



**ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ**  
**ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:18-6-2012ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು**

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸದಸ್ಯರು ಹೆಸರು ಶ್ರೀಯುತರುಗಳಾದ	ಪದನಾಮ	ಹಾಜರಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು
01	ಪುಟ್ಟಮ್ಮ	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
02	ಬಿ.ಎಸ್.ಮಂಜುನಾಥ ರೆಡ್ಡಿ	ಸದಸ್ಯರು	ಅಧಿಕ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
03	ಹೆಚ್.ಆರ್.ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ	ಸದಸ್ಯರು	ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಜಾಹೀರಾತು)
04	ಜಿ.ಹೆಚ್.ರಾಮಚಂದ್ರ	ಸದಸ್ಯರು	ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರಯೋಜನೆ(ಪಶ್ಚಿಮ)
05	ಎಲ್.ರಮೇಶ್	ಸದಸ್ಯರು	ಉಪ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ (ಪಶ್ಚಿಮ)
06	ಸುಕಂದ	ಸದಸ್ಯರು	ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ/ಕೋರಮಂಗಲ)
07	ಎಂ.ಮುನಿಸ್ವಾಮಿ	ಸದಸ್ಯರು	
08	ಜಿ.ವರಲಕ್ಷ್ಮಿ	ಸದಸ್ಯರು	
09	ಎನ್.ಜಯಪಾಲ	ಸದಸ್ಯರು	
10	ಲಾವಣ್ಯ ಗಣೇಶ್ ರೆಡ್ಡಿ	ಸದಸ್ಯರು	
11	ಆಶಾ ಸುರೇಶ್	ಸದಸ್ಯರು	

ಮಾನ್ಯ ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ.ಹೆಚ್.ಆರ್.ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ರವರು ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅನುಮತಿ ಮೇರೆಗೆ ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಿಗೆ, ಸಮಿತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸ್ವಾಗತವನ್ನು ಕೋರಿದರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ತಮ್ಮ ಪರಿಚಯವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ತಿಳಿಸಿದರು.

ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಸದಸ್ಯರು ಹಾಗೂ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ತಮ್ಮ ಪರಿಚಯವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡರು.

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ.ಹೆಚ್.ಆರ್.ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ದಕ್ಷಿಣ), ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ, ಅಪರ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ), ಅಪರ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಲ್ಯಾಣ), ಪೂರ್ವ, ದಕ್ಷಿಣ ದಾಸರಹಳ್ಳಿ, ಯಲಹಂಕ ವಲಯದ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿಲ್ಲದ ಕಾರಣ, ಅವರ ಮೇಲೆ ಶಿಸ್ತಿನ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದರು.

**ಸದಸ್ಯರು:** ಎಲ್ಲ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ತಮ್ಮ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇರುವ ಸಮಸ್ಯೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ, ಅಪೀಲುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಆರೋಗ್ಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಪೀಲು ಪ್ರಕರಣಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ತಿಳಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದರು.

**ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ (ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯ)** ರವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಅಪೀಲು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ದಿವ್ಯ ಸಿಲ್ಕ್ ರವರಿಂದ ಪತ್ರ ಬಂದಿದ್ದು, ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗೆ ಅಪೀಲು ಹಾಕಿದ್ದಾರೆ. ಆದರೆ, ಮೊದಲೇ ಅದು disconnect ಆಗಿದ್ದು, ತಮ್ಮಿಂದ hearing ಆದ ಮೇಲೆ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರ jurisdiction ನಿಂದ ಅದನ್ನು cancel ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

ಮಹದೇವ ಪುರ ವಲಯದ ಅಭಿಯಂತರರು ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ cases pending ಇಲ್ಲ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

**ಸದಸ್ಯರು:** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಕಾನೂನು ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಒಟ್ಟು ಎಷ್ಟು ಕೇಸ್‌ಗಳು ಇವೆ ಎಂದು ಕೇಳಿದರು.

**ಕಾನೂನು ಅಧಿಕಾರಿ** ರವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ನೇರವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಅಪೀಲು ಹಾಕುತ್ತಾರೆ. ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಪರವಾಗಿ ತಾವು ವಾದ ಮಾಡುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದರು. ಕೆ.ಎ.ಟಿ division matter ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾವಿರ ಪ್ರಕರಣಗಳಿವೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ.ಹೆಚ್.ಆರ್.ಕೃಷ್ಣಪ ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ನೀವು ಯಾವ ವಕೀಲರನ್ನು ನೇಮಿಸುತ್ತೀರೋ ಅವರೇ ಕೇಸ್ ಮುಗಿಯುವವರೆಗೆ ಬರಬೇಕು. ಅದರಲ್ಲಿ ತಾವು ಇರಬೇಕು ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಲೀಗಲ್ ಸೆಲ್ ನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿ ಹಾಗೂ ತಾವು ಕೆ.ಎ.ಟಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾವಿರ ಪ್ರಕರಣಗಳಿವೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದೀರಾ ಆ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಸಮಿತಿಗೆ ನೀಡಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

ವಿಜಯನಗರದ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ರೆವಿನ್ಯೂ ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿದರು.

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ. ಎನ್.ಜಯಪಾಲ ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಜಾಹೀರಾತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದೀರ ಎಂದು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿದರು.

ಸಹ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ(ಜಾಹೀರಾತು) ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಜಾಹೀರಾತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 3 ಪ್ರಕರಣಗಳು dismiss ಆಗಿದ್ದು, ಜಡ್ಜ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿರೀಕ್ಷಿಸುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ವಲಯಗಳಿಂದ ಮಾಹಿತಿ ಪಡೆದು ನೀಡುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದರು.

**ಸದಸ್ಯರು:** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ನಿಮ್ಮ ಬಳಿ ಮಾಹಿತಿ ಇರಬೇಕು, ಮುಂದಿನ ಸಭೆಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಭೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಬೇಕೆಂದು ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ತಿಳಿಸಿದರು ಹಾಗೂ ಕೆಲವು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ಹಾಕಿದ್ದಾರೆ ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೀರ ಹಾಗೂ ವಲಯಗಳಲ್ಲಿ ಯಾರ್ಯಾರು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ಹಾಕಿದ್ದಾರೆ ಅವರ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿ ಹಾಗೂ ಅವರಿಂದ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಗೆ ಎಷ್ಟು ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಯಾಗಬೇಕು ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಬೇಕು ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

**ಅಧಿಕಾರಿ:** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದರು.

**ಸದಸ್ಯರು:** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರೆವಿನ್ಯೂ ಉತ್ತಮವಾಗಿದೆಯೇ ಇಲ್ಲವೇ, ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಯಾವ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೀರಾ ಪ್ರತಿ ವಲಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳೆಷ್ಟು, ಆಯಾ ವಲಯಗಳಲ್ಲಿರುವ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪಗಳು, ಸಿನಿಮಾ ಮಂದಿರಗಳು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್ ಗಳಿಂದ ವಸೂಲಾಗುತ್ತಿರುವ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊತ್ತ, ಬಾಕಿ ಇರುವ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊತ್ತ, ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮದ ಬಗ್ಗೆ ವಲಯದ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿದರು.

ಮಹದೇವ ಪುರ ವಲಯದ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, 37 ಆಸ್ತಿಗಳ ಸರ್ವೆ ಆಗಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಬಾಕಿ ಇರುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಅದಕ್ಕಾಗಿ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಿದ್ದೇವೆಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

**ಸದಸ್ಯರು:** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ನೋಟೀಸ್ ನೀಡುತ್ತೀರಾ, ಆದರೆ, ಅದನ್ನು follow up ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ. ಇದರಿಂದ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು ಹಾಗೂ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಏನಾದರೂ ತೊಂದರೆ ಇದ್ದರೆ ಸಮಿತಿಗೆ ತಿಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳುವುದಾಗಿಯೂ ತಿಳಿಸಿದರು.

**ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ವಲಯದ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಕಳೆದ ಸಾಲು ಹಾಗೂ ಈ ವರ್ಷದ ತೆರಿಗೆ ಸೇರಿ ರೂ.123 ಕೋಟಿ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಬೇಕಾದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ ರೂ. 116 ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿದ್ದು, ಬಾಕಿ ತೆರಿಗೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಅದಕ್ಕಾಗಿ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿದ್ದೇವೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ. ಜಿ.ಹೆಚ್.ರಾಮಚಂದ್ರ ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಈ ರೀತಿ ಒಂದು ವಲಯದಲ್ಲಿ ರೂ. 20, 30 ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡರೆ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಹೇಗೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದಬೇಕು? ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಶೀಘ್ರ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಿ ಎಂದು ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ತಿಳಿಸಿದರು.

**ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯದ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ತಮ್ಮ ವಲಯದಲ್ಲಿ 45 ಸಾವಿರ ಪ್ರಾಪರ್ಟ್ ಇದ್ದು, ಕಳೆದ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.80 ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿದ್ದು, ರೂ.5.00 ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

**ಪೂರ್ವ ವಲಯದ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಒಟ್ಟು 21 ಕೋಟಿ ಇದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ ರೂ.19 ಕೋಟಿ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

**ಹೆಬ್ಬಾಳದ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ:** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಕಳೆದ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 29 ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ 24 ಕೋಟಿ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿದ್ದು, ರೂ.6 ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇದ್ದು, ರೂ. 62,000 ಚೆಕ್ ಬೌನ್ಸ್ ಆಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

**ಸದಸ್ಯರು:** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಚೆಕ್ ಬೌನ್ಸ್ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

**ಮಲಿಕೇಶಿನಗರದ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ:** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ತಮ್ಮ ವಲಯದಲ್ಲಿ ರೂ. 10 ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇದ್ದು, ಕೆ.ಜಿ.ಹಳ್ಳಿ, ಡಿ.ಜಿ. ಹಳ್ಳಿಗಳಲ್ಲಿ ಸಮಸ್ಯೆ ಇದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

**ಶಾಂತಿನಗರ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ:** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಕಳೆದ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ. 80 ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ 41 ಕೋಟಿ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ. ಜಿ.ಹೆಚ್.ರಾಮಚಂದ್ರ ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, 50% ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಶೀಘ್ರ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ತಿಳಿಸಿದರು.

**ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ:** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಕಳೆದ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.53 ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ ರೂ.42 ಕೋಟಿ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿದ್ದು, 11 ಕೋಟಿ ಬಾಕಿ ಇದ್ದು, ಗಾಂಧಿನಗರದ ಕೆಲವು ಕಡೆ ಸಮಸ್ಯೆಯಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು ಹಾಗೂ ಮಂತ್ರಿಮಹಲ್ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ರೂ. 6.50 ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಆದರೆ ಅವರು ರೂ.3.50 ಕೋಟಿ ಮಾತ್ರ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ ಅವರಿಂದ ರೂ.7 ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿ ಬರಬೇಕು ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ.ಹೆಚ್.ಆರ್.ಕೃಷ್ಣಪ ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಮಂತ್ರಿ ಮಹಲ್ ನವರು ರೂ.6.50 ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದರೂ ರೂ.3.50 ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆ ಕಟ್ಟಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕಾರಣವೇನು ಎಂದು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿದರು.

**ಮಲ್ಲೇಶ್ವರನ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ:** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಕಳೆದ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.25 ಕೋಟಿ 45 ಲಕ್ಷ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿದ್ದು, ರೂ.4.50 ಕೋಟಿ ಬಾಕಿ ಇದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು

**ರಾಜಾಜಿನಗರದ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ:** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಕಳೆದ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.18 ಕೋಟಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯಲ್ಲಿ ರೂ.15 ಕೋಟಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯು ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿದ್ದು, ರೂ.3.00 ಕೋಟಿ ಬಾಕಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಬೇಕಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

**ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ:** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಕಳೆದ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.18 ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ ರೂ.14 ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿದ್ದು, ರೂ.4 ಕೋಟಿ ಬಾಕಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಬೇಕಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

**ದಾಸರಹಳ್ಳಿ ವಲಯದ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ:** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಕಳೆದ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ. 50 ಕೋಟಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯು ಸಂಗ್ರಹವಾಗಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ ರೂ.37 ಕೋಟಿ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿದ್ದು, ರೂ.13 ಕೋಟಿ ಬಾಕಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಬೇಕಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

**ಯಲಹಂಕ ವಲಯದ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ:** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಕಳೆದ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.70 ಕೋಟಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯು ಸಂಗ್ರಹವಾಗಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ ರೂ.66 ಕೋಟಿ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿದ್ದು, ರೂ.4.00 ಕೋಟಿ ಬಾಕಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಬೇಕಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

**ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿ ನಗರ ವಲಯದ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ:** ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಕಳೆದ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.75 ಕೋಟಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯಲ್ಲಿ ರೂ.63 ಕೋಟಿ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿದ್ದು, ರೂ.12 ಕೋಟಿ ಬಾಕಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಬೇಕಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು ಹಾಗೂ ಹೆಚ್.ಎಂ.ಟಿ ಯಲ್ಲಿ ಸ್ವಲ್ಪ ಸಮಸ್ಯೆ ಇದ್ದು, ಅಲ್ಲಿನ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾದರೆ, ಆ ಸಮಸ್ಯೆಯು ಪರಿಹಾರವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು ಹಾಗೂ ಗೋಪಾಲನ್ ಮಾಲ್ ರವರು ರೂ.1 3/4 ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು 1 ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಅದಕ್ಕಾಗಿ ತಮಟೆ ಚಳುವಳಿ ಮಾಡುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದರು.

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ.ಹೆಚ್.ಆರ್.ಕೃಷ್ಣಪ ಇವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ತಮಟೆ ಚಳುವಳಿ ನಡೆಸಬಾರದೆಂದಾದರೆ, ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಗೋಪಾಲನ್ ಮಾಲ್ ಮುಂದೆ ಹಾಕಿ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡದ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ 1 ವಾರದ ಸಮಯ ನೀಡಿ ಅವರ ಹತ್ತಿರ ಮಾತನಾಡಲು ತಿಳಿಸಿದರು.

ಇಂದಿನ ಸಭೆಯನ್ನು ಪರಿಚಯ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಕರೆದಿದ್ದು, ಮುಂದಿನ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಈ ಕಳೆಗೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಭೆಗೆ ಹಾಜರಾಗುವಂತೆ ಸೂಚಿಸುತ್ತಾ, ವಂದನೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಭೆಯನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಿದರು.

1. ತಮ್ಮಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಪೀಲುಗಳ ಪ್ರಕರಣಗಳೇನು ?
2. ಯಾವ ಯಾವ ಮಾದರಿಯ ಅಪೀಲುಗಳು ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತವೆ.
3. ವಲಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಸೂಲಾಗಿರುವ ತೆರಿಗೆಯೇನು
4. ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಘೋಷಿಸಿಕೊಂಡಿಲ್ಲದ ಮಾಲೀಕರ ಮೇಲೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮಗಳೇನು.

5. ಪ್ರತಿ ವಲಯಕ್ಕೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳೆಷ್ಟು, ವಾಣಿಜ್ಯ ಸ್ವತ್ತುಗಳೆಷ್ಟು.
6. ಆಯಾ ವಲಯದಲ್ಲಿರುವ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪಗಳೆಷ್ಟು, ಸಿನಿಮಾ ಮಂದಿರಗಳೆಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಅವುಗಳಿಂದ ವಸೂಲಾಗುತ್ತಿರುವ ತೆರಿಗೆಯೆಷ್ಟು.
7. ಚೆಕ್‌ಗಳ ಮುಖಾಂತರ ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಾಗ, ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಚೆಕ್‌ಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದಾಗ ಕೆಲವೊಂದು ಚೆಕ್‌ಗಳು ತಿರಸ್ಕೃತಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.
8. ಅಂತಹ ಮಾಲೀಕರ ವಿರುದ್ಧ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮಗಳೇನು.
9. ಆಯಾ ವಲಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಸೂಲಾಗಿರುವ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊತ್ತವೆಷ್ಟು, ಬಾಕಿ ಇರುವ ತೆರಿಗೆಯ ಮೊತ್ತವೆಷ್ಟು, ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮಗಳೇನು?
10. ಕೆ.ಎ.ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳೆಷ್ಟು.
11. ರಸ್ತೆ ಕಡಿತವನ್ನು ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳೆಷ್ಟು ಅದರಲ್ಲಿ ವಸೂಲಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತವೆಷ್ಟು, ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಮಾಡಿರುವ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ವಿಧಿಸಿರುವ ದಂಡವೆಷ್ಟು.
12. ಕೆ.ಎ.ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರಸ್ತೆ ಕಡಿತಕ್ಕೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆಯೇ.
13. ಅರೋಗ್ಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಪೀಲು ಪ್ರಕರಣಗಳೆಷ್ಟು.
14. ನನಗೆ ಮಾಹಿತಿ ಬಂದಿರುವ ಪ್ರಕಾರ ಅರೋಗ್ಯ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಪರವಾನಗಿ ಅಥವಾ ನವೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದಾ ಸ್ವೀಕೃತಿಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತಿರುವುದಿಲ್ಲ ಕಾರಣವೇನು?
15. ಪರವಾನಗಿಗಾಗಿ ಹಣವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದರೂ ಸಹ ರಶೀದಿಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತಿಲ್ಲ ಕಾರಣವೇನು?
16. ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ:5954/2011ರಂತೆ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾವ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ವಿವರವನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು.
17. ಜಾಹೀರಾತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ವಿಧವಾದ ಜಾಹೀರಾತುಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ, ಪ್ರದರ್ಶಿಸಿರುವ ಜಾಹೀರಾತುಗಳೆಷ್ಟು. ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳೆಷ್ಟು ಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು.
18. ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಬಸ್ ತಂಗುದಾಣಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಅನಧಿಕೃತ ಬಸ್ ತಂಗುದಾಣಗಳ ಮೇಲೆ ಅಳವಡಿಸಿರುವ ಜಾಹೀರಾತಿಗಳ ವಿವರ ಮತ್ತು ಬಸ್ ತಂಗುದಾಣಗಳು ಇರುವ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು



**ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ**  
**ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:22-6-2012ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು**

