**ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ:14/05/2008 ರ ನಡವಳಿಗಳು**

**ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:117/2008–09**

ಹೆಬ್ಬಾಳ ಕಣಿವೆ ಪ್ಯಾಕೇಜ್–03 ರಲ್ಲಿ ಬರುವ ಹೆಚ್–300 ಚರಂಡಿ Chainage:2000.00 ಮೀ. ರಿಂದ Chainage :5000.00 ವರೆಗೆ ಬೆಡ್ ಟ್ರೀಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಒದಗಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ ಬಗ್ಗೆ.

**ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:**

ಹೆಬ್ಬಾಳ ಕಣಿವೆ ಪ್ಯಾಕೇಜ್–03 ರಲ್ಲಿ ಬರುವ ಹೆಚ್–300 ಚರಂಡಿ Chainage:2000.00 ಮೀ. ರಿಂದ Chainage :5000.00 ಮೀ ವರೆಗೆ ಬೆಡ್ ಟ್ರೀಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಒದಗಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.825.00 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸದೇ ಇದ್ದುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಮೂಲ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಬದಲಾಗಿ ಬೆಡ್‌ಟ್ರೀಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಐಟಂಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ರೂ. 825.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ತಯಾರಿಸಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಕೇತ ಪಡೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿ ಮೆ॥ ಮಾಧವ ಹೈಟೆಕ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ರವರು ಕನಿಷ್ಠ ದರ ಅಂದರೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.7,70,69,193.00 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಇದು 2007–08 ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡಾ:6.53% ಕಡಿಮೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಜೆಎನ್‌ಎನ್‌ಯುಆರ್‌ಎಮ್ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ನ ಉಳಿಕೆ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಭರಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದುದ್ದರಿಂದ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.825.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮೆ॥ ಮಾಧವ ಹೈಟೆಕ್‌ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.7,70,69,193.00 ಗಳಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:28/04/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

**ತೀರ್ಮಾನ:** ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:28/04/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ದಿಲೀಪ್ ರಾವ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು

# ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

**ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ:22/05/2008 ರ ನಡವಳಿಗಳು**

**ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:121/2008-09**

Construction of all Civil Works, Erecting, Commissioning of Sewage Treatment Plant of 250 KLD capacity including all Electrical Works by the side of Vrishabhavathi Valley V 200 near Malagala (Srinivasa Nagar) in Bangalore city, ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ ಬಗ್ಗೆ.

**ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:**

Construction of all Civil Works, Erecting, Commissioning of Sewage Treatment Plant of 1.00 MLD capacity including all Electrical Works by the side of Vrishabhavathi Valley V 200 Malagala (Srinivasa Nagar) in Bangalore city, ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆ ನವೀಕರಣ ಯೋಜನೆ ವೃಷಭಾವತಿ ಕಣಿವೆ ಪ್ಯಾಕೇಜ್-04ರ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಆದೇಶದಂತೆ ರೂ.49.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ವೃಷಭಾವತಿ ಕಣಿವೆ) ರವರು ದಿನಾಂಕ 18/12/2007 ರಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಮಾತ್ರ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರ ಬಿಡ್ಡ್‌ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ:14/02/2008 ರಂದು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಹಾಗೂ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಸಮ್ಮುಖದಲ್ಲಿ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡ್‌ಗಳನ್ನು ತೆರೆದು ಸದರಿಯವರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡ್‌ಗಳನ್ನು ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದ್ದು ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

| ಕ್ರ.ಸಂ. | ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಹೆಸರು | ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ) | ನಮೂದಿಸಿದ ಶೇಕಡವಾರು (ಮೊತ್ತ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) |
|---|---|---|---|
| 1 | BBIPL Infrastructure | ರೂ.49.00 | 33.08% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು (ರೂ. 66,12,993.00) |
| 2 | K. Damodar | ರೂ.49.00 | 32.97% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು (ರೂ. 64,34,788.00) |

K. Damodar ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರಗಳ ಮೊತ್ತವು ರೂ. 64,34,788.00 ಗಳನ್ನು 2007-08ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತಯಾರಿಸಿದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಕೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಶೇ.29.49% ಹೆಚ್ಚಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರನ್ನು ದಿನಂಕ:24/04/2008 ರಂದು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಧಾನಕ್ಕೆ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು [illegible] ಸಿಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಒಪ್ಪಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತುರ್ತಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯ ವಿಶೇಷ ಮತ್ತು [illegible] ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶೇ.19.50 (ರೂ.60,62,665.28) ಹೆಚ್ಚುವರಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗದಾರರ ಟೆಂಡರ್ ಹಾಗೂ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.60,62,665.28 ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:07/05/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

