



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:24-02-2012ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು

| ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ | ಸದಸ್ಯರು ಹೆಸರು ಶ್ರೀಯುತರುಗಳಾದ | ಪದನಾಮ | ಹಾಜರಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು |
|-------------|-----------------------------|-----------|------------------------------------|
| 01 | ಎಸ್.ಎಸ್.ಪ್ರಸಾದ್ | ಅಧ್ಯಕ್ಷರು | ಅಧಿಕ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ |
| 02 | ಪದ್ಮಾವತಿ ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ | ಸದಸ್ಯರು | ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರಯೋಜನೆ(ಪಶ್ಚಿಮ) |
| 03 | ಎಂ.ಗೌತಮ್ ಕುಮಾರ್ | ಸದಸ್ಯರು | ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) |
| 04 | ಬಿ.ಎಸ್.ಆನಂದ | ಸದಸ್ಯರು | |
| 05 | ಎಂ.ವಸಂತಕುಮಾರಿ | ಸದಸ್ಯರು | |
| 06 | ಬಿ.ಗೋವಿಂದರಾಜು | ಸದಸ್ಯರು | |
| 07 | ಡಿ.ವೆಂಕಟೇಶ್ | ಸದಸ್ಯರು | |
| 08 | ಬಿ.ಎನ್.ಕೋಕಿಲ | ಸದಸ್ಯರು | |
| 09 | ಪಿ.ಎಂ.ಸರೋಜ | ಸದಸ್ಯರು | |
| 10 | ಶಾಹೀನ್ ತಾಜ್ | ಸದಸ್ಯರು | |
| 11 | ಕೆ.ಆರ್.ಯಶೋದಮ್ಮ | ಸದಸ್ಯರು | |

(ಹಿಂದಿನ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳನ್ನು ಓದಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಯಿತು)

01.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/(ಕಾ)/17/2010-11

ಶ್ರೀಮತಿ.ವೆಂಕಟಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ ಮತ್ತು 5 ಜನ ಇತರರು ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಮತ್ತೀಕೆರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಆಯುಕ್ತರು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಮತ್ತು 4 ಜನ ಇತರರ ವಿರುದ್ಧ ಮಾನ್ಯ ಅಡಳಿತಗಾರರು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಇವರ ಮುಂದೆ ದಿನಾಂಕ:08-09-2009ರಂದು ಅಪೀಲು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅಪೀಲಿನಲ್ಲಿ ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ:ಜಿಸಿಡಬ್ಲ್ಯೂ/202/ಎಂಎಂಎಎಲ್/07-08ನ್ನು ರದ್ದು ಪಡಿಸುವಂತೆ ಹಾಗೂ ತಪ್ಪಿತಸ್ಥ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಮೇಲೆ ಶಿಸ್ತು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅಪೀಲಿನ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ ಮತ್ತು 5 ಜನ ಇತರರು ಆಯುಕ್ತರು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಮತ್ತು 7 ಜನ ಇತರರ ವಿರುದ್ಧ ರಿಟ್ ಪಿಟಿಷನ್ ಸಂಖ್ಯೆ:2189/2010ನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿದ್ದು, ಫಣ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ:15-06-2010ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಪೀಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿಯನ್ನು 8 ವಾರಗಳೊಳಗಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕಾನೂನು ಚೌಕಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿ ಶ್ರೀ.ಎ.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ ಎಂಬುವವರು ದಿನಾಂಕ:14-03-2011ರಂದು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯ ತೀರ್ಮಾನದ ಬಗ್ಗೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:-ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಧ್ಯಂತರ ಅರ್ಜಿಯ ಮೇಲೆ ಆದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದೆ.