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸದಸ್ಯರು ಹೆಸರು ಶ್ರೀಯುತರುಗಳಾದ	ಪದನಾಮ	ಹಾಜರಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು
01	ಪುಟ್ಟಮ್ಮ	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ಅಧಿಕ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
02	ಬಿ.ಎಸ್.ಮಂಜುನಾಥ ರೆಡ್ಡಿ	ಸದಸ್ಯರು	ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು(ಪೂರ್ವ)(ದಕ್ಷಿಣ)
03	ಹೆಚ್.ಆರ್.ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ	ಸದಸ್ಯರು	ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರಯೋಜನೆ (ದಕ್ಷಿಣ)
04	ಜಿ.ಹೆಚ್.ರಾಮಚಂದ್ರ	ಸದಸ್ಯರು	ಉಪ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ (ಪಶ್ಚಿಮ)
05	ಎಲ್.ರಮೇಶ್	ಸದಸ್ಯರು	ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಜೆ.ಭಿ.ನಗರ/ಕೋರಮಂಗಲ ಗಾಂಧಿನಗರ/ಯಶವಂತಪುರ
06	ಸುಕಂದ	ಸದಸ್ಯರು	ಹಿರಿಯ ಅರೋಗ್ಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:43
07	ಎಂ.ಮುನಿಸ್ವಾಮಿ	ಸದಸ್ಯರು	ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಎಂ.ಪಿ.ಡಿ)
08	ಜಿ.ವರಲಕ್ಷ್ಮಿ	ಸದಸ್ಯರು	
09	ಎನ್.ಜಯಪಾಲ	ಸದಸ್ಯರು	
10	ಲಾವಣ್ಯ ಗಣೇಶ್ ರೆಡ್ಡಿ	ಸದಸ್ಯರು	
11	ಆಶಾ ಸುರೇಶ್	ಸದಸ್ಯರು	

(ಹಿಂದಿನ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಓದಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಯಿತು)

**ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/ಖಾ/50/2011-12** ಜಂಟಿ ಅಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ:ಡಿಎ/ಜಂ.ಅ.(ದ) ಪಿಅರ್/6211/11-12 ದಿನಾಂಕ; 26-11-2011ಲ್ಲಿ, ಸಹ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ(ಕೋರಮಂಗಲ) ವಲಯದ ವಾರ್ಡ್ ನಂ-151/68- ಕೋರಮಂಗಲ,ಬೆಂಗಳೂರು.ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:13/1,13/2 ಮತ್ತು 13/3, 1ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ,ಜಕ್ಕಸಂದ್ರದ ಈ ಸ್ವತ್ತಿನ ಪೂರಕ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ಶ್ರೀ.ಪಿ.ವಿನ್ಸೆಂಟ್ ರವರು ಖಾತಾ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರುಗಳು ಈ ಮೊದಲೇ ಕ್ರಯ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದಿದ್ದು,ಈ ಬಗ್ಗೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಇದ್ದು, ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ದಾವೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 6545/95, 6546/95 ಮತ್ತು 6547/95 ಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಪರವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ:3-5-2005 ರಂದು ಡಿಕ್ರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರುಗಳು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಖಾತಾ ರದ್ದು ಪಡಿಸಲು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸದರಿ ಕಡತವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಜಂಟಿ ಅಯುಕ್ತರು(ಪೂರ್ವ) ಕಂಡಿಕೆ 49ರ ಕಡತದ ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ:202 ರಿಂದ 205 ಕೆಎಂಸಿ ಕಾಯಿದೆ 114(ಎ) ಪ್ರಕಾರ ಸದರಿರವರ ಹಾಗೂ ಅರ್ಜಿದಾರರುಗಳನ್ನು ವಿಚಾರಣೆ ನಡಿಸಿ,ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಡಿಕ್ರಿಯ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಖಾತೆಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿ ತೀರ್ಮಾನ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಸಂಬಂಧ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಜಂಟಿ ಅಯುಕ್ತರು(ಪೂರ್ವ) ರವರು ದಿನಾಂಕ:26-12-2005 ರಂದು ರದ್ದುಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ:104ರಲ್ಲಿ ಅಡಕಗೊಳಿಸಿದೆ. ಇದರ ವಿರುದ್ಧ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಹೂಡಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂಪಿ ನಂ-1797/2006ರ ರೀತ್ಯಾ ದಿನಾಂಕ26-12-2005ರ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾರ್ಪಾಡುಗೊಳಿಸಿ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಜಂಟಿ ಅಯುಕ್ತರು(ಪೂರ್ವ) ರವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 31-3-2006 ರಂದು ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.(ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ 164)

ಅರ್ಜಿದಾರರುಗಳಾದ ಶ್ರೀಮತಿ.ಕಸ್ತೂರು, ಶ್ರೀ.ಷಣ್ಮುಗಂ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ.ವಿ.ಸುಬ್ಬರಾಯನ್ ರವರುಗಳ ಹೆಸರಿಗೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಡಿಕ್ರಿ ಆದೇಶದಂತೆ ಖಾತಾ ನೊಂದಾಯಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈಗ ಶ್ರೀ.ಪಿ.ವಿನ್ಸೆಂಟ್ ರವರಿಗೆ ನೊಂದಾಯಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟು ಅಳತೆ 20667 ಚದರ ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ 13812 ಚದರ ಅಡಿ ಕಳೆದು ಉಳಿದ 6855 ಚದರ ಅಡಿ ಅಳತೆಯ ಹಾಲಿ ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆಸಲಾಗಿ-ರುವುದು ಎಂಬುದಾಗಿ ತಿಳಿವಳಿಕೆ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ತಿಳಿವಳಿಕೆ ಪತ್ರವು ಅಂಚೆ ರವಾನೆಯ ಮೂಲಕ ಸದರಿ ಕಛೇರಿಗೆ ಹಿಂದುರಿಗಿರುತ್ತದೆ. ಶ್ರೀ.ಪಿ.ವಿನ್ಸೆಂಟ್ ರವರು ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ 7766/2006ರ ಆದೇಶವು ವಜಾಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ವಜಾಗೊಂಡಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವಕೀಲರು ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಕಾನೂನು ಸಲಹೆಗಾರರ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಂತೆ ಡಬ್ಲ್ಯೂಪಿ ನಂ-16249/2006 ದಿನಾಂಕ:31-8-2010. ಇತರೆ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಪಕ್ಷಕಾರರು ತಮ್ಮ ವಿವಾದವನ್ನು ಸಕ್ಷಮ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದೆ ಇತ್ಯರ್ಥ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳದ ಹೊರತು ತಮ್ಮ ಮನವಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಸಾಧ್ಯ ವಿಲ್ಲವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ತೀರ್ಪಿನೊಂದಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸಲು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದ್ದು, ಇದರ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು ಮನವಿದಾರರು ಗೈರುಹಾಜರಿಯಾಗಿದ್ದು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

**ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/(ಕಾ)/54/2011-12** ಜಂಟಿ ಅಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ರೀತ್ಯಾ ಶ್ರೀಮತಿ.ಡಿ.ವಿಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ.ಎನ್.ವೆಂಕಟೇಶ್ ರವರು ದಿನಾಂಕ:2-2-2012 ರಂದು ಆಪೀಲುಗಳ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ರವರಿಗೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:1370(ಹಳೇ ನಂ:1174), 4ನೇ ಎ ಮೈನ್,ಗಿರಿನಗರ 1ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿನ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರ ಯೋಜನೆ (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ದಿನಾಂಕ: 31-11-2011 ರಂದು ನೀಡಿರುವ ಹಿಂಬರಹವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸುವಂತೆಯೂ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡುವಂತೆ, ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರ ಯೋಜನೆ (ದಕ್ಷಿಣ)ರವರಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ,ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಆಪೀಲುಗಳ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ರವರು ದಿನಾಂಕ:6-3-2012 ರಲ್ಲಿ ಸದರಿ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿವರವಾದ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಗೆ ಆದೇಶಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿ ಅಯುಕ್ತರು ರವರಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿವರವಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:1370(ಬಿ), (ಹಳೇ ನಂ: 1174), 4ನೇ ಎ ಮೈನ್ ಗಿರಿನಗರ 1ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಶ್ರೀ.ಎನ್.ಕೃಷ್ಣರೆಡ್ಡಿ ರವರು ದಿನಾಂಕ:17-11-2011 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ,ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಗಿರಿನಗರ 2ನೇ ಫೇಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಬರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದು ಸದರಿ ಗಿರಿನಗರ 2ನೇ ಫೇಸ್‌ನ ಲೇಔಟ್ ನಕ್ಷೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿಲ್ಲದೇ ಇರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದು, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯೋಜನೆ ಸದಸ್ಯರು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರವರು ದಿನಾಂಕ:11-2-2009ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಶ್ವಭಾರತಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ(ರಿ) ರವರ ಪರವಾಗಿ ಫೇಸ್-1 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಮಾತ್ರ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿದ್ದು ಉಳಿದಂತೆ ಫೇಸ್-2, ಫೇಸ್-3, ಮತ್ತು ಫೇಸ್-4 ಬಡಾವಣೆಗಳ ನಕ್ಷೆಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಿಂದ ಶ್ರೀ.ಎನ್.ಕೃಷ್ಣರೆಡ್ಡಿ ರವರ ಸ್ವತ್ತು ಫೇಸ್-2ರಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಬರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ದಿನಾಂಕ:30-11-2011ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಹಿಂಬರಹ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು.

ಅದರೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಡಿಸಿ(ದ)/1730/05-06 ದಿನಾಂಕ:5-4-2006ರಲ್ಲಿ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರ ಯೋಜನೆ (ದಕ್ಷಿಣ)ರವರ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾಗಿದ್ದು,ಸದರಿ ನಕ್ಷೆಯ ಅವಧಿಯ ದಿನಾಂಕ:17-11-2011 ರಂದು ಶ್ರೀ.ಎನ್.ಕೃಷ್ಣರೆಡ್ಡಿ ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುವುದು ತಪ್ಪೆಂದು ಅರ್ಜಿದಾರರು ವಾದ ಮಂಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ವಿಶ್ವಭಾರತಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ(ರಿ) ರವರ ಫೇಸ್-2, ಲೇಔಟ್‌ಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರು,

ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರವರು ದಿನಾಂಕ:11-2-2009 ರಲ್ಲಿ ಪತ್ರ ಬರೆದಿರುವುದರಿಂದ ದಿನಾಂಕ:17-11-2011ರ ಶ್ರೀ.ಎನ್.ಕೃಷ್ಣರೆಡ್ಡಿ ರವರ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅದರೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಶ್ರೀಮತಿ.ಡಿ.ವಿಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ.ಎನ್.ವೆಂಕಟೇಶ್ ರವರು ಶ್ರೀ.ಎನ್.ಕೃಷ್ಣರೆಡ್ಡಿ ರವರಿಂದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು (ಶ್ರೀ.ರಾಜೇಶ್.ಎಂ.ಎನ್ ಲೀಗಲ್ ಅಟಾರ್ನಿ ರವರ ಮೂಲಕ) ದಿನಾಂಕ:6-1-2012ರಂದು ಖರೀದಿಸಿದ್ದು, ಅರ್ಜಿದಾರರು ಈವರೆವಿಗೂ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಅದರೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 30-11-2011 ರಂದು ಶ್ರೀ.ಎನ್.ಕೃಷ್ಣರೆಡ್ಡಿ ರವರಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಹಿಂಬರಹದ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಹಿಂಬರಹ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲದೇ ಇರುವುದನ್ನು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಈವರೆವಿಗೂ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿಲ್ಲದೇ ಇರುವ ವಿಷಯವನ್ನು ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

ಅದರಿಂದ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರವರ ದಿನಾಂಕ:11-2-2009ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಶ್ವಭಾರತಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ(ರಿ) ರವರ ಫೇಸ್-2 ನಕ್ಷೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿಲ್ಲದೇ ಇರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಕೋರಿ ಶ್ರೀ.ಎನ್.ಕೃಷ್ಣರೆಡ್ಡಿ ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಅಂಶವನ್ನು ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.



**ನಿರ್ಣಯ:-** ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು. ಅಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕರ ಪರವಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಎನ್.ವೆಂಕಟೇಶ್ ಜಿ.ಪಿ.ಎ.ಹೋಲ್ಡರ್ ರವರು ಹಾಜರಿದ್ದು ತಮ್ಮ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಸ್ಥಾವಿತ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯು ಬಹಳ ಹಿಂದೆಯೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಡೆದು ಎಲ್ಲಾ ವಿಧವಾದ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿರುವ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಚ.ಗ.ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.50 ರಂತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿ ಖಾತೆ ನೋಂದಾವಣೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡು ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಲಿ ಈ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯು ಎಲ್ಲಾ ವಿದವಾದ ಸಾಮಾನ್ಯ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿ, ತಹಲ್‌ವರೆವಿಗೂ ಈ ಬಡಾವಣೆಯು ವಾಸಸ್ಥರಿಂದ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಕಂದಾಯವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿ ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ತಾವು ಸಹ ಈ ಅಸ್ತಿಯ ಹಿಂದಿನ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಅಸ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಿ ಖಾತಾ ವರ್ಗಾವಣೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಈ ಪ್ರದೇಶದ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಗಳು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಆಗಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಇವರ ಮನವಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿದ ಮೇರೆಗೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮೊರೆಹೋಗಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದ್ದು ನ್ಯಾಯಾಲಯವು 1976 ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 444(i) (b) ರೀತ್ಯಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಿದ್ದು ಈ ಮೇರೆಗೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರ ಪರವಾಗಿ ತಾವು ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಕೋರಿರುವುದಾಗಿ ತಮ್ಮ ಮುಂದೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದ್ದು

ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಕಡತದಲ್ಲಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಹಾಗೂ ಮಾಲೀಕರ ಪರವಾಗಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಿದ್ದ ಶ್ರೀ.ಎನ್.ವೆಂಕಟೇಶ್ ರವರ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿನ ಸಾರಂಶವನ್ನು ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಈಗಾಗಲೇ ಪಾಲಿಕೆಯು ಪ್ರಸ್ಥಾವಿತ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ವಿದವಾದ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿದ್ದು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಡೆದು ಖಾತೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಇವರ ಮನವಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದೆ.

**ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/ಖಾ/56/2011-12** ಜಂಟಿ ಅಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ:ಜಂ.ಅ.(ದ) ಪಿಅರ್/581/12-13 ದಿನಾಂಕ; 2-5-2012ಲ್ಲಿ, ಸಹ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ(ಕೋರಮಂಗಲ) ವಲಯದ ವಾರ್ಡ್ ನಂ- 151/68 ಕೋರಮಂಗಲ,ಬೆಂಗಳೂರು ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:114, 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್,ಕೋರಮಂಗಲ ಈ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಯು ಕಛೇರಿ ದಾಖಲಾತಿಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ.ಎಂ.ಮೋಸಸ್ ಮತ್ತು ಲೀಲಾ ಮೋಸಸ್ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದ್ದು, ಇವರ ಮಾರಾಟದಿಂದ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ನೋಂದಾವಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ:729/2007-08, ದಿನಾಂಕ: 05-05-2007 ರಂತೆ ಶ್ರೀ.ಹೆಚ್.ಕೆ.ಮುಂಜುನಾಥ ಗೌಡ ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆಯನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾಗಿತ್ತದೆ. ಈ ಮಧ್ಯೆ ಶ್ರೀಮತಿ. ಲೀಲಾ ಮೋಸಸ್ ರವರ ಪರ ವಕೀಲರಾದ ಶ್ರೀ.ಹರಿನಾಥ್ ರವರು ತಕರಾರು ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾ ಶ್ರೀಮತಿ. ಲೀಲಾ ಮೋಸಸ್ ರವರ ಸಹಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಜರಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಓ.ಎಸ್. ನಂ.5033/2008 ರಂತೆ ದಾವೆ ಇರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿ ಖಾತೆಯನ್ನು ರದ್ದು ಪಡಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಸಂಬಂಧ ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣವು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 114:ಎ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವುದಿಲ್ಲವೆಂಬ ಅಭಿಪ್ರಾಯಕ್ಕೆ ಬಂದು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಬಗ್ಗೆ ಘೋಷಣೆ ಕೋರಿ ಸಿಟಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಡಿಕ್ರಿ ಪಡೆದು ಸಂಪರ್ಕಿಸಲು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೂ ಸಹ

ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಕಾನೂನು ಕೋಶದ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡೆಯಲಾಗಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 114 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶದ ಮೇಲೆ ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ ವಾಸ್ತವಾಂಶಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಬಗ್ಗೆ ಮುಂದಿನ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು ಮನವಿದಾರರು ಹಾಜರಾಗಿದ್ದು, ಮನವಿದಾರರು ತಮ್ಮ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ಇವರು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ತಮ್ಮ ವಾದವನ್ನು ಅಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಆದೇಶ ನೀಡುವುದಕ್ಕೆ ಮುನ್ನ ತಮ್ಮ ವಾದ ಮಂಡನೆಗೆ ಅವಕಾಶ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖಾ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ನಕಲು ದಾಖಲಾತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಖಾತೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ಇವರಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರು ಸಹ ಆದೇಶ ನೀಡುವುದಕ್ಕೆ ಮೊದಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಹಾಜರಿದ್ದು ತಮ್ಮ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ಇವರು ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶವು ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿದ್ದು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಗೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಕಾಲಾವಕಾಶ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳು ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿಲ್ಲದ ಕಾರಣ ದಾಖಲಾತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಖಾತೆಯನ್ನು ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಹಾಗೂ ಆದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮುಂದೂಡಲಾಗಿದೆ.

**ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾಸ/ಅ/01/2012-13** ಅಯುಕ್ತರು ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ:ಉ.ಅ.ಅ(ಪೂ) ಪಿಅರ್/53/11-12 ದಿನಾಂಕ; 16-3-2012ರಂದು ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:49 ರಲ್ಲಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 2/124ರಲ್ಲಿ ಮೆ:ಕಿರಣ್ ಫ್ಲೋರ್ ಮಿಲ್, ಶ್ರೀ.ಎಂ.ನಾಗರಾಜು ರವರು ಹಿಟ್ಟಿನ ಗಿರಣಿಯನ್ನು ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಪರವಾನಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ:05/03-04, 5-ಹೆಚ್.ಪಿ ಪರವಾನಿಗೆಯನ್ನು ಪಡೆದು ಉದ್ದಿಮೆ ನಡಿಸುತ್ತಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ ಉಲ್ಲೇಖ:-1,2,3, ಮತ್ತು 4 ರಂತೆ 49ನೇ ವಾರ್ಡಿನ ಶ್ರೀ.ವೇಣುಗೋಪಾಲಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ನಿವಾಸಿಗಳು ಶಬ್ದ ಮಾಲಿನ್ಯದಿಂದ ತೊಂದರೆಯಾಗುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮಂಡಳಿರವರ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಹಾಗೂ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ(ಪೂರ್ವ)ರವರೊಂದಿಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಲಾಗಿದ್ದು, ಹಿಟ್ಟಿನ ಗಿರಣಿಯಿಂದ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗುವುದೆಂದು ದೃಢಪಟ್ಟಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧ ತಮಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಉದ್ದಿಮೆ ಪರವಾನಿಗೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:1-2-2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಹಿಟ್ಟಿನ ಗಿರಣಿಯನ್ನು ಚಾಲನೆ ಮಾಡಬಾರದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧ ಶ್ರೀ.ಎಂ.ನಾಗರಾಜು ರವರು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾಸ/ಪಿಅರ್/203/11-12, ದಿನಾಂಕ:15-2-2012 ರವರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿವರವಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿಯೊಂದಿಗೆ ಕಡತವನ್ನು ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

**ನಿರ್ಣಯ:** ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು ಶ್ರೀ.ಎಂ.ನಾಗರಾಜು ಮನವಿದಾರರು ಹಾಜರಿದ್ದು ತಮ್ಮ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತ, ತಮಗೆ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕರು ಕರಾರಿನ ಮೂಲಕ ಆಂಗಡಿ ನಡೆಸಲು ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿದ್ದು ಇದು ತಮ್ಮ ಜೀವನೋಪಾಯವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪರವಾನಿಗೆಯನ್ನು ನವೀಕರಿಸಲು ಕೋರಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ.ಸರಸ್ವತಿರವರು ತಮ್ಮ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಈ

ಪ್ರದೇಶವು ವಸತಿ ಪರಿವಿಧಿಗೆ ಬರುತ್ತಿದ್ದು ಹಿಟ್ಟಿನ ಗಿರಣಿಯಿಂದ ಶಬ್ದ ಮಾಲೀನ್ಯ ಉಂಟಾಗುತ್ತಿದ್ದು ಇಲ್ಲಿನ ನಿವಾಸಿಗಳು ಸಹ ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮ ಅಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಮಾಲೀನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮಂಡಳಿಯು ಸಹ ಈ ಪ್ರದೇಶವು ವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪರವಾನಿಗೆ ನವೀಕರಣ ಕುರಿತಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿರುವುದಾಗಿ ವಿವರಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಪರವಾನಿಗೆ ನವೀಕರಿಸ ಕೊಡದೆಂದು ಕೋರಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಹಾಜರಿದ್ದ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ(ಪೂರ್ವ)ರವರು ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ತನ್ನ ಅದೇಶದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ನವೀಕರಿಸಲು ಕೋರಿರುವ ಮನವಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲು ಕೋರಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕರ ಮನವಿಯನ್ನು ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಹಿಟ್ಟಿನ ಗಿರಣಿ ನಡೆಸುತ್ತಿರುವ ಪ್ರದೇಶವು ವಸತಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವುದರಿಂದ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿಯನ್ನು ಪುರಸ್ಕರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ರದ್ದು ಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದೆ.

**ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/(ಅ)/03/2012-13** ವಿಶೇಷ ಅಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ರೀತ್ಯಾ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 124 2ನೇ ಮುಖರಸ್ತೆ. ಸೀತಾ ಸರ್ಕಲ್ ಹತ್ತಿರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಾಲೋನಿ, ಶ್ರೀವಾಸ್ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ರಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ.ವಾದಿರಾಜ ವಿಜಯ ಧಾರ್ಮಿಕ ಮಂದಿರ ಎಂಬ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಈ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದು ವೈಧಿಕ, ಶ್ರೀಮಂತ, ನಾಮಕರಣ, ಉಪನಯನ, ಇತರೆ ಸಮಾರಂಭಗಳನ್ನು ನಡೆಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ತುಂಬಾ ತೊಂದರೆ ಉಂಟಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆಂದು ಕೆ.ವಿ.ನಾಗರಾಜ್ ರವರು ದೂರನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಸಹ ದಾಖಲು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪವನ್ನು ಮುಚ್ಚುವಂತೆ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಆದೇಶಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪವನ್ನು 2002 ರಲ್ಲಿ ಮುಚ್ಚಲಾಗಿತ್ತು ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮುಚ್ಚಲಾಗಿದ ಈ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಈಗ ಮತ್ತೆ ಧಾರ್ಮಿಕ ಸಂಸ್ಥೆಯೆಂಬ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಚರಣೆ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ದೂರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ನಿವೇಶದಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಜ್ಞಾಪನಾಪತ್ರವನ್ನು ದಿನಾಂಕ:13-12-2011 ಮತ್ತು 21-12-2011 ರಂದು ಶ್ರೀ.ವಾದಿರಾಜ ವಿಜಯ ಧಾರ್ಮಿಕ ಮಂದಿರ ರವರಿಗೆ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ಥಳವು ವಸತಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿದ್ದು ವಸತಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿರುವ ದಿನಾಂಕ:16-2-2012 ರಂದು ಹಿರಿಯ ಆರೋಗ್ಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕ ರವರು ಸದರಿ ಉದ್ದಿಮೆ ಬೀಗ ಮುದ್ರೆಯನ್ನು ಹಾಕಿ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದವರಿಂದ ಮಹಜರ್ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಹಿ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಶ್ರೀ.ವಾದಿರಾಜ ವಿಜಯ ಧಾರ್ಮಿಕ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಉಚಿತವಾಗಿ ಧಾರ್ಮಿಕ ವಿಧಿವಿಧಾನಗಳನ್ನು ನಡೆಸುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸುತ್ತಾ ವಾದ್ಯಗಳನ್ನು ನುಡಿಸದೆ ಶಬ್ದ ಮಾಲೀನ್ಯ ಮಾಡದಿದ್ದರು, ಸದರಿ ಚಟುವಟಿಕೆಯನ್ನು ಮುಚ್ಚಬೇಕೆಂದು ನೋಟಿಸ್ ನೀಡುವ ಮೂಲಕ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯವನ್ನು ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ತರುತ್ತಾ ಉದ್ದಿಮೆದಾರರನ್ನು ಮತ್ತು ದೂರುದಾರರನ್ನು ಕರೆಸಿ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಲು ಪೂರ್ಣ ಕಡತವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು, ಮನವಿದಾರರು ಹಾಜರಾಗಿದ್ದು ತಮ್ಮ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಉದ್ದಿಮೆ ನಡೆಸಲು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರು ಉದ್ದಿಮೆ ಪರವಾನಿಗೆ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಕಲ್ಯಾಣಮಂಟಪ ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದು ಘನ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಈ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಉದ್ದಿಮೆ ನಡೆಸಲು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಪರವಾನಿಗೆ ಪಡೆದು ಉದ್ದಿಮೆ ನಡೆಸುವಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ. ಈ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಧಾರ್ಮಿಕ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಉಚಿತವಾಗಿ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಮದುವೆ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರೆ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳಿಗೆ

ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿಲ್ಲ. ಘನ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಕಲ್ಯಾಣಮಂಟಪ ನಡೆಸಲು ಪರವಾನಗಿ ಪಡೆಯಲು ಸೂಚಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅದ್ದರಿಂದ ಉದ್ದಿಮೆ ನಡೆಸಲು ಪರವಾನಗಿ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇಲ್ಲವೆಂದಿದ್ದಾರೆ.

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ತಮ್ಮ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಮನವಿದಾರರು ಉದ್ದಿಮೆ ಪರವಾನಗಿ ಪಡೆಯದೆ ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಹಾಗೂ ಉದ್ದಿಮೆಯನ್ನು ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಹೇಳಿರುತ್ತಾರೆ. ಶ್ರೀ.ಕೆ.ವಿ.ನಾಗರಾಜ್ ಆಕ್ಷೇಪಣೆದಾರರು ಲಿಖಿತ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಇದನ್ನು ದಾಖಲೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ತಮ್ಮ ವಾದವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸುತ್ತಾ ಈ ಸ್ವತ್ತು ವಸತಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿದ್ದು ಉದ್ದಿಮೆಯನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ವಸತಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪರವಾನಗಿ ಸಾಬೀತು ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ವಿಫಲರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಹಾಗೂ ಆದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

**ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಸಾಸ/(ತೆ)/04/2012-13** ಅಪರ ಅಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ರೀತ್ಯಾ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆಯು ಈ ಕಛೇರಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ.ಚಂದ್ರಶೇಖರ್.ಎಸ್. ಶೆಟ್ಟಿ ಮತ್ತು ರೇವತಿ. ಸಿ.ಶೆಟ್ಟಿ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದ್ದು, ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಳತೆ 2400 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿದ್ದು. ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆದಾರರು ದಿನಾಂಕ:1-4-2008 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಯೋಜನೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 3500 ಚದರಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ವಸತಿ ದರದಲ್ಲಿ ಬಾಡಿಗೆ ಆಧಾರ 700 ಚದರಡಿ ಹಾಗೂ ಸ್ವಂತ ವಾಸದ ಆಧಾರ 800 ಚದರಡಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸೇರಿಸಿ ಒಟ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.21210-00(ವಸತಿ) ಹಾಗೂ 700 ಚದರಡಿ ವಸತಿಯೇತರ ಸ್ವಂತ ಹಾಗೂ 1300 ಚದರಡಿ ಬಾಡಿಗೆ ಆಧಾರ ಒಟ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.92400/- (ವಸತಿಯೇತರ) ಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕಂದಾಯ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರು ತಪ್ಪು ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿ ಕಂದಾಯ ಪಾವತಿಸುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ನೆಲ ಅಂತಸ್ತು 1320 ಚದರಡಿ(ವಸತಿಯೇತರ) 1ನೇ ಅಂತಸ್ತು 700 ಚದರಡಿ (ವಸತಿಯೇತರ) ಕಟ್ಟಡ ಬಾಡಿಗೆ 720 ಚದರಡಿ (ವಸತಿ) 2ನೇ ಅಂತಸ್ತು 100 ಚದರಡಿ ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆ ಆಧಾರ, 2ನೇ ಅಂತಸ್ತು 700 ಚದರಡಿ, 3ನೇ ಅಂತಸ್ತು 700 ಚದರಡಿ(ವಸತಿಯೇತರ)ಉಪಯೋಗ ಬಾಡಿಗೆ ಆಧಾರ ಒಟ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.13,776/- (ವಸತಿ),1,91,520/- (ವಸತಿಯೇತರ) ಗಳಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:1-4-2008ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಈ ವಲಯ ಕಛೇರಿ ವಾರ್ಡ್-17ರ ಎಂ.ಟಿ.ಅರ್.19/11-12 ರಂತೆ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾಪತ್ರವನ್ನು ದಿನಾಂಕ:3-10-2011 ರಂದು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ:3-10-2011 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ನೀಡಿರುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಕಂದಾಯದ ವಿರುದ್ಧ ಪ್ರಥಮ ಅಪೀಲು ಅಧಿಕಾರಿ (ಕಂದಾಯ ಆಧಿಕಾರಿ) ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿನಗರ ವಲಯ) ರವರಿಗೆ ಅಪೀಲು ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಮೇರೆಗೆ ಅಪೀಲು ಹೇಳಿಕೆ ಪ್ರಕಾರ 4220 ಚದರಡಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ರೂ.21,336/- (ವಸತಿ) ರೂ.1,23,200/- (ವಸತಿಯೇತರ)ಗಳಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 1-4-2008 ರಿಂದ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಮರು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಈ ವಲಯ ಕಛೇರಿ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರದ ಎಂ.ಟಿ.ಅರ್.31/11-12 ರಂತೆ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಮರು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ. ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವುದರ ವಿರುದ್ಧ ಖಾತೆದಾರರು ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ರವರಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಅಪೀಲು ಅರ್ಜಿಯು ಕಾಲಮಿತಿಯಲ್ಲಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಪೂರ್ಣ ಕಡತವನ್ನು ಸಮಿತಿಯ ತೀರ್ಮಾನ ಕೋರಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು ಮನವಿದಾರರು ಗೈರುಹಾಜರಾಗಿದ್ದು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು, ಶ್ರೀ.ಎಂ.ಈಶ್ವರ್ ಸಹಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ. ಶ್ರೀಧರ್ ಕಂದಾಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಇವರುಗಳು ಹಾಜರಿದ್ದು ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

**ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾಸ/(ಆ)/08/2012-13** ಆಪರ ಅಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ರೀತ್ಯಾ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕಾವೇರಿನಗರ 10ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಬಿ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಕಾವಲ್ ಬೈರಸಂದ್ರ ಬೆಂಗಳೂರು. ಇಲ್ಲಿ ಮೆ:ವಿಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿ ಟ್ರೇಡರ್ಸ್, ಎಂಬ“ಗುಜರಿ ಮಾರಾಟ” (Scrap Retail Store) ವ್ಯವಹಾರ ಉದ್ದಿಮೆಯನ್ನು ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದು, ಈ ಉದ್ದಿಮೆಯಿಂದ ಶಬ್ದ ಮಾಲಿನ್ಯ ಮತ್ತು ಕಬ್ಬಿಣ ಕತ್ತರಿಸಲು ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿರುವ ಗ್ಯಾಸ್ ಕಟ್ಟಿಂಗ್‌ನಿಂದ ತೊಂದರೆಯುಂಟಾಗುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ಈ ಉದ್ದಿಮೆಯನ್ನು ಮುಚ್ಚಿಸಲು ಕನಕನಗರ ನಿವಾಸಿಗಳ ಕ್ಷೇಮಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಘ(ರಿ) ಕನಕನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಹಾಗೂ ಶಶಿಧರ್, ನಂ.4 10ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ ಕಾವೇರಿನಗರ ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ ಅಂಚೆ ಬೆಂಗಳೂರು-32 ರವರುಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮನವಿಯ ಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:21-2-2012 ಮೆ:ವಿಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿ ಟ್ರೇಡರ್ಸ್, ರವರಿಗೆ ಉಪ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ(ಪೂರ್ವ) ರವರು ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಮನವಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ದೂರುಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ನೋಟೀಸ್‌ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕೆ.ಎನ್.ನಲ್ಲಗೌಡರ್, ಮೆ: ವಿಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿ ಟ್ರೇಡರ್ಸ್, ಗುಜರಿ ಮಾರಾಟ (Scrap Retail Store)ರವರು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಫೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು,ಮಾನ್ಯ ಅಫೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾಸ/ಪಿಅರ್/ 214/2011-12 ದಿನಾಂಕ: 2-3-2012ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿವರವಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಮಿತಿಗೆ ಕಡತವನ್ನು ಮಂಡಿಸಲು ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಅಫೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕೆ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದೆ.

**ಪ್ರಕರಣವನ್ನು** ಕರೆಯಲಾಯಿತು ಮನವಿದಾರರು ಅಧಿಕೃತ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿದ್ದು, ಆದರೆ ಅಧಿಕೃತ ಪತ್ರವು ಸರಿಯಾದ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ ಹಾಜರು ಪಡಿಸಲು ಕಾಲಾವಕಾಶ ಕೋರಿದರು ಶ್ರೀಮತಿ.ಸುಜಾತ ಆಕ್ಷೇಪಣೆದಾರರು ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಉದ್ದಿಮೆಯನ್ನು ಜನರೇಟರ್ ಉಪಯೋಗಿಸಿ ನಡೆಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಶಾಂತಿಭಂಗವಾಗುತ್ತಿದೆ. ಉದ್ದಿಮೆಯು ವಸತಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರು ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಪರವಾನಗಿ ನೀಡಬಾರದೆಂಬುವುದಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಹಾಜರಿದ್ದು ಮನವಿದಾರರು ಪರವಾನಗಿ ಪಡೆದಿದ್ದು ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಉದ್ದಿಮೆ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ನವೀಕರಿಸುವುದಿಲ್ಲ, ನಿಯಮಾವಳಿಪ್ರಕಾರ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಂದೂಡಿದೆ.

**ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾಸ/(ಜಾ)/09/2012-13** ವಿಶೇಷ ಅಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ರೀತ್ಯಾ ದಿನಾಂಕ: 10-6-2011ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಜುಲೈ ಮತ್ತು ಆಗಸ್ಟ್ 2009 ರಂದು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ಅವಧಿಗೆ ಹಣ ಪಾವತಿಸಲು ಆದೇಶಿಸುವಂತೆ ಶ್ರೀ.ಬಿ.ಎಲ್.ಪ್ರಕಾಶ್, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಕಡತವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ದಿನಾಂಕ:1-7-2009 ರಿಂದ 31-7-2009 ರವರೆಗೆ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:1-8-2009 ರಿಂದ 31-8-2009 ರವರೆಗೆ ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು, ಬ್ಯಾನರ್ ಮತ್ತು ಬಂಟಿಂಗ್ಸ್ ಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದರಿಂದ

ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಸಂಖ್ಯೆ:02 ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಸಂಖ್ಯೆ:04 ರಲ್ಲಿ ಮಹದೇವಪುರ/ ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಸಂಖ್ಯೆ:05 ರಲ್ಲಿ ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿ ನಗರ/ ದಾಸರಹಳ್ಳಿ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ರೂ.90,000/-ಗಳಂತೆ ಪಾವತಿಸಬಹುದೆಂದು ಅಪರ ಆಯುಕ್ತರು(ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿ ನಗರ)ಹಾಗೂ (ದಾಸರಹಳ್ಳಿ) ವಲಯದವರು ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡದೇ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಮಾಡಿರುವರೆಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಹಣ ಪಾವತಿಸಲು ಕೋರಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಕಾನೂನು ಕೋಶದ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಕೋರಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಕಂಡಿಕೆ 118 ರಿಂದ 121 ರವರೆಗೆ ತಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ದೃಢೀಕರಣ ಪಡೆದು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಬಿಲ್ಲಿನ ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿಸಲು ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂಬ ಅಂಶವನ್ನು ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು, ಮನವಿದಾರರು ಹಾಜರಾಗಿದ್ದು ಸೇವೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರು ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಬಿಲ್ಲಿನ ಹಣವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸಂಬಂಧ ಆಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಕಾನೂನು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆ ಪ್ರಕಾರ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರ ನೀಡಲು ಬರುವುದಿಲ್ಲ.

