ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯು ದಿನಾಂಕ: 22-11-2013 ರಂದು ನಡೆಸಲಾದ ವಿಷಯಗಳ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಹಾಜರಿದ್ದ ಸಮಿತಿಯ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶ್ರೀಯುತರಾದ		ಕ್ರ. ಸಂ.	ಹಾಜರಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು
1	**ಬಿ.ಸೋಮಶೇಖರ್**	**ಅಧ್ಯಕ್ಷರು**	1	ಅಧಿಕ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
2	ಎಂ.ಗೌತಮ್‌ಕುಮಾರ್	ಸದಸ್ಯರು	2	ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬೃ.ನೀ.ಗಾ)
3	ಸವಿತಾ ರಮೇಶ್	ಸದಸ್ಯರು	3	ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಪೂರ್ವ ಮತ್ತು ಟಿ.ಇ.ಸಿ. ರ.ಮೂ.ಭೂ ಸೌಕರ್ಯ
4	ಕೆ.ರವೀಂದ್ರನ್	ಸದಸ್ಯರು		
5	ಗೀತಾ ವಿವೇಕಾನಂದ	ಸದಸ್ಯರು	4	ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬೃ.ನೀ.ಗಾ)
6	ಕೆ.ಎನ್.ಆಂಜನೇಯರೆಡ್ಡಿ	ಸದಸ್ಯರು		
7	ಪಿ.ಸೌಮ್ಯ	ಸದಸ್ಯರು		
8	ಲಕ್ಷ್ಮಿ ಚಿಕ್ಕೇಗೌಡ	ಸದಸ್ಯರು		

(ಹಿಂದಿನ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳನ್ನು ಓದಿ ದಾಖಲಿಸಲಾಯಿತು)

01] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ/273/2012-13

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಶಾಂತಿನಗರ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 115ರ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಆರೋಗ್ಯ ಕೇಂದ್ರ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ರೂ. 50.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಗೆ, ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 115-12-000045 ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು e-procurement ಮೂಲಕ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಮೊದಲನೇ ಬಾರಿಗೆ ಒಬ್ಬರೇ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದು, ಟೆಂಡರನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಯಿತು. ಎರಡನೇ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಬಾರಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದಾಗ ಯಾವುದೇ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಭಾಗವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 115ರ ಸದಸ್ಯರು ಪತ್ರ ನೀಡಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತುರ್ತಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮುಖಾಂತರ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಕೋರಿದ್ದು ಇದಕ್ಕೆ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್. ಸಂಸ್ಥೆ ಮುಖಾಂತರ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕ: 14-03-2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: **ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 14-03-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಒಪ್ಪಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

02] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ/276 /2012-13

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಯಲಹಂಕ ವಲಯದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಯೋಜನೆ ವಿಭಾಗದವತಿಯಿಂದ Widening of Road from NH-7 up to SWD bridge along Jakkur road near raithara santhe in Yelahanka ಕಾಮಗಾರಿ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಂಬಂಧ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖಾಂತರ ಟೆಂಡರ್‌ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕಃ 24-01-2013ರಂದು ಕರೆದಿದ್ದ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿ ಮೂರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು (1) ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಆರ್.ಗಣೇಶ್ (2) ಮೆಃ ಎಸ್.ಬಿ.ಎಸ್.ಅಸೋಸಿಯೇಟ್ಸ್ (3) ಶ್ರೀ.ವೈ.ಎಸ್.ಚನ್ನಕೇಶವ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಶ್ರೀ. ವೈ.ಎಸ್.ಚನ್ನಕೇಶವ ರವರು ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾಗದ ಕಾರಣ ಅವರ ಬಿಡ್‌ಅನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿ, ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾದ ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಆರ್.ಗಣೇಶ್ ಮತ್ತು ಮೆಃ ಎಸ್.ಬಿ.ಎಸ್. ಅಸೊಸಿಯೇಟ್ಸ್ ರವರು ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಅನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ	ಇ.ಎಂ.ಡಿ.ಮೊತ್ತ	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ	ಶೇಕಡ ನಮೂದು (2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿವಾರು)
1	ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಆರ್.ಗಣೇಶ್	8425099.01	168500.00	9891110.00	+17.40%
2	ಮೆಃಎಸ್.ಬಿ.ಎಸ್.ಅಸೋಸಿಯೇಟ್ಸ್	8425099.01	168500.00	10535200.00	+25.05%

ಸದರಿ ಕರೆಯಲಾದ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಆರ್.ಗಣೇಶ್ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ರೂ. 98,91,110.00ಗಳಿಗೆ ನಮೂದಿಸಿದ್ದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರವರ ಆದೇಶದಂತೆ ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಿ 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳನ್ವಯ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕಃ 26-12-2012ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿರುವ Issue rate ಅನ್ವಯ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ರೂ. 95,62,428.00ಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸಮಿತಿ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ತರುತ್ತಾ ಯಲಹಂಕ ವಲಯದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಯೋಜನೆ ವಿಭಾಗದವತಿಯಿಂದ Widening of Road from NH-7 up to SWD bridge along Jakkur road near raithara santhe in Yelahanka ಕಾಮಯನ್ನು ತಕ್ಷಣವೇ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲು ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಯಶಸ್ವಿಯಾದ ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಆರ್.ಗಣೇಶ್ ರವರಿಗೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ಮೊತ್ತ ರೂ. 100.00ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಸಮಿತಿಯ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದಿರುವ ಕ್ರಮವನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ 15-03-2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ಃ ಮುಂದೂಡಿದೆ ಃ

03] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 02/2013-14

Remodelling of storm water drain MD-451 from Vijayanagara to join MD-453 (RCC U shape drain from Ch:1000.00m to 1470.00m in Mahadevapura zone.

ವಿಶೇಷಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲಿ ್ಲFlood prone Area works ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಂದಾಜನ್ನು ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯು ದಿನಾಂಕಃ 09-02-2012ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ 189/2011-12ರಲ್ಲಿ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತರೂ. 150.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದು, ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ನಡೆಸಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು

ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇ–ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯ ಬೃ.ಬೆಂ.ಮ.ಪಾ. ರವರುTender Notification No: EE/SWD/MZ/TEND/01/12-13 ದಿನಾಂಕ: 26–04–2012ರಂದುಟೆಂಡರ್‌ಅನ್ನುtwo cover system ನಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿ single tender ಆದ್ದರಿಂದ ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ನಂತರ ಎರಡನೇ ಕರೆಯನ್ನು ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯ ಬೃ.ಬೆಂ.ಮ.ಪಾ. ರವರುTender Notification No: EE/SWD/MZ/Tend/03/12-13 ದಿನಾಂಕಃ14–06–2012ರಂದು ಟೆಂಡರನ್ನು ಅನ್ನು ಕರೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ.ಟಾಮ್.ಟಾಮ್. ಪೆದ್ದಗುರುವಾರೆಡ್ಡಿ, ಒಬ್ಬರೇ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಎಲ್ಲಾ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ಅನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ, ದಿನಾಂಕಃ 23–08–2012ರಂದು ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು ಯೋಜನೆರವರು single tender ಆದ್ದರಿಂದ ಟೆಂಡರ್‌ಅನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿ ಮರು ಟೆಂಡರ್‌ಕರೆಯಲು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ, Tender Notification No: EE/SWD/MZ/Tend/05/12-13 ದಿನಾಂಕಃ 28–09–2012ರಂತೆ ಮೂರನೇ ಬಾರಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿಕರೆಗೆ ಮೂರು ಜನ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ (1)ಶ್ರೀ. ನಾಗಣ್ಣಈರಣ್ಣ, (2) ಶ್ರೀ. ಟಾಮ್‌ಟಾಮ್ ಪೆದ್ದಗುರುವಾರೆಡ್ಡಿ (3) ಶ್ರೀ.ವೀರವಾಸು ರವರುಗಳು ಭಾಗವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕಃ 20–05–2013ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದೆ. ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ನಾಗಣ್ಣಈರಣ್ಣ, ಶ್ರೀ. ವೀರವಾಸುರವರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕಃ 04–06–2013ರಂದು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡನ್ನುತೆರೆಯಲು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ನಂತರ ಸದರಿಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ದಿನಾಂಕಃ 04–06–2013ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ನಾಗಣ್ಣ ಈರಣ್ಣರವರುರೂ. 2,87,82,971.40 ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಮಂಜೂರಾದ 2011–12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 7.10 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಹಾಗೂ 2012–13ರ ಚಾಲ್ತಿ ದರಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 0.97 ರಷ್ಟುಕಡಿಮೆ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ L1 ಆಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡನ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

1	ಮಂಜೂರಾದಅಂದಾಜಿನ ದರಗಳಂತೆಟೆಂಡರಿಗೆಇಡಲಾದ ಮೊತ್ತ (2010–11ನೇ ಸಾಲಿನದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ)	ರೂ. 2,40,73,008.15
2	ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾದಶ್ರೀ. ನಾಗಣ್ಣಈರಣ್ಣರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ	ರೂ. 2,57,971.40
3	2011–12ನೇ ಸಾಲಿನ ಅಂದಾಜು ಪಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದಾಗಟೆಂಡರಿಗೆಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ	ಶೇ. 7.10% ಹೆಚ್ಚುವರಿ
4	2012–13ನೇ ಸಾಲಿನದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕಸಿದಾಗಟೆಂಡರಿಗೆಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ	ಶೇಕಡ.0.97% ಕಡಿಮೆ

ಶ್ರೀ. ನಾಗಣ್ಣಈರಣ್ಣಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜಿನಂತೆ ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ.7.10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಇದ್ದು, 2012–13ನೇ ಸಾಲಿನದರ ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ0.97%ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆಯಾಗಿದ್ದು, ಸ್ಪರ್ಧಾತ್ಮಕವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ. ಮೇಲಿನ ವಿಷಯದ ಹಿನ್ನಲೆಯಲಿ ್ಲಶ್ರೀ.ನಾಗಣ್ಣಈರಣ್ಣ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತರೂ.2,57,971.40 ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ 02–08–2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ಃ ಮುಂದೂಡಿದೆ ಃ

04] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ/05/2013–14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಪದ್ಮನಾಭನಗರ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆಃ 161ರಲ್ಲಿ ಹೊಸಕೆರೆಹಳ್ಳಿ ರೆಫರಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ 2012–13ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದ ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆಃ ರ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ–2434 ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಟಿಯಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಿಟ್ಟಿರುವ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಪದ್ಮನಾಭನಗರ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಶಾಸಕರು, ಮಾಜಿ ಉಪ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಗೃಹ ಮತ್ತು ಸಾರಿಗೆ ಸಚಿವರಾದ ಶ್ರೀ. ಆರ್. ಅಶೋಕ್ ರವರು ಹೊಸಕೆರೆಹಳ್ಳಿ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹತ್ತಿರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸರ್ಕಾರಿ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಸ್ಥಳೀಯ ನಿವಾಸಿಗಳ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ಸುಸಜ್ಜಿತ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯನ್ನು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ರೂ. 200.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ Construction of Referal Hospital at Hosakerehalli ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸ್ಥಳೀಯ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸದಸ್ಯರು ಸಹ ಹೊಸಕೆರೆಹಳ್ಳಿ ರೆಫರಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಈ ಕೂಡಲೇ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಕೋರಿ ಪತ್ರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕಃ 24–11–2013ರಂದು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ 112/12–13ರಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತತದೆ. ಹಾಗೂ ಜಾಬ್‌ಕೋಡ್ ಸಂಖ್ಯೆಃ 161–13–000017ಅನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರಿದಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇ–ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖಾಂತರ ಕರೆಯಲಾದ ಮೊದಲನೇ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಯಾವೊಬ್ಬ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ದಿನಾಂಕ: 01–03–2013 ರಂದು EE/PS/E-PRO/TEND/33/12-13ರಂತೆ ಎರಡನೇ ಬಾರಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಏಕೈಕ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಸಿ.ಎನ್.ಎಸ್.ಮೂರ್ತಿ ರವರು ಭಾಗವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ಡಿನಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು(ದ) ರವರಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ದಿನಾಂಕಃ 20–06–2013ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಯಿತು. ಸದರಿ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ	ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರ	ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ದರದಂತೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ (ಎಸ್.ಆರ್. 2012–13)	ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ನಮೂದಿಸಿದ ಮೊತ್ತ (ಎಸ್.ಆರ್ 2012–13)
1	ಶ್ರೀ.ಸಿ.ಎನ್.ಎಸ್.ಮೂರ್ತಿ	1,83,79,922.55	2,21,17,040.03	20.33%ಹೆಚ್ಚು	2,05,83,758.00 11.99%ಹೆಚ್ಚು

ಮೇಲಿನ ವಿವರಗಳಂತೆ ಇ–ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿರುವ ಏಕೈಕ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಸಿ.ಎನ್.ಎಸ್.ಮೂರ್ತಿ ರವರು 2012–13ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ರೂ. 2,21,17,040.00ಅಂದರೆ 20.33% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು ದರ ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ದಿನಾಂಕಃ 20–06–2013ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಕಾ.ಪಾ.ಅ(ಯೋ–ದ)/ಪಿಆರ್/60/2013–14 ರಂತೆ ದರ ಸಂಧಾನದಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವಂತೆ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ದಿನಾಂಕಃ 20–06–2013ರಂದು ಅರ್ಹ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಸಿ.ಎನ್.ಎಸ್.ಮೂರ್ತಿ ರವರು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆಗೊಳಿಸಿ ಶೇಕಡಾ 11.99% ಅಂದರೆ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 2,05,83,758.00ಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಶ್ರೀ. ಸಿ.ಎನ್.ಎಸ್.ಮೂರ್ತಿ ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ರೂ.2,05,83,758.00 ಶೇಕಡ 11.99ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ (2012–13ನೇ ಸಾಲಿ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ) ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ

ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ 27-07-2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ಃ ಮುಂದೂಡಿದೆ ಃ

05] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 20/2013-14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, Transportation of Pre-cast boxes segments of Vehicular underpass from HosurLusker road to Major SandeepUnnikrishnan road and Doddaballapua road junction at Yelahankaಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ರಸ್ತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ ಹೊಸೂರು ಲಸ್ಕರ್‌ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ವಾಹನದಅಂಡರ್‌ಪಾಸ್ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ 60 ಪ್ರಿಕ್ಯಾಸ್ಟ್ ಬಾಕ್ಸ್ ಸೆಗ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಬಾಕ್ಸ್‌ಗಳು 7.50ಮೀ ಅಗಲ 4.50ಮೇ ಎತ್ತರವಿರುತ್ತದೆ. ಬದಲಾದ ವಿನ್ಯಾಸದ ಮತ್ತುಇತರೆತಾಂತ್ರಿಕ ಕಾರಣಗಳಿಂದಾಗಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕ Box segment underpass ನಿರ್ಮಿಸುವ ಬದಲಾಗಿ Integrated underpass ನಿರ್ಮಿಸುವುದು ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳ ವಾಹನ ದಟ್ಟಣೆಯಿಂದ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ Forum Junction ಮುಂದೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ box segment underpass ಕಾಮಗಾರಿಯನು ್ನ ಕೈಬಿಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದರೆ, ಈಗಾಗಲೇ ಕ್ಯಾಸ್ಟ್ ಮಾಡಲಾದ ಎಲಿಮೆಂಟ್‌ಗಳನ್ನು ಬೇರೆ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕಾದ ಕಾರಣ ಸೂಕ್ತ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಗುರುತಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಯವ್ಯಯ 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪಿ-2740 ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಲಹಂಕ ವಲಯದ ಮೇಜರ್ ಸಂದೀಪ್ ಉನ್ನಿಕೃಷ್ಣನ್ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ರಸ್ತೆಯ ಕೂಡು ಜಾಗದಲ್ಲಿ underpass ನಿರ್ಮಿಸಲು ಅನುದಾನವನ್ನು ಇಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಕ್ಯಾಸ್ಟ್ ಮಾಡಲಾದ ಎಲಿಮೆಂಟ್ ಗಳನ್ನು HosurLusker road ಬದಲಾಗಿ ಮೇಜರ್ ಉನ್ನಿಕೃಷ್ಣನ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಮೊದಲ ಹಂತವಾಗಿಕ್ಯಾಸ್ಟ್ ಮಾಡಲಾದ ಎಲಿಮೆಂಟ್‌ಗಳನ್ನು ಹೊಸೂರು ಲಸ್ಕರ್‌ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಮೇಜರ್ ಸಂದೀಪ್ ಉನ್ನಿಕೃಷ್ಣನ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲು ರೂ. 30.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ವೆಚ್ಚಮಾಡಿತದ ನಂತರ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಅಂಡರ್‌ಪಾಸ್ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಈಗಾಗಲೇ ಕ್ಯಾಸ್ಟ್ ಮಾಡಲಾದ ಎಲಿಮೆಂಟ್ ಗಳನ್ನು ಹೊಸೂರು ಲಸ್ಕರ್‌ರಸ್ತೆಗೆ ಬದಲಾಗಿ ಮೇಜರ್ ಸಂದೀಪ್ ಉನ್ನಿಕೃಷ್ಣನ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನುರೂ. 30.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರು ಮೂಲ ಕಡತದ ಕಂಡಿಕೆ 90ರಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮೆಃ ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್. ನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ 03-08-2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: **ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕಃ 03-08-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಒಪ್ಪಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

06] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 21/2013-14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, Upgradation of footpath to in Central business district street at old race course road & Mother Teresa road, ch: 340.0m to 640.00mtr in Austin town ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ನೀಡಿರುವ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ರಸ್ತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ) ರವರ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಮುಅ(ರ.ಮೂ.ಸೌ)/ ಎಡಿಎಮ್/ ಎಎಸ್/16/12-13 ದಿನಾಂಕಃ 04-10-2012ರಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ

ಮುಅ(ರಮೂಸೌ)/ಟಿ.ಎಸ್/08/12-13, ದಿನಾಂಕಃ 01-10-2012ರಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು,(ಟಿಇಸಿ) ರವರು ಟೆಂಡರ್ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಕಾಪಾಅ(ಟಿಇಸಿ)/ ಟೆಂಡರ್/06/12-13 ದಿನಾಂಕ: 31-10-2012ರಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್‌ಅನ್ನು ಕರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕಃ 03-11-2012ರಂದು ಈ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯು "ಟೈಮ್ಸ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ" ಹಾಗೂ "ಪ್ರಜಾವಾಣಿ" ದಿನಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿದ್ದು, ಜಿಲ್ಲಾ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆಃ 31/12-13 ದಿನಾಂಕಃ 03-11-2012ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ಅನ್ನು ಈ ವಿಭಾಗದಿಂದ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಹ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಅನ್ನು ಇ-ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖೇನ ದಿನಾಂಕಃ 10-12-2012ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಓವ್ ಏಜೆನ್ಸಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದರಿಂದ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ರ.ಮೂ.ಸೌ) ರವರು ಮರು ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ಅನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿ ಟೆಂಡರ್ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಕಾಪಾಅ(ಟಿಇಸಿ)/ಟೆಂಡರ್/13/12-13 ದಿನಾಂಕಃ 05-02-2013 ರಲ್ಲಿ ಮರು ಟೆಂಡರ್‌ಅನ್ನು ಕರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕಃ 06-02-2013ರಂದು ಈ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯು " ಟೈಮ್ಸ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ" ಹಾಗೂ:"ಪ್ರಜಾವಾಣಿ ದಿನಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿದ್ದು, ಜಿಲ್ಲಾ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆಃ 45/12-13 ದಿನಾಂಕಃ 08-02-2013ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಒಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರು ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಹೊಂದಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕಃ 29-05-2013ರಂದು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ರ.ಮೂ.ಸೌ) ರವರಿಂದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಕೆ.ಸೋಮಪ್ಪ ರವರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಅನ್ನು ಇ-ಪೋರ್ಟಲ್‌ನ ಮುಖೇನ ದಿನಾಂಕಃ 01-06-2013ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ತಮ್ಮ ದರಗಳನದನು ಇ- ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖೇನ ದಾಖಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

1. ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ರೂ. 2,95,28,749/- (ಎಸ್.ಆರ್ - 2012-13)
2. ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ರೂ. (considering issue rates of bitumen dated: 26-12-2012) ರೂ. 2,99,85,832/- (CSR of 2012-13)
3. ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ಮೊತ್ತ ರೂ. 4,00,000/- (ಏಜೆನ್ಸಿಯವರು ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖೇನ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ)

ಕ್ರ. ಸಂ	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ನಮೂದಿತ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ	ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರೀಮಿಯಂ 2012-13ರ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ	ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರೀಮಿಯಂ 2012-13ರ ಪ್ರಸ್ತುತ ದರಪಟ್ಟಿ ಹಾಗೂ *issue rate* ಅನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ	ಷರಾ
1	ಶ್ರೀ.ಕೆ.ಸೋಮಪ್ಪ	2,77,85,947.00	(-) 5.90%	(-) 7.34%	L1

ಈ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಕಡಿಮೆ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಏಕೈಕ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಕೆ.ಸೋಮಪ್ಪ ರವರು ರೂ. 2,77,85,947/- ನಮೂದಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ಮೊತ್ತವು 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ತಯಾರಿಸಿದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿದಿಸದಾಗ ಶೇಕಡ 5.90 ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದು, ಇದನ್ನು 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿ ಹಾಗೂ Issue rate ಅನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 7.34% ಕಡಿಮೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿರುವ Palmgrove road and Mother Teressa road ಗಳು ಬಹಳಷ್ಟು ಹಾಳಾಗಿದ್ದು, ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳುಬಿದ್ದಿದ್ದು, ವಾಹನ ಸಂಚಾರಕ್ಕೆ ಅನಾನುಕೂಲವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತುರ್ತಾಗಿ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಜನಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಒತ್ತಾಯಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ಸಂಧಾನಿತ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಶ್ರೀ. ಕೆ.ಸೋಮಪ್ಪ ರವರ ದರಗಳು ಸಮಂಜಸವಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ 03–08–2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ಃ ಮುಂದೂಡಿದೆ ಃ

07] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 25/2013–14

Remodelling of storm water drain- Construction of retaining walls from chainage RHS 3800m to 4800m lhs CH: 3940M TO 4000M, rhs CH: 4000m to 4200m, LHS 4200m to 4900m of Secondary storm water drain of V-303 (drain fraomKakatheyaNagara to Ittamadu main road i.e., ch 0m to 7400m) in Vrushabhavathi Valley package-V"

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ Revised Detailed project Report (RDPR) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಂದಾಜನ್ನು CSMC ಯು ದಿನಾಂಕ 15–03–2011ರಂದು ನಡೆದ 95ನೇ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆಯ ಆರ್‌ಡಿಪಿಆರ್ ಗಾಗಿ ರೂ. 925.38 ಕೋಟಿಗಳ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದ ಮೇರೆಗೆ, ಪ್ರಸ್ತುತರೂ. 347.38 ಕೋಟಿಗಳ ಗಾತ್ರದ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತರೂ. 312.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ನಡೆಸಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮಾನ್ಯಆಯುಕ್ತರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಇ–ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯ, ಬೃ.ನೀ.ಗಾ. ರವರುTender Notification No: EE/SWD/south/Tend/13/12-13 ದಿನಾಂಕಃ 07–03–2013ರಂದು ಟೆಂಡರನ್ನು ಅನ್ನುಕರೆದಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಇ–ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ, two cover system ನಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿ ಸಿಂಧುತ್ವ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕಃ 13–05–2013ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದೆ. ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಇಬ್ಬರೂ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಇದಕ್ಕೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ ನಂತರ ಸದರಿಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ದಿನಾಂಕಃ 25–05–2013ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಜವಳಿ ಚಂದ್ರಣ್ಣ ಪ್ರಕಾಶ್ ರವರು ಕಡಿಮೆ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ L1ಆಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡಿನ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

1	ಮಂಜೂರಾದಅಂದಾಜಿನ ದರಗಳಂತೆಟೆಂಡರಿಗೆಇಡಲಾದ ಮೊತ್ತ (2010–11ನೇ ಸಾಲಿನದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ)	ರೂ. 3,02,50,776.78
2	ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾದಶ್ರೀ.ಜವಳಿಚಂದ್ರಣ್ಣ ಪ್ರಕಾಶ್‌ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ	ರೂ. 3,37,32,041.90
3	ಅಂದಾಜು ಪಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದಾಗಟೆಂಡರಿಗೆಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ	ಶೇ. 24.73% ಹೆಚ್ಚುವರಿ
4	2012–13ನೇ ಸಾಲಿನದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕಸಿದಾಗಟೆಂಡರಿಗೆಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ	ಶೇಕಡ. 2.39% ಹೆಚ್ಚುವರಿ

ಶ್ರೀ. ಜವಳಿ ಚಂದ್ರಣ್ಣ ಪ್ರಕಾಶ್‌ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜಿನಂತೆ ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ.24.73% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಇದ್ದು, 2012–13ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ2.39%ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಸ್ಪರ್ಧಾತ್ಮಕವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ.ಮೇಲಿನ ವಿಷಯದ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ.ಜವಳಿಚಂದ್ರಣ್ಣ ಪ್ರಕಾಶ್ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತರೂ. 3,37,32,041.90 ಗಳಿಗೆಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ 02–08–2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: **ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕಃ 02–08–2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಒಪ್ಪಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

08] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ/30/2013–14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಯೋಜನೆ ವಿಭಾಗ ಯಲಹಂಕ ವಲಯರವರು ಕೆ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ–3ರಂತೆ Asphalting of road at Yelahanka new town and Kogiluಎಂಬ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ದ್ವಿ–ಲಕೋಟೆ ಪದ್ಧತಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖ ಪ್ರಕಟಣ 'ಅನ್ವಯ ದಿನಾಂಕಃ 17–06–2013ರಂದು ಇ–ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖಾಂತರ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಡಿಎಸ್.ಆರ್. 2012–13ರ ದರಪಟ್ಟಿ ಅನ್ವಯ ರೂ.90.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ತಯಾರಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರನ್ನು ಇ–ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕಃ 18–07–2013ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಈಕಾಮಗಾರಿಗೆ 5 ಮಂದಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಇ–ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಅವರ ಟೆಂಡರ್ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು 5 ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರಗಳ ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿದ ಮೊತ್ತ	ಶೇಕಡವಾರು
1	Sri.BangaloreMayannaChandrayya	89,96,469.10	84,30,756.30	-6.29%
2	K.Damodar	89,96,469.10	85,46,689.50	-5.00%
3	C.G.Chandrappa	89,96,469.10	89,71,855.00	-0.27%
4	Sri.B.N.Girish (SKS Infrastructure Pvt.Ltd)	89,96,469.10	93,56,215.00	+4.00%
5	H.K.Suresh	89,96,469.10	93,99,996.89	+4.49%

ತುಲಾನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಅನ್ವಯ ಸದರಿಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಶ್ರೀ. ಬಿ.ಎಂ.ಚಂದ್ರಯ್ಯ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ. 84,30,756.30ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತವು ಟೆಂಡರಿಗೆ ಇಟ್ಟಿರುವ ಮೊತ್ತರೂ. 89,96,469.10ಗಳಿಗಿಂತ ಶೇಕಡ 6.29% ಕಡಿಮೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಸದರಿ ಶ್ರೀ. ಬಿ.ಎಂ.ಚಂದ್ರಯ್ಯ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ. 84,30,756.30ಗಳು ಸಮಂಜಸವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ (1) ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯ ಮೊತ್ತ ರೂ. 90.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ (2) ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಕರೆದಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಕ್ರಮವನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಸಲು ಅನುಮೋದನೆ (3) ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಬಿ.ಎಂ.ಚಂದ್ರಯ್ಯರವರ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತರೂ. 84,30,756.30 ಹಾಗೂ ಶೇಕಡ 6.29 ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಇರುವಟೆಂಡರ್‌ಅನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲು ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ 12–08–2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: **ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕಃ 12–08–2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಒಪ್ಪಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

09] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ/32/2013–14

ವಿಷಯ:– "Improvements to drain and footpath to Koramangala Inner Ring Road from Ejipura junctioin to ASC underpass" ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವಹಿಸಿದ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಕೋರಿ.

* * * * *

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಕೋರಮಂಗಲ ಈಜಿಪುರ ಜಂಕ್ಷನ್‌ನಿಂದ ಒಳ ಹಳೆ ಏರ್‌ಪೋರ್ಟ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಸೇರುವ ಒಳವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಈಜಿಪುರ ಜಂಕ್ಷನ್‌ನಿಂದ ಎ.ಸಿ.ಎಸ್ ಅಂಡರ್‌ಪಾಸ್‌ವರೆಗಿನ ರಸ್ತೆಯ ಎಡಭಾಗದಲ್ಲಿ ರಕ್ಷಣಾ ಇಲಾಖೆ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಛಯ ಇತರೆ ಕಟ್ಟಡಗಳಿದ್ದು, ಈ ಕಟ್ಟಡದಿಂದ ಹರಿದು ಬರುವ ಒಳಚರಂಡಿ ನೀರು ಹಾಲಿ ರಸ್ತೆ ಬದಿಯ ಚರಂಡಿಯಲ್ಲಿ ಹಾದು ಹೋಗುತ್ತಿದ್ದು, ಈ ಚರಂಡಿಯು ಹೂಳಿನಿಂದ ತುಂಬಿದ್ದು, ಸುಮಾರು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡದೇ ಇದ್ದುದರಿಂದ ರಸ್ತೆ ಪಾದಚಾರಿ ಮಾರ್ಗ ಹಾಗೂ ರಸ್ತೆಯ ಬದಿಯ ಖಾಲಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಗಿಡಗೆಂಟೆಗಳು ಬೆಳೆದಿದ್ದು ಪಾದಚಾರಿ ಮಾರ್ಗವು ಬಹಳಷ್ಟು ಹಾಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬಲ ಭಾಗದ ರಸ್ತೆಯು ಸಹ ಚರಂಡಿ ಹೂಳಿನಿಂದ ತುಂಬಿದ್ದು, ಪಾದಚಾರಿ ಮಾರ್ಗವು ಬಹಳಷ್ಟು ಹಾಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ದಿನಾಂಕ:19.05.2013ರಂದು ಈ ರಸ್ತೆ ತಪಾಸಣೆ ಮಾಡಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಈ ರಸ್ತೆಯ ಚರಂಡಿ ಹಾಗೂ ಪಾದಚಾರಿ ಮಾರ್ಗವನ್ನು ತುರ್ತಾಗಿ ದುರಸ್ತಿ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ರೂ, 49.50 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿಲಾಗಿದ್ದು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಸೂಚನೆ ಮೇರೆಗೆ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತುರ್ತಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಕೆ.ಆರ್.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವಹಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕ್ರಮವನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಕಂಡಿಕೆ 13 ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ತುರ್ತಾಗಿದ್ದುದರಿಂದ ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವಹಿಸಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವಹಿಸಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿರುವುದಕ್ಕೆ 2013–14 ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ–2019ರಡಿ ಒದಗಿಸಿರುವ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ವೆಚ್ಚ ಭರಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕ: 03–08–2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

: ಮುಂದೂಡಿದೆ :

10] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 37/2013–14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, Construction of box drain at 1st 2nd& 4th cross in Jurnalist colony ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ರೂ. 125.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಕೇತವನ್ನು (119–12–000062) ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬೃ.ಮ.ನೀ.ಗಾ) ರವರು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 10–04–2012ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ನೋಟಿಫಿಕೇಶನ್ ಸಂಖ್ಯೆ: EE/SWD(KVP)/TEND/06/12-13 ದಿನಾಂಕ 01–08–2013ರಂದು ತಾಂತ್ರಿಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ (double cover) ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 11–09–2012ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿ (1) ಶ್ರೀ.ರಾಮಯ್ಯ ಸೂರಿ (2) ಶ್ರೀ. ಧನರಾಜ್.ಎನ್. ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗೆ ದಿನಾಂಕ: 11–10–2012ರಂದು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬೃ.ನೀ.ಗಾ) ರವರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ನಂತರ ದಿನಾಂಕ: 11–10–2013ರಂದು ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿತ್ತು.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ (ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಂತೆ 2011–12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ) ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ (2011–12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಂತೆ)	2012–13ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಂತೆ)
1	ಶ್ರೀ.ರಾಮಯ್ಯ ಸೂರಿ	125.00	11331365.66	13937095.05	23.00% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು	19.41% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು
2	ಶ್ರೀ.ಧನರಾಜ್ ಎನ್.			12691081.38	12.00% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು	8.74% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅತಿ ಕನಿಷ್ಟ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಎಲ್–1 ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ **ಶ್ರೀ. ಧನರಾಜ್.ಎನ್.** ರವರು ರೂ. **1,26,91,081.38**ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ಮೊತ್ತವು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ 2011–12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಶೇಕಡ 19.41ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಮತ್ತು ಎಸ್.ಆರ್.ದರ 2012–13ರ ನೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 8.74 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು ಇರುತ್ತದೆ. ಈ ದರವು ಹೆಚ್ಚೆಂದು ಭಾವಿಸಿ, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆ ರವರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ದರ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ದಿನಾಂಕಃ 05–01–2013ರಂದು ಪತ್ರ ಬರೆದು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರಗಳು ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುವುದರಿಂದ ದರಗಳನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಕಾಮಗಾರಿಯ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ವಾಹನಗಳ ಸಂಚಾರ ಸಮಸ್ಯೆ ಇದ್ದು ಸುಮರು 300 ಮೀ ದೂರದಿಂದ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳನ್ನು ತಲೆ ಹೊರೆಯ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಮುಖಾಂತರ ಸಾಗಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕೂಲಿ ದರ, ಸಿಮೆಂಟ್ ಹಾಗೂ ಸ್ಟೀಲ್ ದರಗಳು ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ನಾಲೆಯಲ್ಲಿ 24 ಗಂಟೆಗಳು ಸಹ ನೀರು ಹರಿಯುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಕೆಲಸ ಬೇಗ ನಡೆಯುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಒಂದು ಭಾರಿ ಮಳೆ ಬಂದರೆ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 8 ಅಡಿ ಎತ್ತರ ನೀರು ಹರಿಯುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ನಾನು ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರಗಳು ಸಮಂಜಸವಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ತಿಳಿಸಿ, ಆದಾಗ್ಯೂ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರವರ ಮನವಿ ಮೇರೆಗೆ ರೂ. 12691081.38ಗಳ ಮೊತ್ತದಿಂದ ರೂ. 12603398.70 ಗಳ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆಗೊಳಿಸಿ ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಒಪ್ಪಿರುತ್ತೇನೆಂದು ಪತ್ರ ಬರೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ದರ ಸಂಧಾನದ ಮೊತ್ತವು 2011–12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 11.23 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗಿದ್ದು ಇದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು 2012–13ರ ಎಸ್.ಆರ್.ದರ ದೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 7.98ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತಿದ್ದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುತ್ತಾ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 1,26,03,398.70 ಗಳಾಗಿದ್ದು 2011–12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಶೇಕಡ 11.23ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಮತ್ತು ಎಸ್.ಆರ್.ದರ 2012–13ರ ನೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 7.98ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಧನರಾಜ್.ಎನ್. ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 1,26,03,398.70ಗಳು ಎಸ್.ಆರ್.ದರ 2012–13ನೇ ಸಆಲಿಗೆ ಶೇಕಡ 7.98ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಗಳ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ 02–08–2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ಃ ಮುಂದೂಡಿದೆ ಃ

11] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 38/2013–14

Remodelling of storm water drain- Construction of box type drain fromchainage1750m to 2500m& 2300m to 2500 of secondary storm water drain – V 301 (drain starting from Narasimharaja colony to Padmanabhanagara) in Vrushabhavathi valley, Package-V

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿRevised Detailed project Report (RDPR) ಅಡಿಯಲ್ಲಿಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಂದಾಜನ್ನುCSMC ಯು ದಿನಾಂಕ 15–03–2011ರಂದು ನಡೆದ 95ನೇ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆಯಆರ್‌ಡಿಪಿಆರ್ ಗಾಗಿ ರೂ. 925.38 ಕೋಟಿಗಳ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದ ಮೇರೆಗೆ, ಪ್ರಸ್ತುತರೂ. 347.38 ಕೋಟಿಗಳ ಗಾತ್ರದ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತರೂ. 1072.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ನಡೆಸಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮಾನ್ಯಆಯುಕ್ತರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಇ–ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯ, ಬೃ.ನೀ.ಗಾ. ರವರುTender Notification No: EE/SWD/south/Tend/13/12-13 ದಿನಾಂಕಃ 07–03–2013ರಂದು ಟೆಂಡರನ್ನುಅನ್ನು two cover system ನಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿ ಯಾವೊಬ್ಬ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸದೆ ಇದ್ದುದ್ದರಿಂದ ಟೆಂಡರ್‌ಅನ್ನು ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ಕಾರ್ಯಾಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯ ಬೃ.ನೀ.ಗಾ. ರವರುTender Notification No: EE/SWD/south/Tend/02/13-14ದಿನಾಂಕಃ 16–05–2013ರಂದು ಟೆಂಡರ್‌ಅನ್ನು ಕರೆದಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸದರಿಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಮುವರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿ ಸಿಂಧುತ್ವ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕಃ 20–06–2013ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದೆ. ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಇಬ್ಬರೂ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಇದಕ್ಕೆ ಮುಖ್ಯಅಭಿಯಂತರರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ ನಂತರ ಸದರಿಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ದಿನಾಂಕಃ 28–06–2013ರಂದುತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಮಂಜುನಾಥ್‌ರವರು ಕಡಿಮೆ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ L1ಆಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡಿನ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

1	ಮಂಜೂರಾದಅಂದಾಜಿನ ದರಗಳಂತೆಟೆಂಡರಿಗೆಇಡಲಾದ ಮೊತ್ತ (2010–11ನೇ ಸಾಲಿನದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ)	ರೂ. 79,24,124.83
2	ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾದಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಮಂಜುನಾಥ್‌ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ	ರೂ.98,25,569.43
3	ಅಂದಾಜು ಪಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದಾಗಟೆಂಡರಿಗೆಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ	ಶೇ. 24.00% ಹೆಚ್ಚುವರಿ
4	2012–13ನೇ ಸಾಲಿನದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕಸಿದಾಗಟೆಂಡರಿಗೆಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ	ಶೇಕಡ.4.31% ಹೆಚ್ಚುವರಿ

ಶ್ರೀ. ಎಸ್.ಮಂಜುನಾಥ್ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜಿನಂತೆ ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ.24.90% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಇದ್ದು, 2012–13ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ4.31%ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಸ್ಪರ್ಧಾತ್ಮಕವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ. ಮೇಲಿನ ವಿಷಯದ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಮಂಜುನಾಥ್‌ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತರೂ.98,25,569.43 ಗಳಿಗೆಅನುಮೋದನೆಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ 02–08–2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ಃ ಮುಂದೂಡಿದೆ ಃ

12] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ/47/2013–14

ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಇತ್ತೀಚಗೆ ಪ್ರಾರಂಭವಾದ ಮುಂಗಾರು ಮಳೆಯಿಂದಾಗಿ ರಸ್ತೆಗಳು ತೀವ್ರವಾಗಿ ಹದಗೆಟ್ಟಿದ್ದು ವಾಹನ ಸಂಚಾರಕ್ಕೆ ತೀವ್ರ ಅಡಚಣೆಯಾಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ದಿನನಿತ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಅಸಮಾಧಾನ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ದಿನನಿತ್ಯ ಮಾಧ್ಯಮಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಹದಗೆಟ್ಟ ರಸ್ತೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಛಾಯಾಚಿತ್ರಗಳು ಪ್ರಕಟವಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಈ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಆಯ್ದ ವಾಹನ ದಟ್ಟಣೆ ಹೆಚ್ಚಿರುವ ಪ್ರಮುಖ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಹಾಗೂ ಸಬ್–ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ಸುಸ್ಥಿತಿಗೆ ತರುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದ್ಯತೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಕಾಮಗಾರಿಯ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಕೋಟಿಗಳಲ್ಲಿ)
1	Improvements and asphalting Haines road	1.50
2	Improvements and asphalting Davis road from Wheeler road extension to Tannery road	1.60
3	Improvements and asphalting Govindapura main road from Nagavara main to Aaryan medicals	2.00
4	Improvements and asphalting to Railway line road from NGEF factory to ORR.	1.30
5	Improvements and asphalting to St. john road from Dickenson road to St. john church road including road surrounding RBANMS College.	2.20
6	Improvements and asphalting to Infantry road from Ali asker road to Safina plaza complex.	2.00
7	Improvements and asphalting to Cunningham road from Balekundri circle to Chandrika Hotel.	1.50
8	Improvements and asphalting to Nrupathunga road and Vidhana Veedi road.	3.00
9	Improvements and asphalting to Kumara Krupa road from Sankey road to Shivananda circle.	1.50
10	Improvements and asphalting to Central Street from M.G.road to Shivajinagara Bus stand.	1.00
11	Improvements and asphalting to Museum road from Richmond road to St. Marks road to	3.00
12	Improvements and asphalting to Devanga Hostel road	1.50
13	Improvements and asphalting to CIL road (Adjacent Doordarshan) and Matadahalli main road	2.20
14	Improvements and asphalting to Bore Bank road, Pottery road from Wheeler road extension road to Benson cross road	2.00
15	Improvements and asphalting to Indiranagar double road from old Madras road to 100 ft. road, Indiranagar	3.50
16	Improvements and asphalting to Vivekananda road from Adarsha Theater to Old Madras road.	1.00
17	Widening of main road in Kodihalli HAL 3rd stage, from KPTCL transformer to 6th cross, JSS campus	1.50
18	Improvements and asphalting to Bellary road from Mekhri circle to Hebbal flyover.	10.00
19	Modification of existing Residency park road into concrete road in front of KPSC office.	0.50
20	Improvements and Asphalting to Reva Engineering college road	3.50
21	Improvements and Asphalting to Bagaluru road	3.80
22	Improvements and Asphalting to Doddaballapura road from CRPF to BMS college	3.00

23	Improvements and Asphalting to Doddaballapura road from Allalasandra gate to Police station	3.00
24	Improvements and Asphalting to road from Kuvempunagar to Singapura	1.00
25	Improvement and asphalting to Upanagara main road from Sheshadripuram college to Aroma Bakery near Mother dairy circle	3.50
26	Improvement and asphalting to Sanjeevininagara main road in Byatarayanapura assembly constituency	1.50
27	Improvement and asphalting to Shiva temple road 5th phase Yalahanka	1.50
28	Improvements and asphalting to Defence road connecting Devi circle to Vidyaranyapura last Bus stop.	2.00
29	Improvement and asphalting to road connecting M.S.Palya circle to Vidyaranyapura main road	1.50
30	Improvement and asphalting of road from TVS cross to Peenya 2nd stage. Bus stand via NTTF circle	5.00
31	Improvement and asphalting ofAndrahalli main road from Gas filling station on Hegganahalli road to Sushruti Bank	1.70
32	Improvement and asphalting of Hegganahalli road from Sunkadakatte to SSK bhavan	1.50
33	Improvement and asphalting to Andrahalli main road from NH-4 to Ganga International school.	3.50
34	Improvements and Asphalting to Mallathalli road from Gidadakonenahalli road to Balaji Badavane	1.50
35	Improvements and Asphalting to L.G Godown road from Kenchenalli road to BEML layout	3.00
36	Improvements and Asphalting to Andrahalli road from Magadi road to Ganga International school	4.90
37	Improvements and Asphalting to Nimishambha temple road from RR Nagar main road to Mysore road	4.60
38	Improvements and Asphalting to Best apartment double road, (BEML layout) from Kenchenahalli main road to Best apartments.	4.50
39	Improvements and Asphalting to road from Pipeline road via Ambedkar Bhavan, Chowdshwari nagara, Laggere in ward No.69	3.90
40	Improvements and Asphalting to J.P Park double road from Matthikere main road to J.P Park	4.50
41	Improvements and asphalting to Hosa Palya main road from Somsundara Palya (Ujala Factory) to Kudlu Main Road	2.50
42	Improvements and asphalting to Somsundara Palya main road from Ujala factory to Kudlu road	2.50
43	Improvements and asphalting to Bande palya main road from Hosur main road to Hosa Palya Bus stop	2.00
44	Improvements to Drain and footpath and Asphalting to Devarachikkanahalli Main Road from Bannerghatta Road to Arakere Road (via Vijaya Enclave & B.D.A. Double Road)	4.00
45	Improvements to drain and Footpath and Asphalting to Arakere Main Road (from Bannerghatta Road to Nyanappanahalli Main Road)	2.00
46	Improvements to Link Road from Harlur road to Kudlu road	2.50
47	Improvements to Drain and Asphalting of Kodichikkanahalli Road from Vijaya Enclave towards Kodichikkenhalli up to Madivala Tank	1.50
48	Improvements to Drain and footpath and Asphalting at selected reaches of Bannerghatta Road from Jedimara Junction to Lakshmipura and Bangipura Land fill sites crossing BBMP limits	6.00
49	Improvements to Drain and footpath and Asphalting to Yelenahalli Road from Hulimavu Road to Begur Main Road	1.00
50	Improvements to Drain and footpath and Asphalting to Mangammanapalya Main Road from Hosur Road to Somasundrapalya Road	3.00

51	Improvements to Drain and footpath and Asphalting to 24th Main Road H.S.R. Layout from Hosur RoadORR to Somasundrapalya17th cross Road	2.00
52	Devarabisanahalli-Doddakannali-Chikkanayakanahalli Road - From Yamalur Road upto BBMP Limit	6.00
53	Panathur Road - From Outer Ring Road upto BBMP Limit	1.50
54	Devasandra Road- Kodigehalli Road-JuniorCollege Road - From Old Madras Road upto BBMP Limit at Kadugodi	7.00
55	Improvements & Asphalting of Road from Belllandur junction to Kariyammana agrahara	3.00
56	Improvements & Asphalting of Kodigehalli road to Hoodi railway Gate Junction	2.50
57	Improvements and Asphalting of Road from Maheshwaramma Temple to GarudacharPalya main road.	2.00
58	Improvements & Asphalting to road from Tuberahalli main road to Vibgyor School road.	1.50
59	Improvements and asphalting to Bethal Nagara main Road from Primary Health Center to Kodigehalli road.	2.50
60	Improvements & Asphalting from Hebbal (Masid in Bellary Road) to KHB Main Road via Guddadahalli, Nagenahalli	2.50
61	Improvements & Asphalting of Munekollalu Main Road from Marthahalli bridge service road to ORR road	3.00
62	Improvements and Strengthening of Old Airport Road from Domlur Flyover to Marathahalli Bridge (Selected Reaches)	6.00
63	Improvements and Strengthening from Kadugodi Bridge to BBMP Limits	1.00
64	Improvements to road from ORR to White Field Main Road via Kamadhenu Layout	0.75
65	Improvements & Asphalting to T.C. Palya Main Road from NH-4 to Anandapura	3.00
66	Improvements to Kalkere Main Road from Ramamurthy Nagar Main Road to TC Palya Main Road	3.00
67	Improvements to road from Lowry School to Medona School	4.00
68	Improvements & Asphalting to LBS Nagar Main Road	2.00
69	Improvements & Asphalting to PWD Road	1.50
70	Bhattarahalli - Bidarahalli Road - From Bhattarahalli (Near NH-4) upto BBMP Limits (Bidarahalli) (S-01)	2.00
71	HBR Layout Main Road - From ORR to Hennur Main Road (S-09)	0.80
72	Gokul Extension Road - From NH4 to Basavanapura Main Road (S-267)	1.50
73	Improvements & Asphalting to Kaggadasapura Main Road from Basavanapura Main Road upto Railway Track.	2.00
74	Improvements and Strengthening of Old Madras Road from Benniganahalli Bridge upto BBMP Limits (Selected Reaches)	6.00
75	Improvements & Asphalting from Ramamurthy nagar Main Road to Raghavendra Circle Bus Stop	1.50
76	Improvements & Asphalting from Ramamurthynagar Church Stop to ITI Gate	1.00
77	Improvements & Asphalting to Attimabbe Road and 9th Main Road (From KIMS College to 34th Cross Banashnakari)	3.00
78	Improvements & Asphalting to Bad Reaches of 21st Main Kumarswamy Layout (From Outer Ring Road to Kanakapura Road)	2.50
79	Improvements & Asphalting to 4th Cross RPC Layout, VijayaNagar. (From 1st Main to West of Chord Road)	2.00
80	Improvements & Asphalting to Hosakerahalli Main Road (From Mysore Road to Outer Ring Road)	2.00
81	Improvements & Asphalting to Pipe Line Road (From Hosahalli Cross to 5th Main Road)	0.80
82	Improvements & Asphalting to 1st Main (club road) VijayaNagar.	1.00

83	Improvements & Asphalting to Jayanagar 8th Main Road Via Someshwara Nagar (From Swgath Road to Marigowda Road)	3.50
84	Improvements & Asphalting to shankarmata Road from puttanna chetty road toVanivilas road.	1.50
85	Improvements & Asphalting to Pampamahakavi road.	1.50
86	Improvements & Asphalting to 80 Feet Road (From Vidyapeeta Circle to Outer Ring Road)	4.00
87	Improvements & Asphalting to Kumar Swamy Temple Road (50 Feet Road) From BMS College to PES college.	1.10
88	Improvements & Asphalting to Katriguppe Main Road(From Bull Temple Road to VidyaPeeta Circle)	0.60
89	Improvements & Asphalting to Ranga Rao road.	1.00
90	Improvements & Asphalting to Vanivilas road.	1.50
91	Improvements & Asphalting to Bannerghatta road from dairy circle to sagar auto mobile	1.00
92	Improvements & Asphalting to kavi lakshmeesha road from Minerva circle to K R road(Diagonal road)	1.50
93	Improvements & Asphalting to Gandhi bazaar road	1.00
94	Improvements & Asphalting to South end road from south end circle to nagasandra main road	1.50
95	Improvements & Asphalting to Ittamadu main road	1.50
96	Improvements & Asphalting to 30th cross jayanagara	3.00
97	Improvements & Asphalting to 4th Main road from subramanya chatty road to attimabbe road	2.00
98	Improvements & Asphalting to BP wadia Road	0.50
99	Widening and Strengthening to18th Main Road, 7th Main Roads from ORR to Uttrahalli Main Road	5.00
100	Improvements & Asphalting to 2nd Main jayanagra 27th cross to Marenahalli road	2.00
101	Improvements & Asphalting to 27th cross Jayanagara from 4th Main jayanagara to Kanakapura Road	2.00
102	Improvements and asphalting to Shivananda circle via neharu circle via sheshadripuram circle via Rajivgandhi circle to Okalipuram circle	2.00
103	Improvements and asphalting to Sheshadripuram main road from Sheshadripuram circle to BDA Junction (Chowdaiah road)	1.50
104	Improvements and asphalting to Vyalikaval Police station via vinayak circle via BDA Junction and from vinayak circle via Geethanjali theator to sheshadripuram main road	3.00
105	Improvements and asphalting to Chowdaiah road from cauvery theator junction to Maramma circle junction	1.75
106	Improvements and asphalting to Mathikere main road from BEL circle to TATA institute junction	2.00
107	Improvements and asphalting to Pipe line road from west of chord road to ORR junction	3.00
108	Improvements and asphalting to Vatalnagaraj road from Dr.Rajkumar junction to west of chord road junction	3.00
109	Improvements and asphalting to Sadashivanagar police station via CNR circle junction to Yeshwanthpura metro station	1.00
110	Improvements and asphalting to Subedhara chatram road from sheshadripuram cirle to anand rao cirlce	1.00
111	Improvements and asphalting to Dhanvanthri road from slum board office to upparpete police station	2.50
112	Improvements and asphalting to Nandini layout main road from chord to Pile line road	1.75
113	Improvements and asphalting to Shakthi ganapathi main road from ring road to west of chord road	2.50
114	Improvements and asphalting to cotton pet main raod from Shathala silk junction to Mysore road	1.50

115	Improvements and asphalting to goodshed main road from Shathala silk junction to Mysore road	1.50
116	Improvements and asphalting to Rajajinagra 2nd block ,17th main road from west of chord road to 12th main	2.00
117	Improvements and asphalting to Rajajinagra 2nd block ,12th main road from Navarang park to Bhashyam circle	1.50
118	Widening of arrack shop road from platform road 5th main srirampur in ward No.95.	5.00
119	Improvement and asphalting to K.G road from Mysore Bank circle to Kempegowda Bus stand	1.50
120	Improvements and asphalting to Nagarabhavi main road from telephone exchange junction to nagarabhavi circle	2.50
121	Improvements and asphalting to Gubbi Thotadappa road from shantala silk junction to Khodays circle	2.50
122	Improvements and asphalting of Lower Agram road	4.00
123	Improvements and asphalting of Sanjayanagar main road	3.00
124	Improvements and asphalting of Boopsandra main road	1.50
125	Improvements and asphalting of Vishawanath Nagenahalli main road	2.00
126	Improvements and Asphalting of 1st main road from Hennur flyover to Nagavara main road via Siddappa Park and BDA Complex (Narendra Theater Road).	3.50
127	Improvements and Asphalting of KEB main Road from Outer Ring Road to 5th Cross in HBR Layout	3.00
128	Improvements and Asphalting of Hennur main Road from East Railway Station to Outer Ring Road	4.00
129	Improvements and Asphalting of Pottery Road from Wheeler Road Extension upto Benson town Cross Road	3.50
130	Improvements and Asphalting of Swamy Vivekananda road from Vinayaka Temple Street to Outer Ring Road via Ganapathy Temple Road	3.00
131	Improvements and Asphalting of 8th Main Road in HBR layout 5th block	2.00
132	Extension of Railway parallel road at Sahakarnagar to NH-7 by side of L&T Factory compound.	2.50
133	Resurfacing of Bus stand road at Yelahanka New town.	2.25
134	Improvements & Asphalting to West of Chord Road Service Road from Tolgate to Mysore Road.	3.00
135	Improvements & Asphalting to Patelmma Temple Road from Arugum Circle to 9th Main Jayanagara	2.00
136	Improvements & Asphalting to Kormangla 100 Feet Road Hosur Road to Sarjapura Road.	1.00
137	Improvements & Asphalting to Kormangla 100 Feet Road from suksagar to Sony junction	2.00
138	Improvements & Asphalting to Outer Ring Road from Mysore Road to Devegowda petrol Bunk.	5.00
139	Improvements & Asphalting to Outer Ring Road from Devegowda petrol bunk to Kanakapura Road.	3.00
140	Improvements & Asphalting to Outer Ring Road from Kanakapura Road to Bannerghatta Road.	5.00
141	Improvements & Asphalting to Outer Ring Road from Jayadeva to Centeral silk board.	4.00
142	Improvements & Asphalting to K.H. Road from Misson Road to Lalbagh Gate	4.00
143	Improvements & Asphalting to J.C. Road from Town hall to Lalbagh Gate	5.00
144	Improvements & Asphalting to N.R. Road from BBMP office to K.R.Market Circle.	3.00
145	Improvements to Drain and Asphalting from B.K circle to Kembathalli main road	3.00

146	Improvements to Drain and Asphalting to 14th main road H.S.R layout from ORR to 17th cross road	1.00
147	Improvements to Drain and Asphalting to Parappana agrahara main road from Kudlu chikkakere to Naganathapura main road	2.00
148	Improvements and asphalting to Dr.M.C.modi road from Shankarmutt junction to west of chord road	1.00
149	Improvements and asphalting to Vatalnagaraj road from Khody junction to Dr Rajkumar road Junction (Valunerable reaches)	1.00
150	Improvements and asphalting to Dr Rajkumar road from Vatalnagaraj Road junction to Orion mall Junction (Valunerable reaches)	3.00
151	Improvements and asphalting to Dr Rajgopal road from Bellary Road junction to Nagashettihally Junction (Valunerable reaches)	2.00
152	Widening of road between 80 feet road RMV 2nd Stage to 4th Cross, 1st Block RMV 2nd stage in Poojari Layout in ward No.35.	0.50
153	Widening of road between 80 feet road RMV 2nd Stage to 4th Cross, 1st Block RMV 2nd stage in Ashwath Nagar in ward No.35.	1.00
154	Improvements and Asphalting of Ali Askar road from Miller road to Cunningham road	1.00
155	Improvements and Asphalting of Old Madaras road from Byappanahalli level crossing to Banniganahalli under pass road	5.00
156	Improvements and Asphalting of MG Road from Kumble circle to CMH Road	10.00
157	Improvements and Asphalting of Old Air port road from Trinity Circle to HAL Office	6.00
158	Improvements and Asphalting of Ali Askar road from Miller road to Cunningham road	1.00
159	Improvements and Asphalting of Old Madaras road from Byappanahalli level crossing to Banniganahalli under pass road	5.00
160	Improvements and Asphalting of Old Air port road from Trinity Circle to HAL Office	6.00
161	Improvements and Asphalting of Ali Askar road from Miller road to Cunningham road	1.00
	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	**422.00**

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿದೆ.

1. ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ
2. ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮತಿಯ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ಥಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಗೆ ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ.
3. ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಯವ್ಯದಲ್ಲಿ ಅನುದಾನಕ್ಕಾಗಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ದಿನಾಂಕಃ 17-07-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯಃ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೈಬಿಡಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

13] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ/48/2013-14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು 208-09ರಲ್ಲಿ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ2015 ರಂತೆ ಯೋಜಿಸಲಾದ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಆವರಣದ ರಸ್ತೆಯನ್ನು (ಲಿಂಕ್‌ರಸ್ತೆ) ನಿರ್ಮಿಸಲು ಭೂಮಿಯನ್ನು ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯು ಈ ಹಿಂದೆ ಇದ್ದಂತಹ ನಕಾಶೆ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು (Village roads) ಯಾವುದೇ ಪರ್ಯಾಯ ರಸ್ತೆ ನೀಡದಂತೆ ಮುಚ್ಚಿದ್ದು, ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲುನ ಗ್ರಾಮಸ್ಥರು ಘನ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳಲ್ಲಿ ಹಲವಾರು ದಾವೆಗಳನ್ನು

ಹೂಡಿದ್ದು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೂ ಈ ಬಗ್ಗೆ ದೂರನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಒಂದು ಸಮಸ್ಯೆಗೆ ಪರಿಹಾರವಾಗಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ–2015ರಂತೆ ಯೋಜಿಸಲಾದ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣದಿಂದ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಮುಚ್ಚಲಾದ ಹಲವಾರು ನಕಾಶೆ ರಸ್ತೆಗಳ (Village roads) ಬದಲಾಗಿ ಪರ್ಯಾಯ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿದಂತೆಯು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಉತ್ತಮ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸಿದಂತೆಯು ಆಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸಿ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಆಲಿಕೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಭೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿ ಪರಸ್ಪರ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಉಪಕುಲಪತಿಗಳು ಒಂದು ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿ ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರ ವೃಂದದೊಂದಿಗೆ ಚರ್ಚಿಸಿದ್ದು, ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಸೂಚಿಸಿ ಪತ್ರವನ್ನು ದಿನಾಂಕಃ 19–03–2009ರಂದು ಬರೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ, ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕೃಷಿ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ರವರು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕಃ 24–03–2009ರಂದು ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ಉಪಕುಲಪತಿಗಳ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ತದನಂತರ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಕಾನೂನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾನಿಲಯದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಸಭೆಗೆ ದಿನಾಂಕಃ 18–08–2009ರಂದು ಭಾಗವಹಿಸಿ ಯೋಜನೆಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾನಿಲಯದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯು ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಸೂಚಿಸಿ, ಅದರ ಮಂಡಳಿಯ ಸಭೆಯ ಕ್ರಮ ಸಂ: 06ರಲ್ಲಿ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಯಿಂದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ 24.00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಅನುಮೋದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಆಸ್ತಿ ಅಧಿಕಾರಿಯು ದಿನಾಂಕಃ 05–09–2009ರಂದು ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು 24 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಸದರಿ 24 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಖಾತೆ ನೊಂದಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಸುಮಾರು ರೂ. 1740.00 ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಎರಡು ಪಥದ ಜೋಡಿ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ 860 ಮರಗಳನ್ನು ತೆಗೆಯಲು ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇದಕ್ಕೆ ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ ಸುಮಾರು 3000 ಮರದ ಸಸಿಗಳನ್ನು ನಡೆಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 2010ರಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಗಿದ್ದು ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಓಡಾಟಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಜಂಟಿ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹಿಂದಿನ (ವಿಶ್ರಾಂತ) ಉಪಕುಲಪತಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ WP 28040/2009 ರಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯ ನಿರ್ಮಾಣದ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಡಾ: ಪಿ.ಕೆ.ಶೆಟ್ಟಿ, ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ತಜ್ಞರ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಿತಿಯು ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯ ಅಗತ್ಯತೆಯನ್ನು ಎತ್ತಿಹಿಡಿರುತ್ತದೆ.

ತದನಂತರ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಸದರಿ ಸಮಸ್ಯೆಯು ಎರಡು ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖೆಗಳ ಮಧ್ಯದಲ್ಲಿ ಇರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿ ಸದರಿ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಆದೇಶಿಸಿ ದಾವೆ ಸಂಖ್ಯೆಃ WP 28040/2009 ಅನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ, ರವರು ದಿನಾಂಕಃ 14–12–2012ರಂದು ಇಲಾಖೆಗಳ ನಡುವೆ ಸಭೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿ, ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ದಿನಾಂಕಃ 30–03–2013 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ್ದು, ತೀರ್ಮಾನದ ಪೂರ್ಣ ಪರಿಪಠವು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

“ ತತ್‌ಕ್ಷಣವೆ ಈ ರಸ್ತೆ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಕೆಲಸವನ್ನು ಕೈಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಅವರದೇ ಆದ ಸದರಿ ಭೂವಿಯನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಪುನರ್ವಶಕ್ಕೆ ನೀಡುವುದು ಹಾಗೂ

ಭಾರತೀಯ ವಿಜ್ಞಾನ ಸಂಸ್ಥೆ, ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ ಹಾಗೂ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಯವರಿಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು."

ಸದರಿ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ಈಗ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಂಡ 24 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪುನರ್ ವಶಕ್ಕೆ ನೀಡುವ ಸಂದರ್ಭ ಒದಗಿಬಂದಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಮಂಡಿಸಲಾದ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕಃ 16–05–2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

: ಮುಂದೂಡಿದೆ :

14] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 51/2013–14

ವಿಷಯ: ಶಿವಾಜಿನಗರ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರ ವಿಶೇಷ ಅನುದಾನದಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ.

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಶಿವಾಜಿನಗರ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು 2012–13ನೇ ಸಾಲಿನ ಶಿವಾಜಿನಗರ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರ ವಿಶೇಷ ಅನುದಾನದಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಶಿವಾಜಿನಗರ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರು ಪತ್ರ ಮುಖೇನ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಉಪ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರಿಗೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಬೃಹತ್ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಅತ್ಯವಶ್ಯಕವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಶಿವಾಜಿನಗರ ರವರು ಕೆಳಕಂಡ 59 ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ರೂ. 1000.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

Sl No	Ward No:	Name of the works	Amount Rs. In lakhs
1	90	Providing CC to Roads and drains in MV Garden in Ulsoor ward No:90 Bangalore part I	30.00
2	90	Providing CC to Roads and drains in MV Garden in Ulsoor ward No:90 Bangalore part II	30.00
3	90	Providing CC to Roads and drains in Ulsoor Market Area in ward No:90 Bangalore part I	30.00
4	90	Providing CC to Roads and drains in Ulsoor Market Area in ward No:90 Bangalore part II	30.00
5	90	Providing CC to Roads and drains in Kaliyamma Koil street and Milk men street in Ulsoor ward No:90 Bangalore	30.00
		Total	150.00
6	91	Improvements to drain in Kama raj road in ward No:91 Bharathinagar Bangalore	20.00
7	91	Improvements to drain in Armstrong road Eastern side in ward No: 91 Bharathinagar Bangalore	45.00
8	91	Improvements to drain in Armstrong road Western side in ward No: 91 Bharathinagar Bangalore	35.00
9	91	Improvements to drain in Narayanapille street in ward No:91 Bharathinagar Bangalore	40.00
10	91	Construct of culverts in ward No:91 Bharathinagar Bangalore	10.00
		Total	150.00

11	92	Providing asphalting to Thimmaiah road from Nehrupuram Arch to Seppings road junction and surroundings in Shivajinagar in ward No:92 Bangalore	10.00
12	92	Providing asphalting to E.No:6th street and surroundings in Shivajinagar ward No: 92 Bangalore	10.00
13	92	Providing asphalting to Cock Burn road and surroundings in Shivajinagar ward No: 92 Bangalore	10.00
14	92	Providing asphalting to H.K.P road and surroundings in Shivajinagar ward No:92 Bangalore	20.00
15	92	Providing CC to E.No:2nd road and surroundings in Shivajinagar ward No:92 Bangalore	5.00
16	92	Providing CC to E. No. 7th road and surroundings in Shivajinagar ward No:92 Bangalore	10.00
17	92	Providing CC to E No.13 and Shivaji road cross and surroundings in Shivajinagar ward No:92 Bangalore	5.00
18	92	Providing New RCC drain in Board shah 1st Street in Shivajinagar ward No:92 Bangalore	5.00
19	92	Providing New RCC drain in Broad shah 2nd street in Shivajinagar ward No:92 Bangalore	5.00
20	92	Providing New RCC drain in Broad Shah 3rd street in Shivajinagar ward No:92 Bangalore	5.00
21	92	Providing New RCC drain in Broad shah 4th street in Shivajinagar ward No:92 Bangaloe	5.00
22	92	Providing New RCC drain in Broad shah 5th street in Shivajinagar ward No:92 Bangaloe	5.00
23	92	Providing New RCC drain in Broad shah 6th street in Shivajinagar ward No:92 Bangaloe	5.00
24	92	Providing CC to E No.8th road and surroundings in Shivajinagar ward No:92 Bangalore	5.00
25	92	Providing CC to 1st Cross Sultan Nagar and surroundings in Shivajinagar ward No:92 Bangalore	5.00
26	92	Providing CC to 2nd Cross Sultan Nagar and surroundings in Shivajinagar ward No:92 Bangalore	5.00
27	92	Providing CC road and New drain to Old Korachipalya B Street in Shivajinagar ward No: 92 Bangalore	5.00
28	92	Providing Brocken slabs in Shivajinagar ward No: 92, Bangalore	10.00
29	92	Improvements to drain in Sultanji Gunta road in Shivajinagar ward No: 92 Bangalore	5.00
30	92	Improvements to drain in Seppings road west side in Shivajinagar ward No:92 Bangalore	10.00
31	92	Providing CC to L No. 10th street in Shivajinagar ward NoL 92 Bangalore	5.00
		Total	150.00
32	62	Construction of RCC drain and providing CC road to Narayanappa block and surrounding area in Ramaswamy Palya in ward No: 62	20.00
33	62	Construction of RCC drain to Annayappa block and surrounding area in Ramaswamy Palya in ward No: 62	17.00
34	62	Construction of RCC drain and providing CC road to R.Sonnappa block and surrounding area in Ramaswamy Palya in ward No:62	15.00
35	62	Improvement to drain and providing CC road to Kempaiah block and surrounding area in Ramaswamy Palya in ward No: 62	25.00
36	62	Construction of RCC drain to Pemmegowda road 1st cross and surrounding area in Ramaswamy Palya in ward No: 62	13.00
37	62	Construction of RCC drain to Pemmegowda road 2nd cross and surrounding area in Ramaswamy palya in ward No: 62	15.00
38	62	Construction of RCC drain to Pemmegowda road rd cross and surrounding area in Ramaswamy Palya in ward No: 62	10.00

39	62	Construction of RCC drain and providing CC road to Upparahalli Benkatappa block 1st and 2nd cross and Marappa block and surrounding area in Ramaswamy Palya in ward No: 62	25.00
40	62	Improvements to drain and Sadharahalli covering slab in Marappa Block left side 1st main road in ward No: 62 R.S. Palya	20.00
41	62	Improvements to drain and sadharahali covering blab in Marappa block right side 1st main road in ward No: 62 R.S. Palya	20.00
42	62	Improvements to drain Ramakka Badavane in SWD to 1st cross in ward No: 62 R.S. Palya	20.00
43	62	Improvements to drain and sadharahali covering slab in Sonappa block 1st main road near by BESCOM in ward No: 62 R.S.Palya	13.00
44	62	Providing to concrete in Kempaiah block 8th and 8th A Cross and surroundings in ward No: 62 R.S. Palya	12.00
45	62	Improvements to drain and sadharahalli covering slab in Muddamma block 2nd cross road in ward No: 62 R.S. Palya.	20.00
		Total	245.00
46	63	Construction of drainage at main road in Rajeev Gandhi colony in ward No: 63 Jayamahal	48.00
47	63	Providing concrete Cement road at Venkatappa road and surroundings in Jayamahal in ward No: 63 Bangalore	19.90
48	63	Providing concrete Cement road at NK Palya and surroundings in Ramaswamy Palya in ward No: 62 Bangalore	19.90
49	63	Providing Eurocon Tiles to left side footpath of attached to queens road in Rajeev Gandhi colony in ward No: 63	30.00
50	63	Providing Sanitary line 225 mm dia in 6th cross Rajeev Gandhi colony in ward No: 63 Jayamahal	12.30
51	63	Providing concrete cement road at Balappa garden and surroundings in Jayamahal in ward No: 63 Bangalore	19.90
52	63	Providing and retaining wall on Eastern side of Queens road in front of congress Office in Rajeev Gandhi colony at Jayamahal in ward No: 63	30.00
		Total	180.00
53	110	Estimation for Improvements to drain footpath and concrete road connecting in 2nd main to 4th main in 9th cross road in ward No: 110 Sampangiramanagar	20.00
54	110	Estimation for improvments to drain footpath and concrete road connecting infantary road to Cubbon road in ward No: 110 Sampangiramanagar	20.00
55	110	Estimation for Improvements to Asphalting roads from Mission road to BEML Office in ward No: 110 Sampangiramanagar	20.00
56	110	Estimation for Improvements to asphalting roads from Mission road to BEML road to 5th cross road in ward No: 110 Sampangiramanagar	20.00
57	110	Estimation for Improvements to Asphalting roads from 5th cross road to 1st cross in ward No: 110 Sampangiramanagar	10.00
58	110	Estimation for improvements to asphalting roads from 5th main 5th cross road to 10th cross in ward No: 11 Sampangiramanagar	15.00
59	110	Estimation for improvements to roads footpaths in Veerapillai street in ward No: 110 Sampangiramanagar	20.00
		Total	125.00
		Grand total	**1000.00**

ಮೇಲ್ಕಂಡ 59 ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಒಟ್ಟು ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. 1000.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು 2012–13ನೇ ಸಾಲಿನ ಶಿವಾಜಿನಗರ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರ ವಿಶೇಷ ಅನುದಾನದಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ 20–03–2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: **ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕಃ 20–03–2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಒಪ್ಪಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

15] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 56/2013–14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ವೈಟ್ ಫೀಲ್ಡ್/ ಐ.ಟಿ.ಪಿ.ಎಲ್ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಯ ಸುಮಾರು 6.30 ಕಿ.ಮೀ ಉದ್ದಕ್ಕೆ ಮೆಃ ಗೈಲ್ ಇಂಡಿಯಾ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು 200 ಮೀ.ಮೀ. ವ್ಯಾಸದ ಪೈಪ್ ಲೈನ್‌ಅನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲು ಕೋರಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ಓ.ಎಫ್.ಸಿ. ಸೆಲ್ ರವರು ದಿನಾಂಕಃ 06–08–2013ರಂದು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದುರಸ್ತಿಪಡಿಸಲು ಅವಶ್ಯವಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿ ರಸ್ತೆ ಕತ್ತರಿಸುವ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ರಸ್ತೆ ಕತ್ತರಿಸಲಾಗುವ ಭಾಗವನ್ನು ದುರಸ್ತಿಗೊಳಿಸಲು ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚ ರೂ. 2.12 ಕೋಟಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮೆಃ ಗೈಲ್ ಇಂಡಿಯಾ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಈಗಾಗಲೇ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದುರಸ್ತಿಗೊಳಿಸಲು ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ರಸ್ತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ–ವಿಶೇಷ ವಿಭಾಗ ರವರು ರೂ. 200.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮೆಃ ಗೈಲ್ ಇಂಡಿಯಾ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಈಗಾಗಲೇ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಭರಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯು ಒಂದು ಪ್ರಮುಖ ರಸ್ತೆಯಾಗಿದ್ದು, ಅತ್ಯಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಾಹನ ಸಾಂಧ್ರತೆಯಿಂದ ಕೂಡಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ತುರ್ತಾಗಿ ದುರಸ್ತಿಗೊಳಿಸುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್. ಸಂಸ್ಥೆ ಮುಖಾಂತರ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇರೆಗೆ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿದೆ.

1. ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದುರಸ್ತಿಗೊಳೀಸಲು ಅವಶ್ಯವಿರುವ ರೂ. 200.00 ಲಕ್ಷ ಮೊತ್ರದ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ.
2. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ತುರ್ತಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್. ಸಂಸ್ಥೆ ಮುಖಾಂತರ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ.
3. ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದುರಸ್ತಿಗೊಳಿಸಲು ಅವಶ್ಯವಿರುವ ರೂ. 200.00 ಲಕ್ಷ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮೆಃ ಗೈಲ್ ಇಂಡಿಯಾ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಈಗಾಗಲೇ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಭರಿಸಲು

ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ26–10–2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: **ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕಃ 26–10–2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಒಪ್ಪಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

16] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 57/2013–14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ದಕ್ಷಿಣ) ವಲಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯೋಜನೆ – ದಕ್ಷಿಣ) ವಿಭಾಗದಿಂದ Construction of library and shuttle court building at KSRTC Layout in Padmanabhanagar constituency ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇ–ಪ್ರೋಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖಾಂತರ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ 2011–12ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ2201ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಅನುದಾನದಡಿಯಲ್ಲಿ ರೂ. 85.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಕೇತ 182–12–00001ರಂತೆ ಪಡೆದು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು ಇ–ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟರ್ ಮುಖೇನ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಪ್ರಜಾವಾಣಿ ಮತ್ತು ದಿ ನ್ಯೂ ಇಂಡಿಯನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ದಿನಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕಃ 08–01–2013ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಒಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	2012–13ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್. ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ	ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಶೇಕಡವಾರು	ಸಂಧಾನ ನಂತರ ಮತ್ತು ಶೇಕಡವಾರು
1	ಶ್ರೀ. ಸಿ.ಎನ್.ಎಸ್.ಮೂರ್ತಿ	7915540	83,22,823	1,01,35,104	28.04% ಹೆಚ್ಚು	93,20,498/ 17.75% ಹೆಚ್ಚು 11.99% ಹೆಚ್ಚು

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನಾಧರಿಸಿ ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಏಕೈಕ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಸಿ.ಎನ್.ಎಸ್. ಮೂರ್ತಿ ರವರು ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 93,20,498/– ಗಳನ್ನು 2011–12ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಂಜೂರಾದ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 17.75 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಸಕ್ತ2012–13ನೇ ಸಾಲಿನ ದರ ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 11.99 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕ:05–11–2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

: ಮುಂದೂಡಿದೆ:

17] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 58/2013–14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, **Construction of well equipped Hospital at JJR Nagar Existing referral Hospital Premises in ward No: 137 Rajapuram Bangalore** ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆಃ 137ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಜೆ.ಜೆ.ಆರ್. ನಗರ ರೆಫರಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯ ಖಾಲಿ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ಸುಸಜ್ಜಿತ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ ರೂ. 300.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿದ್ದು 2013–14ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯದ ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆಃ 86ರ ಪಿ ಕೋಡ್ ಪಿ2411ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರೂ. 150.00 ಲಕ್ಷಗಳಷ್ಟು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಕೇತ 137–12–000078 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆಃ 137ರ ಜೆ.ಜೆ.ಆರ್ ನಗರ ರೆಫರಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯ ಖಾಲಿ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ಸುಸಜ್ಜಿತ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯ ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ರೂ. 300.00 ಲಕ್ಷ ಮೊತ್ತದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು 2012–13ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳನ್ವಯ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ07–11–2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: **ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕಃ 07–11–2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಒಪ್ಪಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

18] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 59/2013–14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆಃ 187ರ ಪುಟ್ಟೇನಹಳ್ಳಿ ಕೆರೆಕೋಡಿ ಕಾಲುವೆಯಿಂದ ಅಯೋಧ್ಯ ನಗರದ ವರೆಗೆ ಸುಮಾರು 968.00ಮೀ ನಷ್ಟು ಉದ್ದದ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. "U" ಆಕಾರದ ರಾಜಕಾಲುವೆಯನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆವತಿಯಿಂದ ಈಗಾಗಲೇ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾಲುವೆಯ ಸರಪಳಿ: 100.00 ಮೀ ನಿಂದ 195.00 ವರೆಗೆ ಹಾದುಹೋಗುವ ಮಳೆನೀರಿನ ಚರಂಡಿಯ ಎರಡೂ ಅಂಚಿನಲ್ಲಿ 19 ನಿವೇಶನಗಳಿದ್ದು, ಈ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಎಲ್ಲಾ 19 ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಂಡು ವಾಸ ಮಾಡಲು ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆಯು ಅತ್ಯವಶ್ಯಕವಾಗಿದ್ದು ಕಾಂಕ್ರಿಟ್ ಡೆಕ್‌ನಿಂದ ಕವರ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಅನುಮತಿ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಲಿ ಇರುವ ಡ್ರೈನ್ ಮೇಲೆ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.

ಅಭಿಯಂತರರುಗಳ ಮೇಲುಸ್ತುವಾರಿಯಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಹಾಗೂ ವಿಶಿಷ್ಟ ವಿವರಣೆಗಳಿಗೆ ತಕ್ಕಂತೆ ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಡೆಕ್‌ಅನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಸದರಿಯವರಿಗೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡಬಹುದೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡಲಾಗಿದೆ.

1. ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಈ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಕಲ್ಲು ನೆಟ್ಟು ಸರಹದ್ದನ್ನು ಗುರುತು ಮಾಡುವುದು ಹಾಗೂ ರಸ್ತೆಗಲ್ಲದೇ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
2. ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಇದರ ಮೇಲೆ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಖಾಸಗೀಯವರಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಇನ್ನಿತರೇ ಯಾರೇ ಅಗಲೀ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಮಳೆನೀರು ಚರಂಡಿಗೆ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಸೇತುವೆಯು ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ನೀಡುವ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಬೇಕು ಹಾಗೂ ಹರಿಯುವ ನೀರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗಬಾರದು.
4. ಸದರಿ ಮಳೆ ನೀರು ಚರಂಡಿಯ ಮೇಲೆ ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆ, ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಎಂಬ ನಾಮಫಲಕ ಪ್ರದರ್ಶಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ತಗಲುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರೇ ಭರಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಹಾಗೂ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ನೀಡುವ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
7. ಅನುಮತಿಸಿದ ಭಾಗದ ಚರಂಡಿಯನ್ನು ನಿರಂತರವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸಿ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ಕನಿಷ್ಟ ಪಕ್ಷ 6 ತಿಂಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು, ಮಳೆ ನೀರಿನ ಸ್ವಾಭಾವಿಕ ಹರಿವಿಗೆ ಅಡೆತಡೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. (ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು)
8. ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಕಾಮಗಾರಿ ನಂತರದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಚರಂಡಿಯ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ರಕ್ಷಣೆಗಾಗಿ ಸದರಿ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ತರಹದ ವಾಹನ ಸಂಚಾರವನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಿಷೇದಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
9. ಕಾಮಗಾರಿ ಮುಗಿದ ನಂತರ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆ ಅನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೇ ಯಾವುದೇ ತರಹದ ವಾಣಿಜ್ಯ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
10. ಅನುಮತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.
11. ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮಳೆ ನೀರಿನ ಚರಂಡಿಗೆ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
12. ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಂದರ್ಭ ಬಂದಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆವತಿಯಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
13. ಸದರಿ ಚರಂಡಿಯ ಭಾಗ ಹಾಗೂ ಎರಡು ಬದಿಯಲ್ಲಿ ಬಡಲಾಗಿರುವ ರಸ್ತೆ ಜಾಗ ಮತ್ತು ತಾವು ನಿರ್ಮಿಸಲಿರುವ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.. ಡೆಕ್ ಸ್ಲ್ಯಾಬ್ ಸಹ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಒತ್ತುವರಿಯಾಗದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
14. ಈ ಅನುಮತಿಗೆ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಕಾಲಾವಕಾಶ ಇರುತ್ತದೆ. ಈ ಅವಧಿಯೊಳಗಾಗಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಪ್ರತಿ ಹಂತದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಉದ್ದೇಶಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ 06–11–2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

:ಮುಂದೂಡಿದೆ:

19] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 60/2013-14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಅಮೃತಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆನಂಃ 107/1, 107/2, 116/1 ಮತ್ತು 116/2 ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳ ಜಮೀನಿನ ಮಧ್ಯ ಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ ಮುಚ್ಚಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಅನುಮತಿ ಕೋರಿ Century Real Estate Holdings Pvt. ltd., ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮನವಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸುತ್ತಾ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಯಲಹಂಕ ವಲಯದ ಎಸ್.ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಡಿ. ಡಿ.ಪಿ.ಆರ್. ವಿನ್ಯಾಸದಂತೆ ಮಳೆ ನೀರುಗಾಲುವೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಸ್ಲ್ಯಾಬ್ ನಿಂದ Cover ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

1. ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಈ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಕಲ್ಲು ನೆಟ್ಟು ಸರಹದ್ದನ್ನು ಗುರುತು ಮಾಡುವುದು ಹಾಗೂ ರಸ್ತೆಗಲ್ಲದೇ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
2. ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಇದರ ಮೇಲೆ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಖಾಸಗೀಯವರಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಇನ್ನಿತರೇ ಯಾರೇ ಅಗಲೀ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಮಳೆನೀರು ಚರಂಡಿಗೆ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಸೇತುವೆಯು ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ನೀಡುವ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಬೇಕು ಹಾಗೂ ಹರಿಯುವ ನೀರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗಬಾರದು.
4. ಸದರಿ ಮಳೆ ನೀರು ಚರಂಡಿಯ ಮೇಲೆ ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆ, ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಎಂಬ ನಾಮಫಲಕ ಪ್ರದರ್ಶಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ತಗಲುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರೇ ಭರಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಹಾಗೂ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ನೀಡುವ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
7. ಅನುಮತಿಸಿದ ಭಾಗದ ಚರಂಡಿಯನ್ನು ನಿರಂತರವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸಿ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ಕನಿಷ್ಠ ಪಕ್ಷ 6 ತಿಂಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು, ಮಳೆ ನೀರಿನ ಸ್ವಾಭಾವಿಕ ಹರಿವಿಗೆ ಅಡೆತಡೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. (ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು)
8. ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಕಾಮಗಾರಿ ನಂತರದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಚರಂಡಿಯ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ರಕ್ಷಣೆಗಾಗಿ ಸದರಿ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ತರಹದ ವಾಹನ ಸಂಚಾರವನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಿಷೇದಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
9. ಕಾಮಗಾರಿ ಮುಗಿದ ನಂತರ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆ ಅನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೇ ಯಾವುದೇ ತರಹದ ವಾಣಿಜ್ಯ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
10. ಅನುಮತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.
11. ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮಳೆ ನೀರಿನ ಚರಂಡಿಗೆ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
12. ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಂದರ್ಭ ಬಂದಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆವತಿಯಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
13. ಸದರಿ ಚರಂಡಿಯ ಭಾಗ ಹಾಗೂ ಎರಡು ಬದಿಯಲ್ಲಿ ಬಡಲಾಗಿರುವ ರಸ್ತೆ ಜಾಗ ಮತ್ತು ತಾವು ನಿರ್ಮಿಸಲಿರುವ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.. ಡೆಕ್ ಸ್ಲ್ಯಾಬ್ ಸಹ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಒತ್ತುವರಿಯಾಗದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

14. ಈ ಅನುಮತಿಗೆ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಕಾಲಾವಕಾಶ ಇರುತ್ತದೆ. ಈ ಅವಧಿಯೊಳಗಾಗಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಪ್ರತಿ ಹಂತದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಉದ್ದೇಶಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ 06–11–2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

: ಮುಂದೂಡಿದೆ:

20] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 61/2013–14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಜಕ್ಕೂರು Sewage treatment plant ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಹರಿಯುವ ಶಿವನಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂಃ 2/1, 3(P) ಮತ್ತು 14/2 ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳ ಜಮೀನಿನ ಮಧ್ಯ ಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ ಮುಚ್ಚಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಅನುಮತಿ ಕೋರಿ Century Real Estate holdings pvt. Ltd., ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸುತ್ತಾ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಯಲಹಂಕ ವಲಯದ ಎಸ್.ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಡಿ. ಡಿ.ಪಿಆರ್. ವಿನ್ಯಾಸದಂತೆ ಮಳೆ ನೀರುಗಾಲುವೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.ಸ್ಲ್ಯಾಬ್‌ನಿಂದ Cover ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

1. ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಈ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಕಲ್ಲು ನೆಟ್ಟು ಸರಹದ್ದನ್ನು ಗುರುತು ಮಾಡುವುದು ಹಾಗೂ ರಸ್ತೆಗಲ್ಲದೇ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
2. ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಇದರ ಮೇಲೆ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಖಾಸಗೀಯವರಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಇನ್ನಿತರೇ ಯಾರೇ ಅಗಲೀ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಮಳೆನೀರು ಚರಂಡಿಗೆ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಸೇತುವೆಯು ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ನೀಡುವ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಬೇಕು ಹಾಗೂ ಹರಿಯುವ ನೀರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗಬಾರದು.
4. ಸದರಿ ಮಳೆ ನೀರು ಚರಂಡಿಯ ಮೇಲೆ ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆ, ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಎಂಬ ನಾಮಫಲಕ ಪ್ರದರ್ಶಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ತಗಲುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರೇ ಭರಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಹಾಗೂ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ನೀಡುವ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
7. ಅನುಮತಿಸಿದ ಭಾಗದ ಚರಂಡಿಯನ್ನು ನಿರಂತರವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸಿ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ಕನಿಷ್ಟ ಪಕ್ಷ 6 ತಿಂಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು, ಮಳೆ ನೀರಿನ ಸ್ವಾಭಾವಿಕ ಹರಿವಿಗೆ ಅಡೆತಡೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. (ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು)
8. ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಕಾಮಗಾರಿ ನಂತರದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಚರಂಡಿಯ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ರಕ್ಷಣೆಗಾಗಿ ಸದರಿ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ತರಹದ ವಾಹನ ಸಂಚಾರವನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಿಷೇದಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
9. ಕಾಮಗಾರಿ ಮುಗಿದ ನಂತರ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆ ಅನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೇ ಯಾವುದೇ ತರಹದ ವಾಣಿಜ್ಯ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
10. ಅನುಮತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.

11. ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮಳೆ ನೀರಿನ ಚರಂಡಿಗೆ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
12. ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಂದರ್ಭ ಬಂದಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆವತಿಯಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
13. ಸದರಿ ಚರಂಡಿಯ ಭಾಗ ಹಾಗೂ ಎರಡು ಬದಿಯಲ್ಲಿ ಬಡಲಾಗಿರುವ ರಸ್ತೆ ಜಾಗ ಮತ್ತು ತಾವು ನಿರ್ಮಿಸಲಿರುವ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.. ಡೆಕ್ ಸ್ಲ್ಯಾಬ್ ಸಹ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಒತ್ತುವರಿಯಾಗದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
14. ಈ ಅನುಮತಿಗೆ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಕಾಲಾವಕಾಶ ಇರುತ್ತದೆ. ಈ ಅವಧಿಯೊಳಗಾಗಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಬೇಕು ಹಾಗೂ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಪ್ರತಿ ಹಂತದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರು ಉದ್ದೇಶಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ 06-11-2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ಟಿಪ್ಪಣಿ.

: ಮುಂದೂಡಿದೆ :

21] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 62/2013-14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, Widening of BEL road from BEL circle to Ganagamma circle chainage 0 to 1000 mrts by utilization of central Government of HMT factory area to connect BIA. (shifted to strengthening and asphalting to Doddaballapura main road from Puttenahalli village to BMS college at Yelahanka ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಹಾಗೂ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಂದ ಪಡೆದು ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖೇನ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಸಿ.ಜಿ.ಚಂದ್ರಪ್ಪ ರವರ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ. 2,28,46,944/- ಗಳಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಚಾಲ್ತಿ ದರಪಟ್ಟಿ 2011-12ಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 8.48 ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ. ಮುಂದುವರಿದಂತೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ದಿನಾಂಕಃ 15-03-2013ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕಃ 01-03-2013ರಂದು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕಃ 05-03-2013ರಂದು ಯಲಹಂಕ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರಾದ ಶ್ರೀ. ಎಸ್.ಆರ್.ವಿಶ್ವನಾಥ್ ರವರು ಕೆಲಸ ನಡೆಯುವ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಆಗಮಿಸಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ಗುಮನಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರು ಆದೇಶಿಸಿದಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಅಪರ ಅಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರು ದಿನಾಂಕಃ 23-04-2012ರಂದು ಸ್ಥಳ ತನಿಖೆ ಮಾಡಲಾಗಿ ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ವಾಹನ ಸಂಚಾರ ಅಧಿಕವಾಗಿದ್ದು, ರಸ್ತೆಯ ಒಂದು ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಉದ್ದಕ್ಕೂ ಜಲಮಂಡಳಿಯವರು ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಅಗೆದಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯು ಹಾಳಾಗಿದ್ದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದ್ದು, ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಮರು ಡಾಂಬರೀಕರಣ ಮಾಡುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸೂಚನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮಾರ್ಪಾಡಿತ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರವರು ವರದಿಮಾಡಿರುವಂತೆ ಸದರಿ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ್ದಾಗ ಜಲ ಮಂಡಳಿಯವರು ಪೈಪ್‌ಲೈನ್ ಅಳವಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮತ್ತು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು 9 ತಿಂಗಳು ಕಾಲವಿಳಂಭವಾಗಿದ್ದು, ಈ ಸಮುಯದಲ್ಲಿ ಜಲಮಂಡಳಿಯವರು ರಸ್ತೆ ಕತ್ತರಿಸಿ ನೀರಿನ ಕೊಳವೆ ಅಳವಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ Profile Corrective

course ಅನ್ನು ಮಾರ್ಪಡಿತ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಇದನ್ನು Bituminous Mecadam ಅಂಶವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ನೆರವೇರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪರಿಮಾಣವನ್ನು ಮೊದಲಿಗೆ ತಗ್ಗು ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಮುಗಿದ ನಂತರ ಸದರಿ ರಸ್ತೆ ಕತ್ತರಿಸುವ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಪೂರ್ಣ ಉದ್ದಕ್ಕೆ 1.9 ಮೀ ನಿಂದ 3.1ಮೀ ವರೆಗೆ Bituminous Mecadam ಅಂಶವನ್ನು ಹಾಕಿ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಸುಸ್ಥಿತಿಗೆ ತಂದು ಕೆಲಸವನ್ನು ಮುಗಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ರಸ್ತೆ ಉದ್ದದಲ್ಲಿ(ಅನುಮೋದಿತ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯಂತೆ) ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿ ಅದರಲ್ಲಿ ಆದ ಉಳಿತಾಯದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ Profile corrective course ಅಂಶವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮೂಲ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಉಳಿತಾಯವಾಗಿರುವ ಬಿಟುಮೀನಸ್ ಕಾಂಕ್ರಿಟ್‌ನ ಐಟಮ್‌ನ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಮೂಲ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯ ಮೊತ್ತದ ಒಳಗಡೆ ಮಾರ್ಪಾಡಿತ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಾರ್ಪಾಡಿತ ಅಂದಜುಪಟ್ಟಿಯ ಜೊತೆ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದೆ. ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪರಿಮಾಣಗಳು ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಐಟಂ ಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ದರಗಳನ್ನು Standard Tender document ನ K/W-4 ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಕ್ಲಾಸ್ 35ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ Payment for variations ರಂತೆ ದರ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ ಮಾಡಿ ಬಂದಂತಹ ದರಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಹಣಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರು ಸೂಚಿಸದಂತೆ ಮತ್ತು ಮಾನ್ಯ ಅಪರ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರು ನೀಡಿರುವ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ವಲಯ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಸದರಿ ಬಿ.ಇ.ಎಲ್. ರಸ್ತೆಯ ಬಿ.ಇ.ಎಲ್. ವೃತ್ತದಿಂದ ಗಂಗಮ್ಮ ವೃತ್ತದವರೆಗೆ ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣಗೊಳಿಸುವ ಮತ್ತು ಡಾಂಬರೀಕರಣ ಮಾಡುವ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಬದಲಾವಣೆಗೊಂಡು ದೊಡ್ಡ ಬಳ್ಳಾಪುರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಅಳ್ಳಾಳಸಂದ್ರ ರೈಲ್ವೆ ಗೇಟ್ ಮತ್ತು ಪುಟ್ಟೇನಹಳ್ಳಿ ಯಲಹಂಕದವರೆಗೆ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಬಲಬಡಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಡಾಂಬರೀಕರಣ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮೇಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಮಾರ್ಪಡಿತ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಯಲಹಂಕ) ರವರ ಮುಖಾಂತರ ಮಾರ್ಪಾಡಿತ ಅಮದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ. 2,44,12,913/–ಗಳಿಗೆ ತಯಾರಿಸಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ/ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಕಡತವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದ್ದು ಅದರಂತೆ,

(1) ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಮೂಲ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯ ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ. 2,50,00,000/–ಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದಿದ್ದು, ಮೂಲ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಕೆಲವೊಂದು ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಪಾಡಿತ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿ ತಯಾರಿಸಿದ್ದು ಅದರ ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ. 2,44,12,913/–ಗಳು ಮಂಜೂರಾದ ಮೂಲ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ. 2,50,00,000/–ಗಳ ಒಳಗಡೆ ಇದ್ದು ರೂ. 5,87,087/–ಗಳು ಉಳಿತಾಯವಾಗಿದ್ದು ಮಾರ್ಪಡಿತ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ.

(2) ಮಾರ್ಪಾಡಿತ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯ ಜೊತೆ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪರಿಮಾಣಗಳು ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಐಟಂ ಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ದರಗಳನ್ನು Standard Tender document ನ K/W-4 ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಕ್ಲಾಸ್ 35ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ Payment for variations ರಂತೆ ದರ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ ಮಾಡಿ ಬಂದಂತಹ ದರಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಹಣಪಾವತಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ 18–11–2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

: ಮುಂದೂಡಿದೆ:

22] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 63/2013–14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆಃ 185 ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಯಲಚೇನಹಳ್ಳಿ, ಕನಕಪುರ ರಸ್ತೆಯ ಪಶ್ಚಿನ ದಿಕ್ಕಿನ ಆಟದ ಮೈದಾನದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ ರೂ. 99.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ದರ 2011–12ರ ಆಧಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ 185–11–000050 ಜಾಬ್ ಕೋಡ್ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಅಪರ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿರವರು ಸಂಖ್ಯೆಃ ಅಆ/ಬೊವ/ಎಎಸ್/487/2011–12, ದಿನಾಂಕಃ 24–03–2012ರಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ರವರು ಸಂಖ್ಯೆಃ ಮುಅ/ಬೊವ/ಟಿಎಸ್/26/2012–13 ದಿನಾಂಕಃ 18–07–2012ರಂದು ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬೊಮ್ಮಹಳ್ಳಿ) ರವರ ಆದೇಶದ ಅನ್ವಯ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು– ಯೋಜನೆ (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ರವರು ದಿನಾಂಕಃ 04–12–2012ರಂದು ಇ–ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ (ಪೋರ್ಟಲ್) ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್‌ಅನ್ನು ಕರೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲು ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್‌ನ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, 2 ಪ್ರಮುಖ ದಿನ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲುಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಪರ್ಕಾಧಿಕಾರಿಳಿಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಟೆಂಡರ್ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ದಿನಾಂಕಃ 20–12–2012ರಂದು ಸಂಜೆ 4–00ಗಂಟೆಗಳೆಂದು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕಃ 15–01–2013ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಯಿತು. ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಇವರಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ. ರಾಮನ್ ವೇಲಾಯುಧಂ ರವರು ಕನಿಷ್ಠ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಇದು ಟೆಂಡೆರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಶೇಕಡ 20.34ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿದ್ದು, ತದನಂತರ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರರೊಡನೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಶೇಕಡ 4.99 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ರೂ. 1,02,71,269–03ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿ ಪತ್ರ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

Sl No	Name of the Agency	Amount put to Tender (Amt. in Rs.)	Quoted amount (Amt. in Rs.)	Quoted precentage	After negotiation at E.E. Office.
1	Raman Velayutham (L1)	97,82,873.76	1,17,72,864.35	20.34% above	1,02,71,269.03 of 4.99% above

ಶ್ರೀ. ರಾಮನ್ ವೇಲಾಯುಧಂ ರವರು ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾಗಿ ಅರ್ಹಗೊಂಡಿದ್ದು, ಕೇಂದ್ರೀಯ ಟೆಂಡರ್ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿಯು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅನುಮೋದಿಸಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಶ್ರೀ. ರಾಮನ್ ವೇಲಾಯುಧಂ ರವರಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ. 1,02,71,269–03(4.99% above the S.R. of 2010-11) ಗಳಿಗೆ ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ವಹಿಸಲು ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಃ 19–11–2013ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

: ಮುಂದೂಡಿದೆ:

23] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 64/2013–14

ವಿಷಯಃ **ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಆದೇಶದಂತೆ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ವಿಷಯಗಳ ಕಡತಗಳನ್ನು ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಮಂಡಿಸುವ ಕುರಿತು.**

ಉಲ್ಲೇಖಃ 1)ಘನ ಸರ್ಕಾರದ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆಃಸಂವ್ಯಶಾಇ 26 ಶಾಸನ 2010 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿ: 30-07-2010.
2)ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬಿ12(3ಎ)ಸಿಪಿಆರ್/44/10-11, ದಿನಾಂಕಃ 07-04-2011.

*****

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವ ಹಲವಾರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿಷಯವಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ **ಖಾಸಗಿಯವರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ಮೂಲಕ** ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಠೆ.

ಇಂತಹ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖದ **ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಆದೇಶದಂತೆ, (ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)** ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ ಸದರಿ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಡತಗಳನ್ನು ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆ ಸಲ್ಲಿಸದೇ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಹಂತದಲ್ಲಿಯೇ ಅನುಮೋದನೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಇದು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅಸಿಂಧು ಕ್ರಮವಾಗಿದ್ದು, **ವಿಧಿಬದ್ಧವಾಗಿ ರಚನೆಗೊಂಡಿರುವ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗಳ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಮೊಟಕುಗೊಳಿಸಿದಂತಾಗುತ್ತದೆ.**

ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಬಹಳಷ್ಟು ಅವ್ಯವಹಾರ ನಡೆದಿರುವುದಾಗಿ ಇತ್ತೀಚಗೆ ಮಾಧ್ಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದಲೂ ದೂರು ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಕೇಳಿಬಂದಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೇ, ಇಂತಹ ಅವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಪುಷ್ಠೀಕರಿಸುವಂತಹ ಉದಾಹರಣೆಯಾಗಿ, ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಮಾರಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಯ ಆನಂದಪುರ ವೃತ್ತದಿಂದ ಮಾರಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ವಾರಣಾಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಃ 25 ಮತ್ತು 26ರ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಲಿ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ಕಾನೂನು ಉಲ್ಲಂಘನೆಮಾಡಿ ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ ಗಂಭೀರವಾದ ಆರೋಪ ಕೇಳಿಬಂದಿದ್ದು, ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಕೂಲಂಕಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಇಂತಹ ಬಹಳಷ್ಟು ಪ್ರಕರಣಗಳು ಬೆಳಕಿಗೆ ಬರುವ ಸಾಧ್ಯತೆಗಳಿರುತ್ತದೆ.

ಆದಕಾರಣ, ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯದೇ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಹಂತದಲ್ಲೇ ನಡೆಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಇಂತಹ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಎಡೆಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಂತಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಈಗಾಗಲೇ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಆದೇಶದಂತೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕಡತಗಳನ್ನು ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿ ಅಗತ್ಯ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗಬಹುದಾದ ಅವ್ಯಾವಹಾರಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ತಡೆಗಟ್ಟುವುದು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಅಗತ್ಯ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸುವುದೆಂದು ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾಯಿತು.

24] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ: 65/2013-14

ವಿಷಯಃ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸ್ಥಾಪಿಸಿ ಆ ಮುಖಾಂತರವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆ ಉಸ್ತುವಾರಿಯಲ್ಲಿ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವ ಹಲವಾರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಸಲುವಾಗಿ ಅಗತ್ಯ ವಿರುವ ಖಾಸಗಿಯವರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ಮುಖಾಂತರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ಮುಖಾಂತರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ಆಯಾ ವಲಯ ಮಟ್ಟದಲ್ಲೇ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ ಎಷ್ಟು ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲೆಲ್ಲಿ

ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಎಷ್ಟು ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್.ಗಳನ್ನು ಯಾವ ಯಾವ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ವಿತರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂಬುದರ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿ ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದಂತಾಗಿದೆ.

ಬಹಳಷ್ಟು ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ವಿರೋಧವಿರುತ್ತದೆ. **ಉದಾಹರಣೆಗೆ; ಪಾದರಾಯನಪುರ ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣಗೊಳಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಚಿಕ್ಕ ಚಿಕ್ಕ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿದ್ದು ಇವುಗಳ ಮಾಲೀಕರು ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ಮುಖಾಂತರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ವಿರೋಧಿಸಿ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಹಣದ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಪರಿಹಾರ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.**

ಪ್ರಸ್ತುತ ಪಾಲಿಕೆಯು ಆರ್ಥಿಕ ಸಂಕಷ್ಟದಲ್ಲಿದ್ದು ಇಂತಹ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಹಣದ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ನೀಡಲು ಸಮರ್ಥವಿಲ್ಲವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಸ್ತುವಾರಿಯಲ್ಲೇ **"ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ಬ್ಯಾಂಕ್" ಅನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಿ,** ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ವಿತರಿಸಲಾಗುವ ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್.ಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿ, ತದನಂತರ ಅವಶ್ಯವಿರುವಂತಹ ಬೃಹತ್ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದಾರರೊಂದಿಗೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಿ ಇಂತಹ ಚಿಕ್ಕ ಚಿಕ್ಕ ಪ್ರಮಾಣದ ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್.ಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ಮುಖಾಂತರ ನೇರವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದಾರರಿಗೆ ಹಣದರೂಪದಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟಮಾಡಿ ಭೂಸ್ವಾಧಿನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಹಣದ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ನೀಡಲು ಅನುಕೂಲ ಕಲ್ಪಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಿಂದಾಗಿ ತಕ್ಷಣದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪರಿಹಾರ ಲಭಿಸಿ ಉದ್ದೇಶಿತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆಯ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧೀನದಲ್ಲಿ **"ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ಬ್ಯಾಂಕ್"** ಅನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವ **ನೀತಿ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಿ ಉದ್ದೇಶಿತ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಅನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಿ** ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಅನುಕೂಲ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಸೂಚಿತ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ವಿಷಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

(ಬಿ.ಸೋಮಶೇಖರ್)
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:

1. ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಉಪ ಮಹಾಪೌರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
3. ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷ ನಾಯಕರು/ ವಿರೋಧ ಪಕ್ಷ ನಾಯಕರು/ ಜೆ.ಡಿ.ಎಸ್.ಪಕ್ಷ ನಾಯಕರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
4. ಸಮಿತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
5. ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
6. ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ಕಳಹಿಸಿದೆ.
7. ಪ್ರಧಾನ ಅಭಿಯಂತರರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
8. ಮುಖ್ಯ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಯವರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
9. ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ರಸ್ತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ, ರವರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
10. ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ಬೃಹತ್ ನೀರು ಗಾಲುವೆ ರವರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
11. ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.

24] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆಃ ಬೃ.ಸಾ.ಕಾ.ಸ್ಥಾ.ಸ/48/2013-14

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು 208-09ರಲ್ಲಿ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ2015 ರಂತೆ ಯೋಜಿಸಲಾದ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಆವರಣದ ರಸ್ತೆಯನ್ನು (ಲಿಂಕ್‌ರಸ್ತೆ) ನಿರ್ಮಿಸಲು ಭೂಮಿಯನ್ನು ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯು ಈ ಹಿಂದೆ ಇದ್ದಂತಹ ನಕಾಶೆ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು (Village roads) ಯಾವುದೇ ಪರ್ಯಾಯ ರಸ್ತೆ ನೀಡದಂತೆ ಮುಚ್ಚಿದ್ದು, ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲುನ ಗ್ರಾಮಸ್ಥರು ಘನ ಉಚ್ಛನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳಲ್ಲಿ ಹಲವಾರು ದಾವೆಗಳನ್ನು ಹೂಡಿದ್ದು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೂ ಈ ಬಗ್ಗೆ ದೂರನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಒಂದು ಸಮಸ್ಯೆಗೆ ಪರಿಹಾರವಾಗಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ-2015ರಂತೆ ಯೋಜಿಸಲಾದ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣದಿಂದ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಮುಚ್ಚಲಾದ ಹಲವಾರು ನಕಾಶೆ ರಸ್ತೆಗಳ (Village roads) ಬದಲಾಗಿ ಪರ್ಯಾಯ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿದಂತೆಯು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಉತ್ತಮ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸಿದಂತೆಯು ಆಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸಿ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಆಲಿಕೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಭೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿ ಪರಸ್ಪರ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಉಪಕುಲಪತಿಗಳು ಒಂದು ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿ ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರ ವೃಂದದೊಂದಿಗೆ ಚರ್ಚಿಸಿದ್ದು, ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಸೂಚಿಸಿ ಪತ್ರವನ್ನು ದಿನಾಂಕಃ 19-03-2009ರಂದು ಬರೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ, ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕೃಷಿ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ರವರು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕಃ 24-03-2009ರಂದು ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ಉಪಕುಲಪತಿಗಳ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ತದನಂತರ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಕಾನೂನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾನಿಲಯದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಸಭೆಗೆ ದಿನಾಂಕಃ 18-08-2009ರಂದು ಭಾಗವಹಿಸಿ ಯೋಜನೆಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾನಿಲಯದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯು ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಸೂಚಿಸಿ, ಅದರ ಮಂಡಳಿಯ ಸಭೆಯ ಕ್ರಮ ಸಂ: 06ರಲ್ಲಿ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಯಿಂದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ 24.00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಅನುಮೋದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಆಸ್ತಿ ಅಧಿಕಾರಿಯು ದಿನಾಂಕಃ 05-09-2009ರಂದು ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು 24 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಸದರಿ 24 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಖಾತೆ ನೊಂದಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಸುಮಾರು ರೂ. 1740.00 ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಎರಡು ಪಥದ ಜೋಡಿ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ 860 ಮರಗಳನ್ನು ತೆಗೆಯಲು ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇದಕ್ಕೆ ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ ಸುಮಾರು 3000 ಮರದ ಸಸಿಗಳನ್ನು ನಡೆಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 2010ರಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಗಿದ್ದು ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಓಡಾಟಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಜಂಟಿ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹಿಂದಿನ (ವಿಶ್ರಾಂತ) ಉಪಕುಲಪತಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಛನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ WP 28040/2009 ರಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಛನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯ ನಿರ್ಮಾಣದ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಡಾ: ಪಿ.ಕೆ.ಶೆಟ್ಟಿ, ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ತಜ್ಞರ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಿತಿಯು ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯ ಅಗತ್ಯತೆಯನ್ನು ಎತ್ತಿಹಿಡಿರುತ್ತದೆ.

ತದನಂತರ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಛನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಸದರಿ ಸಮಸ್ಯೆಯು ಎರಡು ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖೆಗಳ ಮಧ್ಯದಲ್ಲಿ ಇರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿ ಸದರಿ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಆದೇಶಿಸಿ ದಾವೆ ಸಂಖ್ಯೆಃ WP 28040/2009 ಅನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ, ರವರು ದಿನಾಂಕಃ 14-12-2012ರಂದು ಇಲಾಖೆಗಳ ನಡುವೆ ಸಭೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿ, ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ದಿನಾಂಕಃ 30-03-2013 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ್ದು, ತೀರ್ಮಾನದ ಪೂರ್ಣ ಪರಿಪಠವು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

" ತತ್‌ಕ್ಷಣವೆ ಈ ರಸ್ತೆ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಕೆಲಸವನ್ನು ಕೈಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಅವರದೇ ಆದ ಸದರಿ ಭೂವಿಯನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಪುನರ್ವಶಕ್ಕೆ ನೀಡುವುದು ಹಾಗೂ ಭಾರತೀಯ ವಿಜ್ಞಾನ ಸಂಸ್ಥೆ, ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ ಹಾಗೂ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಯವರಿಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು."

ಸದರಿ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ಈಗ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಂಡ 24 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪುನರ್‌ವಶಕ್ಕೆ ನೀಡುವ ಸಂದರ್ಭ ಒದಗಿಬಂದಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಮಂಡಿಸಲಾದ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕಃ 16-05-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.