02.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/(ತೆ)/20/2011-12

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:4, 4/1, ಮತ್ತು 4/2, ಸರ್ವೆ ನಂ.62/1, ನಾಗಶೆಟ್ಟಿ ಹಳ್ಳಿ, ಹೆಬ್ಬಾಳ ಉಪ ವಿಭಾಗ, ವಾರ್ಡ್-19 ಈ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಖಾತೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ.ಸುನಂದರೆಡ್ಡಿ, ಶ್ರೀಮತಿ.ರೂಪರೆಡ್ಡಿ, ಶ್ರೀ.ಹೆಚ್.ಎನ್.ಮಂಜುನಾಥರೆಡ್ಡಿ ಇವರುಗಳು ಪ್ರಥಮ ಅಪೀಲು ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಕಂದಾಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:4ಕ್ಕೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.15400/-(ವಸತಿ)ಗಳಿಂದ ರೂ.11640/-(ವಸತಿ), ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:4/1ಕ್ಕೆ ಈಗಾಗಲೇ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಕಂದಾಯವು ಸಮಂಜಸವಾಗಿರುವುದೆಂದು ಹಾಗೂ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:4/2ಕ್ಕೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.30270/-(ವಸತಿ)ಗಳಿಂದ ರೂ.23280/-(ವಸತಿಗಳಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:01-04-2009ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಪೂರ್ವ)ರವರ ದಿನಾಂಕ:18-07-2011ರಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ:- ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಹೇಳಿಕೆಗಳು ಹಾಗೂ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಪೂರ್ವ)ರವರ ದಿನಾಂಕ:18-07-2011ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:04-02-2011ರಂದು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು. ತಪಾಸಣಾ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಪೂರ್ಣ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸ್ವಂತ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ಕಂದಾಯವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಕೈತಪ್ಪಿನಿಂದಾಗಿ ಬಾಡಿಗೆ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಿಂದು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸುತ್ತಾರೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಮೇಲ್ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ಕೋರಿಕೊಂಡಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಸ್ವಂತ ಉಪಯೋಗದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಮರು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಕೊಡುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

03. ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಸಾಸ//ಖಾ/28/2011-12

ಶ್ರೀ.ಕೆ.ವಿಜಯಕುಮಾರ್, ನಂ.171/2, ತೂಬರಹಳ್ಳಿ, ವೈಟ್ ಪೀಲ್ಡ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-66 ಇವರು ದಿನಾಂಕ:16-09-2011ರಂದು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ವಲಯರವರು ದಿನಾಂಕ:08-08-2011ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶದ ವಿರುದ್ಧ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಬಗ್ಗೆ.
ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:- ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ತಡವಾಗಿ ಹಾಜರಾಗಿದ್ದು ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. 5ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಹಾಜರಿದ್ದು ತಕರಾರನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. 3ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದೆ.

ನಿರ್ಣಯ:- ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಕಲಂ 61ಎ (ಐ)ರಡಿ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾಯಿತು. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆ/ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆ ಹಾಗೂ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ತಕರಾರುಗಳನ್ನು ಕೂಲಂಕಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ವಲಯರವರ ದಿನಾಂಕ:23-01-2012ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಖಾತಾವನ್ನು ವಿಜಯಕುಮಾರ್‌ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿದ್ದು, ತದನಂತರ ಶ್ರೀ.ಮುನಿರೇಡ್ಡಿಯವರು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಫಲ್ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 114ಎ ಕೆಳಗೆ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನೆ ಆರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ.ವಿಜಯ್ ಕುಮಾರ್‌ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಖಾತಾವನ್ನು ರದ್ದು ಮಾಡಿ ಶ್ರೀಮತಿ.ಚಿಕ್ಕತಾಯಮ್ಮನವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಖಾತಾ ಮುಂದುವರೆಸಿರುವುದಾಗಿ ವರದಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಶ್ರೀ.ಮುನಿರೇಡ್ಡಿಯವರು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಫಲ್ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನಾ ಆರ್ಜಿಯಡಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಖಾತಾವನ್ನು ಶ್ರೀ.ಮುನಿರೇಡ್ಡಿಯವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆಸದೆ ಶ್ರೀಮತಿ.ಚಿಕ್ಕತಾಯಮ್ಮನವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆಸಲಾಗಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಯಾವುದೇ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಉಪ ಕಾನೂನು ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಕಲಂ 114ಎ ರಡಿ ನಡೆದಿರುವ ನಡವಳಿಕೆಗಳ ಮೇಲೆ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ನಡೆಸಲು ಅಪೀಲುಗಳ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗೆ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಿಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಕರ್ನಾಟಕ ಫನ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಶ್ನಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ)ವಲಯರವರು ದಿನಾಂಕ:08-08-2011ರಂದು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 114ಎ ರಡಿ ಮಾಡಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಫನ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಶ್ನಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದೆಂದು ತಿಳಿಸುತ್ತಾ, ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ವಜಾಗೊಳಿಸುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