**ತೀರ್ಮಾನ:** ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:07/05/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ದಿಲೀಪ್ ರಾವ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು

# ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

## ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ:22/05/2008 ರ ನಡವಳಿಗಳು

**ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:121/2008-09**

Construction of all Civil Works, Erecting, Commissioning of Sewage Treatment Plant of 250 KLD capacity including all Electrical Works by the side of Vrishabhavathi Valley V 200 near Malagala (Srinivasa Nagar) in Bangalore city, ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ ಬಗ್ಗೆ.

**ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:**

Construction of all Civil Works, Erecting, Commissioning of Sewage Treatment Plant of 1.00 MLD capacity including all Electrical Works by the side of Vrishabhavathi Valley V 200 Malagala (Srinivasa Nagar) in Bangalore city, ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆ ನವೀಕರಣ ಯೋಜನೆ ವೃಷಭಾವತಿ ಕಣಿವೆ ಪ್ಯಾಕೇಜ್-04ರ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಆದೇಶದಂತೆ ರೂ.49.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ವೃಷಭಾವತಿ ಕಣಿವೆ) ರವರು ದಿನಾಂಕ 18/12/2007 ರಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಮಾತ್ರ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರ ಬಿಡ್ಡ್‌ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ:14/02/2008 ರಂದು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಹಾಗೂ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಸಮ್ಮುಖದಲ್ಲಿ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡ್‌ಗಳನ್ನು ತೆರೆದು ಸದರಿಯವರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡ್‌ಗಳನ್ನು ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದ್ದು ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

| ಕ್ರ.ಸಂ. | ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಹೆಸರು | ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ) | ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶೇಕಡವಾರು (ಮೊತ್ತ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) |
|---|---|---|---|
| 1 | BBIPL Infrastructure | ರೂ.49.00 | 33.08% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು (ರೂ. 66,12,993.00) |
| 2 | K. Damodar | ರೂ.49.00 | 32.97% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು (ರೂ. 64,34,788.00) |

K. Damodar ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರಗಳ ಮೊತ್ತವು ರೂ. 64,34,788.00 ಗಳನ್ನು 2007-08ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತಯಾರಿಸಿದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಕೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಶೇ.29.49% ಹೆಚ್ಚಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರನ್ನು ದಿನಂಕ:24/04/2008 ರಂದು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಧಾನಕ್ಕೆ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಇಂದಿನ ಕ್ರಿಯಾಶೀಲ ಸಿಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಉಕ್ಕಿನ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಒಪ್ಪಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತುರ್ತಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯ ವಿಶೇಷ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಮೇಲೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶೇ.19.50 (ರೂ.60,62,665.28) ಹೆಚ್ಚುವರಿಗೆ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗದಾರರ ಟೆಂಡರ್ ಹಾಗೂ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.60,62,665.28 ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:07/05/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

**ತೀರ್ಮಾನ:** ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:07/05/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ದಿಲೀಪ್ ರಾವ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು

# ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

**ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ:22/05/2008 ರ ನಡವಳಿಗಳು**

**ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:119/2008–09**

JNNURM ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಐಟಿ / ಬಿಟಿ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಮತ್ತು ಮಳೆ ಹಾನಿಗೊಳಗಾದ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಾಡುವ ಕಾಮಗಾರಿ ಬಗ್ಗೆ.

**ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:**

JNNURM ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಐಟಿ / ಬಿಟಿ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಮತ್ತು ಮಳೆ ಹಾನಿಗೊಳಗಾದ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಒಟ್ಟು 31 ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅಂಗ ಸಂಸ್ಥೆಯಾದ ಮೆ॥ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸೇನಾ ನಿಗಮಕ್ಕೆ 2005–06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಂತೆ "ನೇರ ಕಾಮಗಾರಿ ವಹಿಸುವಿಕೆ" ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 3 ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕರಾರಿನನ್ವಯ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ 31 ಕಾಮಗಾರಿಗಳಲ್ಲಿ 20 ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. 9 ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಭಾಗಶಃ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ್ದು, ಉಳಿಕೆ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಎರಡು ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮಾನ್ಯ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ಈ '9' ಕಾಮಗಾರಿಯ ಉಳಿಕೆ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸೇನಾ ನಿಗಮದ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹಾಗೂ ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:29/03/2008 ರಂದು ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪ್ರಗತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಸಭೆ ನಡೆಸಿ, ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಭೂಸೇನಾ ನಿಗಮದವರು, ಉಳಿಕೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಮೇ 2008 ಅಂತ್ಯದವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ಕೇಳಿ, ಅವುಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸೇನಾ ನಿಗಮದ ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು ಈ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ '3' ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆಯೆಂದು ತಿಳಿಸುತ್ತಾ, ಕರಾರು ಪತ್ರದ ನಿಯಮ '8' ರಂತೆ

1) ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ವಹಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ:35% ಮುಂಗಡ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವುದು.
2) ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿ ಶೇಕಡ:35% ಸಾಧಿಸಿದ ನಂತರ ಶೇಕಡ 30% ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವುದು.
3) ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿ ಶೇಕಡ:65% ಸಾಧಿಸಿದ ನಂತರ ಮತ್ತೆ ಶೇಕಡ:25% ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವುದು.
4) ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ:10% ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸುವುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ 2005–06 ರಲ್ಲಿ ಡಾಂಬರೀಕರಣ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದಿದ್ದು, ನಿರ್ಮಾಣ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳ ಕ್ಷಿಪ್ರ ದರ ಹೆಚ್ಚಳದ ಕಾರಣದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಸದರಿ ವಿಚಾರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ವೈಜ್ಞಾನಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ ದರಗಳಿಗೆ [illegible] ನೀಡಲು, ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಪೂರ್ವ).

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯೋಜನೆ), ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯೋಜನೆ ಪೂರ್ವ) ಇವರುಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತಹ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಿತಿಯು ಕೂಲಂಕುಷವಾದ ಅಧ್ಯಯನದ ನಂತರ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶವಾದ ಡಾಂಬರೀಕರಣ ಕಾಮಗಾರಿಯ ವಿವಿಧ ಬಾಬ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿದ್ದು, ಇದಕ್ಕೆ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ದೊರೆತಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ವಿಶೇಷ ಸಮಿತಿಯು ಮಾಡಿದ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನ ದರಗಳನ್ವಯ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸೇನಾ ನಿಗಮವು ಈ '29' ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯು ನೇಮಿಸಿದ ವಿಶೇಷ ಸಮಿತಿಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನ ಆಧಾರದಂತೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ತಯಾರಿಸಿದ ಅಂದಾಜಿಗೆ ಕರಾರು ಮಾಡಿ, ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು, '9' ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಪ್ರಗತಿಯು ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತದೆ. 20 ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಬಹುತೇಕ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ [illegible] ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸುಮಾರು 20.00 ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುತ್ತದೆ. [illegible] ಡಾಂಬರ್ ಹಾಗೂ ಸಿಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಪ್ರಸಕ್ತ ನೀಡಿಕೆ ದರಗಳನ್ನು ಕೋರುತ್ತಾ ಉಳಿಕೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಮೇ 2008 ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಏರ್ಪಾಡುಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು [illegible] ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪುನರಾರಂಭಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸೇನಾ ನಿಗಮವು 20 ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು '9' ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ವಿವಿಧ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು [illegible] ಮುನ್ನ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುವುದರಿಂದ [illegible] ಉಳಿಕೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆದು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲು [illegible] ಹಾಗೂ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತವು ಪ್ರಸಕ್ತ ದರಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗುವ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಧ್ಯತೆ ಇರುವುದರಿಂದ, ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಮುಂಗಾರು ಮಳೆಯ ಮುಂಚಿತವಾಗಿಯೇ ಸಂಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

1) ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ದೊರೆತ 2 ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳ ಅಂದಾಜಿಗೆ 2006-07 ನೇ ಸಾಲಿನ ದರ ಪಟ್ಟಿ, ಕೊಟೇಷನ್ [illegible] ದರದಂತೆ ಕೆಳಕಂಡ 2 ಪ್ಯಾಕೇಜಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲು –

ಅ) ಎಂ.ಜಿ. ರೋಡ್ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ 14 ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ರೂ.[illegible] ಕೋಟಿ

ಆ) ಕೋರಮಂಗಲ ಪ್ರದೇಶ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ 17 ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ರೂ.[illegible] ಕೋಟಿ

