

ಸಹಿ:
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು,
ಅಪೀಲುಗಳ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ.



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:27-01-2012ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸದಸ್ಯರು ಹೆಸರು ಶ್ರೀಯುತರುಗಳಾದ	ಪದನಾಮ	ಹಾಜರಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು
01	ಎಸ್.ಎಸ್.ಪ್ರಸಾದ್	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ಅಧಿಕ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
02	ಪದ್ಮಾವತಿ ಶ್ರೀನಿವಾಸ್	ಸದಸ್ಯರು	ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರಯೋಜನೆ(ಪಶ್ಚಿಮ)
03	ಎಂ.ಗೌತಮ್ ಕುಮಾರ್	ಸದಸ್ಯರು	ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ)
04	ಬಿ.ಎಸ್.ಆನಂದ	ಸದಸ್ಯರು	
05	ಎಂ.ವಸಂತಕುಮಾರಿ	ಸದಸ್ಯರು	
06	ಬಿ.ಗೋವಿಂದರಾಜು	ಸದಸ್ಯರು	
07	ಡಿ.ವೆಂಕಟೇಶ್	ಸದಸ್ಯರು	
08	ಬಿ.ಎನ್.ಕೋಕಿಲ	ಸದಸ್ಯರು	
09	ಪಿ.ಎಂ.ಸರೋಜ	ಸದಸ್ಯರು	
10	ಶಾಹೀನ್ ತಾಜ್	ಸದಸ್ಯರು	
11	ಕೆ.ಆರ್.ಯಶೋದಮ್ಮ	ಸದಸ್ಯರು	

(ಹಿಂದಿನ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳನ್ನು ಓದಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಯಿತು)

01.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/(ತೆ)/05/2011-12

ತಿಮ್ಮಯ್ಯ ರಸ್ತೆ ಮೀನಾಕ್ಷಿ ಕೋಯಲ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ವಾರ್ಡ್-110 (ಹಳೆದು 78) ಇಲ್ಲಿನ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಿಕೊಡುವಂತೆ ಕೋರಿ ಶ್ರೀ. ಅಬ್ದುಲ್ ಖಲೀಲ್‌ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮೇಲ್ಮನವಿಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:19-03-2011ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ:-ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ:19-03-2011ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಸರ್ಕಾರ ಹಂತದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಆದೇಶವಾಗಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ವಜಾಗೊಳಿಸುತ್ತಾ, ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

02.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಸಾಸ//ಖಾತ//12/2011-12

ಶ್ರೀಮತಿ.ಲಕ್ಷ್ಮಿದೇವಮ್ಮ, ನಂ.33, 3ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, 2ನೇ ಅಂತಸ್ತು, ಹೊಸ ತಿಪ್ಪಸಂದ್ರ, ಬಿ.ಇ.ಎಂ.ಎಲ್, ಟೌನ್ ಶಿಪ್, ಬೆಂಗಳೂರು-75 ಇವರು ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮನೆ ನಂ.10, ಕಸ್ತೂರಿಬಾ ನಗರ, ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಈ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಬೇರೊಬ್ಬರ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತಾ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಖಾತಾವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿ ನನಗೆ ನ್ಯಾಯ ಒದಗಿಸಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ನಿರ್ಣಯ:- ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಯಾವುದೇ ಸಭೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ತಮ್ಮ ಪರವಾಗಿ ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕರು ಅಥವಾ ಕಂದಾಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಪರವಾಗಿ ಹಾಜರಿರುವವರು ಸದರಿ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರವನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುವುದಲ್ಲದೆ ನಮಗೇನು ತಿಳಿದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮೂಲ ಕಡತವನ್ನು ಇದುವರೆವಿಗೂ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಕೂಡಲೇ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಅಮಾನತ್ತಿನಲ್ಲಿಟ್ಟು ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಿ ಸೂಕ್ತ ಶಿಸ್ತಿನ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತಾವನ್ನು ಶ್ರೀಮತಿ.ಲಕ್ಷ್ಮಿದೇವಮ್ಮನವರ ಹೆಸರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಡಲು ಆಯುಕ್ತರು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

03.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಸಾಸ//ಕಾ//17/2010-11

ಶ್ರೀಮತಿ.ವೆಂಕಟಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ ಮತ್ತು 5 ಜನ ಇತರರು ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಮತ್ತೀಕೆರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಆಯುಕ್ತರು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಮತ್ತು 4 ಜನ ಇತರರ ವಿರುದ್ಧ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಇವರ ಮುಂದೆ ದಿನಾಂಕ:08-09-2009ರಂದು ಅಪೀಲು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅಪೀಲಿನಲ್ಲಿ ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ:ಜಿಸಿಡಬ್ಲ್ಯೂ/202/ಎಂಎಂಎಎಲ್/07-08ನ್ನು ರದ್ದು ಪಡಿಸುವಂತೆ ಹಾಗೂ ತಪ್ಪಿತಸ್ಥ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಮೇಲೆ ಶಿಸ್ತು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅಪೀಲಿನ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ ಮತ್ತು 5 ಜನ ಇತರರು ಆಯುಕ್ತರು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಮತ್ತು 7 ಜನ ಇತರರ ವಿರುದ್ಧ ರಿಟ್ ಪಿಟಿಷನ್ ಸಂಖ್ಯೆ:2189/2010ನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿದ್ದು, ಘನ

-2-

ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ:15-06-2010ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಪೀಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿಯನ್ನು 8 ವಾರಗಳೊಳಗಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕಾನೂನು ಚೌಕಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿ ಶ್ರೀ.ಎ.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ ಎಂಬುವವರು ದಿನಾಂಕ:14-03-2011ರಂದು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯು ತೀರ್ಮಾನದ ಬಗ್ಗೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:-ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು. 1, 6 ಮತ್ತು 7ನೇ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಗಳು ಪರವಾಗಿ ಅವರ ವಕೀಲರಗಳು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಶ್ಚಿಮ)ರವರು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಜರಿದ್ದ 3 ಮತ್ತು 4ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ತಕರಾರನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಜರಿದ್ದ 6 ಮತ್ತು 7ನೇ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ತಕರಾರನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ಕೋರಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. 6 ಮತ್ತು 7ನೇ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರುಗಳು ತಕರಾರನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಹಿಂದಿನ ವಕೀಲರಿಂದ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ತಕರಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ಅವರಿಗೆ ತಕರಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡಬಾರದೆಂದು 1ನೇ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಮನವಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ವಾದ ಮಂಡನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಂದೂಡಿದೆ.

04.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಸಾಸ//ತೆ//22/2011-12

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:63, 5ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಲಕ್ಷ್ಮೀನಾರಾಯಣಪುರ, ಗಾಯತ್ರಿನಗರ, ಈ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ.ಶಿವಗಾಮಿ ಇವರು ಪ್ರಥಮ ಅಪೀಲು ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಕಂದಾಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಿ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.6300/-ರಿಂದ 5600/- ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ (ಬಾಡಿಗೆ ಮತ್ತು ಸ್ವಂತ) ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.69120/-ರಿಂದ 51,840/-ಗಳಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 01-04-2009ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯು ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಪಶ್ಚಿಮ)ರವರ ದಿನಾಂಕ:15-07-2011ರಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ:- ಕಡತವನ್ನು ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಕೂಲಂಕಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರತಿ ವಾದಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಗಳು ಏನೂ ಇಲ್ಲವೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ಭಾವಿಸಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ತಮ್ಮ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಕೋರಿಕೊಂಡಿರುವಂತೆ 1050 ಚದರಡಿಗಳನ್ನು ಸ್ವಂತಕ್ಕೆ (ವಸತಿಯೇತರ), 100 ಚದರಡಿಗಳನ್ನು

ಬಾಡಿಗೆಗೆ (ವಸತಿಯೇತರ) ಹಾಗೂ 700 ಚರಡಿಗಳನ್ನು ಸ್ವಂತಕ್ಕೆ (ವಸತಿ) ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ದಿನಾಂಕ:01-04-2006ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಪುನರ್ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

05. ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ತಾಸ/(ಖಾ)/28/2011-12

ಶ್ರೀ.ಕೆ.ವಿಜಯಕುಮಾರ್, ನಂ.171/2, ತೂಬರಹಳ್ಳಿ, ವೈಟ್ ಪೀಲ್ಡ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-66 ಇವರು ದಿನಾಂಕ:16-09-2011ರಂದು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಬೋಮ್ನನಹಳ್ಳಿ) ವಲಯರವರು ದಿನಾಂಕ:08-08-2011ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶದ ವಿರುದ್ಧ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಬಗ್ಗೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:- ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಹಾಗೂ 3ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಪರವಾಗಿ ವಕೀಲರು ಹಾಜರಿದ್ದು ತಕರಾರನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. 4ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ತಮ್ಮ ವಕೀಲರೊಂದಿಗೆ ಹಾಜರಿದ್ದು ತಕರಾರನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ಕೋರಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಗೈರು ಹಾಜರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಸಭೆಗೆ ಗೈರು ಹಾಜರಾದಲ್ಲಿ ಆಯುಕ್ತರ ಮುಖಾಂತರ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

06. ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ತಾಸ/(ಜಾ)/34/2011-12

ಮೆ|| ಬೈ ಜವಾನ್ ಜಾಹೀರಾತುದಾರರಿಗೆ ಪೈಲೆಟ್ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ವಿವಿಧ 04 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ನೀರಿನ ಕಾರಂಜಿಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಅದರ ಮೇಲೆ 24*12 ಅಡಿ ಅಳತೆಯ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ಪ್ರದರ್ಶಿಸಲು 05 ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲಾವಧಿಗೆ ಷರತ್ತಿನೊಂದಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದು ದಿನಾಂಕ:16-02-2011ರಂದು ಅವಧಿಯು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡಿದ್ದು ಮತ್ತೆ ಮುಂದಿನ 05 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ 24x12 ಅಡಿ ಅಳತೆಯಿಂದ 15x30 ಅಡಿ ಅಳತೆಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡುವಂತೆ ಜಾಹೀರಾತುದಾರರು ಕೋರಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದ 04 ರಸ್ತೆಗಳಲ್ಲಿ ರಾಜ್‌ಭವನ್ ರಸ್ತೆಯು ಜಾಹೀರಾತು ಬೈಲಾ-2006ರ ಪ್ರಕಾರ "ಎ" ವಲಯಕ್ಕೆ ಬರುವುದರಿಂದ ಈ ನೀರಿನ ಕಾರಂಜಿಯನ್ನು ಮೆಮೋರಿಯಲ್ ಪಾರ್ಕ್ ರೆಸಿಡೆನ್ಸ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನ ಮೇಲೆ ಬದಲಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ತಿಳಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರು ಬದಲಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ನೀರಿನ ಕಾರಂಜಿಯನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳದೆ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿಯವರ ಮನವಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುತ್ತಾ, ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ನಂತರ ಜಾಹೀರಾತು ಪ್ರದರ್ಶಿಸುತ್ತಿರುವ ಅವಧಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:17-02-2011ರಿಂದ 20-08-2011ರವರೆಗೂ ನೆಲಬಾಡಿಗೆ, ಜಾಹೀರಾತು ತೆರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆ ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು ರೂ.2,08,998/-ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:24-08-2011ರಂದು ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಜಾಹೀರಾತು)ರವರು ದಿನಾಂಕ:20-08-2011ರಂದು ನೀಡಿರುವ ಹಿಂಬರಹದ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯು ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:26-10-2011ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:- ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಹಾಜರಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಗೈರು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಇದುವರೆವಿಗೂ ನನಗೆ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಿಲ್ಲದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಹಿಂದೆ ನಡೆದಿರುವ ವಿಚಾರಣಾ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ಹಾಜರಾಗಲು ನನಗೆ ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ವಿಚಾರಣೆಗೂ ಕೂಡ ನನಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು

-3-

ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಾನೇ ಖುದ್ದಾಗಿ ಬಂದು ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಿಸಿದಾಗ ದಿನಾಂಕ:27-01-2012ರಂದು ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3-00ಗಂಟೆಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಯುತ್ತದೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಇಂದಿನ ಸಭೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತೇನೆಂದು ತಿಳಿಸುತ್ತಾ, ನಾನು ನಿವೃತ್ತ ಮಾಜಿ ಸೈನಿಕನಾಗಿದ್ದು, ಜೀವನೋಪಾಯಕ್ಕಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 4 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಪೈಲೆಟ್ ಯೋಜನೆಯಡಿ ನೀರಿನ ಜಲಪಾತಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿ ಅದರ ಮೇಲೆ ಜಾಹೀರಾತು ಮಾಡಲು 5 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಷರತ್ತಿದ್ದನು. ಆದರೆ ನಗರಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯು ನನ್ನ ಮನವಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿ ಟೆಂಡರ್ ಮುಖೇನ ನೀಡುವಂತೆ ತೀರ್ಮಾನಿಸುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ನಾನು ನನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಪಾದನೆಯನ್ನು ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ತೊಡಗಿಸಿದ್ದು ಇದುವರೆವಿಗೂ ನನಗೆ ನಾನು ತೊಡಗಿಸಿರುವ ಹಣವೂ ಸಹ ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ನನಗೆ ಮತ್ತೆ 5 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ನೀರಿನ ಕಾರಂಜಿಯನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಅದರ ಮೇಲೆ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ಪ್ರದರ್ಶಿಸಲು ನವೀಕರಿಸಿಕೊಡುವಂತೆ ಹಾಗೂ ನಾನು ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ನೀಡುತ್ತಿದ್ದು ಅದರಂತೆ ನನಗೆ ನ್ಯಾಯ ಒದಗಿಸಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿಕೊಂಡ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಆದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದೆ.

ನಿರ್ಣಯ:- ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಕೂಲಂಕಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ದಿನಾಂಕ:20-08-2011ರಂದು ನೀಡಿರುವ ಹಿಂಬರಹದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಜಾಹೀರಾತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಪಾವತಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ನಗರಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯು ದಿನಾಂಕ:18-10-2011ರ ನಿರ್ಣಯದಲ್ಲಿ ಕೆಲವೊಂದು ಜಾಹೀರಾತುದಾರರುಗಳು ಪ್ರದರ್ಶಿಸಿರುವ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ನಿರ್ಣಯಿಸಿರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿವಾದಗಳನ್ನು ಮಂಡಿಸಿಲ್ಲದಿರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಿದಾಗ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಗಳು ಈ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಏನೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ನಿರ್ಧರಿಸುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ನಿವೃತ್ತ ಮಾಜಿ ಸೈನಿಕರಾಗಿದ್ದು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಮಾಜಿ ಸೈನಿಕರಿಗೆ ಹಲವಾರು ವಿಶೇಷ ಯೋಜನೆಗಳು ಹಾಗೂ ಕೆಲವೊಂದು ಯೋಜನೆಗಳಲ್ಲಿ ರಿಯಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸ್ವಂತ ಉದ್ಯೋಗ ಕಲ್ಪಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ನೆರವು ನೀಡುತ್ತಿರುವುದು ತಿಳಿದ ವಿಷಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೆ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು

ಇದುವರೆವಿಗೂ ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ಜಾಹೀರಾತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುವುದಲ್ಲದೆ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯು ದಿನಾಂಕ:18-10-2011ರ ನಿರ್ಣಯದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಪ್ರದರ್ಶಿಸಿರುವ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ಟೆಂಡರ್ ಇಲ್ಲದೆ ಮುಂದುವರೆಸುವಂತೆ ನಿರ್ಣಯಿಸಿರುವುದು ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ನೀಡಿರುವ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ರಾಜ್‌ಭವನ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ನೀರಿನ ಕಾರಂಜಿಯನ್ನು ಮೆಮೋರಿಯಲ್ ಪಾರ್ಕ್ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಾಗಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ ನೀರಿನ ಕಾರಂಜಿಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಅದರ ಮೇಲೆ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ಪ್ರದರ್ಶಿಸಲು ಈಗಾಗಲೇ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಲ ಬಾಡಿಗೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆಯೇ ಮುಂದೆ ಹೊಸ ಜಾಹೀರಾತು ಬೈಲಾ ನೀತಿಗೆ ಬದ್ಧರಾಗುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ದಿನಾಂಕ:27-01-2011ರಿಂದ ಮುಂದಿನ 3 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಮುಂದುವರಿಸುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

07.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/(ಅ)/36/2011-12

ಸಾಯಿ ಎಂಟರ್ ಪ್ರೈವೇಟ್, ನಂ.159/1, ಸುಖನಿವಾಸ ಎದುರು, ಲಿಟಲ್ ಆಂಜಲ್ಸ್ ಶಾಲೆ ರಸ್ತೆ, 5ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ರಾಮಮೂರ್ತಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-16 ಈ ಉದ್ದಿಮೆಯ ಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ.ಹೆಚ್.ಆರ್.ವಿನಾಯಕರವರು ಸಾಯಿ ಎಂಟರ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ (ಆಲ್ಯೂಮಿನಿಯಂ ಬಕ್ಲೆಟ್ ಫಾರ್ ಲೇಔಟ್ ವಾಚ್ ಸ್ಟಾಫ್ಸ್) ಉದ್ದಿಮೆ ನಡೆಸಲು 35 ಕೆ.ವಿ. ವಿದ್ಯುತ್ ಪರವಾನಗಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿದ್ದು, ಉಪ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ, ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯ ಇವರು ದಿನಾಂಕ:28-06-2011ರಂದು ಹಿಂಬರಹ ನೀಡಿ ಉದ್ದಿಮೆ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿರುವ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:09-11-2011ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ:- ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ವಾಯು ಮಾಲಿನ್ಯ ಮಂಡಳಿಯವರ ವರದಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಬಂದ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿದ್ದು, ಈ ಹಿಂದೆ ಸಿ.ಎಂ.ಸಿ. ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವಾಗಲೇ ಪರವಾನಗಿ ಪಡೆದು ಉದ್ದಿಮೆಯನ್ನು ನಡೆಸುತ್ತಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಕಡತದಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಪರವಾನಗಿ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬಂದ ನಂತರವೂ ಸಹ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ನವೀಕರಿಸಿಕೊಟ್ಟಿರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಸುಮಾರು 10 ವರ್ಷಗಳು ಕಳೆದಿದ್ದು ಹಾಲಿ 30 ಜನ ಕಾರ್ಮಿಕರು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ಏಕಾಏಕಿ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ ಎಂದರೆ ಅಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಕಾರ್ಮಿಕರು ಹಾಗೂ ನಾವು ಹೂಡಿರುವ ಬಂಡವಾಳಕ್ಕೆ ಧಕ್ಕೆ ಉಂಟಾಗುವುದರಿಂದ ಸಂಸ್ಥೆಯನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕನಿಷ್ಠ 5 ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಹಾಗೂ ವಾಯು ಮಾಲಿನ್ಯ ಮಂಡಳಿಯವರು ಗುರುತಿಸಿರುವ ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿಕೊಡಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ.

-4-

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ವಾಯು ಮಾಲಿನ್ಯ ಮಂಡಳಿಯವರು ಗುರುತಿಸಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡುವುದು. ಹಾಗೂ ಈಗಾಗಲೇ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಸಂಸ್ಥೆಯನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ 5 ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡಿ ಅಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ನವೀಕರಿಸಿಕೊಡುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

08.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/(ಅ)/37/2011-12

ಸಾಯಿ ಬಕ್ಲೆಟ್, ನಂ.159, 5ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ರಾಮಮೂರ್ತಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-16 ಈ ಉದ್ದಿಮೆಯ ಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ.ರಮೇಶ್‌ರವರು ಸಾಯಿ ಬಕ್ಲೆಟ್ (ಆಲ್ಯೂಮಿನಿಯಂ ಬಕ್ಲೆಟ್ ಫಾರ್ ಲೇಔಟ್ ವಾಚ್ ಸ್ಟಾಫ್ಸ್) ಉದ್ದಿಮೆ ನಡೆಸಲು 25 ಕೆ.ವಿ. ವಿದ್ಯುತ್ ಪರವಾನಗಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿದ್ದು, ಉಪ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ, ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯ ಇವರು ದಿನಾಂಕ:28-06-2011ರಂದು ಹಿಂಬರಹ ನೀಡಿ ಉದ್ದಿಮೆ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿರುವ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:08-11-2011ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ:- ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ವಾಯು ಮಾಲಿನ್ಯ ಮಂಡಳಿಯವರ ವರದಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಬಂದ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿದ್ದು, ಈ ಹಿಂದೆ ಸಿ.ಎಂ.ಸಿ. ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವಾಗಲೇ ಪರವಾನಗಿ ಪಡೆದು ಉದ್ದಿಮೆಯನ್ನು ನಡೆಸುತ್ತಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಕಡತದಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಪರವಾನಗಿ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬಂದ ನಂತರವೂ ಸಹ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ನವೀಕರಿಸಿಕೊಟ್ಟಿರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಸುಮಾರು 10 ವರ್ಷಗಳು ಕಳೆದಿದ್ದು ಹಾಲಿ 30 ಜನ ಕಾರ್ಮಿಕರು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ಏಕಾಏಕಿ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ ಎಂದರೆ ಅಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಕಾರ್ಮಿಕರು ಹಾಗೂ ನಾವು ಹೂಡಿರುವ ಬಂಡವಾಳಕ್ಕೆ ಧಕ್ಕೆ ಉಂಟಾಗುವುದರಿಂದ ಸಂಸ್ಥೆಯನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕನಿಷ್ಠ 5 ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಹಾಗೂ ವಾಯು ಮಾಲಿನ್ಯ ಮಂಡಳಿಯವರು ಗುರುತಿಸಿರುವ ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿಕೊಡುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ವಾಯು ಮಾಲಿನ್ಯ ಮಂಡಳಿಯವರು ಗುರುತಿಸಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡುವುದು. ಹಾಗೂ ಈಗಾಗಲೇ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಸಂಸ್ಥೆಯನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ 5 ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡಿ ಅಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ನವೀಕರಿಸಿಕೊಡುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

09. ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾಸ/(ತೆ)/41/2011-12

ಪೀಣ್ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಬಡಾವಣೆ, 2ನೇ ಹಂತ ಷೆಡ್ ನಂ.ಬಿ-202, ಡಿವಿಷನ್ ನಂ.41 ಈ ಸ್ಥಳದ ಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಬಸವರಾಜಯ್ಯರವರು ಪ್ರಥಮ ಅಪೀಲು ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ದಿನಾಂಕ:03-09-2010ರಂದು ಸಂಖ್ಯೆ:ವಾಲೆ/ಪಿಆರ್/ಕೆಟಿಆರ್/89/2010-11, ಎಂ.ಆರ್.50/2010-11ರಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ದಾಸರಹಳ್ಳಿ ವಲಯರವರು ನೀಡಿರುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರದ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯು ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಾಸರಹಳ್ಳಿ)ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ:- ಕಡತವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ವಾದಗಳನ್ನು ಅಲಿಸಿದ ನಂತರ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಕಂದಾಯವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಮಾನದಂಡಗಳನ್ನು ಗಾಳಿಗೆ ತೂರಿ ಕಂದಾಯವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವುದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೆ ಪ್ರಥಮ ಅಪೀಲು ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಹ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಿ 17 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವುದು ಹಾಸ್ಯಾಸ್ಪದವಾಗಿ ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 143ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಂದಾಯವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸದೆ ತಮಗಿಷ್ಟ ಬಂದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಿದಾಗ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನೇ ಮರೆತಿರುವುದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಭಾವಿಸುತ್ತದೆ. ಆ ಬಗ್ಗೆ ಆಯುಕ್ತರು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಮೇಲೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ಹಾಗೂ ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 143ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಂದಾಯವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

10. ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾಸ/(ತೆ)/42/2011-12

ನಂ.75, ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ರಸ್ತೆ, ವಾರ್ಡ್-111ರ ಶಿವಶರಣ್ ಇನ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ಡ್ ಮಾಲೀಕರು ಸದರಿ ಸ್ಥಳಿಗೆ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಯಾವ ರೀತಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ್ದಾರೆಂಬ ಬಗ್ಗೆ ನಮಗೆ ಯಾವುದೇ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ನಾವು ಹಲವಾರು ಬಾರಿ ಕಂದಾಯ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಿಕೊಡುವಂತೆ ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರೂ ಸಹ ಇದುವರೆವಿಗೂ ನಮಗೆ ಯಾವುದೇ ಉತ್ತರವನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿ ನ್ಯಾಯಬದ್ಧವಾದ ಕಂದಾಯವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಡುವಂತೆ ಕೋರಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಬಗ್ಗೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:- ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ:21-12-2011ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಸದರಿ ಸ್ಥಳಿಗೆ ವಸತಿಯೇತರ ಎಸ್.ಎ.ಎಸ್. ಆಧಾರದಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯವನ್ನು 19800ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ದಿನಾಂಕ:01-04-1997ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ತಿಳಿಸಿ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರವನ್ನು ದಿನಾಂಕ:19-07-2004ರಂದು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಮುಂದುವರೆದಂತೆ 28-10-2006 ಹಾಗೂ 29-01-2011ರಂದು ಕಂದಾಯ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಮಾಲೀಕರು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಾಗಿ ವರದಿಸಲಾಗಿರುವುದು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಿಂದ ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ನಾವು ಕಾಲಮಿತಿಯಲ್ಲೇ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತೇವೆ. ಆದರೆ ಇದುವರೆವಿಗೂ ನಮಗೆ ಯಾವುದೇ ಉತ್ತರವನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ನಾವು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು 1990ರಲ್ಲಿ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುತ್ತೇವೆ. ನಾವು ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದಾಗಿನಿಂದಲೂ ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಮಗಾರಿ ಇನ್ನೂ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡದ ಪೂರ್ಣಭಾಗವನ್ನು ಸ್ವಂತಕ್ಕೆ ವಸತಿಯೇತರಕ್ಕೆ ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ನಿರ್ಣಯ:-ಸಮಿತಿಯು ದಿನಾಂಕ:23-12-2011ರಂದು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಳಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಬಹುಶೇಕ ಭಾಗವು ಖಾಲಿ ಇರುವುದಾಗಿ ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸ್ವಂತ ವಸತಿಯೇತರಕ್ಕೆ ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿರುವುದನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಮನಗಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ

ವರದಿಸಿರುವಂತೆ ಭಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಕಡತದಲ್ಲಿ ಭಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ದೃಢೀಕೃತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಮನವಿಯು ಕಾಲಮಿತಿಯಲ್ಲಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿಯ ಮೂಲ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಮೇಲ್ಮನವಿಯು ಕಾಲಮಿತಿಯಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಕಾರಣ ನಿಮ್ಮ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗಿದೆಂದು ಹಿಂಬರಹವನ್ನು ನೀಡಿ ಕಂದಾಯವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದು ಸಹ ಕಂಡು ಬರುತ್ತಿಲ್ಲ. ಅಲ್ಲದೆ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ತಮ್ಮ ಕಟ್ಟಡವು 1992ರ ನಿರ್ಮಾಣದ ಕಟ್ಟಡವಾಗಿದ್ದು ಒಟ್ಟು 21260 ಚದರ ಅಡಿಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಲ್ಲಿ 4000 ಚದರಡಿ ನೆಲ ಮಾಳಿಗಯನ್ನು ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ಘೋಷಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದನ್ನು ಕಡತದಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ 2008-09ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವಯಂಃ ಘೋಷಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ನಂ-1ರಲ್ಲಿ ನೋಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ದಿನಾಂಕ:09-07-2004ರ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ಕಟ್ಟಡದ ಅಳತೆ 19800 ಚದರ ಅಡಿಗಳೆಂದು ನಮೂದಿಸಿರುವುದು ಅಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸಮಿತಿಯು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಿಂದ ಒಟ್ಟು ಎಷ್ಟು ಭಾಡಿಗೆ ಬಾಕಿ ಬರಬೇಕೆಂದು ಕೇಳಿದಾಗ ಸದರಿ ಅಧಿಕಾರಿಯು ತನಗೆ ತಿಳಿದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದರಿಂದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಕಟ್ಟಡದ ಸರಿಯಾದ ಅಳತೆಯನ್ನಾಗಲೀ, ಭಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನಾಗಲೀ ಪರಿಶೀಲಿಸದೆ ಹಾಗೂ ನೀತಿ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸದೆ ಬೇಜವಾಬ್ದಾರಿತನದಿಂದ ಕಂದಾಯವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕಾಲಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಪರಿಗಣಿಸುತ್ತದೆ. ಕಾರಣ ಒಂದು ವೇಳೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕಾಲಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿತ್ತು. ಇದುವರೆವಿಗೂ ಕಂದಾಯವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವುದಾಗಲೀ ಅಥವಾ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನಾಗಲೀ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಒಟ್ಟು 17620 ಚದರಡಿ ವಸತಿಯೇತರ (ಸ್ವಂತ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ) ಚದರಡಿ 1ಕ್ಕೆ ರೂ.5-00ಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ 4000 ಚದರಡಿ ನೆಲಮಾಳಿಗಿಗೆ ವಾಹನ ಉಪಯೋಗದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ದಿನಾಂಕ:01-04-1997ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ 2000ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಎಸ್.ಎ.ಎಸ್. ದರದಂತೆ ವಸತಿಯೇತರ ಸ್ವಂತ ಉಪಯೋಗದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಂದಾಯವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

11. ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/(ಆ)/46/2011-12

ಶ್ರೀ.ಅಲಿಜಾನ್‌ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ನರಸಿಂಹರಾಜು ರಸ್ತೆ, ನ್ಯೂ ಬಂಬೊಂಬೆಜಾರ್ ಚರಂಡಿಯ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿರುವ 6x4 ಅಡಿಗಳ ಜಾಗವನ್ನು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡಿದ್ದು, ನಂತರ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ನಡವಳಿಕೆಯಂತೆ 8x20 ಅಡಿಗಳ ಜಾಗವನ್ನು ನನ್ನ ಪತ್ನಿಯ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ದಿನಾಂಕ:31-12-1998ರಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದ್ದು, ಇದುವರೆವಿಗೂ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನನ್ನ ಪತ್ನಿಯ ಹೆಸರಿಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕಾಗಲೀ ಅಥವಾ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನಾಗಲೀ ಮುಂದುವರಿಸಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯು ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:31-12-2011ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:-ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಹಾಜರಿದ್ದು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಗೈರು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಜರಿದ್ದ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಿಂದಲೇ ನನ್ನ ಜೀವನ ಸಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ. ಅದನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ನನಗೆ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಸ್ವತ್ತು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ನನಗೆ ಭಾಡಿಗೆಗಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಕ್ರಯಕ್ಕಾಗಲೀ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಆಯುಕ್ತರ ಮುಖಾಂತರ ಕಾರಣ ಕೇಳುವ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

12.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/(ತೆ)/47/2011-12

ಎಂ.ರಾಜ ಎಂಬುವವರು ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಗೋವಿಂದ ರಾಜನಗರ)ರವರು ಸಂಖ್ಯೆ:547/50/1, 10ನೇ ಸಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 6ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೈಗಾರಿಕಾನಗರ, ರಾಜಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಈ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಪ್ರಥಮ ಅಪೀಲು ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಕಂದಾಯ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ನೀಡಿರುವ ದಿನಾಂಕ:25-06-2011ರ ನೋಟೀಸಿನ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯು ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಪಶ್ಚಿಮ)ರವರ ದಿನಾಂಕ:10-11-2011ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:-ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಗೈರು ಹಾಜರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

13. ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/(ಜಾ)/48/2011-12

ಮೆ|| ಪ್ರಕಾಶ್ ಆರ್ಟ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ರವರು (ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಸಂಖ್ಯೆ:01) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಜಾಹೀರಾತು)ರವರು ದಿನಾಂಕ: 22-09-2010 ಮತ್ತು 24-09-2010ರಂದು ನೀಡಿರುವ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯು ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:10-01-2012ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.