04.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಸಾಸ//ತೆ/31/2011-12

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಯನಗರ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಮೇ||ಲಿಡ್‌ಕರ್ ಲೆದರ್ ಎಂಪೋರಿಯಂ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ದಿನಾಂಕ:27-8-1981ರಿಂದ ವೆಸ್ಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ ಗ್ರೆಂಡ್ ಫೋರ್ ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ:45, 46, 54, 55ನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಗಾರರು ದಿನಾಂಕ:02-07-2007ರಂದು ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:57/2007-08ರಲ್ಲಿ ನೆಲ ಅಂತಸ್ಸಿಗೆ ರೂ.40/-, 1ನೇ ಅಂತಸ್ಸಿನ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ಚದರಡಿ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.30/- ಮತ್ತು 2ನೇ ಅಂತಸ್ಸಿನಿಂದ 9ನೇ ಅಂತಸ್ಸಿನವರೆಗೆ ಇರುವ ಸರ್ಕಾರಿ ಕಛೇರಿಗಳಿಗೆ ಚದರಡಿ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.20/-ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ನಿರ್ಣಯ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮಳಿಗೆಯವರು ದಿನಾಂಕ:01-04-2007ರಿಂದ ಈ ತಹಲಾವರೆವಿಗೂ ರೂ.20,92,055/-ಗಳ ಬಾಕಿ ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವಂತೆ 20-09-2010 ಮತ್ತು 07-03-2011ರಂದು ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರವಾಗಿ ಮಳಿಗೆದಾರರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ಸಚಿವರಾದ ಮಾನ್ಯ ಎಸ್.ಸುರೇಶ್‌ಕುಮಾರ್‌ರವರಿಗೆ ಪತ್ರ ಮುಖೇನ ತಿಳಿಸಿ ಜಯನಗರ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ನಿಯಮಿತ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಮತ್ತು ಹಿಂದಿನ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಮನ್ನಾ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ನಿಗಮದ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿ ಹದಗೆಟ್ಟಿದ್ದು, ಕಳೆದ 8, 10 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ನೌಕರರಿಗೆ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಸಂಬಳ ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಷ್ಟಕರವಾಗಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಕುಶಲಕರ್ಮಿಗಳಿಂದ ಉತ್ಪನ್ನಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸುವ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಇತರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು ಸ್ಥಗಿತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ನಿಗಮದ ಹೆಸರನ್ನು ಡಾ||ಬಾಬು ಜಗಜೀವನ ರಾಂ ಚರ್ಮ ಕೈಗಾರಿಕಾ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ ಎಂದು ಮರು ನಾಮಕರಣ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಶ್ಚೇತನ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅನುಸ್ಥಾನಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಉತ್ತಮಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ಈಗಿರುವ ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನೇ ಮುಂದುವರೆಸಿ ಪ್ರತಿ 3 ವರ್ಷಕ್ಕೊಮ್ಮೆ ಶೇಕಡ 15ರಷ್ಟು ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕ ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯನನು ಉಳಿಸಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಅನುಕೂಲ ಮಾಡಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಪಾಲಿಕೆಯ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ಪಂಗಡಗಳ ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಶೇಕಡ 22.75ರ ಅನುದಾನದಡಿಯಲ್ಲಿ ಈ ರೀತಿಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈಗಾಗಲೇ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಮೈಸೂರ್, ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ದಕ್ಷಿಣ ರೈಲ್ವೆ ಕಛೇರಿ, ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಸಾರಿಗೆ ಕಛೇರಿ, ಮಹಿಳಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ, ಆಪ್ತೋ ಪ್ರಾಬ್ರಿಕ್ಸ್ ರವರುಗಳು ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಡಾ||ಬಾಬು ಜಗಜೀವನರಾಂ ಚರ್ಮ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ (ಲಿಡ್‌ಕರ್) ಇವರು ಜಯನಗರ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದಲ್ಲಿರುವ ಮಳಿಗೆಗಳ ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:16-09-2011ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ:- ಮೇಲ್ಕನವಿದಾರರ ಹೇಳಿಕೆಗಳು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:16-09-2011ರ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ದಿನಾಂಕ:04-02-2012ರಂದು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು. ಈಗಾಗಲೇ ಜಯನಗರ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದಲ್ಲಿರುವ ಇತರೆ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಾದ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಮೈಸೂರ್, ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ದಕ್ಷಿಣ ರೈಲ್ವೆ ಕಛೇರಿ, ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಸಾರಿಗೆ ಕಛೇರಿ, ಮಹಿಳಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ ಮತ್ತು ಆಪ್ಲೋ ಪ್ಯಾಪ್ರಿಕೊರವರು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೆ ಈ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಮೆ|| ಲಿಡ್‌ಕರ್ ಲೆದರ್ ಎಂಪ್ಲೋಯಿಯ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ, ಹಾಲಿ ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸುತ್ತಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಸಹ ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಸಂಭವವಿರುವುದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಭಾವಿಸುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೆ ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮನ್ನಾ ಮಾಡುತ್ತಾ ಹೋದಲ್ಲಿ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಆರ್ಥಿಕ ಸಂಕಷ್ಟಕ್ಕೆ ಒಳಗಾಗುವ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕನವಿದಾರರ ಮೇಲ್ಕನವಿಯನ್ನು ವಜಾಗೊಳಿಸುತ್ತಾ ದಿನಾಂಕ:16-09-2011ರ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

05.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/(ತೆ)/40/2011-12

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಯನಗರ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ಮಳಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿರುವ ವಿರುದ್ಧ ವರ್ತಕರ ಸಂಘದವರು ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮೊರೆ ಹೋದ ಕಾರಣ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ:19-12-2007ರಂದು ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ನೋಟೀಸ್‌ಗೆ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಯನ್ನು ನೀಡಿ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಕಕ್ಷಿದಾರರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಅವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡದೆ ಏಕಪಕ್ಷೀಯವಾಗಿ ತೀರ್ಮಾನ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವುದನ್ನು ತಡೆದು ಅವಕಾಶವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಿ ಕಾನೂನು ರೀತಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಪರವಾನಗಿದಾರರುಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ:08-06-2011ರಂದು ಅವರ ಅಹವಾಲುಗಳನ್ನು ಆಯುಕ್ತರ ಮುಂದೆ ಹೇಳಿಕೊಳ್ಳಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿಯವರು ಮೌಖಿಕವಾಗಿ ದರವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಿದ ಮೇರೆಗೆ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು. ಆದರೆ ಈವರೆವಿಗೂ ಸದರಿಯವರುಗಳು ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ದರ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಜರೂರಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಿ ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ:26-11-2011ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:- ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು ಮೇಲ್ಕನವಿದಾರರುಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಹಾಜರಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಆದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಮಾರುಕಟ್ಟೆ)ರವರ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ವಿಚಾರಣೆಗಾಗಿ ಕರೆಯಲಾಯಿತು. ಆದರೆ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಮಾರುಕಟ್ಟೆ)ರವರು ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸರಿಯಾಗಿ ಹಾಜರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಂತರ ತಡವಾಗಿ ಹಾಜರಾಗಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಸಮರ್ಪಕವಾದ ಪ್ರತಿವಾದಗಳನ್ನು/ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಮಂಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದರಿಂದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಮಾರುಕಟ್ಟೆ)ರವರ ಹೇಳಿಕೆಗಳು ಏನೂ ಇಲ್ಲವೆಂದು ಭಾವಿಸುತ್ತಾ, ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಆದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದೆ.

06.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/(ಆ)/46/2011-12

ಶ್ರೀ.ಅಲಿಜಾನ್‌ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ನರಸಿಂಹರಾಜು ರಸ್ತೆ, ನ್ಯೂ ಬಂಬೂಬಜಾರ್ ಚರಂಡಿಯ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿರುವ 6x4 ಅಡಿಗಳ ಜಾಗವನ್ನು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡಿದ್ದು, ನಂತರ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ನಡವಳಿಕೆಯಂತೆ 8x20 ಅಡಿಗಳ ಜಾಗವನ್ನು ನನ್ನ ಪತ್ನಿಯ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ದಿನಾಂಕ:31-12-1998ರಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದ್ದು, ಇದುವರೆವಿಗೂ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನನ್ನ ಪತ್ನಿಯ ಹೆಸರಿಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕಾಗಲೇ ಅಥವಾ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನಾಗಲೇ ಮುಂದುವರಿಸಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಮೇಲ್ಕನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಕನವಿಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:31-12-2011ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:- ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು. ಮೇಲ್ಕನವಿದಾರರು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಸದರಿ ಜಾಗವು ಬೃಹತ್ ನೀರು ಗಾಲುವೆ ಪಕ್ಕವಿದ್ದು ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲ್ಕನವಿದಾರರು ಕೋರಿರುವಂತೆ ಹಮಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲ್ಕನವಿದಾರರು ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸಾಕಷ್ಟು ಅಂಗಡಿಗಳನ್ನು ದೊಡ್ಡ ಮಳೆ ನೀರಿನ ಮೋರಿಯ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಂಡು ವ್ಯಪಾರ ವಹಿವಾಟು ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದರೂ ಸಹ ಅವರನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸದೆ ನನ್ನ ಅಂಗಡಿಗೆ ಮಾತ್ರ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದು ನ್ಯಾಯ ಸಮ್ಮತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಅಂಗಡಿಯನ್ನು ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗಾಗಲೇ ಅಥವಾ ನನ್ನ ಹೆಂಡತಿಯ ಹೆಸರಿಗಾಗಲೇ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅವಧಿಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಿಕೊಡುವಂತೆ ಕೋರಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಆದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದೆ.

ನಿರ್ಣಯ:- ಮೇಲ್ಕನವಿದಾರರ, ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಹಾಗೂ ಕಡತದಲ್ಲಿರುವ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಹಾಗೂ ಸಮಿತಿಯು ದಿನಾಂಕ:04-02-2012ರಂದು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿದಾಗ ನ್ಯೂ ಬಂಬೂ