2) ಈಗಾಗಲೇ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸೇನಾ ನಿಗಮವು 3 [illegible] ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ದರ ಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಸಮಿತಿಯು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ, ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿ ಬಹುತೇಕ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ 20 ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಸುಮಾರು [illegible] ರಷ್ಟು ಸಾಧಿಸಿರುವ ಪ್ರಗತಿಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಸಮಿತಿ ನೀಡಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು, 3) ಪ್ರಸಕ್ತ ಉಳಿಕೆ 9 ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸೇನಾ ನಿಗಮದವರಿಂದ ವಾಪಸ್ಸು ಹಿಂಪಡೆದು ಮತ್ತೊಂದು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲು ಕನಿಷ್ಠ 2 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಯು ತಲುಪುತ್ತದೆ. ಅದರ ಜೊತೆಗೆ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯೊಂದಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಕೂಡ ಸೇರುವ ಸಾಧ್ಯತೆ ಇದ್ದು, ಒಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ದರವು ಹೆಚ್ಚುವ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಧ್ಯತೆಗಳಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಮುಂಗಾರು ಮಳೆಯು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವ ಮುನ್ನವೇ ಸಂಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸದರಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸೇನಾ ನಿಗಮವು ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ವಾಮ್ಯದ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸೇನಾ ನಿಗಮದವರಿಗೆ ಡಾಂಬರ್ ಹಾಗೂ ಸಿಮೆಂಟಿನ ಕಾಲಾನುಕಾಲಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾದ ಏರಿಕೆ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ 2007–08 ನೇ ಸಾಲಿನ ದರದಂತೆ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:03/05/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

**ತೀರ್ಮಾನ:** "Approved. Ensure timely and Adquate release of funds to KLAC to ensure completion of works as per schedule".

(ದಿಲೀಪ್ ರಾವ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು

**ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮ...**
**ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ:22/05/2008 ರ ನಡವಳಿಗಳು**

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:122/08-09

Providing and laying 600 mm dia S & S type RCC Pipe line along Vrishabhavathi Valley from Golf Club of Sprots Authority of India upto Mysore Road ರ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಬಗ್ಗೆ.

**ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:**

Providing and laying 600 mm dia S & S type RCC Pipe line along Vrishabhavathi Valley from Golf Club of Sprots Authority of India upto Mysore Road ರ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ವೃಷಭಾವತಿ ಕಣಿವೆ-ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಯೋಜನೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಆದೇಶದಂತೆ ರೂ.66.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ವೃಷಭಾವತಿ ಕಣಿವೆ) ರವರು ಎರಡು ಲಕೋಟೆ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ದ್‌ಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ದ್‌ನಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಅರ್ಹರಾಗಿದ್ದು, ಇವರುಗಳ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ದ್‌ಗಳನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

| ಕ್ರ ಸಂ. | ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು | ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ) | ನಮೂದಿಸಿದ ಟೆಂಡರುದಾರರ ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ) |
|---|---|---|---|
| 1 | ಟಿ.ಜಿ.ರವಿಕುಮಾರ್ | 66.00 | 37.28% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು (ರೂ.90,52,205.61) |
| 2 | ಡಿ.ರವೀಂದ್ರ | 66.00 | 80.78% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು (ರೂ.1,19,20,970.40) |

ಕನಿಷ್ಠ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಟಿ.ಜಿ.ರವಿಕುಮಾರ್ ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ.90,52,205.61 ಗಳನ್ನು 2007-08ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತಯಾರಿಸಿದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ತುಲನೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಶೇ:37.28% ಹೆಚ್ಚಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರನ್ನು ಸಂಧಾನಕ್ಕೆ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಶೇ.19.70 (ರೂ.78,92,966.52) ಹೆಚ್ಚುವರಿಗೆ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ, ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ ಅನುಮೋದನೆ, ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.78,92,966.52 ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:28/04/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

**ತೀರ್ಮಾನ:** ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:28/04/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ದಿಲೀಪ್ ರಾವ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು

**ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ:22/05/2008 ರ ನಡವಳಿಗಳು**

**ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:126/08-09**

Providing and laying 600 mm dia S & S type RCC Pipe line along Vrishabhavathi Valley from Kalyan Nagar to Shakthi Garden ರ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಬಗ್ಗೆ.

**ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:**

Providing and laying 600 mm dia S & S type RCC Pipe line along Vrishabhavathi Valley from Kalyan Nagar to Shakthi Garden ರ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ವೃಷಭಾವತಿ ಕಣಿವೆ-ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆ ನವೀಕರಣ ಯೋಜನೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಆದೇಶದಂತೆ ರೂ.85.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ವೃಷಭಾವತಿ ಕಣಿವೆ) ರವರು ಎರಡು ಲಕೋಟೆ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಮೂರು ಜನ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ಡ್‌ಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಮೂರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಅರ್ಹರಾಗಿದ್ದು, ಇವರುಗಳ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡ್‌ಗಳನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

| ಕ್ರ ಸಂ. | ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು | ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ) | ನಮೂದಿಸಿದ ಶೇಕಡವಾರು ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ) |
|---|---|---|---|
| 1 | ಕೆ.ಜೆ. ವಿಶ್ವನಾಥ್ | 85.00 | 35.02% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು (ರೂ.1,07,41,040.02) |
| 2 | ಪುಟ್ಟರಾಜು | 85.00 | 38.19% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು (ರೂ.1,09,93,944.35) |
| 3 | ಜಿ.ಓ.ವಿಜಯನ ಗೌಡ | 85.00 | 54.86% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು (ರೂ.1,23,20,048.30) |

ಕನಿಷ್ಠ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಕೆ.ಜೆ.ವಿಶ್ವನಾಥ್ ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರವಾದ ರೂ.1,07,41,040.02 ಗಳನ್ನು 2007-08ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತಯಾರಿಸಿದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ತುಲನೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಶೇ:35.02% ಹೆಚ್ಚಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರನ್ನು ಸಂಧಾನಕ್ಕೆ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಶೇ.19.85 (ರೂ.95,34,572.07) ಹೆಚ್ಚುವರಿಗೆ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ ಅನುಮೋದನೆ, ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ 95,34,572.07 ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:29/04/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

**ತೀರ್ಮಾನ:** ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:29/04/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ದಿಲೀಪ್ ರಾವ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

## ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ:22/05/2008 ರ ನಡವಳಿಗಳು

**ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:127/2008-09**

ವಾರ್ಡ್-27ರಲ್ಲಿರುವ ಓಲ್ಡ್ ಸವಾರ್ ಲೇನ್, ರಿಸೇಲ್ಲ್ದಾರ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಪೌರ ಕಾರ್ಮಿಕರ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕೆಡವಿ ಅದೇ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ ಬಗ್ಗೆ.

**ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:**

ವಾರ್ಡ್-27ರಲ್ಲಿರುವ ಓಲ್ಡ್ ಸವಾರ್ ಲೇನ್, ರಿಸೇಲ್ದಾರ್ ರಸ್ತೆ, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಇಲ್ಲಿ ಪೌರ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಎರಡು ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಇರುತ್ತದೆ (ಬ್ಲಾಕ್ ಎ ಮತ್ತು ಬಿ) ಈ ಎರಡು ಸಮುಚ್ಚಯದಲ್ಲಿ ನೆಲಮಹಡಿ, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಮಹಡಿ ಹೊಂದಿದ್ದು, ಪ್ರತಿ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ 4 ವಸತಿ ಗೃಹಗಳಿದ್ದು, ಎರಡು ಬ್ಲಾಕ್ಸ್‌ನಿಂದ ಒಟ್ಟಾರೆ 24 ವಸತಿ ಗೃಹಗಳು ಇರುತ್ತವೆ. ಈ ಕಟ್ಟಡಗಳು 1968ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿದ್ದು, ಶಿಥಿಲಗೊಂಡಿರುವ ಈ ಕಟ್ಟಡಗಳು ವಾಸಕ್ಕೆ ಯೋಗ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಕಂಡು ಬಂದ ಕಾರಣ, ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಮೆ:ಸಿವಿಲ್ ಏಡ್ ಟೆಕ್ನೊ ಕ್ಲಿನಿಕ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ (ಟಾರ್ ಸ್ಟೀಲ್) ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ರವರಿಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು.

ಮೆ॥ ಸಿವಿಲ್ ಎಡ್ ಟೆಕ್ನೊ ಕ್ಲಿನೀಕ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ (ಟಾರ್ ಸ್ಟೀಲ್) ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರ ವರದಿಯಲ್ಲಿನ ಅಂಶಗಳೆನೆಂದರೆ:

1. "ಹಳೆ ಸವಾರ್ ಲೇನ್ ರಿಸೇಲ್ಲ್ದಾರ್ ರಸ್ತೆ, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿರುವ ಪೌರ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಶಿಥಿಲಾವಸ್ಥೆಯಲಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ ಹಲವಾರು ವರ್ಷಗಳಾಗಿದ್ದು, ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ವಾಟರ್ ಫ್ರೂಫ್ ಟ್ರೀಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನೀಡದೆ ಇದ್ದುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡ ಒಳಗಿನ ಕಬ್ಬಿಣ ತುಕ್ಕು ಹಿಡಿದಿದ್ದು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಸುಮಾರು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಕಟ್ಟಡವೂ ಹಾಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ಈ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಬಳಸಿದ ಇಟ್ಟಿಗೆ ಮತ್ತು ಛಾವಣಿ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಹಾಳಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಯಥಾಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವೂ ವಾಸಕ್ಕೆ ಯೋಗ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ಹಾಳಾಗಿರುವ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣ ರಿಪೇರಿ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡರೆ, ಈ ರಿಪೇರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚವೂ, ಹೊಸದಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚದ ಶೇ.50% ಆಗಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.
3. ಆದುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಶಿಥಿಲಗೊಂಡ ಭಾಗಗಳನ್ನು ರಿಪೇರಿ ಮಾಡಿ ಬಲಪಡಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯಕವೆನಿಸಿದರು ಸಹ ಮಿತವ್ಯಯ ಹಾಗೂ ಹೆಚ್ಚುಕಾಲ ಬಾಳಿಕೆ ಬರುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಈ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕೆಡವಿ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಮೆ:ಸಿವಿಲ್ ಏಡ್ ಟೆಕ್ನೋ ಕ್ಲೀನಿಕ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ (ಟಾರ್ ಸ್ಟೀಲ್) ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ರವರು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.
4. ಮೆ॥ ಸಿವಿಲ್ ಏಡ್ ಟೆಕ್ನೊ ಕ್ಲಿನಿಕ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ (ಟಾರ್ ಸ್ಟೀಲ್) ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ರವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹಾಲಿ ಇರುವ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕೆಡವಿ ಅದೇ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಶೇ.18% ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು, ಆಯುಕ್ತರವರು ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಮೆ:ಸಿವಿಲ್ ಏಡ್ ಟೆಕ್ನೋ ಕ್ಲೀನಿಕ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ (ಟಾರ್ ಸ್ಟೀಲ್) ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ರವರಿಗೆ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಹಾಲಿ ಶಿಥಿಲಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕೆಡವಿ ಹಾಕಿ ಪೌರ ಕಾರ್ಮಿಕರಿಗೆ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಶೇ.18% ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಆದೇಶ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:02/05/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

**ತೀರ್ಮಾನ:** ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:02/05/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ದಿಲೀಪ್ ರಾವ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

**ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ:22/05/2008 ರ ನಡವಳಿಗಳು**

**ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:128/08-09**

Providing and laying 600 mm dia S & S type RCC Pipe line along Vrishabhavathi Valley from Mudalapalya to Adarshnagara ರ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಬಗ್ಗೆ.

**ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:**

Providing and laying 600 mm dia S & S type RCC Pipe line along Vrishabhavathi Valley from Mudalapalya to Adarshnagara ರ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ವೃಷಭಾವತಿ ಕಣಿವೆ-ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆ ನವೀಕರಣ ಯೋಜನೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಆದೇಶದಂತೆ ರೂ.76.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ವೃಷಭಾವತಿ ಕಣಿವೆ) ರವರು ಎರಡು ಲಕೋಟಿ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ಡ್‌ಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಅರ್ಹರಾಗಿದ್ದು, ಇವರುಗಳ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡ್‌ಗಳನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

| ಕ್ರ. ಸಂ. | ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು | ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ) | ನಮೂದಿಸಿದ ಶೇಕಡವಾರು ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ) |
|---|---|---|---|
| 1 | ಡಿ.ಬಸವರಾಜು | 76.00 | 44.17% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು (ರೂ.1,02,00,006.39) |
| 2 | ಪುಟ್ಟರಾಜು | 76.00 | 47.17% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು (ರೂ.1,04,16,877.01) |

ಕನಿಷ್ಠ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಡಿ.ಬಸವರಾಜು ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರವಾದ ರೂ.1,02,00,006.39 ಗಳನ್ನು 2007-08ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತಯಾರಿಸಿದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ತುಲನೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಶೇ:44.17% ಹೆಚ್ಚಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರನ್ನು ಸಂಧಾನಕ್ಕೆ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಶೇ.19.95 (ರೂ.84,90,013.20) ಹೆಚ್ಚುವರಿಗೆ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ ಅನುಮೋದನೆ, ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ 84,90,013.20 ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:29/04/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

**ಶೀರ್ಮಾನ:** ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:29/04/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ದಿಲೀಪ್ ರಾವ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು

## ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ:22/05/2008 ರ ನಡವಳಿಗಳು

**ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:131/2008–09**

ಬೃಹತ್ ರಸ್ತೆಗಳ ವಲಯ ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ ಬಗ್ಗೆ.

**ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:**

ಬೃಹತ್ ರಸ್ತೆಗಳ ವಲಯ ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯು ರೂ.100.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯು ದೊರಕಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:29/02/2008 ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಟೆಂಡರ್ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಎರಡು ಜನ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನದಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಕೆ.ದಾಮೋದರ್, ಶ್ರೀ. ಬಿಎನ್. ಗಿರೀಶ್ ಅರ್ಹರಾದ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 26/03/08 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

(1) ಶ್ರೀ. ಕೆ.ದಾಮೋದರ್ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.1,32,16,805.30 ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ದರದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 36.09% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗಿದ್ದು, 2008–09ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡ 20.73% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ.

(2) ಶ್ರೀ. ಬಿ.ಎನ್.ಗಿರೀಶ್, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ರೂ.1,28,01,900.75 ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ದರದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 31.82% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗಿದು, 2008–09ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡ 16.94% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಶ್ರೀ. ಬಿ.ಎಸ್.ಗಿರೀಶ್ ರವರು ಕನಿಷ್ಠ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನ ಸರಬರಾಜು ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ 16.94% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿನ ದರವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ತದನ್ವಯ ದಿನಾಂಕ:19/04/2008 ರಂದು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಲಾಗಿ, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರಗಳು ಸ್ಪರ್ಧಾತ್ಮಕ ದರಗಳೆಂದು ತಿಳಿಸುತ್ತ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸಲು ಶೇ.16.94% ಗಳಿಗೆ ಸಂಧಾನ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಬಿಎನ್.ಗಿರೀಶ್ ರವರ ಗುತ್ತಿಗೆಯ ಮೊತ್ತ ರೂ.1,28,01,900.75 ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಇದನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನ ಸರಬರಾಜು ದರದ ಮೊತ್ತ ರೂ.1,09,47,388.97 ಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ.16.94% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿರುವ ಈ ಟೆಂಡರ್‌ನ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:30/04/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

**ತೀರ್ಮಾನ:** ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:30/04/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ದಿಲೀಪ್ ರಾವ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ:22/05/2008 ರ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:132/2008-09

Strengthening and asphalting of flood damage roads in low laying areas in Byrasandra main road in Ward No.83 ರ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ ಬಗ್ಗೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

Strengthening and asphalting of flood damage roads in low laying areas in Byrasandra main road in Ward No.83 ರ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಭಾರತೀನಗರ) ರವರು ಮೊದಲನೇ ಕರೆಯಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಂದ 02 ಟೆಂಡರ್‌ಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿದ್ದು, 02 (ಎರಡು) ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ ಸಿಂಧುವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಭಾರತೀನಗರ) ರವರು ಕನಿಷ್ಟ ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಕೆ.ಎನ್.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ರೂ.90.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ 2007-08ನೇ ಸಾಲಿನ ದರ ಪಟ್ಟಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊಬಲಗು ರೂ.89,99,146.86 ಮಂಜೂರಾದ ದರಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಕೆ.ಎನ್.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ರವರು ಶೇಕಡ 21.06% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಕನಿಷ್ಠ ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ನಮೂದಿಸಿದ ದರಗಳು ಹೆಚ್ಚಿನದಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಭಾರತೀನಗರ) ರವರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಡನೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಲಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ಶೇಕಡ 18.58% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿದ್ದು ಮತ್ತು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಇತ್ತೀಚೆಗೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಂತೆ ಸಿಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಬಿಟುಮಿನ್ ದರದ ವ್ಯತ್ಯಾಸವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ನಮೂದಿಸಿದ ದರಗಳಾದ ಶೇಕಡ 14.50% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳನ್ನು ನೀಡಿದಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸಿದ್ಧರಿರುತ್ತೇವೆ ಎಂದು ಸಂಧಾನ ಪತ್ರ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪೂರ್ವ) ರವರು ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರು ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಟೆಂಡರ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತವು (ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಸೇರಿ) ರೂ.1,06,70,902.50 ಗಳಾಗಿದ್ದು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಯು.ಡಿ.ಡಿ/116/ಎಹೆಚ್‌ಡಿ/2002 ದಿನಾಂಕ: 29-11-2003 ರೀತ್ಯಾ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಕಾಯ್ದೆ ನಿಯಮಗಳು 1977 ನಿಯಮ 6ಕ್ಕೆ ಅಧಿಕ ಅಧಿಕಾರಗಳ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರ ತಂದಿದ್ದು ಇದರಂತೆ ಟೆಂಡರ್ ಅಂಗೀಕರಿಸುವ ಅಧಿಕಾರ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು / ಆಡಳಿತಗಾರರ ರವರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಕೆ.ಎನ್.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ರವರು 2007-08ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಮೇಲೆ ನಮೂದಿಸಿದ ದರಗಳಿಗೆ ಸಿಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಡಾಂಬರಿನ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಬಂದಂತಹ ಶೇಕಡ 14.50% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅಥವಾ ರೂ.1,06,70,902.50 (ರೂ.ಒಂದು ಕೋಟಿ ಆರು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರದ ಒಂಭೈನೂರ ಎರಡು ಮತ್ತು ಪೈಸೆ ಐವತ್ತು ಮಾತ್ರ) ಗಳ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:14/05/2008ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ತೀರ್ಮಾನ: ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:14/05/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ದಿಲೀಪ್ ರಾವ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು

**ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ:22/05/2008 ರ ನಡವಳಿಗಳು**

**ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:135/2008–09**

Providing asphalting to 2nd cross road in OMBR Layout in ward No.84 ರ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ ಬಗ್ಗೆ.

**ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:**

Providing asphalting to 2nd cross road in OMBR Layout in ward No.84 ರ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಭಾರತಿನಗರ) ರವರು ಮೊದಲನೇ ಕರೆಯಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಂದ 02 ಟೆಂಡರ್‌ಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿದ್ದು, 02 (ಎರಡು) ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ ಸಿಂಧುವಾಗಿರುತ್ತವೆ. ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಭಾರತಿನಗರ) ರವರು ಕನಿಷ್ಠ ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಕೆ.ಎನ್.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ರೂ.77.38 ಲಕ್ಷಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ 2007–08ನೇ ಸಾಲಿನ ದರ ಪಟ್ಟಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊಬಲಗು ರೂ.77,36,513.03 ಮಂಜೂರಾದ ದರಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಕೆ.ಎನ್.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, ರವರು ಶೇಕಡ 30.83% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಕನಿಷ್ಠ ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ನಮೂದಿಸಿದ ದರಗಳು ಹೆಚ್ಚಿನದಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಭಾರತಿನಗರ) ರವರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಡನೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಲಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ಶೇಕಡ 20.94% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿದ್ದು ಮತ್ತು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಇತ್ತೀಚಿಗೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಂತೆ ಸಿಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಬಿಟುಮಿನ್ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ದರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ನಮೂದಿಸಿದ ದರಗಳಾದ ಶೇಕಡ 14.50% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳನ್ನು ನೀಡಿದಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸಿದ್ದನಿರುತ್ತೇನೆಂದು ಸಂಧಾನ ಪತ್ರ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪೂರ್ವ) ರವರು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರು ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲಿನ ಅಂಶ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಟೆಂಡರ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತವು (ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಸೇರಿ) ರೂ.93,56,289.00 ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: [illegible] 2002 ದಿನಾಂಕ: 24–01–2003 ರೀತ್ಯಾ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಖರೀದಿ ನಿಯಮಗಳು 1977 ನಿಯಮ 6 ಕ್ಕೆ ಆರ್ಥಿಕ ಅಧಿಕಾರಗಳ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರ ತಂದಿದ್ದು, ಇದರನ್ವಯ ಟೆಂಡರ್ ಅಂಗೀಕರಿಸುವ ಅಧಿಕಾರ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು/ಆಡಳಿತಗಾರರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಕೆ.ಎನ್.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, ರವರು 2007–08ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಮೇಲೆ ನಮೂದಿಸಿದ ದರಗಳನ್ನು ಸಿಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಡಾಂಬರಿನ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಬಂದಂತಹ ಶೇಕಡ 14.50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅಥವಾ ರೂ.93,56,289.00 (ರೂ.ತೊಂಭತ್ತೂಮ್ರು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ಎರಡು ನೂರ ಎಂಭತ್ತೊಂಭತ್ತು ಮಾತ್ರ) ಗಳ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:13/05/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

**ತೀರ್ಮಾನ:** ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:13/05/2008 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ದಿಲೀಪ್ ರಾವ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು