್ಲಿರುವುದೇ ಸೂಕ್ತವಾಗಿದ್ದು, 2007 ರಿಂದ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಸಮುದಾಯಭವನದಿಂದ ಬಂದಿರುವ ಆದಾಯದ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣವಾದ ಮಾಹಿತಿಯೊಂದಿಗೆ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದೆಯೇ ಇಲ್ಲವೇ ಎಂಬುದರ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಮರು ಮಂಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಸಮುದಾಯ ಭವನದಿಂದ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಆದಾಯ ಬರುತ್ತಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಕೆಲವು ಕುಟುಂಬಗಳು ವಾಸಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ವಹಣೆ ಇಲ್ಲದಂತಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ವಶಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿಕೊಂಡಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಕ್ತ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ನೇಮಿಸಿ, ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿ ಮದುವೆ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸಮಾರಂಭಗಳಿಗೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಇದರ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಗಮನಿಸಿದರೆ ಇದೊಂದು ಲಾಭದಾಯಕ ಅಂಶ ಆಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕಾರಣ ಈ ಸಮುದಾಯ ಭವನವು ಬಹಳ ಇಕ್ಕಟ್ಟಾದ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಇಲ್ಲಿ ಬಹುತೇಕ ಎಸ್.ಸಿ/ಎಸ್.ಟಿ ಪಂಗಡದವರೇ ಇದ್ದು, ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ಆದಾಯ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಲಾಗದು. ಈ ದಿಶೆಯಲ್ಲಿ ಇದಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಮಾತಾಶ್ರೀ.ದೊಡ್ಡಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನದವರು ಇದನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಸಮುದಾಯ ಭವನವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಕಷ್ಟ ಸಾಧ್ಯಆಗಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ದೇವಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ 30 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡಲು ಒಪ್ಪಬಹುದಾಗಿದೆ. ಮುಂದೆ ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಸದರಿ ಟ್ರಸ್ಟ್ ರವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಈ ಸಮುದಾಯ ಭವನದಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಶೇ 50% ರಷ್ಟು ನೀಡಲು ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ತಿಳಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ವಾರ್ಷಿಕ ಒಂದು ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿ ವಶಕ್ಕೆ ನೀಡಬಹುದೆಂದು ವಲಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಸಮುದಾಯ ಭವನವು ಪಾಲಿಕೆಯ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಬಳಕೆಗೆ ಅವಶ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಂಡಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಇದನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜು ಮೂಲಕವೇ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮಂಡಿಸುವಂತೆ ಮಾನ್ಯ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
ಸದರಿ ಸ್ಥಳದ ಪ್ರಸಕ್ತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರವು ಸರ್ಕಾರದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ದಿನಾಂಕ:21–09–2011 ರಂತೆ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲಾಗಿ 40ಥ78=3120 ಚದರ ಅಡಿಗಳಾಗಿದ್ದು ಚದರ ಅಡಿ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.1200/– ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ದರದಂತೆ 1200ಥ3120=37,44,000/– ರೂ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತವಾಗಿದ್ದು, ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮೊದಲನೆ ಅಂತಸ್ತು 1800 ಚದರಡಿ, ಎರಡನೆಯ ಅಂತಸ್ತು 1800 ಚದರಡಿ ಒಟ್ಟು 3600 ಚದರಡಿ ಇದ್ದು, ಇದರಂತೆ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲಾಗಿ 3600ಥ800=28,80,000/– ರೂ ಗಳಾಗುತ್ತದೆ. ಇದರಂತೆ ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ 28,80,000+37,44,000=66,24,000/– ಗಳಾಗುತ್ತದೆ. ಶೇ 10% ರಷ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ 6,62,400/– ರೂ ಗಳಾಗಲಿದ್ದು, ಮಾಸಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ದರ ರೂ.55,200/–ಗಳಾಗುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ:01–03–2002ರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಅಂಗವಿಕಲರಿಗೆ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡಗಳಿಗೆ ಸೇರಿದ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಶೇ 100% ರಷ್ಟು, ಸಮಾಜ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿರುವ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಧರ್ಮದತ್ತಿ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣದಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ರಿಯಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗೆ, ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಆಯುಕ್ತರು ನಿರ್ಧರಿಸುವರು ಎಂಬುದಾಗಿ ಇರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲಿನ ವಿವರಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜು ಮುಖಾಂತರ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನ ಕೋರಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿರುವ ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ : 30.05.2012ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮೂವತ್ತು (30) ವರ್ಷಗಳ ಬದಲಾಗಿ ಐದು (5) ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ : 26.11.2013ರ ನಿರ್ಣಯ.

ನಿರ್ಣಯ:- ದಿನಾಂಕ:26-11-2013ರ ನಗರಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾ, ಮಾಸಿಕ ರೂ.2000/-(ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)ಗಳ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

14]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :-ತೆಆಸ್ಥಾ ಸ/56/2013-14

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 15-06-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ವಾರ್ಡ್-119, ಪೈಲ್ವಾನ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ 5300 ಚ.ಅಡಿ ಪಾಲಿಕೆ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ತಿಗಳರ (ವಹ್ನಿಕುಲ ಕ್ಷತ್ರೀಯ) ಸಂಘ ರವರಿಗೆ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ರವರ ದಿನಾಂಕ:18-10-2011ರ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಯೋಆಸ್ಥಾಸ/108/ 11-12 ರಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ದಿ:07-12-2011ರ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:ತೆಆಸ್ಥಾಸ/359/11-12 ರಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯು ದಿನಾಂಕ:27-12-2011ರ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:31 (271)/2011-12 ರಲ್ಲಿ ಮಾಸಿಕ 10000/- ರೂ. ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿ 5 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ.