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಾದ ಜಾಹೀರಾತು ವಿಭಾಗದಿಂದ ಗೈರುಹಾಜರಾಗಿದ್ದು ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

**ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಸ್ತಾಸ/(ಆ)/10/2012-13** ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ರೀತ್ಯಾ ಉಪ ಅರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ (ದಕ್ಷಿಣ) ಚಿಕ್ಕಪೇಟೆ ವಲಯ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 145ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಉಲುಚುಕ್ಕಮ್ಮ ಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ ಮಹಾಸಭಾ, ನಂ.33 ಹೆಚ್.ಸಿದ್ದಯ್ಯ ರಸ್ತೆ, ವಿಲ್ಸನ್‌ಗಾರ್ಡನ್,ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು 2010ರಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಸರಳ ಪರವಾನಗಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾರ್ಥನಾಮಂದಿರ ಮತ್ತು ಕಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹಾಲ್ ಉದ್ದಿಮೆ ನಡೆಸಲು ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಸ್ಥಳೀಯ ನಿವಾಸಿಗಳು ಅಂದರೆ 8ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ ಹೆಚ್.ಸಿದ್ದಯ್ಯ ರಸ್ತೆ, ವಿಲ್ಸನ್‌ಗಾರ್ಡನ್ ರವರು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರಿಗೆ ದೂರು ನೀಡಿ ತೊಂದರೆಯಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದೂ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಬೇಕೆಂದು ದಿನಾಂಕ: 4-11-2011 ರಂದು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ದೂರು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ದಿನಾಂಕ:22-11-2011 ಉದ್ದಿಮೆದಾರರಿಗೆ ಹಿಂಬರಹ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಮಾಲಿನ್ಯ ಮಂಡಳಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಉದ್ದಿಮೆದಾರರು ದಿನಾಂಕ: 28-11-2011 ರಂದು ಕಛೇರಿಗೆ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ ಪತ್ರ ನೀಡಿ ಕಾಲಾವಕಾಶ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಪುನ: ದಿನಾಂಕ:25-11-2011 ರಂದು ದೂರುದಾರರು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರಿಗೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಕಾರಣ ಎರಡನೇ ಬಾರಿಗೆ ಉದ್ದಿಮೆದಾರರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:27-12-2011 ರಂದು ಹಿಂಬರಹ ನೀಡದರೂ ಸಹ ಉದ್ದಿಮೆದಾರರು ಸಮಜಾಯಿಷಿ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ದೂರುದಾರರು ಪುನ: ಮೂರನೇ ಬಾರಿಗೆ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರನ್ನು ಭೇಟಿ ಮಾಡಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ದಿನಾಂಕ:23-3-2012 ರಂದು ಸದರಿ ಉದ್ದಿಮೆಯ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲು ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ದಿನಾಂಕ: 29-2-2012 ರಂದು ಉದ್ದಿಮೆದಾರರಿಗೆ ಪರವಾನಗಿ ರದ್ದುಪಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಅಂಚೆ ಮುಖಾಂತರ

ರವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಆದೇಶದಂತೆ ಎರಡು ಮೂಲ ಕಡತದೊಂದಿಗೆ ತಮ್ಮಗಳ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು ಈ ಮನವಿದಾರರು ತಮ್ಮ ವಾದವನ್ನು ಮಂಡಿಸುತ್ತಾ ಮೇಲಿನ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿದ್ದರೂ ಸಹ ಉದ್ದಿಮೆಯ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅಕ್ಷೇಪಣೆದಾರರು, ಅಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಇದನ್ನು ದಾಖಲೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಪ್ರತಿವಾದಿ ಉಪ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ ಇವರು ಹಾಜರಿದ್ದು, ತಮ್ಮ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ಉದ್ದಿಮೆ ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದು ಅಕ್ಷೇಪಣೆದಾರರುಗಳಿಂದ , ಅಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಬಂದ ಕಾರಣ ಉದ್ದಿಮೆಯ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ನವೀಕರಿಸಲು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿದೆ. ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮವು ಪ್ರಸುತ್ತು ಇರುವ ನಿಯಮಾವಳಿ ಅನುಸಾರವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಹಾಲಿ ಇರುವ ಕಟ್ಟಡದ ಪ್ರವೇಶದ್ವಾರವನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಮನವಿದಾರರು, ಇದನ್ನು ಒಪ್ಪದೇಯಿರುವ ಕಾರಣ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಉದ್ದಿಮೆಯ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ನವೀಕರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಹಾಗೂ ಅದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮುಂದೂಡಿದೆ.

**ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/(ಅ)/11/2012-13** ಅಯುಕ್ತರುರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ:ಅ.ಅ(ಪ)ಪಿಆರ್/252/12-13 ದಿನಾಂಕ:18-5-2012ರಲ್ಲಿ,ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಉಪ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ (ಪಶ್ಚಿಮ) ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರಂ ವಲಯದ ವಾರ್ಡ್-43ರಲ್ಲಿರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 76, 8ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಜೆ.ಎಸ್.ನಗರ, ಸರಸ್ವತಿಪುರಂ, ನಂದಿನಿಬಡವಾಣಿ ಬೆಂಗಳೂರು-86ರಲ್ಲಿ ಅಶ್ವಶಕ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ವೆಲೆಡಿಂಗ್ ವರ್ಕಶಾಪ್ ಉದ್ದಿಮೆ ನಡೆಸಲು ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ಕೋರಿ ಶ್ರೀ.ಆರ್. ಈಶ್ವರರಾವ್ ರವರು ದಿನಾಂಕ:19-10-2011 ರಂದು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಉದ್ದಿಮೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಪಕ್ಕದ ಮನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 76/ಎ,ರವರು ಹಾಗೂ ಹಿಂಭಾಗದ ಮನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:1/1 ಈ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವವರು ಇವರಿಗೆ ಪರವಾನಗಿ ನೀಡುವ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಹಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ವಾರ್ಡ್-43ರ ಪಾಲಿಕೆ ಸದಸ್ಯರು ಸದರಿ ಉದ್ದಿಮೆಗೆ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ನೀಡಬಾರದೆಂದು ದಿನಾಂಕ:17-5-2011ರಂದು ಕಛೇರಿಗೆ ಪತ್ರ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗೂ ಜೆ.ಎಸ್.ನಗರ ನಾಗರೀಕರು ಸಹ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ನೀಡಬಾರದೆಂದು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:8-12-2011ರಂದು ಕಛೇರಿಗೆ ದೂರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಪರವಾನಗಿಯ ಮಂಜೂರಾತಿ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ದೂರುಗಳು ಬಂದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:21-12-11ರಂದು ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಹಿಂಬರಹವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಉದ್ದಿಮೆದಾರರು ಹಿಂಬರಹವನ್ನು ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಶ್ನಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ದಾವೆ ಸಂಖ್ಯೆ:(ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ 3816/2012) ಆಗಿದ್ದು,ದಿನಾಂಕ:22-3-2012ರಂದು ಉದ್ದಿಮೆ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದ ನಿವಾಸಿಗಳನ್ನು ವಿಚಾರಿಸಿದಾಗ ಉದ್ದಿಮೆ ನಡೆಸಲು ಪರ ಹಾಗೂ ವಿರೋಧ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿ, ಮಹಜರ್ ವರದಿಗೆ ಸಹಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯವನ್ನು ತಮ್ಮ ಅಧ್ಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು ಮನವಿದಾರರು ಗೈರುಹಾಜರಿದ್ದು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಹಾಜರಿದ್ದು ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

**ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/(ತ)/12/2012-13** ಅಪರ ಅಯುಕ್ತರು(ಪೂರ್ವ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ರೀತ್ಯಾ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಪೂರ್ವ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 1134,ಹೆಚ್.ಎ.ಎಲ್ 2ನೇ ಹಂತ, ವಾರ್ಡ್-88 ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ತಳ ಅಂತಸ್ತು, ನೆಲಅಂತಸ್ತು ಒಂದನೇ ಅಂತಸ್ತು, ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತು,ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತು,ನಾಲ್ಕನೇ ಅಂತಸ್ತು, ಮತ್ತು ಐದನೇ ಅಂತಸ್ತಿನ ಕಟ್ಟಡ ಹೊಂದಿದ್ದು,ಪೂರಾ ಅಂತಸ್ತನ್ನು ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಮೇರೆಗೆ ಹೊಸ ಯು.ಎ.ವಿ ಪದ್ಧತಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಸದರು ಸ್ವತ್ತು ಅನುಬಂಧ-2ರ ವರ್ಗ VI ವಲಯ ಎ ಗೆ ಬಂದಿದ್ದು ಪ್ರತಿ ಚದರಡಿ ಒಂದಕ್ಕೆ ಬಾಡಿಗೆ ಅಧಾರ ರೂ.20/- ರಂತೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಕಂದಾಯವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 1-4-2008 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿ ದಿನಾಂಕ:24-3-2011 ರಂದು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾಪತ್ರವನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಪ್ರತಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಅಂತಸ್ತು	ಮು ಸಂಖ್ಯೆ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಕಟ್ಟಡದ ಅಳತೆ	ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ
1	ತಳ	1134	ಶ್ರೀ.ಎಂ.ರಾಮ್ ಚಿತ್ತರಂಜನ್ ದಾಸ್	3000 ಚ.ಅ	5,82,000/-
2	ನೆಲ	1134/1	ಶ್ರೀ.ಎಂ.ರಾಮ್ ಚಿತ್ತರಂಜನ್ ದಾಸ್	4000 ಚ.ಅ	7,76,000/-
3	ಒಂದನೇ	1134/2	ಶ್ರೀ.ಎಂ.ರಾಮ್ ಚಿತ್ತರಂಜನ್ ದಾಸ್	4000 ಚ.ಅ	7,76,000/-
4	ಎರಡನೇ	1134/3	ಶ್ರೀಮತಿ.ಸುಮತಿ ದೇವಿ	4000 ಚ.ಅ	7,76,000/-
5	ಮೂರನೇ	1134/4	ಶ್ರೀಮತಿ.ಸುಮತಿ ದೇವಿ	4000 ಚ.ಅ	7,76,000/-
6	ನಾಲ್ಕನೇ	1134/5	ಶ್ರೀ.ಎಂ.ರಾಮ್ ಚಿತ್ತರಂಜನ್ ದಾಸ್	4000 ಚ.ಅ	7,76,000/-

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ಕಂದಾಯದ ವಿರುದ್ಧ ಖಾತೆದಾರರು ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ರವರಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಅಪೀಲು ಅರ್ಜಿಯ ಕಾಲಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ರುವುದಿಲ್ಲ, ಪೂರ್ಣ ಕಡತವನ್ನು ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು ಮನವಿದಾರರು ಗೈರುಹಾಜರಿದ್ದು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

**ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/(ಖಾ)/13/2012-13** ಅಪರಅಯುಕ್ತರು(ಪಶ್ಚಿಮ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ:ಅ.ಅ.(ಪ) ಪಿಅರ್/96/12-13 ದಿನಾಂಕ; 18-5-2012ರಲ್ಲಿ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ಗಾಂಧಿನಗರ ವಿಭಾಗದ ವಾರ್ಡ್ 94ರ ರಾಜವೆಂಟಕರಾಮ ಶೆಟ್ಟಿ ಲೇಔಟ್ ನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:17 ಮತ್ತು 18ರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಶ್ರೀ.ಎಂ.ಶೇಷಪ್ಪ ರವರು ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದು ಖಾತೆಯನ್ನು ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಶ್ರೀ.ಎಂ ಶೇಷಪ್ಪ ರವರಿಗೆ ಶ್ರೀಮತಿ ನಾಗುಬಾಯಿ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ.ರಾಜುಬಾಯಿ ಎಂಬ ಇಬ್ಬರು ಹೆಂಡತಿಯರಿದ್ದು ಇವರಲ್ಲಿ ಶ್ರೀಮತಿ. ನಾಗುಬಾಯಿ ರವರಿಗೆ ಶ್ರೀಮತಿ.ವಿ.ಸರಸ್ವತಿಯು ಒಬ್ಬಳೇ ಮಗಳಿದ್ದು ಶ್ರೀಮತಿ.ರಾಜುಬಾಯಿ ರವರಿಗೆ ಮಕ್ಕಳಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಶ್ರೀ.ಎಂ ಶೇಷಪ್ಪ ರವರ ಮರಣ ನಂತರ ಅವರ 2ನೇ ಹೆಂಡತಿಯಾದ ಶ್ರೀಮತಿ.ರಾಜುಬಾಯಿ ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ತದನಂತರ ಶ್ರೀಮತಿ. ರಾಜುಬಾಯಿ ರವರು ದಿನಾಂಕ: 12-10-2003 ರಂದು ನಿಧನ ಹೊಂದಿದ್ದು,ನಂತರ ಶ್ರೀಮತಿ.ವಿ.ಸರಸ್ವತಿಯು ರವರ



ಹೆಸರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:28-8-2010ರಂದು ಮೂಲಪತ್ರ, ವಂಶವೃಕ್ಷ, ಮರಣ ಸಮರ್ಥನ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ನೋಟರಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಖಾತಾ ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ.ಶ್ರೀಮತಿ.ವಿ.ಸರಸ್ವತಿಬಾಯಿ ರವರಿಗೆ ಮೂರು ಜನ ಮಕ್ಕಳಾದ ಶ್ರೀ.ವಿ. ಲೋಕನಾಥರಾವ್, ಶ್ರೀಮತಿ.ವಿ.ವಳ್ಳಿಬಾಯಿ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ.ವಿ.ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ಇವರ ಪೈಕಿ ಶ್ರೀ.ವಿ. ಲೋಕನಾಥರಾವ್ ರವರಿಗೆ ಶ್ರೀಮತಿ. ವಿ.ಸರಸ್ವತಿಬಾಯಿ ರವರು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ದಾನಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಹಕ್ಕನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ದಾಖಲೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಶ್ರೀ.ವಿ. ಲೋಕನಾಥರಾವ್ ರವರು ಖಾತಾ ವರ್ಗಾವಣೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಹಾಗೂ ಶ್ರೀಮತಿ.ವಿ.ವಳ್ಳಿಬಾಯಿ ರವರು ಸಹ ಶ್ರೀಮತಿ.ರಾಜುಬಾಯಿ ರವರು ನೀಡಿರುವ ನೊಂದಾಯಿತ ವಿಲ್‌ಯಾ ಮರಣ ಶಾಸನ ಪತ್ರವನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸಿ ಶ್ರೀಮತಿ.ವಿ.ಸರಸ್ವತಿಬಾಯಿ ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಖಾತೆಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿ ತಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತಾ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಪೈಕಿ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಲು ಶ್ರೀಮತಿ.ವಿ.ಸರಸ್ವತಿಬಾಯಿ, ಶ್ರೀ.ವಿ. ಲೋಕನಾಥರಾವ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ .ವಿ.ವಳ್ಳಿಬಾಯಿ ರವರಿಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ನೋಟಿಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು ಖಾತೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ.ವಿ.ಸರಸ್ವತಿಬಾಯಿ ರವರು ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಗೈರುಹಾಜರಾಗಿದ್ದು ಉಳಿದ ಅರ್ಜಿದಾರರು ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ.ವಿ. ಲೋಕನಾಥರಾವ್ ರವರು ಹೇಳಿಕೆ ನೀಡಿ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ನಮ್ಮ ತಾತನವರಾದ ಶ್ರೀ. ಎಂ ಶೇಷಪ್ಪ ನವರ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿದ್ದು ಅವರ ಒಬ್ಬಳೇ ಮಗಳಾದ ಶ್ರೀಮತಿ. ವಿ.ಸರಸ್ವತಿಬಾಯಿ ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ಮಾಡಿರುವುದು ಸರಿಯಾಗಿದ್ದು ನಮ್ಮ ತಾಯಿಯವರು ನನಗೆ ಮಾಡಿರುವ ನೊಂದಾಯಿತ ದಾನ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ವಿಚಾರಣೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಶ್ರೀಮತಿ.ವಿ.ವಳ್ಳಿಬಾಯಿ ರವರು ಸಹ ನೊಂದಾವಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ:232/97-98 ದಿನಾಂಕ:16/10/1997 ರಂದು ಅವರ ಅಜ್ಜಿಯಾದ ಶ್ರೀಮತಿ.ರಾಜುಬಾಯಿ ರವರು ನೀಡಿರುವ ವಿಲ್‌ಯಾ ಮರಣ ಶಾಸನ ಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ತಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.ಈ ಪೈಕಿ ಖಾತೆ ವರ್ಗಾಯಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಾನೂನು ಕೋಶದ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಕೋರಲಾಗಿ ಕಾನೂನು ಕೋಶದ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರು ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 114/ಎ ರ ಅಡಿ ಹಾಲಿ ಖಾತೆದಾರರು, ಅರ್ಜಿದಾರರು ಹಾಗೂ ತಕರಾರುದಾರರುಗಳಿಗೆ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಅವಕಾಶ ನೀಡಿ ವಿಚಾರಣೆ ನಡಿಸಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯದೊಂದಿಗೆ ಕಡತವನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯವನ್ನು ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ತರುತ್ತಾ ಮೂಲ ಕಡತವನ್ನು ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಅಪೀಲುಗಳ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು ಮನವಿದಾರರು ಗೈರುಹಾಜರಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಮತ್ತು ಶ್ರೀ.ಸುರೇಂದ್ರ ಕಂದಾಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಜರಿದ್ದು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

(ಪುಟ್ಟಮ್ಮ)  
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು,  
ಅಪೀಲುಗಳ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