ಬಜಾರ್ ಚರಂಡಿಯ ಮೇಲೆಯೇ ಸುಮಾರು ಮಳೆಗೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಂಡು ಹಾಗೂ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಮೀಸಲಿಟ್ಟಿರುವ ಜಾಗವನ್ನು ಅತಿಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡು ವ್ಯಾಪಾರ ಮಾಡುತ್ತಿರುವುದು ಸಮಿತಿಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸದರಿ ಮಳೆಗೆಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತಿಲ್ಲ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಕೋರಿರುವ ಜಾಗದ ಬಗ್ಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ದಿನಾಂಕ:26-10-2004ರಂದು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಫಲಾನುಭವಿಗೆ ಬದಲಿ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಆಯುಕ್ತರು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸಮಿತಿಯು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವ ಮಳೆಗೆಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳದಿರುವುದನ್ನು ಗಂಭೀರವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಕೋರಿರುವ ಜಾಗದ ಬಗ್ಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ದಿನಾಂಕ:26-10-2004ರ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಆಯುಕ್ತರು ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಆಲಿಜಾನ್‌ರವರಿಗೆ ಬದಲಿ ಜಾಗವನ್ನು ನೀಡಲು ಹಾಗೂ ಅನಧಿಕೃತ ಮಳೆಗೆಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

07.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ//ತೆ/47/2011-12

ಎಂ.ರಾಜ ಎಂಬುವವರು ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಗೋವಿಂದ ರಾಜನಗರ)ರವರು ಸಂಖ್ಯೆ:547/50/1, 10ನೇ ಸಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 6ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೈಗಾರಿಕಾನಗರ, ರಾಜಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಈ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಪ್ರಥಮ ಅಪೀಲು ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಕಂದಾಯ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ನೀಡಿರುವ ದಿನಾಂಕ:25-06-2011ರ ನೋಟೀಸಿನ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಪಶ್ಚಿಮ)ರವರ ದಿನಾಂಕ:10-11-2011ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:-ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಗೈರು ಹಾಜರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಆಯುಕ್ತರ ಮುಖಾಂತರ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

08.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ//ಜಾ/48/2011-12

ಮೆ|| ಪ್ರಕಾಶ್ ಆರ್ಟ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ರವರು (ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಸಂಖ್ಯೆ:01) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಜಾಹೀರಾತು)ರವರು ದಿನಾಂಕ: 22-09-2010 ಮತ್ತು 24-09-2010ರಂದು ನೀಡಿರುವ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:10-01-2012ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:-ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಗೈರು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಆಯುಕ್ತರ ಮುಖಾಂತರ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿ, ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಆದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿದೆ.

09.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ//ಜಾ/49/2011-12

ಮೆ|| ಪ್ರಕಾಶ್ ಆರ್ಟ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ರವರು (ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಸಂಖ್ಯೆ:03ರ) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಜಾಹೀರಾತು)ರವರು ದಿನಾಂಕ: 22-09-2010 ಮತ್ತು 24-09-2010ರಂದು ನೀಡಿರುವ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:19-01-2012ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:-ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಗೈರು ಹಾಜರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

10.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ//ಖಾ/50/2011-12

ಶ್ರೀ.ಪಿ.ವಿನ್ನೆಟ್‌ರವರು ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:13, 13/1, 13/2 ಮತ್ತು 13/3, 1ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಜಕ್ಕಸಂದ್ರ, ವಾರ್ಡ್-151ರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಖಾತಾ ರದ್ದುಪಡಿಸಲು ಕೋರಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರ ಮನವಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿ ಸಹ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ಕೋರಮಂಗಲ ಉಪ ವಲಯರವರು ದಿನಾಂಕ:24-10-2011ರಂದು ನೀಡಿರುವ ಹಿಂಬರಹದ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ)ರವರ ದಿನಾಂಕ:26-11-2011ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:-ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಗೈರು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಗೈರು ಹಾಜರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