ಮಾನ್ಯ ಮಾಜಿ ಉಪ ಮಹಾಪೌರರಾದ ಶ್ರೀ ಎಸ್.ಹರೀಶ್ ರವರು ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಕರಗ ಭವನ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಪ್ರದೇಶ ಒಟ್ಟು 5300 ಚದರಡಿಗಳ ಖಾಲಿಜಾಗದಲ್ಲಿ 2586 ಚದರಡಿಗಳ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಕಸ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದು, ಒಟ್ಟು 5300 ಚದರಡಿಗಳಲ್ಲಿ 2586 ಚದರಡಿಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ 2714 ಚದರ ಅಡಿ ಜಾಗವನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಬಹುದೆಂದು ಹಾಗೂ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಕರಗಭವನ ನಿರ್ಮಾಣ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ವಾಣಿಜ್ಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಾರದೆಂದು ಷರತ್ತನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಕರಾರು ಪತ್ರವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಡಲು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ 5300 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ 2586 ಚದರ ಅಡಿಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಉಳಿಕೆ 2714 ಚದರ ಅಡಿಗಳನ್ನು ಕರಗಭವನ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಾರದೆಂಬ ಷರತ್ತು ಅಳವಡಿಸಿ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡಬಹುದೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ತಿಗಳರ(ವಹ್ನಿಕುಲ ಕ್ಷತ್ರಿಯರ) ಸಂಘ (ರಿ) ರವರಿಗೆ ಈ ಹಿಂದೆ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡಿದ್ದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಕಡಿಮೆಗೊಳಿಸಿ 2714 ಚದರ ಅಡಿಗಳನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲು ಪರಿಷ್ಕೃತ ನಿರ್ಣಯ ಹೊರಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿಸಮಿತಿ, ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ನಗರಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆ ಮುಂದೆ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆ ದಿನಾಂಕ:30-10-2012 ರ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:12(253)/2012-13 ರಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆ ದಿನಾಂಕ:27-12-2011ರ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:31(271)/2011-12 ರಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣ 5300 ಚ.ಅಡಿ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಮಾಸಿಕ 10,000/-ರೂ.ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿ 5 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದರೆ, ಇದು ಹೊಸದಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುವ ಪ್ರಕರಣವಾಗಿದ್ದು, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ/129/ಟಿಎಂಡಿ/2002, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:02-06-2003ರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: ೧೫ ರನ್ವಯ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರವನ್ನುಪಯೋಗಿಸಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಿದಲ್ಲಿ, ಅಂತಹ ಗುತ್ತಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜು ಮೂಲಕವೇ ನೀಡುವುದೆಂದಿದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ಥಳದ ಪ್ರಸಕ್ತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರವು ದಿನಾಂಕ:21-09-2011ರ ಸರ್ಕಾರದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಂತೆ ನಿವೇಶನದ ಚದರ ಅಡಿ ಒಂದಕ್ಕೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ರೂ.4200/-ಗಳಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಜಾಗವು 5300 ಚ.ಅಡಿಗಳಾಗಿದ್ದು, ಇದರಂತೆ 5300x4200 = 2,22,60,000/- ರೂಗಳಾಗುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಂತೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಶೇಕಡ 40ರಷ್ಟು + ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ಶೇಕಡ 10ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿದಾಗ ರೂ.3,33,90,000/-ಗಳಷ್ಟು ಮೊತ್ತ ಆಗುತ್ತದೆ. ಶೇ:10%ರಷ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣ 33,39,000/- ರೂ.ಗಳಾಗುತ್ತದೆ. ಮಾಸಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣ 2,78,250/- ರೂ.ಗಳಾಗುತ್ತದೆ.

ಆದರೆ, ಸದರಿ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ಮಾಸಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣ 10,000/-ರೂ. ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಗಂಭೀರವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಈ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆ ದರ

ಸಮಂಜಸವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಆದೇಶ ಕೋರಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ತನ್ನ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 94 ಎಂಎನ್‌ಜಿ 2010 ದಿನಾಂಕ:11-03-2013 ರಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ತೀರಾ ಕ್ಲಿಷ್ಟಕರವಾಗಿದ್ದು, ದೈನಂದಿನ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ವಿವಿಧ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ತನ್ನ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಅಡಮಾನವಿಡುವಂತಹ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಒದಗಿದೆ. ಪ್ರಶ್ನಿತ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ಮಾಸಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣ ರೂ.2,78,250/- ರೂಪಾಯಿಗಳ ಬದಲಿಗೆ ಕೇವಲ 10000/- ಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ಬಿಬಿಎಂಪಿಯ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಗಂಭೀರವಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆ ದರ ಸಮಂಜಸವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಸೂಕ್ತ ಆದೇಶ ಕೋರಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಮರುಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ/129/ಟಿಎಂಡಿ/ 2002, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿ:02-06-2003ರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: ೧೫ ರನ್ವಯ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರವನ್ನುಪಯೋಗಿಸಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಿದಲ್ಲಿ, ಅಂತಹ ಗುತ್ತಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜು ಮೂಲಕವೇ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿರುವಂತೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜು ಮುಖಾಂತರ ನೀಡುವ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ : 15.06.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ : 26.11.2013ರ ನಿರ್ಣಯ.

ನಿರ್ಣಯ:- ದಿನಾಂಕ:26-11-2013ರ ನಗರಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಾರ್ಪಡಿಸುತ್ತಾ, ಈಗಾಗಲೇ ಪಾಲಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:27-12-2011ರಂದು 5 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ 5 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡಲು ಹಾಗೂ ಮಾಸಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.15000/-(ರೂಪಾಯಿ ಹದಿನೈದು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

15]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :-ತೆಆಸ್ಥಾಸ/57/2013-14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ : 10.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 120ರ ಕಾಟನ್‌ಪೇಟೆಯ ಬಿನ್ನಿಮಿಲ್ ಹತ್ತಿರ ರೈಲ್ವೆ ಬ್ರಿಡ್ಜ್ ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ರೈಲ್ವೆ ಹಳಿ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ನಾಗಮ್ಮ ನಗರದವರೆಗೆ ಮಳೆ ನೀರು ಚರಂಡಿಯು ಶಿಥಿಲಗೊಂಡು ಮಳೆ ನೀರು ಸರಾಗವಾಗಿ ಹರಿದು ಹೋಗದೆ ಪ್ರತಿ ಮಳೆಯಲ್ಲು ಸೇತುವೆ ಕೆಳಗೆ ನೀರು ನಿಲ್ಲುತ್ತಿದ್ದು, ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ವಾಹನ ಸಂಚಾರಕ್ಕೆ ಅಡಚಣೆ ಹಾಗೂ ಅಲ್ಲಿನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಮನೆಗಳಿಗೆ ನೀರು ನುಗ್ಗಿ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಬಾಕ್ಸ್ ಮಾದರಿಯ ಮಳೆ ನೀರು ಚರಂಡಿ ನಿರ್ಮಾಣದ ಕಾಮಗಾರಿ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. 395.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದೆ.

2013-14 ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಟಿಟಿಣಹಿಟ ಅನುದಾನದಡಿ , ಚೆಲ್ಲಘಟ್ಟ ಕಣಿವೆ ಪಿ0542, ಹೆಬ್ಬಾಳ ಕಣಿವೆ ಪಿ0544, ಕೋರಮಂಗಲ ಕಣಿವೆ ಪಿ0545 ಮತ್ತು ವೃಷಭಾವತಿ ಕಣಿವೆ ಪಿ0543 ಅಡಿ ತಲಾ ರೂ. 125.00 ಕೋಟಿಗಳಂತೆ ಒಟ್ಟಾರೆ ರೂ. 500.00 ಕೋಟಿ ಅನುದಾನ ಮೀಸಲಿಡಲಾಗಿದ್ದು, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಷಃಆ) ರವರು ಎಟಿಟಿಣಹಿಟ ಅನುದಾನದಡಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಒಟ್ಟಾರೆ ರೂ. 925.38 ಕೋಟಿಗಳ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಉಳಿಕೆ ರೂ. 472.96 ಕೋಟಿಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೆಂದು ಹಾಗೂ ರೂ. 27.04 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನ ಉಳಿಕೆಯಾಗಲಿದೆ. ಉಳಿಕೆಯಾಗುವ ರೂ. 24.04 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಓಟಿಟ ರಿಟಿಟಿಣಹಿಟ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಮರು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಮೊತ್ತ ರೂ. 395.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಭರಿಸಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಎಟಿಟಿಣಹಿಟ ಅನುದಾನದಡಿ ಯೋಜನೆಯಡಿಯ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಡಿ ರೂ. 925.38 ಕೋಟಿಗಳಲ್ಲಿ ಶೇ 50 ರಷ್ಟು ಅನುದಾನ ಮಾತ್ರ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಲಿದ್ದು, ಉಳಿಕೆ ಮೊತ್ತ ರೂ. 24.06 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಓಟಿಟ ರಿಟಿಟಿಣಹಿಟ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಮರು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆ ನಿಧಿಯಿಂದ ಭರಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ. 2013-14 ನೇ

ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಓಟು ರಿಟಿಟಿಣಊಟ ಅನುದಾನದ ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆಗಳ ಪುನರ್‌ನವೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಚಾಲ್ತಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಅನುದಾನ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ತುರ್ತಾಗಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. 395.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಎಟಿಟಣಊಟ ಅನುದಾನ ಪಿ0543 ನಿಂದ ಟಟುರಿಟಿಟಣಊಟ ಅನುದಾನ ಪಿ2350 ಗೆ ಮರುಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಹಾಗೂ ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ..

ನಿರ್ಣಯ:- ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ)ರವರ ದಿನಾಂಕ : 10.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

16]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :-ತೆಆಸ್ಥಾಸ/58/2013-14

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ : 06.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವೃಂದ ಮತ್ತು ನೇಮಕಾತಿ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ನು 1971ರಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸಿದ್ದು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ರಚನೆಯಾದ ನಂತರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಎಂಟು ವಲಯಗಳು ಒಳಪಡುವುದರಿಂದ ನೇಮಕಾತಿ ನಿಯಾಮವಳಿಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯ ಕಾರ್ಯ ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿರುವ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿಯು ರಚನೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿ:27/06/2011ರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಆಸುಸ್ಥಾ/06/11 12, ದಿ:27/06/2011ರಂತೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ಈ ಹಿಂದಿನ ವೃಂದ ಮತ್ತು ನೇಮಕಾತಿ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ನು ಮಾರ್ಪಡಿಸಲು ಶ್ರೀಮತಿ ಹರಿಣಿ ವನಜಕುಮಾರಿ ಕೆ.ಎ.ಎಸ್., (ನಿವೃತ್ತ) ಇವರನ್ನು ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ಮಾಹೆಯಾನ ರೂ.15,000/- ಸಂಚಿತ ವೇತನದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ:ಬಿ12(1ಬಿ)ಪಿಆರ್/69/11-12, ದಿ:12/08/2011ರನ್ವಯ ಶ್ರೀಮತಿ ಹರಿಣಿ ವನಜಕುಮಾರಿ ಕೆ.ಎ.ಎಸ್.,(ನಿವೃತ್ತ) ಇವರ ಸೇವೆಯು ಪಾಲಿಕೆಯ ವೃಂದ ಮತ್ತು ನೇಮಾಕಾತಿ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಿಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ/ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿರುವ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಸದರಿಯವರ ಸೇವೆಯು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಅಧಿಕಾರಿಯವರನ್ನು 1977ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಫಲ್ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳ ನಿಯಮ-20 ರಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶವಿರುವಂತೆ ಸದರಿ ನಿವೃತ್ತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ಮಾಹೆಯಾನ ರೂ.15,000/-ಸಂಚಿತ ವೇತನದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಮಂಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ..

ತದನಂತರ, ಈ ಕಛೇರಿಯ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಬಿ12(1ಬಿ)ಪಿಆರ್/154/11-12, ದಿ:17/09/2011ರ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಸದರಿ ಅಧಿಕಾರಿಯವರನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವೃಂದ ಮತ್ತು ನಿಯಮಾವಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದ/ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ಆದೇಶವನ್ನು ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆಯಾನ ರೂ.15,000/- ಸಂಚಿತ ವೇತನದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಆಯುಕ್ತರ(ಆಡಳಿತ) ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ಕೆಲವೊಂದು ಷರತ್ತುಗೊಳಪಡಿಸಿ ನೇಮಕ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರಿಂದ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ತೀರ್ಮನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ:ಬಿ12(1ಬಿ)ಪಿಆರ್/69/11-12, ದಿ:12/08/2011ರಂತೆ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ದಿ:09/09/2011ರ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಯ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:ತೆಅಸ್ಥಾಸ/267/11-12 ಮತ್ತು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯದ ಸಂ:25(201)/11-12, ದಿ:29/11/2011ರಂತೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ತೆರಿಗೆ ಆರ್ಥಿಕ ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ನಿವೃತ್ತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರನ್ನು ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ಮಾಹೆಯಾನ ರೂ.15,000/- ಸಂಚಿತ ವೇತನದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ವಿಷಯವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುವಂತೆ, ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಕುರಿತು

ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಬಿ12(1ಬಿ)ಪಿಆರ್/154/12-13, ದಿ:21/05/2012ರ ಈ ಕಛೇರಿಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗಳ ದಿ:10/09/2012ರಂದು ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗಳ ದಿ:10/09/2012ರಂದು ನಡೆದ ಜಂಟಿ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿಆಸುಸ್ಥಾಸ/18/12-13ರಂತೆ ನಡೆದ ಜಂಟಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಹರಿಣಿ ವನಜಕುಮಾರಿ ಕೆ.ಎ.ಎಸ್., (ನಿವೃತ್ತ) ಇವರನ್ನು ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ಮಾಹೆಯಾನ ರೂ.15,000/- ಸಂಚಿತ ವೇತನದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೇಮಕ ಮಾಡಿದ್ದು ಸದರಿ ಅವಧಿಯು 16/09/2012ಕ್ಕೆ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ, ವೃಂದ ಮತ್ತು ನೇಮಕಾತಿ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳ ರಚನೆ ಕುರಿತಂತಹ ಕಾರ್ಯವು ಇನ್ನೂ ಪ್ರಗತಿಯ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ನಿವೃತ್ತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಸೇವೆಯು ಅತ್ಯವಶ್ಯಕವಾಗಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಇವರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಮತ್ತೊಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ಹಿಂದಿನಂತೆ ವಿಧಿಸಿರುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ಮುಂದುವರೆಸಲು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರನ್ನು ಕೋರಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ, ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ279ಎಂಎನ್‌ಯು2011, ದಿ:22/06/2012ರ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಹರಿಣಿ ವನಜಕುಮಾರಿ ಕೆ.ಎ.ಎಸ್., (ನಿವೃತ್ತ) ಇವರನ್ನು ಸಂಚಿತ ವೇತನದ ಮೇಲೆ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆ ದಿ:29/11/2011ರ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಯ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿರುವಂತೆ ಈ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂ:ಬಿ12(1ಬಿ)ಪಿಆರ್/154/12-13, ದಿ:02/01/2013. ಮತ್ತು 06/02/2013ರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಸದರಿ ನಿವೃತ್ತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ವೃಂದ ಮತ್ತು ನೇಮಕಾತಿ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ದಿ: 17/09/2011 ರಿಂದ 2 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಮಾಹೆಯಾನ ರೂ.15,000/- ಸಂಚಿತ ವೇತನದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ, ಈ ಕಛೇರಿಯ ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಬಿ12(1ಬಿ)ಪಿಆರ್/154/12-13, ದಿ:10/07/2013ರ ಪತ್ರದನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿದ್ದು, ಆದರೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಈವರೆವಿಗೂ ಅನುಮೋದನೆ ದೊರೆತಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಶ್ರೀಮತಿ ಹರಿಣಿ ವನಜಕುಮಾರಿ ಕೆ.ಎ.ಎಸ್., (ನಿವೃತ್ತ) ಇವರನ್ನು ಮಾಹೆಯಾನ ರೂ.15,000/- ಸಂಚಿತ ವೇತನದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದರೂ ಸಹ ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಈವರೆವಿಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಆದರೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ವೃಂದ ಮತ್ತು ನೇಮಕಾತಿ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯ ಕಾರ್ಯವು ಅಂತಿಮ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ನಿವೃತ್ತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಸೇವೆಯು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಸೇವೆಯನ್ನು ದಿ:17/09/2013 ರಿಂದ ದಿ:31/12/2013ರವರೆಗೆ 3 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಮಾಹೆಯಾನ ರೂ.15,000/- ಸಂಚಿತ ವೇತನದಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ:- ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ : 06.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

17]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :-ತೆಆಸ್ಥಾಸ/59/2013-14

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ : 15.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯ ವಿವಿಧ ವೃಂದದ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ದಂತ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ/20/ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್2010, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:18.12.2012. ಮತ್ತು ಆಕುಕ/20ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2012 (ಭಾ), ದಿ:24.04.2013ರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ/20/ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2010, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:18.12.2012ರ ನಡವಳಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:18.12.2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಿ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಂಘದ ಬೇಡಿಕೆಯ ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶಗಳಾದ "ಸಾಮಾನ್ಯ ಕರ್ತವ್ಯ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ವೃಂದವನ್ನು 1991ರವರೆಗೆ ಇದ್ದಂತೆ ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ವೃಂದಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿಷ್ಠಾಪಿಸಬೇಕು ಹಾಗೂ ಹಾಲಿ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ವಿವಿಧ ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು 50% ಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ಮೂಲ ವೇತನದಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಲು"ಎಂಬುವುದರ ಕುರಿತು ಸರ್ಕಾರವು ಆಗಿಂದ್ದಾಗ್ಗೆ ವಿವಿಧ ಮಟ್ಟಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಘದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗಳೊಡನೆ ಸಭೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸುವ ಮೂಲಕ ಚರ್ಚಿಸಿದೆ. ಅಂತಿಮವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ:08.08.2012 ಮತ್ತು 14.08.2012 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

1. ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ/ತಜ್ಞರುಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ 718 ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2008 ದಿನಾಂಕ:10.12.2009 ರಂದು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಒಟ್ಟಾರೆ ವಿವಿಧ ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಆಧರಿಸಿ 6 ವರ್ಷಗಳವರೆಗೆ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವವರಿಗೆ ಎಂಬಿಬಿಎಸ್ ವೈದ್ಯರಿಗೆ ಶೇ.60 ರಷ್ಟು 6 ರಿಂದ 13 ವರ್ಷಗಳ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವವರಿಗೆ ಶೇ.70 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 13 ವರ್ಷಕ್ಕೂ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸುವವರಿಗೆ ಶೇ.80 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರನ್ವಯ ಒಟ್ಟು ರೂ.10,000/- ಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ, ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಸೇವಾ ಕ್ರಮಾಂಕದಲ್ಲಿ ಮಾಸಿಕ ರೂ.16,000/-, ರೂ.17,000 ಮತ್ತು ರೂ.18,000/- ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ ಮತ್ತು ಡಿಪ್ಲೋಮ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಯುಳ್ಳ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ನೀಡುತ್ತಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿವಿಧ ಭತ್ಯೆಗಳು ಕ್ರಮವಾಗಿ ರೂ.11,000/-, ರೂ.10000/- ಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ, ಮಾಸಿಕ ರೂ.11,000/- ದಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಶೇಕಡವಾರು ಮಾನದಂಡದ ಅನ್ವಯವೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರನ್ವಯ ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ ಮತ್ತು ಡಿಪ್ಲೋಮ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಯುಳ್ಳ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮಾಸಿಕ ರೂ.17,600/-, ರೂ.18,700/- ಮತ್ತು ರೂ.19,800/- ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

3. ಮುಂದುವರೆದು, ಸೂಪರ್ ಸ್ಪೆಷಾಲಿಟಿ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಯುಳ್ಳ ವೈದ್ಯರಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾಸಿಕ ರೂ.10,000/- ಸೂಪರ್ ಸ್ಪೆಷಾಲಿಟಿ ಭತ್ಯೆ ಮತ್ತು ರೂ.3,000/- ತುರ್ತು ಭತ್ಯೆ ಅಂದರೆ ಒಟ್ಟು ರೂ.13000/- ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರನ್ವಯ ಸೂಪರ್ ಸ್ಪೆಷಾಲಿಟಿ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಯು ವೈದ್ಯರು ಕ್ರಮವಾಗಿ ರೂ.20800/-, ರೂ.22100/- ಮತ್ತು ರೂ.23400/- ಮಾಸಿಕ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

4. ದಿನಾಂಕ 10.12.2009 ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಡಿಪ್ಲೋಮಾ ಅಥವಾ ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ ಪಡೆಯದೇ ಕನಿಷ್ಠ 6 ವರ್ಷಗಳ ಗ್ರಾಮೀಣ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ವೈದ್ಯರಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ರೂ.5000/- ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆ ಹಾಗೂ ರೂ.3000/- ತುರ್ತು ಭತ್ಯೆ ಅಂದರೆ, ಒಟ್ಟು ರೂ.8000/- ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮುಂದುವರೆದು, ಮೂಲತ: ಗುತ್ತಿಗೆ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಅನೇಕ ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಆರೋಗ್ಯ ಕೇಂದ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ ನಂತರ, ಸರ್ಕಾರಿ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ಸಕ್ರಮಗೊಂಡು, ಸದರಿ ಸಕ್ರಮಾತಿಯ ನಿಕಟಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಸೇವಾವಧಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಕಾರ ಕಡ್ಡಾಯ ಗ್ರಾಮೀಣ ಸೇವೆಯನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಎಂಬಿಬಿಎಸ್ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಯ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಹ ಈಗ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ಮಾಸಿಕ ರೂ.8000/- ಭತ್ಯೆಗೆ ಬದಲಾಗಿ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾಸಿಕ ರೂ.16000/- ದಿಂದ ರೂ.18000/- ವರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆ ಪಡೆಯಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಸಂಬಂಧ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಯೊಡನೆ ಸಮಾಲೋಚಿಸಲಾಗಿ, ಸದರಿ ಇಲಾಖೆಯು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:08.08.2012ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ 718 ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2008, ದಿನಾಂಕ:10.12.2009 ರಲ್ಲಿ ನೀಡುತ್ತಿರುವ ವಿವಿಧ ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಯು ಒಪ್ಪಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಈ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:

ಆಕುಕ 20 ಹೆಚ್ ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2012, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:18.12.2012, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯ ವಿವಿಧ ವೃಂದದ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ 718 ಹೆಚ್. ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2008, ದಿನಾಂಕ: 10.12.2009 ರನ್ವಯ ನೀಡುತ್ತಿರುವ ವಿವಿಧ ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಭವಿಷ್ಯಾವರ್ತಿಯಾಗಿ ಅಂದರೆ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಪ್ರವರ್ಗ	ಸೇವಾವಧಿ	ಎಂ.ಬಿ.ಬಿ.ಎಸ್. ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆ (ಗ್ರಾಮೀಣ ಭತ್ಯೆ+ತುರ್ತು ಚಿಕಿತ್ಸಾ ಭತ್ಯೆ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ ಮತ್ತು ಡಿಪ್ಲೋಮಾ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆ (ತುರ್ತು ಚಿಕಿತ್ಸಾ ಭತ್ಯೆ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ಸೂಪರ್ ಸ್ಪೆಷಾಲಿಟಿ ಭತ್ಯೆ (ತುರ್ತು ಚಿಕಿತ್ಸಾ ಭತ್ಯೆ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)
		ಮಾಸಿಕ ರೂ.	ಮಾಸಿಕ ರೂ.	ಮಾಸಿಕ ರೂ.
1	0–6 ವರ್ಷ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದವರಿಗೆ	10,000 ರಿಂದ 16,000 (60% ರಂತೆ)	11,000 ರಿಂದ 17,600 (60% ರಂತೆ)	13,000 ರಿಂದ 20,800 (60% ರಂತೆ)
2	6–13 ವರ್ಷಗಳ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದವರಿಗೆ	10,000 ರಿಂದ 17,000 (70% ರಂತೆ)	11,000 ರಿಂದ 18,700 (70% ರಂತೆ)	13,000 ರಿಂದ 22,100 (70% ರಂತೆ)
3	13 ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದವರಿಗೆ	10,000 ರಿಂದ 18,000 (80% ರಂತೆ)	11,000 ರಿಂದ 19,800 (80% ರಂತೆ)	13,000 ರಿಂದ 23,400 (80% ರಂತೆ)

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಯ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಇ 498 ಸೇ 2/2012, ದಿನಾಂಕ: 19.10.2012 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಸಹಮತದ ಮೇರೆಗೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ408/ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಜಿ.2012, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 18.03.2013ರ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ ಪಡೆಯದೇ ಕನಿಷ್ಠ 6 ವರ್ಷಗಳು ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಸೇವೆಯನ್ನು (ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಸೇವೆಯು ಸೇರಿದಂತೆ) ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ವಿವಿಧ ವೃಂದ ದಂತ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ರೂ.5000 ರಂತೆ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ದಿ:3/01/2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಆರು ರೆಫರಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆಗಳಲ್ಲಿ 24 ಹೆರಿಗೆ ಆಸ್ಪತ್ರೆಗಳು, 29 ಆರೋಗ್ಯ ಕೇಂದ್ರಗಳು, 19 ನಗರ ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಕೇಂದ್ರಗಳು, 17 ಔಷಧಾಲಯಗಳಲ್ಲಿ 65 ಸಾಮಾನ್ಯ ಕರ್ತವ್ಯ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಸುಮಾರು 30 ತಜ್ಞ ವೈದ್ಯರುಗಳು ಹಾಗೂ ವಲಯ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ 30 ಆರೋಗ್ಯ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, 6 ಉಪ ಆರೊಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, 6 ವೈದ್ಯಕೀಯ ಅಧೀಕ್ಷಕರುಗಳು ಮತ್ತು 6 ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಹುದ್ದೆಗಳು ಮಂಜೂರಾಗಿದ್ದು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು 175 ಹುದ್ದೆಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಲಿ 84 ವೈದ್ಯರು ಮಾತ್ರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರೋಗ್ಯ ಘಟಕಗಳಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಹಂತದಲ್ಲಿ ವೈದ್ಯರು ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು, 91 ಹುದ್ದೆಗಳು ಖಾಲಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ಆ.ಕು.ಕ/718/ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2008, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 10.12.2009 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ : 06.02.2010ರ ರೀತ್ಯಾ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಆಯುಕ್ತರ ಕಛೇರಿ ಆದೇಶ ಬಿ12(4)ಪಿಆರ್/154/2010–11, ದಿ:07.01.2011 ರಂತೆ ತುರ್ತು ಚಿಕಿತ್ಸಾ ಭತ್ಯೆ ಮತ್ತು ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಭತ್ಯೆ ಮಾಹೆಯಾನ ರೂ.5,96,000/– ರೂಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ/20/ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್2010, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:18.12.2012. ಮತ್ತು ಆಕುಕ/20ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2012 (ಭಾ), ದಿ:24.04.2013ರ ಮಾರ್ಪಾಡು ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಮಾಹೆಯಾನ ರೂ.8,97,600/– ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಮತ್ತು ಡಿಪ್ಲೋಮ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆ ಹೊಂದಿದವರಿಗೆ ಅವರ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸದೇ ಏಕ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆ ರೂ.11,000/– ಎಂದು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ಅವರ ಸೇವಾವಧಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ 0–6ವರ್ಷಗಳಿಗೆ 60%, 6–13 ವರ್ಷಕ್ಕೆ 70%, 13 ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಮೀರಿದ ಸೇವೆಗೆ 80%,) ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಏಕೆಂದರೆ ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ ಮತ್ತು ಡಿಪ್ಲೋಮಾ ಪದವಿ ಹೊಂದಿರುವ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸರ್ಕಾರಿ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಕರ್ತವ್ಯಗಳು ಒಂದೇ ಮಾದರಿಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಅವರುಗಳ ಪಡೆಯುವ ವಿಶೇಷ ವೇತನದಲ್ಲಿ ತಾರತಮ್ಯ ಇರಬಾರದು ಎಂಬ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಏಕರೂಪ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ, ಡಿಪ್ಲೋಮಾ

ಪದವೀಧರ ವೈದ್ಯರಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಯುಕ್ತರ ಕಛೇರಿ ಆದೇಶದಂತೆ ರೂ.9,000/- ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಹೆಚ್ 2012(ಭಾ), ದಿ:24.04.2013 ರಂತೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ: 18.12.2012 ರ ಆದೇಶದಂತೆ ನಗರ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಡಿಪ್ಲೋಮಾ ಮತ್ತು ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ ಪಡೆಯದ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ (ದಂತ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ) ಏಕಮಾದರಿಯ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆ ರೂ.10,000/- ಗಳು ಎಂದು ನಿಗದಿಗೊಳಿಸಿ ತದನಂತರ ಅವರುಗಳ ಸೇವಾವಧಿಯನ್ನು ಆಧರಿಸಿ (ಅವರ ಸೇವಾವಧಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ 0-6ವರ್ಷಗಳಿಗೆ 60%, 6-13 ವರ್ಷಕ್ಕೆ 70%, 13 ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಮೀರಿದ ಸೇವೆಗೆ 80%,) ಅವರ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆ ರೂ.10,000/- ಗಳಿಗೆ ಸೇರಿಸಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈಗಾಗಲೇ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಖಾಯಂ ವೈದ್ಯರುಗಳಿಗೆ 18.12.2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ವಿವಿಧ ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿರುವಂತೆ, ಪಾಲಿಕೆಯ ವಿವಿಧ ವೃಂದದ ಖಾಯಂ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ/20/ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್2010, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:18.12.2012. ಮತ್ತು ಆಕುಕ/20ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2012 (ಭಾ), ದಿ:24.04.2013ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ/20/ಹೆಚ್.ಎಸ್. ಹೆಚ್2012, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 18.12.2012. ಮತ್ತು ಆಕುಕ 20 ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2012 (ಭಾ), ದಿ:24.04.2013 ರನ್ವಯ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ವಿವಿಧ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ವೈದ್ಯರಿಗೂ ಭವಿಷ್ಯಾವರ್ತಿಯಾಗಿ ದಿನಾಂಕ:18.12.2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವಂತೆ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ:- ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ : 15.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಷಯ :-

01]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :-ತೆಆಸ್ಥಾಸ/60/2013-14

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ : 11.11.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಶ್ರೀ ಎಂ. ರಾಜಣ್ಣ, ನಿವೃತ್ತ ಹಿರಿಯ ಆರೋಗ್ಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು, ಇವರು ದಿನಾಂಕ: 30-06-2013 ರಂದು ಸೇವೆಯಿಂದ ವಯೋ ನಿವೃತ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಇವರ ಸೇವೆಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಹಾರ ನಾಗರೀಕ ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಗ್ರಾಹಕರ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ರಾಜ್ಯ ಸಚಿವರು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.
ಈ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ, ಕಾನೂನು ಕೋಶದ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರು ವರದಿಯಲ್ಲಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 210 ಎಂಎನ್‌ಯು ದಿನಾಂಕ: 30-07-2011ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ನಿವೃತ್ತಿ ಹೊಂದಿದ ನೌಕರರನ್ನು ಸಂಚಿತ ವೇತನದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೇಮಕ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು / ಮುಂದುವರಿಸುವುದು ಒಳ್ಳೆಯ ಸಂಪ್ರದಾಯವಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಇಂತಹ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಪುರಸ್ಕರಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅಲ್ಲದೆ ಶ್ರೀ ಎಂ. ರಾಜಣ್ಣ ನವರು ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷ ಪರಿಣತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅಂತಹ ವಿಶೇಷ ಪರಿಣತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಬೇರೊಬ್ಬ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಇಲ್ಲದಿದ್ದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಇವರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆಯದಿದ್ದರೆ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳು ಕುಂಠಿತವಾಗುತ್ತವೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸುವುದಾದರೆ, ಅಂತಹ ಪ್ರಸಂಗಗಳಲ್ಲಿ ಆಯುಕ್ತರ ಮುಖಾಂತರ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಸಂಚಿತ ವೇತನದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೇಮಕ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು ಎಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.
ಪಾಲಿಕೆಯ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ವಸ್ತುಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಶ್ರೀ ಎಂ. ರಾಜಣ್ಣ, ನಿವೃತ್ತ ಹಿರಿಯ ಆರೋಗ್ಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ರವರನ್ನು ಸಂಚಿತ ವೇತನದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಲು ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿ12(4)ಪಿಆರ್/29/2013-14 ರಲ್ಲಿ ಆಯುಕ್ತರು ಮಂಡಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ:11.11.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:09-12-2013ರ ನಿರ್ಣಯ.

ನಿರ್ಣಯ:- ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ : 09.12.2013ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

02]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :-ತೆಆಸ್ಥಾಸ/61/2013-14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ)ರವರ ದಿನಾಂಕ : 20.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಯವಯ್ಯದಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗಿರುವ 110 ಹಳ್ಳಿಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಪಿಕೋಡ್-2654 ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ 127ರಲ್ಲಿ ಅನುದಾನ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿ ನಗರ ವಲಯ, ಕೆಂಗೇರಿ ಉಪ ವಿಭಾಗದ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:198-ಹೆಮ್ಮಿಗೇಪುರ ವಾರ್ಡ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ (1.ಲಿಂಗದೀರನಹಳ್ಳಿ 2. ಗಾಣ್‌ಕಲ್ 3. ಹೆಮ್ಮಿಗೆಪುರ 4. ಸೋಂಪುರ 5. ವರಹಸಂದ್ರ 6. ಹೊಸಹಳ್ಳಿ 7. ರಘುವನಹಳ್ಳಿ 8. ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಮನರ್ವತ ಕಾವಲ್ 9. ವಾಜರಹಳ್ಳಿ 10. ತಲಘಟ್ಟಪುರ) ಹತ್ತು ಹಳ್ಳಿಗಳು ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗಿದ್ದು, ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸದಸ್ಯರ ಕೋರಿಕೆಯಂತೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ತುರ್ತಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮೂಲಕ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಹಳ್ಳಿಗಳ ವಿವರ ಹಾಗೂ ಕ್ರಿಯಾಯೋಜನೆ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಖಟ. ಓಠ	ಓಚಿಟು ಆಫ ಙುಜ ಘಾಡಿಞ	ಇಣ. ಅಥಾ (ಟಿ ಐಚಿಞು)
ಖಿಊಂಖಂಉಊಂಖಿಖಿಂಕಖಂ ಗಿಖಖಖಂಉಞ		
01	ಖಟಊಡಿಆಯಿಯಿಟಿಣ ಣಂ ಖಆಚಿಜ & ಆಡಿಚಿಟಿ ಚಿಟಿಜ ಆಯಿಜಾ ತಿಊಡಿಞ ಖಿಚಿಟಚಿಥಚಿಣಣಚಿರಿಣಾಚಿ ಗಿಟಟಚಿರಾ ಛಿಡಿಠ ಖಆಚಿಜ ಟಿ ಘಿಚಿಡಿಜ ಓಠ198.	45.45
ಗಖಿಖಿಊಂಖಂಉಊಂಖಖಖ ಒಂಓಔಗಿಂಖಂಖಿಞ ಏಂಗಿಂಖ ಗಿಖಖಖಂಉಞ		
01	ಖಟಊಡಿಆಯಿಯಿಟಿಣ ಣಂ ಖಆಚಿಜ & ಆಡಿಚಿಟಿ ಚಿಟಿಜ ಆಯಿಜಾ ತಿಊಡಿಞ ಖಚಿಡಿಚಿತಿಚಿಣು ಓಚಿಆಚಿಡಿ ಛಿಡಿಠ ಖಆಚಿಜ ಟಿ ಘಿಚಿಡಿಜ ಓಠ198.	45.45
ಖಂಉಊಗಿಂಓಂಉಊಂಖಖಖ ಗಿಖಖಖಂಉಞ		
01	ಖಟಊಡಿಆಯಿಯಿಟಿಣ ಣಂ ಖಆಚಿಜ & ಆಡಿಚಿಟಿ ಚಿಟಿಜ ಆಯಿಜಾ ತಿಊಡಿಞ ಖಚಿಥಣಾಚಿಟಿಚುಚಿಟಟು ಗಿಟಟಚಿರಾ ಛಿಡಿಠ ಖಆಚಿಜ ಟಿ ಘಿಚಿಡಿಜ ಓಠ198.	45.45
ಗಿಂಏಂಖಂಉಊಂಖಖಖ ಗಿಖಖಖಂಉಞ		
01	ಖಟಊಡಿಆಯಿಯಿಟಿಣ ಣಂ ಖಆಚಿಜ & ಆಡಿಚಿಟಿ ಚಿಟಿಜ ಆಯಿಜಾ ತಿಊಡಿಞ ಗಿಚಿರಿಚಿಡಿಚುಚಿಟಟು ಗಿಟಟಚಿರಾ ಛಿಡಿಠ ಖಆಚಿಜ ಟಿ ಘಿಚಿಡಿಜ ಓಠ198.	45.45
ಊಔಖಉಊಂಖಖಖ ಗಿಖಖಖಂಉಞ		
01	ಖಟಊಡಿಆಯಿಯಿಟಿಣ ಣಂ ಖಆಚಿಜ & ಆಡಿಚಿಟಿ ಚಿಟಿಜ ಆಯಿಜಾ ತಿಊಡಿಞ ಉಚಿಟಿಯಾಊರಿಚಿಟಥಿಚಿ & ಏಡಿಖಟಿಚಿರಿರಿಚಿ ಟಚಿಥಿಆಾ ಗಿಟಟಚಿರಾ ಛಿಡಿಠ ಖಆಚಿಜ ಟಿ ಘಿಚಿಡಿಜ ಓಠ198.	45.45
ಉಂಓಂಏಂಖಖಗ ಗಿಖಖಖಂಉಞ		
01	ಖಟಊಡಿಆಯಿಯಿಟಿಣ ಣಂ ಖಆಚಿಜ & ಆಡಿಚಿಟಿ ಚಿಟಿಜ ಆಯಿಜಾ ತಿಊಡಿಞ ಉಚಿಟಿಚಿಞಚಿಟಿಣ & ಖಊಟಿಯಿಚಿರಿಣಾಚಿ ಗಿಟಟಚಿರಾ ಛಿಡಿಠ ಖಆಚಿಜ ಟಿ ಘಿಚಿಡಿಜ ಓಠ198.	45.45
ಏಖಖಓಉಂಆಞಞಖಂಓಂಉಊಂಖಖಖ ಗಿಖಖಖಂಉಞ		
01	ಖಟಊಡಿಆಯಿಯಿಟಿಣ ಣಂ ಖಆಚಿಜ & ಆಡಿಚಿಟಿ ಚಿಟಿಜ ಆಯಿಜಾ ತಿಊಡಿಞ ಕಚಿತಚಿಟಿಚಿಟಿಚಿರಿಣಾಚಿ ಛಿಡಿಠ ಖಆಚಿಜ ಟಿ ಘಿಚಿಡಿಜ ಓಠ198.	45.45
ಖಔಒಂಕಖಂ ಗಿಖಖಖಂಉಞ		
01	ಖಟಊಡಿಆಯಿಯಿಟಿಣ ಣಂ ಖಆಚಿಜ & ಆಡಿಚಿಟಿ ಚಿಟಿಜ ಆಯಿಜಾ ತಿಊಡಿಞ ಉಚಿಣಣಾಊಜಾಚಿಟಥಿಚಿ & ಖಊಚಿರಿಣಾಚಿ ಗಿಟಟಚಿರಾ ಛಿಡಿಠ ಖಆಚಿಜ ಟಿ ಘಿಚಿಡಿಜ ಓಠ198.	45.45
ಗಿಂಖಂಉಊಂಖಓಆಖಂ ಗಿಖಖಖಂಉಞ		
01	ಖಟಊಡಿಆಯಿಯಿಟಿಣ ಣಂ ಖಆಚಿಜ & ಆಡಿಚಿಟಿ ಚಿಟಿಜ ಆಯಿಜಾ ತಿಊಡಿಞ ಉಜಟಿಚಿತಾಚಿಥಿಚಿಟರಿಚಿಟಥಿಚಿ & ಊ.ಉಆಟಟಚುಚಿಟಟು ಛಿಡಿಠ ಖಆಚಿಜ ಟಿ ಘಿಚಿಡಿಜ ಓಠ198.	45.45
ಊಞಒಒಖಉಞಕಖಂ ಗಿಖಖಖಂಉಞ		
01	ಖಟಊಡಿಆಯಿಯಿಟಿಣ ಣಂ ಖಆಚಿಜ & ಆಡಿಚಿಟಿ ಚಿಟಿಜ ಆಯಿಜಾ ತಿಊಡಿಞ ಊಜಟಿಯಾಊಣಾಚಿ & ಏಆಟಿಚುಚಿಟಿಜಡಿಚಿ ಗಿಟಟಚಿರಾ ಛಿಡಿಠ ಖಆಚಿಜ ಟಿ ಘಿಚಿಡಿಜ ಓಠ198.	45.45
	ಖಿಆಚಿಟ	**454.50**

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಅತಿ ತುರ್ತಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಕ್ರಿಯಾಯೋಜನೆಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬಗ್ಗೆ.

ನಿರ್ಣಯ:- ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ)ರವರ ದಿನಾಂಕ : 20.12.2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ಸುಮೋಟೋ ನಿರ್ಣಯ :-

01]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ :-ತೆಆಸ್ಥಾಸ/62/2013-14

ನಿರ್ಣಯ :- ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ವಾರ್ಡ್-134ರ ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಖಾಲಿ ಜಾಗಗಳಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಾಗಗಳಲ್ಲಿ ಮಲಮೂತ್ರ ವಿಸರ್ಜನೆ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಆರೋಗ್ಯದ ಮೇಲೆ ಕೆಟ್ಟ ಪರಿಣಾಮ ಭೀರುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಹಲವು ರೀತಿಯ ಅನೈತಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು ನಡೆಯುತ್ತಿರುವುದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸುವಂತೆ ಸ್ಥಳೀಯರಿಂದ ಸಾಕಷ್ಟು ದೂರುಗಳು ಸಮಿತಿಗೆ ಬಂದಿರುತ್ತವೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಗಂಭೀರವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಆಧಾಯವನ್ನು ತರುವ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದ ನಾಗರೀಕರ ಆರೋಗ್ಯ, ಸ್ವಚ್ಚತೆ ಮತ್ತು ನೈರ್ಮಲ್ಲೀಕರಣವನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ಥಳಿಯ ಅಂಗವಿಕಲ/ಬಡ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ಹಾಲಿನ ಕೇಂದ್ರ / ಕರ್ನಾಟಕ ಮೀನು ಮಾರಟ ಮಳಿಗೆ / ಚಿಲ್ಲರೆ ಅಂಗಡಿಗಳನ್ನು ನಡೆಸಲು ಸ್ಥಳವಕಾಶವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಿಕೊಡಲು ಆಯುಕ್ತರು ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

01. ಶ್ರೀ.ಎನ್.ಕುಮಾರ್, #.6, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 1ನೇ ಮೈನ್, ಹೊಸಗುಡ್ಡದಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560026. ಇವರಿಗೆ ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯ ಬಲಭಾಗದ ಬಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಎಸ್.ಎಸ್.ಬಿ ಕಛೇರಿಯ ಮುಂಭಾಗ ಇರುವ ಪಾಲಿಕೆಯ ಖಾಲಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮೀನು ಮಾರಾಟ ಮಳಿಗೆ ನಡೆಸಲು ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವುದು.
02. ಶ್ರೀ.ನಾಗರಾಜ್, 1ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಹೊಸಗುಡ್ಡದಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560026. ಇವರಿಗೆ ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯ ಬಾಲಾಜಿ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪದ ಮುಂಭಾಗ ಇರುವ ಪಾಲಿಕೆಯ ಖಾಲಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಹಾಲಿನ ಕೇಂದ್ರ ನಡೆಸಲು ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವುದು.
03. ಶ್ರೀ.ವೆಂಕಟೇಶ್, ಅಂಗವಿಕಲ (ಮೂಗ) ಬಾಪೂಜಿನಗರ 2ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಕೇರ್ ಆಫ್ ಕೇಬಲ್ (ಚಂದ್ರ ರವರ ಮನೆ ಮೇಲೆ) ಇವರಿಗೆ ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯ ಸಿದ್ದೇಶ್ವರ ಮೆಸ್ ಮತ್ತು ಶ್ಯಾಮ್‌ರಾವ್ ವಿಠಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಡುವಿನ ಪಾಲಿಕೆಯ ಖಾಲಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಚಿಲ್ಲರೆ ಅಂಗಡಿ ನಡೆಸಲು ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವುದು.

(ಡಾ|| ಶಿವಪ್ರಸಾದ್. ಎಂ.ಎಸ್)
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