11.ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ//ಜಾ/51/2011-12

ಶ್ರೀ. ದಾಮೋದರ್, ಮಾಲೀಕರು, ದಾವೋದರ್ ಎಂಟರ್ ಪ್ರೈವೇಟ್, ನಂ.645, 10ನೇ ಇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 6ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ರಾಜಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ದಿನಾಂಕ:04-01-2012ರಂದು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ದಿನಾಂಕ:18-01-2007ರಿಂದ 21-06-2007ರವರೆಗೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ಕಾರ್ಯ ಹಾಗೂ ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ಸರಹದ್ದುಗಳಲ್ಲಿ ಮಳೆಗಾಲದಲ್ಲಿ ಮಳೆ ನೀರಿನಿಂದ ಸಂಭವಿಸಬಹುದಾದ ಅನಾಹುತಗಳನ್ನು ತಡೆಯುವ ಕೆಲಸವನ್ನು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಪಶ್ಚಿಮ)ರವರ ದಿನಾಂಕ:17-01-2007ರ ಕಾರ್ಯದೇಶದಂತೆ ದಿನಾಂಕ:18-01-2007ರಿಂದ 26-06-2007ರವರೆಗೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತೇವೆ. ಆದರೆ ದಿನಾಂಕ:16-12-2011ರಂದು ಪತ್ರ ನೀಡಿ ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ದಿನಾಂಕ:25-11-2011ರ ಆಯುಕ್ತರ ಆದೇಶದಂತೆ ನಿಮ್ಮ ಮನವಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು

ಬರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುವ ಪತ್ರದ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಪಶ್ಚಿಮ)ರವರ ದಿನಾಂಕ:10-01-2012ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:-ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಯಿತು. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಪರವಾಗಿ ಶ್ರೀ.ಮರಳುಸಿದ್ದಪ್ಪ, ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಹಾಯಕರು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾಗಿದ್ದು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಂದ ಕಾರ್ಯದೇಶ ಪಡೆದು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತೇನೆ. ನಂತರ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ನನ್ನ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅವಧಿಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ನಾನು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತೇನೆ. ಆದರೆ ನಾನು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ಅವಧಿಗೆ ಹಣವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. 2 ವರ್ಷಗಳು ಕಳೆದ ನಂತರ ನನಗೆ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ಅವಧಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಬರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದರಿಂದಾಗಿ ನನಗೆ ಏನು ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ತೋಚದೆ ತಮ್ಮ ಮುಂದೆ ನನ್ನ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತೇನೆ. ನನ್ನ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನನಗೆ ನ್ಯಾಯ ಒದಗಿಸಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಪ್ರತಿ ವಾದಿಗಳನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಲಾಗಿ ಈ ಬಗ್ಗೆ ನನಗೇನು ತಿಳಿದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಆದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದೆ.

12. ವಿಷಯ:ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಸ್ಥಾನ/(ಜಾ/52/2011-12

ಮೆ|| ಪ್ರಕಾಶ್ ಆರ್ಟ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ರವರು (ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಸಂಖ್ಯೆ:01 ಮತ್ತು ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಸಂಖ್ಯೆ:03) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಜಾಹೀರಾತು)ರವರು ದಿನಾಂಕ:22-09-2010 ಮತ್ತು 24-09-2010ರಂದು ನೀಡಿರುವ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಬಗ್ಗೆ.

ನಿರ್ಣಯ:-ಮೆ|| ಪ್ರಕಾಶ್ ಆರ್ಟ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ರವರು (ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಸಂಖ್ಯೆ:01 ಮತ್ತು ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಸಂಖ್ಯೆ:03) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಜಾಹೀರಾತು)ರವರು ದಿನಾಂಕ: 22-09-2010 ಮತ್ತು 24-09-2010ರಂದು ನೀಡಿರುವ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈಗಾಗಲೇ ವಿಚಾರಣೆಯು ನಡೆಯುತ್ತಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿಚಾರಣೆ ಮತ್ತು ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಜಾಹೀರಾತು)ರವರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಉ.ಆ(ಜಾ)/ಪಿ.ಆರ್/90/07-08 ದಿನಾಂಕ:22-09-2010ರಂದು ನೀಡಿರುವ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳಿಗೆ ಸಮಿತಿಯು ಅಂತಿಮ ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಳ್ಳುವವರೆವಿಗೂ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ನೀಡಿದೆ.

ಸಹಿ:
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು,
ಅಪೀಲುಗಳ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ.